



KUJCP01N9UT6

SD/005H/099/22

Číslo smlouvy 010/21/174/03/00

Číslo smlouvy 2022000150

**DAROVACÍ SMLOUVA**

kteřou uzavřeli podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

**Jihočeský kraj**

se sídlem v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76  
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, náměstkem hejtmána Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 26. 11. 2020 MUDr. Martinem Kubou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 441 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů

IČO 70890650

DIČ CZ 70890650, plátce DPH

/dále jen dárce/

a

**statutární město České Budějovice**

se sídlem v Českých Budějovicích, nám. Přemysla Otakara II, č. p.1/1, PSČ 370 92  
zastoupené primátorem Ing. Jiřím Svobodou

IČO 00244732

/dále jen obdarovaný/

**I. Předmět daru**

Dárce je dle stavu zápisu v katastru nemovitostí dále výlučným vlastníkem pozemku evidovaného v katastru nemovitostí jako pozemková parcela číslo **2780/3** o výměře 880 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, který je zapsán na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice na listu vlastnictví číslo 396 pro obec České Budějovice a **katastrální území Kaliště u Českých Budějovic**.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje byl výše popsáný pozemek předán k hospodaření jako svěřený majetek na základě zřizovací listiny v platném znění schválené usnesením Zastupitelstva Jihočeského kraje pod č. j. 183/2002/ZK.

Na základě této smlouvy darovací předává dárce do vlastnictví obdarovaného pozemek výše popsáný jako pozemková parcela číslo **2780/3** o výměře 880 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, **katastrální území Kaliště u Českých Budějovic** a obdarovaný nemovitosti přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

**II. Darování věci**

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsáný v bodě I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž dárce tuto nemovitost držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

Obdarovaná strana se zavazuje využít předmět daru k veřejnému účelu jako veřejné statky. V případě, že by obdarovaný převedl nemovitost do 10 let ode dne účinnosti této smlouvy úplatně třetí osobě, je povinen převést 100 % z ceny zjištěné v době převodu dárce ve lhůtě třech měsíců ode dne převodu třetí osobě.

### **III. Cena darovaných nemovitostí**

Účetní hodnota darovaných nemovitostí Jihočeským krajem v k.ú. Kaliště u Českých Budějovic:

- pozemková parcela číslo 2780/3 o výměře 880 m<sup>2</sup> – 154.000, - Kč

### **IV. Záruka**

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná a byl dárce seznámen s jeho současným stavem. Dárce ručí za to, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných v katastru nemovitostí v části C LV č. 396 pro obec České Budějovice a Kaliště u Českých Budějovic.

Pro případ, že by se některé další dluhy či závazky vyskytly, se dárce zavazuje, že je sám uspokojí.

### **V. Převzetí**

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice.

Obdarovaný nastupuje tímto okamžikem do skutečného držení předmětu daru a přechází na něho nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

### **VI. Nabytí vlastnického práva**

Vlastnické právo k převáděné nemovitosti podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

### **VII. Náklady a poplatky**

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 2. 000, --Kč uhradí obdarovaný z této smlouvy tak, že kolek s nominální hodnotou 2. 000, --Kč vylepí na návrh na vklad do katastru nemovitostí.

### **VIII. Zápis na katastrálním úřadě**

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice proveden na příslušném listu vlastnictví zápis o změně vlastníka.

### **IX. Platnost smlouvy**

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění.

Přijetí daru pozemku podle této smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem statutárního města České Budějovice podle ustanovení zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění dne 7. 2. 2022 usnesením č. 23/2022.

X.

V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

Účastníci smlouvy berou na vědomí, že smlouva bude uveřejněna v registru smluv zřízeném podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět jeho obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

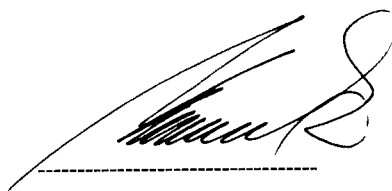
Smluvní strany po dohodě souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na oficiálních webových stránkách statutárního města České Budějovice ([www.c-budejovice.cz](http://www.c-budejovice.cz)), s výjimkou osobních a citlivých údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.

Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

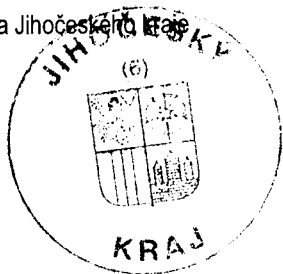
Smlouva se vyhotovuje v 5 stejnopisech, z nichž 2 stejnopisy obdrží Dárce, 2 stejnopisy obdrží Obdarovaný a zbylý 1 stejnopis obdrží Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, katastrální pracoviště České Budějovice.

V Českých Budějovicích, dne - 3 -03- 2022

V Českých Budějovicích, dne 21. 2. 2022

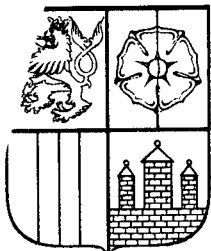


Mgr. Bc. Antonín Krák  
náměstek hejtmana Jihočeského kraje



Ing. Jiří Svoboda  
primátor SM České Budějovice





# JIHOČESKÝ KRAJ

KRAJSKÝ ÚŘAD  
Mgr. Bc. Antonín Krák  
náměstek hejtmána  
U Zimního stadionu 1952/2  
370 76 České Budějovice

## DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z.č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Smlouva darovací uzavřená mezi

### Jihočeský kraj

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76  
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, náměstkem hejtmána na základě plné moci udělené dne 26. 11. 2020 MUDr.  
Martinem Kubou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 441 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., ve  
znění pozdějších předpisů  
IČO 70890650  
DIČ CZ 70890650, plátce DPH

dárce

a

### statutární město České Budějovice

se sídlem v Českých Budějovicích, nám. Přemysla Otakara II, č. p.1/1, PSČ 370 92  
zastoupené primátorem Ing. Jiřím Svobodou  
IČO 00244732

obdarovaný


jejímž předmětem je darování pozemkové parcely číslo 2780/3 o výměře 880 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace  
v katastrálním území Kaliště u Českých Budějovic

je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

dále jen zákon o krajích), neboť záměr kraje darovat výše uvedenou nemovitost byl podle ustanovení § 18 odst. 1 zákona o  
krajích zveřejněn po dobu 30 dní před jeho projednáním v zastupitelstvu kraje vyvěšením na úřední desce Krajského úřadu  
Jihočeského kraje a posléze schválen podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení  
Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 304/2021/ZK – 10 ze dne 9. 9. 2021

V Českých Budějovicích dne

- 3 -03- 2022

  
Mgr. Bc. Antonín Krák  
náměstek hejtmána

