

# Směnná smlouva

## číslo D994210016

uzavřená podle ustanovení § 2184 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

### Povodí Labe, státní podnik

se sídlem: Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové  
zastoupený: Ing. Mariánem Šebestou, generálním ředitelem  
IČO: 70890005  
DIČ: CZ70890005  
Spisová značka: Obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl A, vložka 9473

dále jen „Povodí Labe, státní podnik“

a

### Město Týniště nad Orlicí

se sídlem: Mírové nám. 90, 517 21 Týniště nad Orlicí  
zastoupené: Liborem Koldinským, starostou města  
IČO: 00275468  
DIČ: CZ00275468

dále jen „Město Týniště nad Orlicí“

společně dále také „smluvní strany“

uzavřeli tuto **směnnou smlouvu**:

## Článek 1

1. Povodí Labe, státní podnik, má ve smyslu zákona č. 305/2000 Sb., o povodích a zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státním podniku“), právo hospodařit s majetkem ve vlastnictví České republiky, a to s pozemky vedenými v přehledové tabulce č. 1, zapsanými u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrálního pracoviště Rychnov nad Kněžnou, a to se všemi jejich součástmi a příslušenstvím a dále se stavbou vtokového objektu, níže popsáno, umístěného na části pozemku p. č. 2290/2 a části pozemku p. č. 1706/4 v katastrálním území a obci Týniště nad Orlicí.

### Přehledová tabulka č. 1:

číslo pozemku	druh pozemku	podíl	LV	katastrální území	obec	výměra v m <sup>2</sup>	věcná práva
p. č. 2292/1	vodní plocha	1/1	85	Týniště nad Orlicí	Týniště nad Orlicí	4641	věcné břemeno V-1241/2011-607 věcné břemeno V-7249/2014-607 věcné břemeno V-1210/2015-607 věcné břemeno V-3933/2019-607 věcné břemeno V-2403/2020-607
p. č. 1867/1	ostatní plocha	1/1	85	Týniště nad Orlicí	Týniště nad Orlicí	74	-
p. č. 803/3	ostatní plocha	1/1	85	Týniště nad Orlicí	Týniště nad Orlicí	34	-
p. č. 2291/1	vodní plocha	1/1	85	Týniště nad Orlicí	Týniště nad Orlicí	2173	věcné břemeno V-7702/2018-607 věcné břemeno V-3933/2019-607
p. č. 2290/2	vodní plocha	1/1	85	Týniště nad Orlicí	Týniště nad Orlicí	10726	věcné břemeno V-7702/2018-607 věcné břemeno V-3167/2019-607 věcné břemeno V-4938/2019-607 věcné břemeno V-255/2020-607

Vtokový objekt, část DHM č. 9051000110 „Alba:Třebechovice- Týniště“

Rok dokončení: 1966  
Hodnota dle ZP: 21 740,- Kč  
Technický popis (dle TPE): 2x betonová trouba o průměru 80 cm s předsazenými dřevěnými hradítky se zdvihem a ovládáním v ocelovém rámu, délka 2,5 m, včetně betonové pochůzní plochy. Součástí vtokového objektu je oboustranné opevnění kamene až k linii levého břehu Alby.

Stavba vodního díla není předmětem evidence v katastru nemovitostí.

2. Geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 1960-259/2020 ze dne 27. 10. 2020, který zhotovil XXXXX a pod číslem PGP-1582/2020-607 potvrdil dne 5. 11. 2020 Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Rychnov nad Kněžnou, byl pozemek p. č. 2292/1 uvedený v přehledové tabulce č. 1 této směnné smlouvy rozdělen tak, že vznikl pozemek označený jako p. č. 2292/5 o výměře 17 m<sup>2</sup> a pozemek označený jako p. č. 2292/1 o výměře 4624 m<sup>2</sup> a Geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 1953-209/2020 ze dne 14. 9. 2020, který zhotovil XXXXX a pod číslem PGP-1351/2020-607 potvrdil dne 24. 9. 2020 Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Rychnov nad Kněžnou, byl z pozemku p. č. 2290/2 uvedeného v přehledové tabulce č. 1 této směnné smlouvy, oddělen pozemek nově označený jako p. č. 2290/100 o výměře 650 m<sup>2</sup>. **Oddělené pozemky označené jako p. č. 2292/1, p. č. 2290/100 a pozemky označené jako p. č. 1867/1, p. č. 803/3, p. č. 2291/1 v katastrálním území a obci Týniště nad Orlicí se všemi jejich součástmi a příslušenstvím uvedené v níže uvedené přehledové tabulce č. 2 a stavba vtokového objektu umístěná na nově odděleném pozemku p. č. 2290/100 a nově odděleném pozemku p. č. 1706/69 dle Geometrického plánu pro rozdělení pozemku č. 1953-209/2020 v katastrálním území a obci Týniště nad Orlicí jsou předmětem směny dle této směnné smlouvy.** Nově oddělený pozemek p. č. 1706/69 v k. ú. a obci Týniště nad Orlicí je ve vlastnictví Města Týniště nad Orlicí a není předmětem této směnné smlouvy.

