

Dílo:	ND Rekonstrukce historické a provozní budovy Státní opery
Smlouva:	ze dne 20. 2. 2017
Reg.č. stavby:	
Objekt:	Státní opera Praha , Wilsonova 4, 110 00 Praha 1
Objednatel:	Národní divadlo se sídlem: Ostrovní 1, 112 31 Praha 1 IČ: 00023337
Zhotovitel:	HOCHTIEF CZ a.s. se sídlem Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5 IČ: 02298244

Název změnového listu: Rampa chodba 4.pořadí

Popis změny	Změnu vyvolal: Zhotovitel	
	Popis změny: Před realizací nové betonové mazaniny v šatnách na 4.pořadí historické budovy (2-473 a 2-474) byla zjištěna reálná výšková pozice ocelových stropních travers klenebného stropu (podlahy). Realizací betonové mazaniny v minimální potřebné tloušťce vznikl mezi šatnami a chodbou výškový rozdíl. Tento výškový rozdíl bude srovnán realizací spádové vrstvy na podlaze přilehlé chodby.	
	Zdůvodnění nezbytnosti změny: Podkladní podlahovou konstrukci tvořenou betonovou mazaninou je nutné realizovat v potřebné tloušťce a zároveň, s ohledem na užívání šaten, je nežádoucí jakýkoliv výškový rozdíl při vstupu do šaten z chodby.	
	Zdůvodnění příčin event.nepředvídatelnosti změny: Skutečnou pozici stropní (podlahové) nosné konstrukce bylo možné zjistit až po odstranění stávající betonové mazaniny v šatnách. V souladu s §222, odst.(6) zákona č. 134/2016 Sb. se předmětné stavební práce nepovažují za podstatnou změnu ze smlouvy na veřejnou zakázku, neboť: a) se jedná o změnu, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, b) změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky a c) hodnota změny nepřekračuje 50% původní hodnoty závazku, a to ani v součtu hodnot všech změn provedených dle §222, odst.(6) zákona č. 134/2016 Sb.	
	Zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Spádová vrstva bude realizována zhotovitelem, v jehož rozsahu díla je realizace kompletních podlahových souvrství. Oddělení prací a samostatné zadání by způsobilo časovou prodlevu při realizaci a ekonomicky nevýhodné řešení z důvodu dělení prací. Bude postupováno v souladu s ustanovením §222, odst.(6) zákona č. 134/2016 Sb.	
	Způsob projekčního zpracování: Není	
	Vliv změny na náklady stavby: Navýšení ceny díla	
H)	Ocenění změny předložil: Hochtief CZ a.s.	
	Ve formě: oceněného změnového výkazu výměr v souladu s Čl. VIII., odst. 8. Smlouvy o dílo	
	Náklady na změnu	vícepráce
		méněpráce
Stavební náklady	46 188 Kč	0 Kč
Projekční náklady	0 Kč	0 Kč

Cena (bez DP	Úprava smluvní ceny: zvýšení		
	Dosud platná cena dle SOD vč. dod. č.15 bez DPH:	1 103 396 576 Kč	
	Zvýšení:	46 188 Kč	
	Snížení:	0 Kč	
	Nová cena:	1 103 442 764 Kč	
	Zhotovitel: Jan Křístek	Podpis:	Datum:
	Objednatel: Ing. Václav Pelouch		
	TDS: Ing. Tomáš Moučka		
AD: Ing.arch. Jan Luštický			
Termíny	Termín předání PD změny: ----		
	Termín realizace změn: 2019		
	Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby: Bez vlivu na smluvní termín dokončení stavby.		
SOD	Změna je smluvně zakotvena v: ---		
	SOD: ----		
	Dodatku č.: 16		
Přílohy	Přílohy protokolu:		
	Příloha č.1: Nabídkový rozpočet zhotovitele		
Jiné vlivy (na změnu PD apod.):			
Datum:	13.11.2019		
Vyjádření:	Za objednatele: Ing. Václav Pelouch		
	Podpis:	Datum:	
	Za TDS: Ing. Tomáš Moučka		
	Dle TDS se jedná o změnu zakázky, kterou zadavatel nemohl předvídat. Jednotkové ceny odpovídají jednotkovým cenám z nabídkového rozpočtu zhotovitele, cenám z katalogu ÚRS Praha, a.s., případně cenám běžným na trhu. Výměry odpovídají skutečným výměrám zjištěným na stavbě.		
	Podpis:	Datum:	
	Za AD: Ing.arch. Jan Luštický		
Podpis:	Datum:		
Další vyjádření:			
Podpis:	Datum:		