



MKOLP001G8A5

00042/2017

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

č. smlouvy objednatele: 042/2017

č. smlouvy zhotovitele:

město Kolín
Sídlo Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín 1
Zastoupené Mgr. Bc. Vítém Rakušanem, starostou města
Za objednatele je oprávněn jednat
ve věcech smluvních Mgr. Bc. Vít Rakušan, starosta města
ve věcech technických Ing. Martin Tichý, vedoucí ORR a ÚP
Ing. Miroslav Káninský, investiční referent ORR
IČ 00235440
DIČ CZ00235440
Telefon 321 748 111
Fax 321 720 911
e-mail posta@mukolin.cz
ID datové schránky 9kkbs46
Bankovní spojení Česká spořitelna a.s., Kolín
Číslo účtu 3661832/0800

dále jen „objednatel“

a

VODOS s.r.o.
Sídlo Legerova 21, 280 02 Kolín III
Zapsaný obchodní rejstřík vedený Městským soudem v Praze pod sp. zn. C 18281
Zastoupený Ing. Alexandrem Novotným, jednatelem
a Ing. Jaroslavou Nešporovou, jednatelem
IČ 47538457
DIČ CZ47538457

dále jen „zhotovitel“

1. PŘEDMĚT A ROZSAH DÍLA

- 1.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo na akci „**Rekonstrukce kanalizace Kolín, ulice Pod Hroby, Rorejcova, Dukelských hrdinů – I. etapa, ulice Rorejcova**“ (dále jen „dílo“).
- 1.2. Bližší specifikace díla je dána následující zadávací dokumentací:
 - a) projektovou dokumentací s označením Rekonstrukce kanalizace Kolín – I. etapa, ulice Rorejcova,
 - b) cenovou nabídkou zhotovitele ze dne 13.01.2017.V případě rozporu jednotlivých podkladů má přednost dokument uvedený v tomto článku smlouvy dříve.
- 1.3. Předmětem díla je zejména:
 - a) dodávka a montáž kanalizačního řadu DN600, DN300, DN200,

- b) zprovoznění díla,
 - c) zpracování a předání dokumentace skutečného provedení díla,
 - d) předání veškerých dokumentů vyžadovaných příslušnými předpisy na úseku kvality, zejména předání stavebních technických osvědčení („certifikátů“) na výrobky trvale zabudované do staveb dle zák. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění jeho pozdějších a prováděcích předpisů,
 - e) předání všech dokladů nezbytných k provedení kolaudačního řízení a k vydání kolaudačního souhlasu.
- 1.4. Předmětem díla výslovně není:
- a) oprava dotčené komunikace.
- 1.5. K provedení díla zajistí objednatel přípravné práce a činnosti (dále jen “součinnost objednatele”).
- 1.6. Objednatel potvrzuje, že předal zhotoviteli všechny nutné podklady k provádění díla a seznámil ho s případnými překážkami. Zhotovitel potvrzuje, že si prověřil srozumitelnost a rozsah zadání a z běžné kontroly neshledal žádné překážky pro realizaci díla. Prohlašuje, že dokumentace nemá zjevné vady, přičemž za skryté vady projektové dokumentace nemůže nést odpovědnost.
- 1.7. Dílo v den jeho provádění a předání musí plně odpovídat všem dotčeným platným právním a technickým předpisům a normám.
- 1.8. Zhotovitel nese nebezpečí škody na jím zhotovovaném díle nebo jeho části až do dne předání celého dokončeného díla objednateli.
- 1.9. Vlastnické právo k dílu přechází na objednatele zabudováním díla do jiného majetku objednatele, nejpozději předáním díla.