Přehledová tabulka č. 2:

číslo pozemku	druh pozemku	podíl	LV	katastrální území	obec	výměra v m <sup>2</sup>	věcná práva	hodnota pozemku v Kč dle ZP č. 4688/24/2021
p. č. 2292/1	vodní plocha	1/1	85	Týniště nad Orlicí	Týniště nad Orlicí	4624	věcné břemeno V-1241/2011-607 věcné břemeno V-7249/2014-607 věcné břemeno V-1210/2015-607 věcné břemeno V-3933/2019-607 věcné břemeno V-2403/2020-607	119 021,76
p. č. 2290/100 (GP č. 1953-209/2020)	vodní plocha	1/1	85	Týniště nad Orlicí	Týniště nad Orlicí	650	-	16 731,-
p. č. 1867/1	ostatní plocha	1/1	85	Týniště nad Orlicí	Týniště nad Orlicí	74	-	8 761,60
p. č. 803/3	ostatní plocha	1/1	85	Týniště nad Orlicí	Týniště nad Orlicí	34	-	4 025,60
p. č. 2291/1	vodní plocha	1/1	85	Týniště nad Orlicí	Týniště nad Orlicí	2173	věcné břemeno V-7702/2018-607 věcné břemeno V-3933/2019-607	55 933,02

3. Město Týniště nad Orlicí je vlastníkem pozemků uvedených v přehledové tabulce č. 3, evidovaných u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrálního pracoviště Rychnov nad Kněžnou a se všemi jejich součástmi a příslušenstvím.

Přehledová tabulka č. 3:

číslo pozemku	druh pozemku	podíl	LV	katastrální území	obec	výměra v m <sup>2</sup>	věcná práva
p. č. 1706/4	ostatní plocha	1/1	10001	Týniště nad Orlicí	Týniště nad Orlicí	485	-
p. č. 2210/2	vodní plocha	1/1	10001	Týniště nad Orlicí	Týniště nad Orlicí	107	-
p. č. 2211/17	vodní plocha	1/1	10001	Týniště nad Orlicí	Týniště nad Orlicí	79	-
p. č. 2210/1	vodní plocha	1/1	10001	Týniště nad Orlicí	Týniště nad Orlicí	2	-
p. č. 2211/18	vodní plocha	1/1	10001	Týniště nad Orlicí	T Týniště nad Orlicí	9	-
p. č. 2205/3	vodní plocha	1/1	10001	Týniště nad Orlicí	Týniště nad Orlicí	313	-
p. č. 2202/4	trvalý travní porost	1/1	10001	Týniště nad Orlicí	Týniště nad Orlicí	392	-
p. č. 2209/1	ostatní plocha	1/1	10001	Týniště nad Orlicí	Týniště nad Orlicí	159	-
p. č. 2205/4	vodní plocha	1/1	10001	Týniště nad Orlicí	Týniště nad Orlicí	22	-
p. č. 2205/5	vodní plocha	1/1	10001	Týniště nad Orlicí	Týniště nad Orlicí	187	-
p. p. č. 560/12	vodní plocha	1/1	10001	Petrovice nad Orlicí	Týniště nad Orlicí	290	věcné břemeno V-7379/2019-607
p. p. č. 560/6	vodní plocha	1/1	10001	Petrovice nad Orlicí	Týniště nad Orlicí	113	věcné břemeno V-644/2010-607 věcné břemeno V-7379/2019-607
p. p. č. 375/19	vodní plocha	1/1	10001	Petrovice nad Orlicí	Týniště nad Orlicí	13	-
p. p. č. 375/29	vodní plocha	1/1	10001	Petrovice nad Orlicí	Týniště nad Orlicí	1342	věcné břemeno V-1533/2009-607 věcné břemeno V-644/2010-607
p. p. č. 471/72	vodní plocha	1/1	10001	Petrovice nad Orlicí	Týniště nad Orlicí	217	věcné břemeno V-1533/2009-607 věcné břemeno V-644/2010-607
p. p. č. 471/66	vodní plocha	1/1	10001	Petrovice nad Orlicí	Týniště nad Orlicí	1360	-
p. p. č. 471/65	vodní plocha	1/1	10001	Petrovice nad Orlicí	Týniště nad Orlicí	76	-
p. p. č. 483/2	vodní plocha	1/1	10001	Štěpánovsko	Týniště nad Orlicí	4230	-

4. Geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 1953-209/2020 ze dne 14. 9. 2020, který zhotovil XXXXX a pod číslem PGP-1351/2020-607 potvrdil dne 24. 9. 2020 Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Rychnov nad Kněžnou, byl pozemek p. č. 1706/4 uvedený v přehledové tabulce č. 3 této směnné smlouvy, rozdělen tak, že vznikl pozemek označený jako p. č. 1706/69 o výměře 1 m<sup>2</sup> a pozemek označený jako p. č. 1706/4 o výměře 484 m<sup>2</sup>. **Oddělený pozemek označený jako p. č. 1706/4, pozemky označené jako parcely č. 2210/2, č. 2211/17, č. 2210/1, č. 2211/18, č. 2205/3, č. 2202/4, č. 2209/1, č. 2205/4 a č. 2205/5, všechny pozemky v katastrálním území a obci Týniště nad Orlicí, pozemky označené jako pozemkové parcely č. 560/12, č. 560/6, č. 375/19, č. 375/29, č. 471/72, č. 471/66 a č. 471/65 v katastrálním území Petrovice nad Orlicí a obci Týniště nad Orlicí, pozemek označený jako pozemková parcela č. 483/2 v katastrálním území Štěpánovsko a obci Týniště nad Orlicí se všemi jejich součástmi a příslušenstvím uvedené v níže uvedené přehledové tabulce č. 4 jsou předmětem směny dle této směnné smlouvy.**

Přehledová tabulka č. 4:

číslo pozemku	druh pozemku	podíl	LV	katastrální území	obec	výměra v m <sup>2</sup>	věcná práva	hodnota pozemku v Kč dle ZP č. 4689/25/2021
p. č. 1706/4 (GP č. 1953-209/2020)	ostatní plocha	1/1	10001	<b>Týniště nad Orlicí</b>	Týniště nad Orlicí	484	-	12 458,16
p. č. 2210/2	vodní plocha	1/1	10001	<b>Týniště nad Orlicí</b>	Týniště nad Orlicí	107	-	2 754,18
p. č. 2211/17	vodní plocha	1/1	10001	<b>Týniště nad Orlicí</b>	Týniště nad Orlicí	79	-	2 033,46
p. č. 2210/1	vodní plocha	1/1	10001	<b>Týniště nad Orlicí</b>	Týniště nad Orlicí	2	-	51,48
p. č. 2211/18	vodní plocha	1/1	10001	<b>Týniště nad Orlicí</b>	Týniště nad Orlicí	9	-	231,66
p. č. 2205/3	vodní plocha	1/1	10001	<b>Týniště nad Orlicí</b>	Týniště nad Orlicí	313	-	8 056,62
p. č. 2202/4	trvalý travní porost	1/1	10001	<b>Týniště nad Orlicí</b>	Týniště nad Orlicí	392	-	8 038,16
p. č. 2209/1	ostatní plocha	1/1	10001	<b>Týniště nad Orlicí</b>	Týniště nad Orlicí	159	-	6 138,99
p. č. 2205/4	vodní plocha	1/1	10001	<b>Týniště nad Orlicí</b>	Týniště nad Orlicí	22	-	566,28
p. č. 2205/5	vodní plocha	1/1	10001	<b>Týniště nad Orlicí</b>	Týniště nad Orlicí	187	-	4 813,38
p. p. č. 560/12	vodní plocha	1/1	10001	<b>Petrovice nad Orlicí</b>	Týniště nad Orlicí	290	věcné břemeno V-7379/2019-607	7 464,60
p. p. č. 560/6	vodní plocha	1/1	10001	<b>Petrovice nad Orlicí</b>	Týniště nad Orlicí	113	věcné břemeno V-644/2010-607 věcné břemeno V-7379/2019-607	2 908,62
p. p. č. 375/19	vodní plocha	1/1	10001	<b>Petrovice nad Orlicí</b>	Týniště nad Orlicí	13	-	334,62
p. p. č. 375/29	vodní plocha	1/1	10001	<b>Petrovice nad Orlicí</b>	Týniště nad Orlicí	1342	věcné břemeno V-1533/2009-607 věcné břemeno V- 644/2010-607	34 543,08
p. p. č. 471/72	vodní plocha	1/1	10001	<b>Petrovice nad Orlicí</b>	Týniště nad Orlicí	217	věcné břemeno V-1533/2009-607 věcné břemeno V- 644/2010-607	5 585,58
p. p. č. 471/66	vodní plocha	1/1	10001	<b>Petrovice nad Orlicí</b>	Týniště nad Orlicí	1360	-	35 006,40
p. p. č. 471/65	vodní plocha	1/1	10001	<b>Petrovice nad Orlicí</b>	Týniště nad Orlicí	76	-	1 956,24
p. p. č. 483/2	vodní plocha	1/1	10001	<b>Štěpánovsko</b>	Týniště nad Orlicí	4230	-	108 880,20

