

Dílo:	ND Rekonstrukce historické a provozní budovy Státní opery
Smlouva:	ze dne 20. 2. 2017
Reg.č. stavby:	
Objekt:	Státní opera Praha , Wilsonova 4, 110 00 Praha 1
Objednatel:	Národní divadlo se sídlem: Ostrovní 1, 112 31 Praha 1 IČ: 00023337 HOCHTIEF CZ a.s.
Zhotovitel:	se sídlem Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5 IČ: 02298244

Název změnového listu: HB Změny SDK

Popis změny	Změnu vyvolal: Objednatel
	Popis změny: Pod prostorem zadního jeviště se nachází strojovna divadelní technologie, do které jsou nad rámec zadávací dokumentace navrženy SDK konstrukce zvyšující stavební neprůzvučnost konstrukcí této strojovny. V posledním patře zázemí historické budovy se nachází malý sborový sál, který je z hlediska užívání kategorizován jako akusticky náročný prostor. Oproti zadávací dokumentaci je navržena SDK konstrukce předstěn se zvýšenou stavební neprůzvučností a s akustickými stěnovými závěsy.
	Zdůvodnění nezbytnosti změny: Jedná se o změnu vyvolanou Objednatelem.
	Zdůvodnění příčin event.nepředvídatelnosti změny: Důvodem změny je odhlučnění jeviště od technologického prostoru s vysokou hlukovou zátěží způsobenou provozem hydraulické stanice a zvýšení stavební neprůzvučnosti stěn malého sborového sálu. Dodatečné stavební práce budou v souladu s ustanovením §222, odst.(4) zákona č. 134/2016 Sb. realizovány dodavatelem původní veřejné zakázky. Nejedná se o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, neboť se jedná o změnu, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota je a) nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a b) nižší než 15 % původní hodnoty závazku zhotovitele; a to ani v součtu hodnoty všech změn podle odstavce (4), §222, zákona č. 134/2016 Sb.
	Zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Práce budou provedeny zhotovitelem, v jehož rozsahu díla jsou veškeré sádrokartonové konstrukce akusticky náročných prostorů. Oddělení prací a samostatné zadání by způsobilo časovou prodlevu při realizaci a ekonomicky nevýhodné řešení z důvodu dělení prací. Bude postupováno v souladu s ustanovením §222, odst.(4) zákona č. 134/2016 Sb.
	Způsob projekčního zpracování: Revize DPS

Cena (bez DPH)	Vliv změny na náklady stavby: Zvýšení ceny díla		
	Ocenění změny předložil: Hochtief CZ a.s.		Ve formě: oceněného změnového výkazu výměr v souladu s Čl. VIII., odst. 8. Smlouvy o dílo
	Náklady na změnu	vícepráce	méněpráce
	Stavební náklady	621 929 Kč	-127 843 Kč
	Projekční náklady	0 Kč	0 Kč
	Úprava smluvní ceny: zvýšení		
	Dosud platná cena dle SOD vč. dod. č.17 bez DPH:		1 127 404 709 Kč
	Zvýšení:		621 929 Kč
	Snížení:		-127 843 Kč
	Nová cena:		1 127 898 795 Kč
	Zhotovitel: Jan Křístek	Podpis:	Datum:
	Objednatel: Ing. Václav Pelouch		
	TDS: Ing. Tomáš Moučka		
AD: Ing.arch. Jan Luštický			
Termíny	Termín předání PD změny: -----		
	Termín realizace změn: 2019		
	Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby: Bez vlivu na smluvní termín dokončení stavby.		
SOD	Změna je smluvně zakotvena v: ---		
	SOD: -----		
	Dodatku č.: 18		
Přílohy	Přílohy protokolu:		
	Příloha č.1: Nabídkový rozpočet zhotovitele Příloha č.2: Výpočty		
Jiné vlivy (na změnu PD apod.):			
Datum:	3.12.2019		
Vyjádření:	Za objednatele: Ing. Václav Pelouch		
	Podpis:	Datum:	
	Za TDS: Ing. Tomáš Moučka Dle TDS se jedná o změnu zakázky vyvolanou Objednatelem. Jednotkové ceny odpovídají jednotkovým cenám z nabídkového rozpočtu zhotovitele, cenám z katalogu ÚRS Praha, a.s., případně cenám běžným na trhu. Výměry odpovídají skutečným výměrám zjištěným na stavbě.		
	Podpis:	Datum:	
Vyjádření:	Za AD: Ing.arch. Jan Luštický		
	Podpis:	Datum:	