2. MÍSTO A TERMÍNY PLNĚNÍ

- 2.1. Místem plnění je ulice Rorejcova v Kolíně, rekonstrukce začíná ve vzdálenosti cca 35 m od stávající spojné komory (stoka C), kde je navržena nová šachta. Délka rekonstruovaného úseku v rámci I. etapy je 182 m, konec etapy je na křižovatce ulic Rorejcova a Dukelských hrdinů.
- 2.2. Zhotovitel se zavazuje k realizaci díla v následujících termínech:
- a) termín zahájení provádění díla – ihned, tj. nejpozději do tří dnů po podpisu smlouvy o dílo,
 - b) termín dokončení a předání díla – v co nejkratším možném termínu, nejpozději však 60 pracovních dnů od zahájení prací či uplynutí lhůty pro zahájení prací výše sjednané.
- 2.3. Zhotovitel je oprávněn práce na díle přerušit v případě, v případě, že objednatel neposkytuje nutnou součinnost k plnění smlouvy, je v prodlení s finančním plněním nebo se objevila nepředvídatelná překážka nespočívající na straně zhotovitele, pro kterou není možno bez dalšího dílo provádět. O dobu přerušování prací na díle z těchto důvodů se prodlužuje termín dokončení a předání díla zhotovitelem. Přerušování je zhotovitel povinen neodkladně objednateli písemně oznámit a vyzvat ho k odstranění závadného stavu nebo k udělení pokynu, jak na díle dále pokračovat.

3. CENA DÍLA

- 3.1. Cena díla v rozsahu dle článku 1 této smlouvy činí celkem **5.891.562,51 Kč** (slovy: pět milionů osm set devadesát jedentisíc pět set šedesát dva korun českých).

- 3.2. K uvedené ceně bude fakturována též příslušná DPH dle platných právních předpisů, pokud se nebude jednat o případ režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
- 3.3. Cena díla je maximálně přípustná a obsahuje veškeré předvídatelné náklady spojené s prováděním díla, nedohodnou-li se smluvní strany písemným dodatkem k této smlouvě jinak.
- 3.4. Dojde-li k podání důvodného návrhu na zahájení insolvenčního řízení (insolvenční návrh) vůči objednateli, platí dohoda stran, že vyúčtovaná cena díla včetně zádržného je splatná. Důvodný je takový návrh, na základě kterého bude soudem zjištěn úpadek objednatele nebo bude insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku objednatele.
- 3.5. Zhotovitel ocení veškeré případné vícepráce, které budou na žádost objednatele nebo z důvodu objektivní potřeby (aniž by byly při uzavření smlouvy předvídatelné) na díle realizovány. V případě, že se objednatel k návrhu zhotovitele na rozsah víceprací a jejich ocenění do 7 dnů od doručení písemně nevyjádří, má se za to, že vícepráce v toto rozsahu a ceně schválil. Smluvní strany jsou následně povinny uzavřít dodatek ke smlouvě o dílo, do kterého bude učiněná dohoda o vícepracích začleněna.

4. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 4.1. Úhrada ceny díla bude provedena na základě:
 - a) měsíčních faktur a soupisů skutečně provedených prací ve výši 90 % ceny díla bez DPH, která bude zhotovitelem vystavena se splatností 30 dní od vystavení,
 - b) konečné faktury ve výši 10 % ceny díla bez DPH, konečnou fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit po předání a převzetí díla se splatností 30 dní od vystavení.
- 4.2. Přílohou konečné faktury bude protokol o předání a převzetí díla potvrzený oprávněným zástupcem objednatele.
- 4.3. Objednatel není oprávněn započíst svůj závazek ze zádržného proti jakékoli své finanční pohledávce za zhotovitelem bez souhlasu zhotovitele. Rovněž není oprávněn postoupit pohledávku za zhotovitelem bez jeho souhlasu.
- 4.4. Veškeré faktury zhotovitele musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu požadované platnými právními předpisy, musí být vystaveny oprávněně a obsahovat správné údaje, jinak je objednatel oprávněn je zhotoviteli vrátit.

5. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

- 5.1. Zhotovitel provede dílo na vlastní náklady a vlastní nebezpečí.
- 5.2. Zhotovitel povede od zahájení díla stavební/montážní deník, do kterého je povinen pravidelně zaznamenávat údaje týkající se provádění díla. Zhotovitel je povinen tam zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění případných odchylek prováděných prací od zadávací dokumentace apod., nestanoví-li platné právní předpisy ještě jiné povinnosti. Povinnost vést deník končí předáním a převzetím díla, resp. po odstranění všech případných vad a nedodělků díla. Objednatel je oprávněn zadávat pokyny a uplatnit požadavek nápravy provádění díla zápisem do tohoto deníku.