- Citované geometrické plány pro rozdělení pozemku č. 1953-209/2020 a č. 1960-259/2020 jsou přílohou č. 1, nedílnou součástí této směnné smlouvy.
- Souhlasy s navrženým dělením pozemků dle výše uvedených geometrických plánů č. 1953-209/2020 a č. 1960-259/2020 vydal Městský úřad Týniště nad Orlicí, odbor - stavební úřad, dne 20. 1. 2021 pod Č.j.: MÚTÝ/STAV/180/2021-3-Souh-ÚRDp-Ve.

## Článek 2

- Smluvní strany touto směnnou smlouvou směřují pozemky definované v Článku 1, této směnné smlouvy tak, že:

Povodí Labe, státní podnik převádí pozemky uvedené v přehledové tabulce č. 2, se všemi jejich součástmi a příslušenstvím a vtokový objekt do vlastnictví Města Týniště nad Orlicí, které tyto pozemky a vtokový objekt přejímá do svého výlučného vlastnictví.

Město Týniště nad Orlicí převádí pozemky uvedené v přehledové tabulce č. 4, se všemi jejich součástmi a příslušenstvím do vlastnictví České republiky, s právem hospodařit pro Povodí Labe, státní podnik, který je do vlastnictví státu a do svého práva hospodařit přijímá.

2. Smluvní strany shodně prohlašují, že směřované nemovitosti jsou směřovány bez dluhů, právních či jiných závad, vyjma práv výše uvedených a jejich skutečný fyzický stav je v době převodu jejich vlastnictví smluvními stranám dobře znám. Zatížení pozemků věcným břemenem a hodnota pozemků dle znaleckých posudků je uvedena v přehledových tabulkách v Článku 1, odst. 2. a 4. této směnné smlouvy.

### Článek 3

1. Směřované nemovitosti jsou popsány ve znaleckých posudcích č. 4688/24/2021 ze dne 2. 2. 2021, č. 4689/25/2021 ze dne 3. 2. 2021 a č. 4690/26/2021 ze dne 5. 2. 2021, které vypracoval pan XXXXX, znalec z oboru Ekonomika – odvětví ceny a odhady nemovitostí, XXXXX. Smluvní strany podpisem této směnné smlouvy potvrzují, že jsou seznámeni s jejich obsahem.
2. Na základě ocenění znaleckými posudky č. 4688/24/2021 ze dne 2. 2. 2021 a č. 4690/26/2021 ze dne 5. 2. 2021 citovanými v odstavci 1 tohoto článku této směnné smlouvy, byla určena obvyklá cena pozemků definovaných v Článku 1, odstavci 2. této směnné smlouvy a stavby vtokového objektu ve výši **226 210 Kč**. Plnění je osvobozeno od DPH v souladu s § 56 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

Město Týniště nad Orlicí dále uhradí ½ ceny za zpracování znaleckých posudků ve výši **3 000 Kč** (cena je bez DPH, od neplátce) a ½ ceny za zpracování geometrických plánů ve výši **5 250 Kč** (cena je bez DPH, od neplátce).

