

Dodatek č. 3
ke Smlouvě o dílo č. 62 18 05 3793
uzavřené dne 25. 9. 2018

Smluvní strany

Objednatel: **Statutární město Brno**
Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
IČO: 44992785
DIČ: CZ44992785
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4
Číslo účtu: 111246222/0800

Zastoupené: primátorkou JUDr. Markétou Vaňkovou
K podpisu dodatku č. 3 je na základě usnesení Rady města Brna č. 31 přijatého na schůzi
č. R8/204 pověřena: JUDr. Iva Marešová, vedoucí Bytového odboru MMB
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:
[redacted] vedoucí oddělení Bytového odboru MMB

dále jen Objednatel

Zhotovitel: **Ing. arch. Roman Gale**
sídlo: [redacted]
IČO: 653 45 495
DIČ: CZ [redacted]
Bankovní spojení: [redacted]
Číslo účtu: [redacted]
Telefon: [redacted]
E-mail: [redacted]
Subjekt je zasán v živnostenském rejstříku

dále jen Zhotovitel

I.

Předmět dodatku

Smluvní strany uzavřely dne 25. 9. 2018 smlouvu o dílo č. 62 18 05 3793, jejímž předmětem byl závazek Zhotovitele zpracovat pro Objednatele projektovou dokumentaci na akci „Technická infrastruktura Kníničky Dolní Louky“. Ke smlouvě byl dne 19. 6. 2019 uzavřen dodatek č. 1 a dne 29. 4. 2020 dodatek č. 2.

Na základě rozhodnutí objednatel o přesunutí objektu Mateřské školy na pozemek parc.č. 318 a výsledků Dopravně technické studie zadané pro řešené území Odborem dopravy MMB vznikla v průběhu plnění smlouvy na straně Objednatele nutnost přepracování již Zhotovitelem provedené projektové dokumentace pro územní rozhodnutí zahrnující nově vzniklé skutečnosti. Zhotovitel se zavazuje přepracovat projektovou dokumentaci pro územní řízení Technické infrastruktury tak, aby respektovala nové umístění Mateřské školy, úpravu hlavní areálové komunikace dle Dopravně technické studie zpracované firmou PRO CEDOP s.r.o. a budoucí povrchové parkoviště dle této studie. Dokumentace bude dále zahrnovat přeložky plynárenského zařízení požadované správcem sítě.

Předmět plnění je rozšířen o koordinaci a kompletaci společné DUR včetně podání žádosti o vydání územního rozhodnutí pro všechny objekty v řešeném území, tj. DPS, MŠ, ZOO Brno – vstupní areál a Technická infrastruktura.

Další stupně projektové dokumentace budou Zhotovitelem zpracovány s ohledem na tyto požadavky Objednatele.

Smluvní strany se dohodly na následující změně výše citované smlouvy o dílo (dále jen „smlouva“) tak, že se Zhotovitel přepracuje uvedenou projektovou dokumentaci dle výše uvedených požadavků objednatele.

Ustanovení smlouvy o dílo se mění takto:

Článek 3. Čas plnění se upravuje takto:

Bod č. 3.1. se nahrazuje zněním:

Smluvní strany se dohodly na splnění a předání díla ve lhůtě:

3.1.1. Přepracování dokumentace pro územní rozhodnutí Technické infrastruktury Kníničky Dolní louky (DUR 1x v tištěné formě a v elektronické podobě na CD) do 60 dnů od účinnosti tohoto dodatku.

3.1.2. Zajištění všech potřebných stanovisek k DUR Technické infrastruktury (1x v tištěné podobě a v elektronické podobě na CD) s předpokladem do 90 dnů od dokončení přepracování DUR.

3.1.3. Kompletace a koordinace společné DUR všech staveb v lokalitě Dolní louky pod názvem **Výstavba v lokalitě Dolní louky – Kníničky**, včetně podání žádosti o vydání ÚR na Stavební úřad do 30 dnů od zajištění všech potřebných stanovisek a dodání podkladů od spolupracujících projektantů všech souvisejících objektů (Vstup do ZOO, MŠ a DPS).