- 5.3. Při realizaci díla zhotovitel použije pouze materiály a výrobky u kterých pokud je požadavek na certifikaci a/nebo atesty na jakost, budou použity platné certifikáty, atesty na jakost, a které jsou výhradně nové a v první jakosti.
- 5.4. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole a prověření konstrukcí a prací, které budou v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými a k účasti objednatele na případných zkouškách těchto konstrukcí a prací nejpozději 3 pracovní dny předem, a to formou zápisu do stavebního/montážního deníku.
- 5.5. Po dokončení všech prací souvisejících s touto smlouvou zhotovitel uklidí místo provádění díla.
- 5.6. Zhotovitel musí zajistit bezpečný výkon práce při provádění díla v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění. Je povinen dodržovat právní předpisy upravující ochranu životního prostředí, nakládání s odpady a ekologickou prevenci všemi osobami, zdržujícími se s jeho vědomím na místě provádění díla pro objednatele.
- 5.7. Zhotovitel se zavazuje zachovávat čistotu a pořádek, provádět denní úklid pracoviště, v souladu se zákonem o odpadech odstraňovat na své náklady a bez prodlení odpady vzniklé jeho činností. Pokud dojde činností zhotovitele ke znečištění přilehlých komunikací a plochy, a to i mimo areálové či jiné plochy, je zhotovitel povinen tyto na své náklady neodkladně vyčistit. Poruší-li zhotovitel povinnosti dle tohoto odstavce a přes upozornění objednatele ve stavebním/montážním deníku nepořádek ve lhůtě určené objednatelem neodstraní, je objednatel oprávněn po předchozím upozornění sjednat pořádek na náklady zhotovitele.

6. PŘEDÁNÍ DÍLA

- 6.1. Zhotovitel splní svůj závazek provést dílo jeho řádným dokončením a předáním objednateli, které bude stvrzeno protokolem o předání a převzetí díla potvrzeným odpovědnými zástupci obou smluvních stran.
- 6.2. Dílo je dokončeno, pokud je řádně zrealizováno podle zadávací dokumentace a je způsobilé k řádnému užívání podle svého účelu.
- 6.3. Objednatel není oprávněn odmítnout převzít dílo, které bude vykazovat drobné vady a nedodělky nebránící užívání. Tyto vady budou uvedeny v protokolu o předání a převzetí díla a budou zhotovitelem odstraněny nejpozději do 14 dnů, nebude-li dohodnut stranami termín delší.
- 6.4. Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí díla nejméně 3 pracovní dny před předáním díla. Pokud se objednatel bezdůvodně k převzetí díla nedostaví, má se za to, že dílo bylo řádně předáno a zhotoviteli vzniká nárok na vyúčtování ceny díla. Nebezpečí škody na věci tímto okamžikem přechází na objednatele.
- 6.5. V případě existence sporu ohledně vad a nedodělků se smluvní strany obrátí na znalce nebo odborníka z oboru, který posoudí, kdo za vady a nedodělky odpovídá a v jakém rozsahu. Posudek soudního znalce nebo odborné stanovisko odborníka bude pro smluvní strany závazné. Náklady na znalecký posudek a na odstranění předmětných vad a nedodělků nese zhotovitel. Náklady na odstranění vad a nedodělků v těchto sporných případech nese až do vyhotovení posudku znalcem nebo odborníkem nese zhotovitel.