Povodí Labe, státní podnik vystaví a zašle Městu Týniště nad Orlicí ke směnné smlouvě daňový doklad v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, na částku **234 460 Kč** (slovy: **dvě stě třicet čtyři tisíce čtyři sta šedesát korun českých**).

3. Na základě ocenění znaleckým posudkem č. 4689/25/2021 ze dne 3. 2. 2021 citovaným v odstavci 1 tohoto článku této směnné smlouvy, byla určena obvyklá cena pozemků definovaných v Článku 1, odstavci 4. této směnné smlouvy ve výši **241 820 Kč**. Plnění je osvobozeno od DPH v souladu s § 56 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

Město Týniště nad Orlicí vystaví a zašle Povodí Labe, státní podnik ke směnné smlouvě daňový doklad v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, na částku **241 820 Kč** (slovy: **dvě stě čtyřicet jeden tisíc osm set dvacet korun českých**).

3. Vzhledem k tomu, že obvyklá cena za pozemky definované v Článku 1, odstavci 4. této směnné smlouvy převyšuje obvyklou cenu za pozemky a vtokový objekt definovaný v Článku 1, odstavci 2. této směnné smlouvy, dohodly se smluvní strany této směnné smlouvy, že Povodí Labe, státní podnik uhradí Městu Týniště nad Orlicí rozdíl v cenách směřovaných pozemků zvýšený o administrativní náklady za zpracování znaleckých posudků a náklady za zpracování geometrických plánů uvedených v odstavci 2. této směnné smlouvy, tedy částku celkem ve výši **7 360 Kč** (slovy: **sedm tisíc tři sta šedesát korun českých**).
5. Po obdržení daňového dokladu od Města Týniště nad Orlicí vystaví Povodí Labe, státní podnik zápočtový list na částku 7 360 Kč, který zašle Městu Týniště nad Orlicí k odsouhlasení. Smluvní strany se dále dohodly, že doplatek ve výši 7 360 Kč (slovy: sedm tisíc tři sta šedesát korun českých) uhradí Povodí Labe, státní podnik Městu Týništi nad Orlicí do 30 dnů ode dne podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí, a to na bankovní účet Města Týniště nad Orlicí, XXXXX vedený u České spořitelny. Jestliže cena nebude zaplacená do 30 dnů ode dne její splatnosti, má Město Týniště nad Orlicí právo od směnné smlouvy odstoupit.
6. Smluvní strany dále prohlašují, že zaplacením výše uvedené ceny, tj. částky 7 360 Kč, nemají vůči sobě v souvislosti s touto směnou smlouvou žádné další nároky.

## Článek 4

1. Smluvní strany berou na vědomí, že pozemky definované v přehledové tabulce č. 2, Článku 1, odstavci 2. této směnné smlouvy a vtokový objekt definovaný v Článku 1 odstavci 1. této směnné smlouvy přejdou do vlastnictví Města Týniště nad Orlicí a pozemky definované v přehledové tabulce č. 4, Článku 1, odst. 4. této směnné smlouvy přejdou do vlastnictví České republiky s právem hospodařit pro Povodí Labe, státní podnik dnem právních účinků vkladu vlastnického práva dle této směnné smlouvy do katastru nemovitostí.
2. Smluvní strany se dohodly, že poté co bude směnné smlouvě udělen písemný souhlas zakladatele, bude podepsána oběma smluvními stranami, uveřejněna prostřednictvím registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), podá Město Týniště nad Orlicí návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrálního pracoviště Rychnov nad Kněžnou a zároveň uhradí všechny náklady spojené s podáním návrhu na vklad. Město Týniště nad Orlicí se zavazuje bezodkladně informovat Povodí Labe, státní podnik o podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí.
3. V případě, že bude u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrálního pracoviště Rychnov nad Kněžnou vklad vlastnického práva dle této směnné smlouvy zamítnut, pak se smluvní strany zavazují poskytnout si maximální součinnost, aby k zápisu vlastnického práva došlo.
4. Pokud i přes součinnost smluvních stran nebude možné zapsat vlastnické právo ve prospěch České republiky s právem hospodařit pro Povodí Labe, státní podnik a ve prospěch Města Týniště nad Orlicí, pak se tato směnná smlouva ruší a částku 7 360 Kč (slovy: sedm tisíc tři sta šedesát korun českých) Město Týniště nad Orlicí vrátí Povodí Labe, státní podnik do 30 dnů ode dne, kdy se smluvní strany o této skutečnosti dozvědí.