3.1.3. Dokumentace pro stavební povolení dle bodu 2.2.2. do 60 dnů od nabytí právní moci územního rozhodnutí.

3.1.4. Dokumentace pro provedení stavby dle bodu 2.2.3. do 30 dnů od výzvy Objednatele.

Splněním díla se rozumí jeho řádné provedení bez vad a nedodělků a protokolární předání jednotlivých částí předmětu plnění písemným zápisem, podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Na straně Objednatele je to i osoba oprávněná jednat ve věcech technických. Doba od předání dílčí části díla Zhotovitelem Objednateli do doby odsouhlasení této dílčí části díla Objednatelem se nezapočítává do lhůty řádného plnění díla.

Článek 4. Cena a způsob placení se upravuje takto:

Bod 4.1. se nahrazuje zněním:

Celková cena díla je stanovena jako nejvýše přípustná a je členěna takto:

Cena bez DPH	1 830 000,- Kč
DPH 21%	384 300,- Kč
Cena včetně DPH 21%	2 214 300,- Kč

Celková cena díla bez DPH je rozdělena na tyto dílčí části:

4.1.1 Cena za dokumentaci pro územní řízení bez DPH	970 000,- Kč
- z toho cena za již provedenou dokumentaci pro územní řízení bez DPH	415 000,- Kč
- z toho cena za přepracování a projektové dokumentace pro územní řízení bez DPH	555 000,- Kč
4.1.2 Cena za zajištění vydání potřebných stanovisek k DUR bez DPH	170 000,- Kč
4.1.3 Cena za kompletaci DUR pro podání společné žádosti o vydání ÚR a zajištění společného ÚR	220 000,- Kč
4.1.4 Cena za dokumentaci pro stavební řízení včetně zajištění vydání SP (vodopravního, komunikace apod.) bez DPH	360 000,- Kč
4.1.5 Cena za dokumentaci pro provedení stavby v podrobnosti pro výběr zhotovitele stavby včetně výkazu výměr a rozpočtu bez DPH dle vyhl. č. 499/2006 Sb. bez DPH	110 000,- Kč

Cena za přepracování projektové dokumentace pro územní řízení bude Zhotoviteli uhrazena na základě samostatné faktury vystavené Zhotovitelem po předání Projektové dokumentace pro územní řízení Objednateli se zapracovanými změnami požadovanými Objednatelem.

V případě, že ekonomický systém smluvní strany umožňuje vystavit a zaslat fakturu včetně příloh v elektronické podobě, např. ve formátu ISDOC/ISDOCX či ve formátu PDF, je Objednatel SMB požadováno doručení faktury včetně příloh primárně do datové schránky (ID: a7kbrn) či na e-mail: [REDACTED] Pokud nelze takto postupovat, Zhotovitel zašle fakturu včetně příloh poštou na níže uvedenou adresu: Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno, Bytový odbor.

II.

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změny.

Dodatek č. 3 je vyhotoven ve třech vyhotoveních, z nichž dvě vyhotovení jsou určena pro objednatel, jedno pro zhotovitele.

Nedílnou součástí této smlouvy o dílo je příloha č. 1 – PLNÁ MOC.

III.

Objednatel je při nakládání s veřejnými prostředky povinen dodržovat ustanovení zákona č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

IV.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Objednatel se zavazuje, že tento dodatek zašle správci registru smluv do 30 dnů od jeho uzavření.

V.

Tento dodatek č. 3 byl schválen Radou města Brna na schůzi č. R8/204konané dne 2. 3. 2022.

V Brně dne

V Brně dne

Za Objednatele:

Zhotovitel:

.....
JUDr. Iva Marešová
vedoucí Bytového odboru
Magistrátu města Brna

.....
Ing. arch. Roman Gale

