

Dílo:	ND Rekonstrukce historické a provozní budovy Státní opery
Smlouva:	ze dne 20. 2. 2017
Reg.č. stavby:	
Objekt:	Státní opera Praha , Wilsonova 4, 110 00 Praha 1
	Národní divadlo
Objednatel:	se sídlem: Ostrovní 1, 112 31 Praha 1 IČ: 00023337
	HOCHTIEF CZ a.s.
Zhotovitel:	se sídlem Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5 IČ: 02298244

Název změnového listu: PB Omítky a štuky

Popis změny	Změnu vyvolal: Zhotovitel										
	Popis změny: Tento změnový list popisuje napravení nesouladu v zadávací dokumentaci.										
	Zdůvodnění nezbytnosti změny: Jedná se o opravu chybné výměry stěn ke štukování a dalším činnostem (např. seškrábání malby, otlučení poškozené omítky, vyspravení novou omítkou, atd.).										
	Zdůvodnění příčin event.nepředvídatelnosti změny: Výměry činností spojených s povrchovou úpravou stěn provozní budovy z výkazu výměr neodpovídají výkresové dokumentaci ani skutečnému stavu. V souladu s §222, odst.(6) zákona č. 134/2016 Sb. se předmětné stavební práce nepovažují za podstatnou změnu ze smlouvy na veřejnou zakázku, neboť: a) se jedná o změnu, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, b) změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky a c) hodnota změny nepřekračuje 50% původní hodnoty závazku, a to ani v součtu hodnot všech změn provedených dle §222, odst.(6) zákona č. 134/2016 Sb.										
	Zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Jedná se o snížení rozsahu díla zhotovitele. Oddělení prací a samostatné zadání není možné. Bude postupováno v souladu s ustanovením §222, odst.(6) zákona č. 134/2016 Sb.										
	Způsob projekčního zpracování: Změnový výkaz výměr										
Cena (bez DPH)	Vliv změny na náklady stavby: Snížení ceny díla										
	Ocenění změny předložil: Hochtief CZ a.s.	Ve formě: oceněného změnového výkazu výměr v souladu s Čl. VIII., odst. 8. Smlouvy o dílo									
	Náklady na změnu	<table border="1" style="width: 100%;"><thead><tr><th></th><th>vícepráce</th><th>méněpráce</th></tr></thead><tbody><tr><td>Stavební náklady</td><td style="text-align: right;">2 630 Kč</td><td style="text-align: right;">-1 355 987 Kč</td></tr><tr><td>Projekční náklady</td><td style="text-align: right;">0 Kč</td><td style="text-align: right;">0 Kč</td></tr></tbody></table>		vícepráce	méněpráce	Stavební náklady	2 630 Kč	-1 355 987 Kč	Projekční náklady	0 Kč	0 Kč
		vícepráce	méněpráce								
	Stavební náklady	2 630 Kč	-1 355 987 Kč								
	Projekční náklady	0 Kč	0 Kč								
		Úprava smluvní ceny: snížení									
	Dosud platná cena dle SOD vč. dod. č.16 bez DPH:	1 122 461 700 Kč									
	Zvýšení:	2 630 Kč									

C	Snížení: -1 355 987 Kč	
	Nová cena: 1 121 108 343 Kč	
	Zhotovitel: Jan Křístek	Podpis:
		Datum:
	Objednatel: Ing. Václav Pelouch	
	TDS: Ing. Tomáš Moučka	
AD: Ing.arch. Jan Luštický		
Termíny	Termín předání PD změny: -----	
	Termín realizace změn: 2019	
	Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby: Bez vlivu na smluvní termín dokončení stavby.	
SOD	Změna je smluvně zakotvena v: ---	
	SOD: -----	
	Dodatku č.: 17	
Přílohy	Přílohy protokolu:	
	Příloha č.1: Nabídkový rozpočet zhotovitele	
Jiné vlivy (na změnu PD apod.):		
Datum:	26.11.2019	
Vyjádření:	Za objednatele: Ing. Václav Pelouch	
	Podpis:	Datum:
	Za TDS: Ing. Tomáš Moučka	
	Dle TDS se jedná o změnu zakázky, kterou zadavatel nemohl předvídat. Jednotkové ceny odpovídají jednotkovým cenám z nabídkového rozpočtu zhotovitele, cenám z katalogu ÚRS Praha, a.s., případně cenám běžným na trhu. Výměry odpovídají skutečným výměrám zjištěným na stavbě.	
	Podpis:	Datum:
	Za AD: Ing.arch. Jan Luštický	
Podpis:	Datum:	
Další vyjádření:		
Podpis:	Datum:	