## Článek 5

1. Pro platnost této směnné smlouvy je v souladu se Statutem Povodí Labe, státní podnik a zákonem o státním podniku, nutný písemný souhlas zakladatele Povodí Labe, státní podnik, neboť celková výměra převáděného předmětu této směnné smlouvy převyšuje 1 000 m<sup>2</sup>.
2. Zakladatel udělil písemný souhlas s návrhem této směnné smlouvy dne ..... pod č. j. .... Z tohoto důvodu je vyloučeno přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek nebo odchylka podstatně nemění podmínky nabídky (§ 1740 odst. 3 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku). Smlouva nabude platnosti jejím podepsáním oběma smluvními stranami a od tohoto okamžiku jsou smluvní strany svými projevy vůle vázány.
3. Smluvní strany stvrzují svými podpisy, že v průběhu vyjednávání o této směnné smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně, a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), tj. jednat tak, aby kterákoli ze smluvních stran nemohla být uznána odpovědnou podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim nebo uplatněna trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti kterékoli ze smluvních stran, včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.
4. Město Týniště nad Orlicí prohlašuje, že se seznámilo s Interním protikorupčním programem Povodí Labe, státní podnik a Etickým kodexem zaměstnanců Povodí Labe, státní podnik (dále společně jen „Program“; viz [www.pla.cz](http://www.pla.cz)). Smluvní strany se při plnění této směnné smlouvy zavazují po celou dobu jejího trvání dodržovat zásady a hodnoty Programu, pokud to jejich povaha umožňuje. Smluvní strany se dále zavazují navzájem si neprodleně oznámit důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty jakéhokoli z trestných činů, zejména trestného činu korupční povahy, a to bez ohledu a nad rámec případné zákonné oznamovací povinnosti; obdobně platí ve vztahu k jednání, které je v rozporu se zásadami vyjádřenými v tomto článku.

## Článek 6

1. Smlouva je vyhotovena ve třech exemplářích, přičemž všechny mají platnost originálu. Povodí Labe, státní podnik a Město Týniště nad Orlicí obdrží po jednom vyhotovení smlouvy a jeden exemplář smlouvy bude přílohou návrhu na vklad práva do katastru nemovitostí.
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že se její obsah shoduje s vážným a svobodným projevem jejich vůle, a že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých skutečností, že není uzavírána v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv.

## Článek 7

1. Povodí Labe, státní podnik je oprávněn zveřejnit obraz této smlouvy a dalších dokumentů od této smlouvy odvozených včetně metadat požadovaných k uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Město Týniště nad Orlicí se zveřejněním smlouvy a metadat souhlasí. Zveřejnění smlouvy a metadat v registru smluv zajistí Povodí Labe, státní podnik bez zbytečného odkladu po uzavření této Smlouvy a podá o tom zprávu Městu Týniště nad Orlicí. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství.
2. Tímto se osvědčuje, že jsou splněny veškeré podmínky stanovené v § 39 odst. 1 a § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů. Záměr uzavřít tuto směnnou smlouvu byl zveřejněn po dobu vyžadovanou zákonem vyvěšením na úřední desce městského úřadu a následně bylo uzavření této smlouvy schváleno na zasedání Zastupitelstva Města Týniště nad Orlicí ze dne 15.3.2021 usnesením číslo 12. Výpis z usnesení zasedání Zastupitelstva Města Týniště nad Orlicí ze dne 15.3.2021 je přílohou č. 2 této smlouvy.

### Přílohy:

1. Geometrické plány pro rozdělení pozemku č. 1953-209/2020 ze dne 14. 9. 2020 a č. 1960-259/2020 ze dne 27. 10. 2020
2. Výpis z usnesení Zasedání Zastupitelstva Města Týniště nad Orlicí ze dne 15.3.2021.
3. Výpis z LV č. 85 pro k. ú. Týniště nad Orlicí
4. Výpis z LV č. 10001 pro k. ú. Týniště nad Orlicí
5. Výpis z LV č. 10001 pro k. ú. Petrovice nad Orlicí
6. Výpis z LV č. 10001 pro k. ú. Štěpánovsko

V Hradci Králové dne .....

V Týništi nad Orlicí dne .....

.....  
**za Povodí Labe, státní podnik**  
Ing. Marián Šebesta, generální ředitel

.....  
**za Město Týniště nad Orlicí**  
Libor Koldinský, starosta města