



KUJCP01N9USB

M/005H/200/22

Číslo smlouvy 010/20/079/03/00

DAROVACÍ SMLOUVA

kteřou uzavřeli podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

Jihočeský kraj

se sídlem v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, náměstkem hejtmána na základě plné moci udělené dne 26. 11. 2020
MUDr. Martinem Kubou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 441 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů
IČO 70890650
DIČ CZ 70890650, plátce DPH

/dále jen dárce/

a

Město Soběslav

se sídlem v Soběslavi, Náměstí Republiky 59/I, PSČ 392 01.
zastoupené starostou města Ing. Jindřichem Bláhou
IČO 00252921

/dále jen obdarovaný/

I. Předmět daru

Dárce je dle stavu zápisů v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem pozemku evidovaného v katastru nemovitostí jako pozemková parcela číslo **3980** o výměře 2287 m², ostatní plocha, silnice, zapsaného na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor na listu vlastnictví číslo 2197 pro obec Soběslav a **katastrální území Soběslav**.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje byl výše popsáný pozemek předán k hospodaření jako svěřený majetek na základě zřizovací listiny v platném znění schválené usnesením Zastupitelstva Jihočeského kraje pod č. j. 183/2002/ZK.

Geometrickým plánem číslo 3544 – 985/2019 ze dne 14. listopadu 2019 byl oddělen z pozemkové parcely číslo 3980, katastrální území Soběslav **díl „a“** o výměře 36 m².

Na základě této smlouvy darovací předává dárce do vlastnictví obdarovaného pozemek výše popsáný jako **díl „a“** o výměře 36 m², oddělený z pozemkové parcely číslo 3980, katastrální území Soběslav a obdarovaný nemovitost přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

II. Darování věci

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsáný v bodě I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž dárce tuto nemovitost držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

III. Záruka

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná a byl dárce seznámen s jeho současným stavem. Dárce ručí za to, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných v katastru nemovitostí v části C LV č. 2197 pro obec Soběslav a katastrální území Soběslav.

Pro případ, že by se některé další dluhy či závazky vyskytly, se dárce zavazuje, že je sám uspokojí.

IV. Převzetí

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor.

Obdarovaný nastupuje tímto okamžikem do skutečného držení předmětu daru a přechází na něho nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

V. Nabytí vlastnického práva

Vlastnické právo k převáděné nemovitosti podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení k okamžiku doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

VI. Náklady a poplatky

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 2. 000, --Kč uhradí obdarovaný z této smlouvy tak, že kolek s nominální hodnotou 2. 000, --Kč vylepí na návrh na vklad do katastru nemovitostí. Náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu jako součásti této smlouvy uhradil dárce v rámci své investiční akce před podpisem této smlouvy darovací.

VII. Zápis na katastrálním úřadě

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor proveden na příslušném listu vlastnictví zápis o změně vlastníka.

VIII. Platnost smlouvy

Tato smlouva nabyvá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

IX.

V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

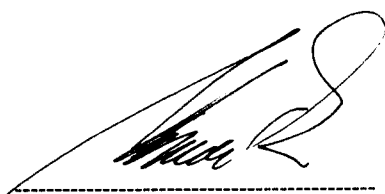
Účastníci smlouvy berou na vědomí, že smlouva bude uveřejněna v registru smluv zřízeném podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět jeho obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prostá omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

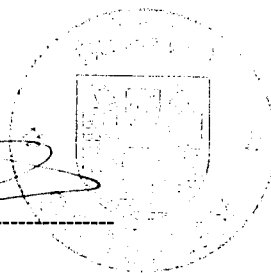
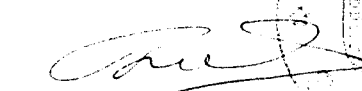
Tato darovací smlouva byla sepsána ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze zúčastněných stran obdrží po dvou vyhotoveních.

V Českých Budějovicích, dne 24-02-2022

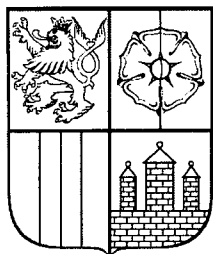
V Soběslavi, dne 10. 11. 2021



Mgr. Bc. Antonín Krák
náměstek hejtmána



Ing. Jindřich Bláha
starosta města Soběslav



JIHOČESKÝ KRAJ

KRAJSKÝ ÚŘAD

Mgr. Bc. Antonín Krák

náměstek hejtmána

U Zimního stadionu 1952/2

370 76 České Budějovice

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z.č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Smlouva darovací uzavřená mezi

Jihočeský kraj

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76

zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, náměstkem hejtmána na základě plné moci udělené dne 26. 11. 2020 MUDr.

