

Dílo:	<b>ND Rekonstrukce historické a provozní budovy Státní opery</b>
Smlouva:	ze dne 20. 2. 2017
Reg.č. stavby:	
Objekt:	<b>Státní opera Praha</b> , Wilsonova 4, 110 00 Praha 1
Objednatel:	<b>Národní divadlo</b> se sídlem: Ostrovní 1, 112 31 Praha 1 IČ: 00023337
Zhotovitel:	<b>HOCHTIEF CZ a.s.</b> se sídlem Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5 IČ: 02298244

**Název změnového listu: Příprava podkladu pod koberce**

<b>Popis změny</b>	<b>Změnu vyvolal:</b> Zhotovitel	
	<b>Popis změny:</b> Po odstranění původních koberců z prostorů chodeb a lóží v divácké části historické budovy byl zjištěn nesoudržný a nerovinatý stav podkladní vrstvy pro nové koberce, která je tvořena původním terrazzem. Stejný technický stav podkladní betonové vrstvy byl zjištěn i po odstranění původního koberce z chodeb a kanceláří provozní budovy. Podkladní vrstvy je nutno zbrousit a zcelit a vyrovnat novou samonivelační stěrku.	
	<b>Zdůvodnění nezbytnosti změny:</b> Pro technicky správnou pokládku koberce je nutné mít zcelený a rovinatý podklad.	
	<b>Zdůvodnění příčin event.nepředvídatelnosti změny:</b> Skutečný technický stav podkladních vrstev pro pokládku koberce bylo možné zjistit až po odkrytí těchto konstrukcí od stávající podlahové krytiny (koberce). V souladu s §222, odst.(6) zákona č. 134/2016 Sb. se předmětné stavební práce nepovažují za podstatnou změnu ze smlouvy na veřejnou zakázku, neboť: a) se jedná o změnu, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, b) změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky a c) hodnota změny nepřekračuje 50% původní hodnoty závazku, a to ani v součtu hodnot všech změn provedených dle §222, odst.(6) zákona č. 134/2016 Sb.	
	<b>Zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:</b> Realizace přípravy podkladu pod koberce je koordinačně spjata s realizací pokládky koberce, která je součástí rozsahu díla zhotovitele. Zároveň je kvalita realizace koberce částečně závislá na kvalitě realizace samonivelační stěrky. Oddělení prací a samostatné zadání by způsobilo časovou prodlevu při realizaci a ekonomicky nevýhodné řešení z důvodu dělení prací. Bude postupováno v souladu s ustanovením §222, odst.(6) zákona č. 134/2016 Sb.	
	<b>Způsob projekčního zpracování:</b> Nemí	
	<b>Vliv změny na náklady stavby:</b> Navýšení ceny díla	
<b>Ocenění změny předložil:</b> Hochtief CZ a.s.		
<b>Ve formě:</b> oceněného změnového výkazu výměr v souladu s Čl. VIII., odst. 8. Smlouvy o dílo		
<b>Náklady na změnu</b>	vícepráce	méněpráce
Stavební náklady	1 501 353 Kč	0 Kč

<b>Cena (bez DPH)</b>	Projekční náklady	0 Kč	0 Kč	
	<b>Úprava smluvní ceny:</b>		zvýšení	
	Dosud platná cena dle SOD vč. dod. č.15 bez DPH:		1 103 396 576 Kč	
	Zvýšení:		1 501 353 Kč	
	Snížení:		0 Kč	
	Nová cena:		1 104 897 929 Kč	
	<b>Zhotovitel:</b> Jan Křístek		<b>Podpis:</b>	<b>Datum:</b>
	<b>Objednatel:</b> Ing. Václav Pelouch			
	<b>TDS:</b> Ing. Tomáš Moučka			
	<b>AD:</b> Ing.arch. Jan Luštický			
<b>Termíny</b>	<b>Termín předání PD změny:</b> ----			
	<b>Termín realizace změn:</b> 2019			
	<b>Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby:</b> Bez vlivu na smluvní termín dokončení stavby.			
<b>SOD</b>	<b>Změna je smluvně zakotvena v:</b> ---			
	<b>SOD:</b> ----			
	<b>Dodatku č.:</b> 16			
<b>Přílohy</b>	<b>Přílohy protokolu:</b>			
	Příloha č.1: Nabídkový rozpočet zhotovitele			
<b>Jiné vlivy (na změnu PD apod.):</b>				
<b>Datum:</b>	13.11.2019			
<b>Vyjádření:</b>	<b>Za objednatele:</b> Ing. Václav Pelouch			
	<b>Podpis:</b>	<b>Datum:</b>		
	<b>Za TDS:</b> Ing. Tomáš Moučka			
	Dle TDS se jedná o změnu zakázky, kterou zadavatel nemohl předvídat. Jednotkové ceny odpovídají jednotkovým cenám z nabídkového rozpočtu zhotovitele, cenám z katalogu ÚRS Praha, a.s., případně cenám běžným na trhu. Výměry odpovídají skutečným výměrám zjištěným na stavbě.			
	<b>Podpis:</b>	<b>Datum:</b>		
	<b>Za AD:</b> Ing.arch. Jan Luštický			
<b>Podpis:</b>	<b>Datum:</b>			
<b>Další vyjádření:</b>				
<b>Podpis:</b>	<b>Datum:</b>			