

Dílo:	<b>ND Rekonstrukce historické a provozní budovy Státní opery</b>
Smlouva:	ze dne 20. 2. 2017
Reg.č. stavby:	
Objekt:	<b>Státní opera Praha</b> , Wilsonova 4, 110 00 Praha 1
	<b>Národní divadlo</b>
Objednatel:	se sídlem: Ostrovní 1, 112 31 Praha 1 IČ: 00023337
	<b>HOCHTIEF CZ a.s.</b>
Zhotovitel:	se sídlem Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5 IČ: 02298244

**Název změnového listu: RTCH Změny NM**

<b>Popis změny</b>	<b>Změnu vyvolal:</b> Autorský dozor	
	<b>Popis změny:</b> V průběhu realizace technologie topení a chlazení došlo k optimalizaci řešení dodávky tepla a chladu do budov Národního muzea (NM). Jedná se o úpravy v návrhu oběhových čerpadel a o zrušení dvou velkých oběhových čerpadel chladu se zajištěním informací ze systému měření a regulace NM. V návaznosti na tyto úpravy došlo i k optimalizaci návrhu rozdělovačů a sběračů chladu.	
	<b>Zdůvodnění nezbytnosti změny:</b> Oběhová čerpadla rozvodů tepla a chladu je nutné navrhnout na konkrétní parametry dané topné/chladicí větve. Dále bylo vzhledem k existenci oběhových čerpadel chladu v historické budově NM možné zrušit oběhová čerpadla navržená v provozní budově Státní opery (SO) a řídit dodávky chladu pomocí informačního propojení systémů měření a regulace NM a SO.	
	<b>Zdůvodnění příčin event.nepředvídatelnosti změny:</b> K optimalizaci v řešení dodávky tepla a chladu do budov NM došlo na základě upřesňujících parametrů ze strany NM. Tyto podrobné informace nebyly v době tvorby zadávací dokumentace známy, a to i s ohledem na v té době teprve probíhající rekonstrukci historické budovy NM. V souladu s §222, odst.(6) zákona č. 134/2016 Sb. se předmětné stavební práce nepovažují za podstatnou změnu ze smlouvy na veřejnou zakázku, neboť: a) se jedná o změnu, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, b) změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky a c) hodnota změny nepřekračuje 50% původní hodnoty závazku, a to ani v součtu hodnot všech změn provedených dle §222, odst.(6) zákona č. 134/2016 Sb.	
	<b>Zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:</b> Jedná se o úpravu rozsahu dodávky technologie tepla a chladu, která je v rozsahu díla zhotovitele. Oddělení prací a samostatné zadání by způsobilo časovou prodlevu při realizaci a ekonomicky nevýhodné řešení z důvodu dělení prací. Bude postupováno v souladu s ustanovením §222, odst.(6) zákona č. 134/2016 Sb.	
	<b>Způsob projekčního zpracování:</b> Revize DPS	
	<b>Vliv změny na náklady stavby:</b> Snížení ceny díla	
	<b>Ocenění změny předložil:</b> Hochtief CZ a.s.	<b>Ve formě:</b> oceněného změnového výkazu výměr v souladu s Čl. VIII., odst. 8. Smlouvy o dílo
	<b>Náklady na změnu</b>	vícepráce méněpráce

<b>Cena (bez DPH)</b>	Stavební náklady	635 541 Kč	-1 171 259 Kč	
	Projekční náklady	0 Kč	0 Kč	
	<b>Úprava smluvní ceny:</b>		snížení	
	Dosud platná cena dle SOD vč. dod. č.15 bez DPH:		1 103 396 576 Kč	
	Zvýšení:		635 541 Kč	
	Snížení:		-1 171 259 Kč	
	Nová cena:		1 102 860 858 Kč	
	<b>Zhotovitel:</b> Jan Křístek		<b>Podpis:</b>	<b>Datum:</b>
	<b>Objednatel:</b> Ing. Václav Pelouch			
	<b>TDS:</b> Ing. Tomáš Moučka			
<b>AD:</b> Ing.arch. Jan Luštický				
<b>Termíny</b>	<b>Termín předání PD změny:</b> ----			
	<b>Termín realizace změn:</b> 2019			
	<b>Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby:</b> Bez vlivu na smluvní termín dokončení stavby.			
<b>SOD</b>	<b>Změna je smluvně zakotvena v:</b> ---			
	<b>SOD:</b> ----			
	<b>Dodatku č.:</b> 16			
<b>Přílohy</b>	<b>Přílohy protokolu:</b>			
	Příloha č.1: Nabídkový rozpočet zhotovitele Příloha č.2: Propojení systémů měření a regulace Státní opery a Národního muzea			
<b>Jiné vlivy (na změnu PD apod.):</b>				
<b>Datum:</b>	20.11.2019			
<b>Vyjádření:</b>	<b>Za objednatele:</b> Ing. Václav Pelouch			
	<b>Podpis:</b>	<b>Datum:</b>		
	<b>Za TDS:</b> Ing. Tomáš Moučka Dle TDS se jedná o změnu zakázky, kterou zadavatel nemohl předvídat. Jednotkové ceny odpovídají jednotkovým cenám z nabídkového rozpočtu zhotovitele, cenám z katalogu ÚRS Praha, a.s., případně cenám běžným na trhu. Výměry odpovídají skutečným výměrám zjištěným na stavbě.			
	<b>Podpis:</b>	<b>Datum:</b>		
	<b>Za AD:</b> Ing.arch. Jan Luštický			
	<b>Podpis:</b>	<b>Datum:</b>		
<b>Další vyjádření:</b>				
<b>Podpis:</b>	<b>Datum:</b>			