Martinem Kubou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 441 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů

IČO 70890650

DIČ CZ 70890650, plátce DPH

dárce

a

Město Soběslav

se sídlem v Soběslavi, Náměstí Republiky 59/I, PSČ 392 01

zastoupené starostou města Ing. Jindřichem Bláhou

IČO 00252921

obdarovaný

jejímž předmětem je darování dílu „a“ o výměře 36 m², odděleného na základě geometrického plánu č. 3544 – 985/2019 ze dne 14. listopadu 2019 z pozemkové parcely číslo 3980 katastrální území Soběslav

je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

dále jen zákon o krajích), neboť záměr kraje darovat předmětnou nemovitost byl podle ustanovení § 18 odst. 1 zákona o krajích zveřejněn po dobu 30 dní před jeho projednáním v zastupitelstvu kraje vyvěšením na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje a posléze schválen podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 127/2020/ZK – 27 ze dne 21. 5. 2020

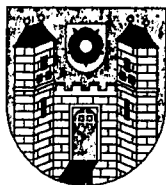
V Českých Budějovicích dne

24 -02- 2022

Mgr. Bc. Antonín Krák

náměstek hejtmána





Město Soběslav

náměstí Republiky 59, Soběslav I, 392 01 Soběslav

tel. č.: 381 508 122, fax: 381 524 143

e-mail: mesto@musobeslav.cz, www.musobeslav.cz

DOLOŽKA osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 41 z.č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění

Darovací smlouva
uzavřená mezi:

Jihočeským krajem

se sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, náměstkem hejtmána na základě plné moci udělené dne
26.11.2020 MUDr. Martinem Kubou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 441
občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů,
IČO 70890650, DIČ CZ 70890650, plátce DPH

/dále jen dárce/

a

Městem Soběslav

se sídlem v Soběslavi, Soběslav I, Náměstí Republiky 59, PSČ 392 01
zastoupeným starostou města Ing. Jindřichem Bláhou
IČO 00252921, DIČ CZ00252921

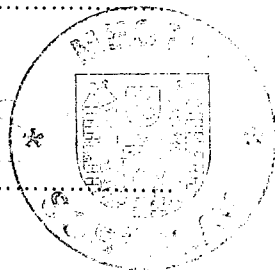
/dále jen obdarovaný/

- týkající se darování dílu „a“ o výměře 36 m², odděleného na základě Geometrického plánu č. 3544-985/2019 ze dne 14.11.2019 z pozemkové parcely č. 3980, k.ú. Soběslav
- je platná ve smyslu ustanovení § 41 z. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, (dále jen „zákon o obcích“),

neboť nabytí a převod pozemkové parcely od Jihočeského byl doporučen zastupitelstvu města ke schválení usnesením Rady města Soběslav č. 11/122/2021 ze dne 25.06.2021 a posléze schválen podle ustanovení § 85 písm. a) zákona o obcích usnesením Zastupitelstva města Soběslav č. 15/115/2021 ze dne 23.06.2021.

V Soběslavi dne..... 10. 11. 2021

Ing. Jindřich Bláha
starosta města



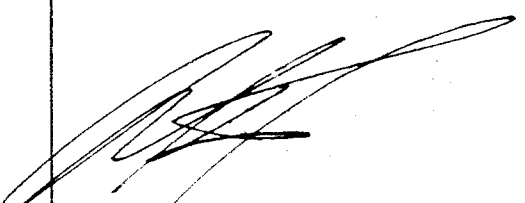
VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