7. ZÁRUKA

- 7.1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti a bude splňovat parametry stanovené touto smlouvou po celou dobu níže uvedené záruční doby.
- 7.2. Na předmět díla poskytuje zhotovitel záruku za jakost (záruční dobu) v délce 60 měsíců od předání díla objednateli.
- 7.3. Nároky z vad díla se řídí, není-li sjednáno jinak, ustanoveními § 2106 až § 2111 občanského zákoníku.
- 7.4. Zhotovitel je povinen se vyjádřit k oprávněnosti reklamace do 3 dnů od písemného oznámení a v případě, že reklamaci uzná odstranit vadu ve lhůtě dohodnuté s objednatelem podle objektivních možností. Nebude-li dohodnuta žádná lhůta, provede zhotovitel odstranění vady do 15 dnů od oznámení vady. V případě vady bránící provozu s možností vzniku velké škody je zhotovitel povinen se vyjádřit do 24 hodin od písemného oznámení vady a v případě oprávněnosti reklamace zahájit odstraňování vady do 5 dnů.
- 7.5. V případě existence sporu ohledně vad se smluvní strany obrátí na znalce nebo odborníka z oboru, který posoudí, kdo za vady odpovídá a v jakém rozsahu. Posudek soudního znalce nebo odborné stanovisko odborníka budou pro smluvní strany závazné. Náklady na posouzení a na odstranění předmětných vad nese zhotovitel. Náklady na odstranění vad v těchto sporných případech nese až do vyhotovení posudku znalcem nebo odborníkem zhotovitel.
- 7.6. Reklamace odeslaná poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
- 7.7. Při předání a převzetí díla je zhotovitel povinen objednateli předat telefonní čísla, na kterých bude možné v obvyklou pracovní dobu nahlásit reklamovanou vadu a jména odpovědných osob. Tento seznam bude nedílnou součástí zápisu o předání a převzetí díla.

8. SANKCE, UKONČENÍ SMLOUVY

- 8.1. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu:
 - a) ve výši 0,1 % z ceny díla za každý den prodlení,
 - b) ve výši 100,- Kč za každý den prodlení s odstraněním vady a nedodělkou uvedeného v předávacím protokolu,
 - c) ve výši 500,- Kč za každý den prodlení s odstraněním oprávněně reklamované vady.
- 8.2. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky případě prodlení objednatele s úhradou ceny díla nebo její části.
- 8.3. Uplatněním práva na zaplacení smluvní pokuty není dotčeno právo požadovat náhradu škody vzniklé porušením povinnosti druhou smluvní stranou.
- 8.4. Smluvní strana je oprávněna odstoupit od této smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy druhou smluvní stranou.
- 8.5. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy ani nároku na smluvní pokutu.
- 8.6. Za podstatné porušení smlouvy zhotovitelem považuje zejména, nikoli výlučně:
 - a) zhotovitel je v prodlení s prováděním díla delším jak 30 (třicet) kalendářních dnů oproti smluvním termínům,
 - b) zhotovitel svévolně přerušil práce na díle a na výzvu objednatele práce neobnovil.

- 8.7. Za podstatné porušení smlouvy objednatelem se považuje zejména, nikoli výlučně:
- c) objednatel je v prodlení s úhradou ceny díla, resp. kterékoli její části o více jak 30 (třicet) kalendářních dnů oproti splatnosti,
 - d) objednatel je v prodlení s poskytnutím nutné součinnosti o více jak 30 (třicet) kalendářních dnů od výzvy zhotovitele.
- 8.8. V případě odstoupení od smlouvy jsou strany povinny vypořádat do 30 dnů vzájemné závazky tak, aby nedošlo k bezdůvodnému obohacení některé ze stran a aby byla nahrazena případná škoda vzniklá porušením smlouvy za doby její účinnosti.

9. VYŠŠÍ MOC

- 9.1. Odpovědnost stran za částečné nebo úplné nesplnění smluvních povinností je vyloučena, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci.
- 9.2. Za vyšší moc jsou považovány pro účely této smlouvy překážky nebo okolnosti (přírodní katastrofy, zemětřesení, povodeň, požár apod.), které nastaly nezávisle na vůli povinné strany a brání jí ve splnění závazku, jestliže nelze rozumně předpokládat, že by povinná strana tuto překážku nebo okolnost nebo jejich následky odvrátila nebo překonala nebo že by v době vzniku závazku tuto překážku nebo okolnost předvíдалa. Odpovědnost nevylučuje překážka nebo okolnost, které vznikly teprve v době, kdy povinná strana byla v prodlení se splněním své povinnosti, nebo vznikly z jejich hospodářských poměrů. Účinky vylučující odpovědnost jsou omezeny pouze na dobu, dokud trvá překážka nebo okolnost, s níž jsou tyto účinky spojeny.
- 9.3. Je povinností stran vzájemně se neprodleně informovat na okolnosti vyšší moci, které mohou negativně ovlivnit plnění závazků, a to natolik včas, aby se v maximální možné míře zabránilo vzniku škod.

10. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 10.1. Není-li v této smlouvě výslovně uvedeno jinak, řídí se všechny právní vztahy mezi smluvními stranami, vzniklé na základě této smlouvy ustanoveními občanského zákoníku, právních předpisů ČR a jiných obecně závazných právních a technických předpisů ČR, vše v platném znění.
- 10.2. Tato smlouva byla sepsána ve čtyřech stejnopisech o stejné právní síle, každá strana obdrží dvě vyhotovení. V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nicotné, neplatné či neúčinné nebo se takovým stane, zůstávají ostatní ustanovení smlouvy platná a účinná. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné či neúčinné ustanovení této smlouvy ustanovením jiným, platným a účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního.
- 10.3. Touto smlouvou se nahrazují veškerá dřívější ujednání a dohody smluvních stran týkající se jejího předmětu, ať už písemné nebo ústní.
- 10.4. Tato smlouva může být měněna, doplňována nebo upřesňována výhradně písemnými dodatky, které se vzestupně číslují. Návrhy dodatků, respektive změn smlouvy jsou oprávněny podávat obě strany. Každý dodatek musí být po projednání a vzájemném odsouhlasení podepsán oběma smluvními stranami.
- 10.5. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu nazvaném „Přehled smluv“ vedeném městem Kolín, který obsahuje údaje o smluvní straně, datum

uzavření smlouvy, předmětu smlouvy a výše plnění. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být bez jakéhokoli omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách města Kolín, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoli dalších podmínek.

- 10.6. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že bude tato smlouva zveřejněna v registru smluv.
- 10.7. Účastníci této smlouvy využívají možnosti dané ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů a tímto si sjednávají místní příslušnost soudu prvního stupně objednatele, tj. Okresní soud v Kolíně, pokud zákon nestanoví příslušnost výlučnou.
- 10.8. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
Příloha č. 1 - Cenová nabídka zhotovitele (smluvní rozpočet)
- 10.9. Tato smlouva vstupuje v platnost a účinnost jejím podpisem oběma smluvními stranami, resp. poslední smluvní stranou.

Doložka:

Potvrzujeme ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního úkonu. Tato smlouva byla projednána a odsouhlasena Radou města Kolína dne 23.01.2017, usnesení č. 2983/89/RM/2017/Veřejný.

V Kolíně dne 6.3.2017

za objednatele
Mgr. Bc. Vít Rakušan
starosta města



V Kolíně dne 6.3.2017

za zhotovitele
Ing. Alexandr Novotný
jednatel

za zhotovitele
Ing. Jaroslava Nešporová
jednatel



Cenová nabídka na akci:

**Rekonstrukce kanalizace Kolín, ul. Pod Hroby,
Rorejцова, Dukelských hrdinů**

Položkový rozpočet

Zakázka: Rekonstrukce kanalizace Kolín, ul. Pod Hroby, Rorejcova, Dukelských hrdinů, Kolín

Objednatel: **Město Kolín**
Karlovo náměstí 78
280 12 Kolín I.

IČ:
 DIČ:

Zhotovitel: **VODOS s.r.o.**
Legerova 21
28002 Kolín III.

IČ: **47538457**
 DIČ: **CZ47538457**

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			
HSV			5 891 562,51
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			5 891 562,51

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		5 891 562,51 CZK
Základní DPH	21 %		1 237 228,00 CZK

Zaokrouhlení

0,49 CZK

Cena celkem s DPH

7 128 791,00 CZK

v Kolín

dne

20.1.2017

 **VODOS Kolín** s.r.o.

VODOS s.r.o.
 Legerova 21, 280 02 Kolín III
 IČ: 47538457, DIČ: CZ47538457

Za zhotovitele

Za objednatele

[Handwritten signature]

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
1	Zemní práce	HSV			3 478 311,83
5	Komunikace	HSV			266 789,05
8	Trubní vedení	HSV			1 431 039,62
99	Staveništní přesun hmot	HSV			44 046,58
999	Ostatní	HSV			671 375,43
Cena celkem					5 891 562,51

Položkový rozpočet

S:

Rekonstrukce kanalizace Kolín, ul. Pod Hroby, Rorejcova, Dukelských hrdinů, Kolín





