

Dílo: ND Rekonstrukce historické a provozní budovy Státní opery

Smlouva: ze dne 20. 2. 2017

Reg.č. stavby:

Objekt: Státní opera Praha, Wilsonova 4, 110 00 Praha 1

Národní divadlo

Objednatel: se sídlem: Ostrovní 1, 112 31 Praha 1

IČ: 00023337

HOCHTIEF CZ a.s.

Zhotovitel: se sídlem Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5

IČ: 02298244

Název změnového listu: PB Stavební V odst.4

Popis změny	Změnu vyvolal: Objednatel
	Popis změny: Změnový list popisuje stavební změny na provozní budově. Jedná se zejména o: - nové otvory v návaznosti na změnu tras pro VZT rozvody - změny v místnosti úpravny vody (zateplení směrem k nasávacímu VZT kanálu, nový základ pro přesunutý rozvaděč měření a regulace) - rozšíření kolejnice pro potřeby servisu a údržby trafostanice - zateplení šatny v 1.PP směrem k nasávacímu VZT kanálu - úprava dispozice sociálního zázemí v kanceláři na 3.NP - ocelová roštová konstrukce pro zavěšení prostorové akustiky stropu pod rozvody VZT v korepeticích
	Zdůvodnění nezbytnosti změny: Jedná se o změny vyvolané Objednatelem.
	Zdůvodnění příčin event.nepředvídatelnosti změny: Změny jsou vyvolané aktuálními provozními požadavky investora (zateplení, rozšíření kolejnice, úprava dispozice) nebo optimalizací VZT rozvodů za účelem snížení hlukové zátěže v akusticky náročných prostorách 4.NP. Kdy není možné prvky prostorové akustiky přichytit přímo do nosné konstrukce stropu, ale je nutné vytvořit dodatečný nosný ocelový rošt umístěný pod zvětšenými trasami VZT. Dodatečné stavební práce budou v souladu s ustanovením §222, odst.(4) zákona č. 134/2016 Sb. realizovány dodavatelem původní veřejné zakázky. Nejedná se o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, neboť se jedná o změnu, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota je a) nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a b) nižší než 15 % původní hodnoty závazku zhotovitele; a to ani v součtu hodnoty všech změn podle odstavce (4), §222, zákona č. 134/2016 Sb.
	Zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Oddělení prací a samostatné zadání by způsobilo časovou prodlevu při realizaci a ekonomicky nevýhodné řešení z důvodu dělení prací. Bude postupováno v souladu s ustanovením §222, odst.(4) zákona č. 134/2016 Sb.
	Způsob projekčního zpracování: Projekční instrukce, Návrh koordinátora (NK) dílenské PD

Cena (bez DPH)	Vliv změny na náklady stavby: Navýšení ceny díla		
	Ocenění změny předložil: Hochtief CZ a.s.		Ve formě: oceněného změnového výkazu výměr v souladu s Čl. VIII., odst. 8. Smlouvy o dílo
	Náklady na změnu	vícepráce	méněpráce
	Stavební náklady	525 109 Kč	-9 402 Kč
	Projekční náklady	0 Kč	0 Kč
	Úprava smluvní ceny: zvýšení		
	Dosud platná cena dle SOD vč. dod. č.16 bez DPH:		1 122 461 700 Kč
	Zvýšení:		525 109 Kč
	Snížení:		-9 402 Kč
	Nová cena:		1 122 977 407 Kč
	Zhotovitel: Jan Křístek	Podpis:	Datum:
	Objednatel: Ing. Václav Pelouch		
	TDS: Ing. Tomáš Moučka		
AD: Ing.arch. Jan Luštický			
Termíny	Termín předání PD změny: -----		
	Termín realizace změn: 2019		
	Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby: Bez vlivu na smluvní termín dokončení stavby.		
SOD	Změna je smluvně zakotvena v: ---		
	SOD: -----		
	Dodatku č.: 17		
Přílohy	Přílohy protokolu:		
	Příloha č.1: Nabídkový rozpočet zhotovitele		
	Příloha č.2: Kalkulační vzorec výpočet hmotnosti		
Jiné vlivy (na změnu PD apod.):			
Datum:	26.11.2019		
Vyjádření:	Za objednatele: Ing. Václav Pelouch		
	Podpis:	Datum:	
	Za TDS: Ing. Tomáš Moučka		
	Dle TDS se jedná o změnu zakázky vyvolanou Objednatelem. Jednotkové ceny odpovídají jednotkovým cenám z nabídkového rozpočtu zhotovitele, cenám z katalogu ÚRS Praha, a.s., případně cenám běžným na trhu. Výměry odpovídají skutečným výměrám zjištěným na stavbě.		
	Podpis:	Datum:	
	Za AD: Ing.arch. Jan Luštický		
Podpis:	Datum:		
Další vyjádření:			
Podpis:	Datum:		