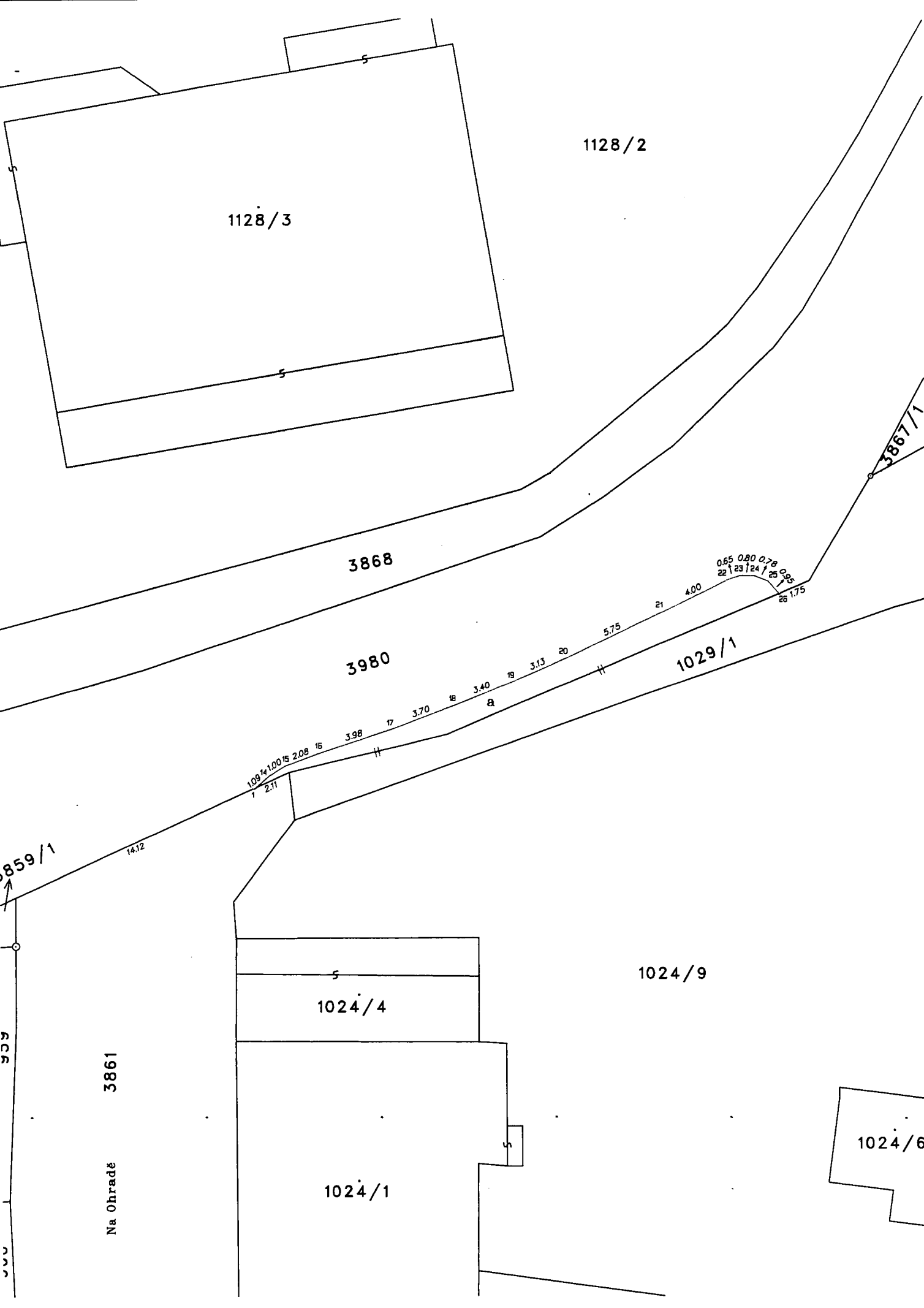
Dosavadní stav					Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku katastru nemovitosti	o dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
		ha	m ²			ha	m ²			ha	m ²				
1029/1	6	58	ostat. pl. ostat. komunikace	1029/1	*1)	6	95	ostat. pl. ostat. komunikace		2	1029/1	10001	6	58	celá
3980	22	87	ostat. pl. silnice	3980		22	51	ostat. pl. silnice		2	3980	2197	6	36	a
	29	45				29	46						*1)	6	94
														22	51

*1) Rozdíl +1 m2 vzniklý zaokrouhlením výměr (bod 14.7b přílohy katastrální vyhlášky) u dílů nové parcely č. 1029/1

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Poznámka
1	733546.25	1137007.70	3	ryska na obrubníku
14	733545.45	1137006.98	3	betonový obrubník
15	733544.59	1137006.46	3	betonový obrubník
16	733542.66	1137005.73	3	betonový obrubník
17	733538.89	1137004.48	3	betonový obrubník
18	733535.43	1137003.18	3	betonový obrubník
19	733532.28	1137001.87	3	betonový obrubník
20	733529.41	1137000.60	3	betonový obrubník
21	733524.22	1136998.10	3	betonový obrubník
22	733520.67	1136996.31	3	betonový obrubník
23	733520.05	1136996.11	3	betonový obrubník
24	733519.24	1136996.12	3	betonový obrubník
25	733518.52	1136996.40	3	betonový obrubník
26	733517.91	1136997.10	3	betonový obrubník

GEOMETRICKÝ PLÁN pro změnu hranic pozemků	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: Ing. Pavel Novák	Jméno, příjmení: Ing. Pavel Dvořáček
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2253/2005	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 64/95
	Dne: 14. listopadu 2019 Číslo: 433/2019	Dne: 25.11.2019 Číslo: 2209/2019
	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: Ing. Pavel Dvořáček GEODETICKÁ KANCELÁŘ Chýnovská 9, Tábor tel. 381251951	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Číslo plánu: 3544 - 985/2019	KÚ pro Jihočeský kraj KP Tábor Ing. Lenka Stixová PGP-1666/2019-308 2019.11.22 13:35:27 CET	
Okres: Tábor		
Obec: Soběslav		
Kat. území: Soběslav		
Mapový list: DKM		
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: betonovými obrubníky		



1128/2

1128/3

3868

3980

1029/1

859/1

1024/9

1024/4

1024/1

1024/6

Na Ohradě 3861

7 2.31 14.12 10.97 10.0 15 2.08 15 3.98 17 3.70 18 3.40 19 3.13 20 5.75 21 4.00 22 0.65 23 0.80 24 0.78 25 0.85 26 1.75