

TELEFON 495 088 111
E-MAIL labe@pla.cz
IČO 70890005
DIČ CZ70890005
IDDS dbyt8g2
Obchodní rejstřík: vedený u KS v Hradci Králové,
oddíl A, vložka 9473

Projektování staveb
Bílá Třemešná 377
544 72 BÍLÁ TŘEMEŠNÁ

VÁŠ DOPIS Č.J. / ZE DNE
6.4.2021

ČÍSLO JEDNACÍ
PLa/Ze/2021/016472

VYŘIZUJE/LINKA

HRADEC KRÁLOVÉ
18.5.2021

Vodní elektrárna Spálov na Jizeře v ř. km 103,388 – vyjádření k opravě břehové dlažby na výtoku MVE

Dne 8. 4. 2021 jsme obdrželi žádost o vyjádření ke stavbě a vydání souhlasu vlastníka dotčené nemovitosti (pozemků). Současně nám byla předložena výkresová dokumentace, zpracovaná v březnu 2021.

Stávající pevný betonový jez v Bítouchově a strojovna MVE Spálov včetně souvisejících funkčních objektů (vtokový objekt a propusti, derivační přívodní štola a kanál, vodní zámek, tlakové přívodní potrubí a odpadní kanál - zaústění) jsou v majetku společnosti ČEZ OZ uzavřený investiční fond a.s. Pozemky, na kterých se nachází části ochranné břehové dlažby na výtoku MVE, jsou ve vlastnictví státu s právem hospodařit pro Povodí Labe, státní podnik (dále Povodí Labe).

Předmětem stavebního záměru je oprava břehové dlažby po obou březích výtoku z MVE a části schodiště (na levém břehu při výtoku z MVE). Navržena je pokládka pískovcové kamenné dlažby o výšce 250 mm do betonového lože (třída betonu C 30/37) o výšce 150 mm a následné spárování.

S navrženým záměrem **souhlasíme** za předpokladu splnění následujících požadavků a podmínek:

1. Podél vodního toku musí být zachován volný nezastavěný pruh o šířce alespoň 8 m pro jeho správu a údržbu (případná zde umístěná zařízení musí být přejezdná mechanizací).
2. Veškerá mechanizace pohybující se v korytě vodního toku musí obsahovat ekologické náplně.
3. Z hlediska majetkoprávních vztahů sdělujeme, že záměr se dotýká pozemků ve vlastnictví státu s právem hospodařit pro Povodí Labe, a to konkrétně částí pozemků KN p.p.č. 1547, 1517/1 a 1633/3, všechny v k.ú. Spálov u Semil. Části těchto pozemků jsou trvale zastavěny částí stavby MVE, a to konkrétně částí ochranné břehové dlažby, a další části těchto pozemků budou dočasně (po dobu výstavby) využívány jako staveniště (celkem 1 300 m²). Dočasné využití pozemků požadujeme řešit smlouvou o nájmu pozemků po dobu výstavby. Tento smluvní vztah požadujeme řešit předem, před vydáním územního souhlasu. Výše nájemného bude určena na základě znaleckého posudku, který nechá vypracovat Povodí Labe na podkladě dodaného zakreslení dočasného záboru pozemků v celkovém situačním výkresu. Náklady za vypracování znaleckého posudku hradí investor. Smlouva podléhá souhlasu Ministerstva Zemědělství. V dané záležitosti můžete kontaktovat pracovníci majetkového odboru paní

vedoucí odboru
technickoprovozní činnosti

Na vědomí

1. PL závod Jablonec nad Nisou, PTÚ Jablonec nad Nisou, PS Turnov
2. OVHD
3. OMAJ

