

SMLOUVA O NÁJMU DOPRAVNÍHO PROSTŘEDKU
uzavřená podle § 2321 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I.

Účastníci smlouvy

Pronajímatel: Technické služby Jeseník a.s.,
zastoupená Ing. Romanem Kalousem, předsedou představenstva
Otakara Březiny 168, 790 01 Jeseník
IČ: 64610063, DIČ: CZ64610063
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě,
oddíl B, vložka 1179
(budoucí pronajímatel, dále jen pronajímatel)

a

Nájemce: Jesenícká pohřební služba, s.r.o.
zastoupená Ing. Růženu Lukáčovou, jednatelem společnosti
Rejvízská 374, 790 01 Jeseník
IČ: 05426278, DIČ: CZ05426278
Registrace: KOS Ostrava, oddíl C, vložka 67498
(budoucí nájemce, dále jen nájemce)

uzavírají níže uvedeného dne měsíce a roku smlouvu o smlouvě budoucí o nájmu dopravního prostředku

II.

Předmět nájmu

1. Pronajímatel jako výlučný vlastník nákladního automobilu Renault Trafic Flaca6, rok výroby 2002, SPZ vozidla JEB 38-18, barva šedá metalíza a nákladního automobilu Renault Trafic, rok výroby 2011, SPZ vozidla 4M7 1880, barva stříbrná metalíza.
2. Pronajímatel, za podmínek v této smlouvě uvedených, přenechává nákladní automobily nájemci, aby je užíval k účelu uvedeném v článku IV., odst. 1 této smlouvy.

III.

Doba nájmu

Nájem uzavřený od 1.3.2017 na dobu neurčitou. Nájemce je oprávněn užívat předmět nájmu po předání předmětu nájmu pronajímatelem a jeho převzetí nájemcem.

IV.

Podmínky nájmu

1. Nájemce je oprávněn shora vymezené nákladní automobily užívat pouze v souladu se svým podnikatelským oprávněním – Provozování pohřebních služeb.
2. Před použitím sjednaných dopravních prostředků je nájemce povinen se seznámit

s pokyny pro provoz pronajatého vozidla, které je pronajímatel povinen poskytnout nejpozději ke dni předání a převzetí vozidla.

3. Pronajímatel se zavazuje předat nákladní automobily nájemci v technickém stavu v souladu s platnými právními předpisy společně s doklady, kterými jsou malý technický průkaz a doklad o zákonném pojištění motorových vozidel.
4. Během platnosti této smlouvy nesmí nájemce přenechat řízení vozidel a jejich užívání jiným osobám.

V.

Stav pronajímaných dopravních prostředků

Nájemce se seznámil se stavem pronajímaných nákladních vozidel a v tomto stavu je přebírá.

VI.

Výše nájmu

Nájemce se zavazuje platit pronajímateli za nájem dvou nákladních vozidel vymezených v čl. II. nájemné ve výši **Kč** měsíčně, celkem **Kč** ročně. Měsíční nájemné je splatné do 15. dne následujícího za daný měsíc na základě faktury vystavené pronajímatelem. Variabilním symbolem je číslo faktury. K nájmu bude připočítáno DPH dle platné sazby.

VII.

Skončení nájmu

Nájem založený touto smlouvou je možné ukončit písemnou dohodou obou smluvních stran.

Účastníci této smlouvy mohou nájem vypovědět. Výpovědní lhůta činí 6 měsíců.

Má-li však smluvní strana k výpovědi vážný důvod je výpovědní doba tříměsíční. Za vážný důvod ze strany pronajímatele bude považováno prodloužení s úhradou nájemného delší než 2 měsíce.

Výpovědní lhůta počíná běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

Po skončení nájmu odevzdá nájemce pronajímateli pronajaté zařízení ve stavu, v jakém je převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení.

VIII.

Práva a povinnosti smluvních stran

Pronajímatel:

1. Zajišťuje zákonné a havarijní pojištění vozidel.

Nájemce:

1. Je povinen užívat pronajaté dopravní prostředky v souladu s touto smlouvou,

2. je povinen pečovat o pronajaté dopravní prostředky, aby na nich nevznikla škoda,
3. je povinen na svůj náklad provádět běžnou údržbu a běžné opravy pronajatých dopravních prostředků,
4. je povinen hradit náklady spojené s udržováním pronajatých dopravních prostředků,
5. po skončení nájmu je povinen předat pronajímateli pronajaté dopravní prostředky ve stavu, v jakém je převzal k užívání s přihlédnutím k obvyklému opotřebení,
6. je povinen sjednat pojištění své podnikatelské činnosti.

IX. Závěrečné ustanovení

Účastníci smlouvu přečetli, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.

Tato smlouva je vypracována ve dvou stejnopisech, kdy každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení. Každé vyhotovení má platnost originálu.

Veškeré spory z této smlouvy nebo v souvislosti s ní včetně otázky jejího platného vzniku budou rozhodovány s vyloučením řádné soudní příslušnosti výlučně Rozhodčím soudem při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky v Praze jedním rozhodcem jmenovaným dle rozhodčího řádu tohoto rozhodčího soudu. Místo rozhodčího řízení je Olomouc. Rozhodčí nález je konečný, nezrušitelný a vykonatelný.

V ostatním se tato smlouva řídí obecně závaznými právními předpisy.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V Jeseníku dne 1.3.2017

.....
Ing. Roman Kalous
předseda představenstva
(pronajímatel)

.....
Ing. Růžena Lukáčová
jednatel
(nájemce)