

Dílo:	<b>ND Rekonstrukce historické a provozní budovy Státní opery</b>
Smlouva:	ze dne 20. 2. 2017
Reg.č. stavby:	
Objekt:	<b>Státní opera Praha</b> , Wilsonova 4, 110 00 Praha 1
Objednatel:	<b>Národní divadlo</b> se sídlem: Ostrovní 1, 112 31 Praha 1 IČ: 00023337
Zhotovitel:	<b>HOCHTIEF CZ a.s.</b> se sídlem Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5 IČ: 02298244

**Název změnového listu: PB Stavební V odst.6**

<b>Popis změny</b>	<b>Změnu vyvolal:</b> Zhotovitel
	<b>Popis změny:</b> V průběhu bouracích a stavebních prací byl zjištěn technicky nevhodný stav některých konstrukcí na provozní budově, které budou mít za následek následující úpravy: 1) nová omítka v místnostech zkušebny orchestru na úrovni 2.PP 2) pomocná ocelová konstrukce pro prvky prostorové akustiky v baletních sálech 3) doplnění hmoty děravých zděných stěn sálů na úrovni 2.+3.NP 4) odstranění nesoudržné a popraskané betonové mazaniny v místnostech na úrovni 3.NP
	<b>Zdůvodnění nezbytnosti změny:</b> Bez realizace zmíněných úprav by došlo v budoucnu k technickým vadám na finálních površích stěn a podlah (změny č.1+4), nebylo by možné realizovat prostorovou akustiku v baletních sálech v plném rozsahu (č.2) nebo by byla oslabena stavební neprůzvučnost stěn v akusticky náročných prostorách (č.3).
	<b>Zdůvodnění příčin event.nepředvídatelnosti změny:</b> Technicky nevhodný stav stavebních konstrukcí bylo možné zjistit až v průběhu jejich stavebních úprav, či po odkrytí těchto konstrukcí skrytých pod finálními povrchy. Realizace pomocné ocelové konstrukce (změna č.3) je vyvolána nemožností přichycení konstrukce prostorové akustiky do nenosné příčky, jejíž stav bylo možné zjistit až po odstranění dřevěných obkladů v sálech. V souladu s §222, odst.(6) zákona č. 134/2016 Sb. se předmětné stavební práce nepovažují za podstatnou změnu ze smlouvy na veřejnou zakázku, neboť: a) se jedná o změnu, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, b) změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky a c) hodnota změny nepřekračuje 50% původní hodnoty závazku, a to ani v součtu hodnot všech změn provedených dle §222, odst.(6) zákona č. 134/2016 Sb.
	<b>Zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:</b> Výše zmíněné činnosti přímo souvisí s ostatními stavebními pracemi, jenž jsou prováděny ze strany generálního dodavatele. Oddělení prací a samostatné zadání by způsobilo časovou prodlevu při realizaci a ekonomicky nevýhodné řešení z důvodu dělení prací. Bude postupováno v souladu s ustanovením §222, odst.(6) zákona č. 134/2016 Sb.
	<b>Způsob projekčního zpracování:</b> Dílenská dokumentace (změna č.2)
	<b>Vliv změny na náklady stavby:</b> Navýšení ceny díla

<b>Cena (bez DPH)</b>		<b>Ocenění změny předložil:</b> Hochtief CZ a.s.		<b>Ve formě:</b> oceněného změnového výkazu výměr v souladu s Čl. VIII., odst. 8. Smlouvy o dílo	
		<b>Náklady na změnu</b>	vícepráce	méněpráce	
		Stavební náklady	248 742 Kč		0 Kč
		Projekční náklady	0 Kč		0 Kč
		<b>Úprava smluvní ceny:</b>		zvýšení	
		Dosud platná cena dle SOD vč. dod. č.15 bez DPH:		1 103 396 576 Kč	
		Zvýšení:		248 742 Kč	
		Snížení:		0 Kč	
		Nová cena:		1 103 645 318 Kč	
		<b>Zhotovitel:</b> Jan Křístek		<b>Podpis:</b>	<b>Datum:</b>
<b>Objednatel:</b> Ing. Václav Pelouch					
<b>TDS:</b> Ing. Tomáš Moučka					
<b>AD:</b> Ing.arch. Jan Luštický					
<b>Termíny</b>	<b>Termín předání PD změny:</b> ----				
	<b>Termín realizace změn:</b> 2019				
	<b>Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby:</b> Bez vlivu na smluvní termín dokončení stavby.				
<b>SOD</b>	<b>Změna je smluvně zakotvena v:</b> ---				
	<b>SOD:</b> ----				
	<b>Dodatku č.:</b> 16				
<b>Přílohy</b>	<b>Přílohy protokolu:</b>				
	Příloha č.1: Nabídkový rozpočet zhotovitele				
<b>Jiné vlivy (na změnu PD apod.):</b>					
<b>Datum:</b>	20.11.2019				
<b>Vyjádření:</b>	<b>Za objednatele:</b> Ing. Václav Pelouch				
	<b>Podpis:</b>		<b>Datum:</b>		
	<b>Za TDS:</b> Ing. Tomáš Moučka Dle TDS se jedná o změnu zakázky, kterou zadavatel nemohl předvídat. Jednotkové ceny odpovídají jednotkovým cenám z nabídkového rozpočtu zhotovitele, cenám z katalogu ÚRS Praha, a.s., případně cenám běžným na trhu. Výměry odpovídají skutečným výměrám zjištěným na stavbě.				
	<b>Podpis:</b>		<b>Datum:</b>		
<b>Za AD:</b> Ing.arch. Jan Luštický					
<b>Podpis:</b>		<b>Datum:</b>			