

Smlouva o dílo č. s 3394/21

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „občanský zákoník“)

TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ	
Došlo dne:	15-03-2022
PODATELNA 2	
Č.j.:	TPHK/145/22

I. **Smluvní strany**

I.1 Objednatel (provozovatel)

Firma - osoba:
obchodní rejstřík:
Sídlo:
zastoupený:
Doručovací adresa:
Kontaktní osoba:
Telefon:
IČO:
DIČ:
bankovní spojení:

TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ
Krajský soud v HK, oddíl Pr, vložka 52
Na Brně 362, 500 06 Hradec Králové
ředitel
Na Brně 362, 500 06 Hradec Králové
vedoucí střediska
603 560 164
64809447

I.2 Zhotovitel

obchodní jméno:
sídlo:
zastoupený:
za provedení díla zodpovídá:
kontaktní adresa:
email:
telefon, fax:
IČO, DIČ:
bankovní spojení:
obchodní rejstřík:

ELEKTRO MOSEV spol. s.r.o.
Vážní ul., Hradec Králové
jednatel
vedoucí servisu
Vážní 1171., Hradec Králové 500 03
42228573, CZ42228573

Počátek plnění předmětu smlouvy a práva fakturace: 3/2022

Hlášení provozních poruch: dispečink v prac. dny (7-15hod)
středisko Praha
pohotovost
NON STOP služba

II. Předmět smlouvy

Dne 30.3.2020 uzavřelo Statutární město Hradec Králové, jako objednatel, se společností Matex HK s.r.o., jako zhotovitelem, smlouvu o dílo - "ZŠ Bezručova - přístavba a rekonstrukce odborných učeben" na základě výsledku zadávacího řízení na veřejnou zakázku zadávanou v otevřeném podlimitním řízení č.j. MMHK/214341/2019/IO/Kyr ze dne 02.12.2019 a usnesením ZM/2020/618. Součástí předmětu díla bylo mimo jiné i vybudování

vnitřních osobních výtahů (dále jen „výtahy“). V rámci subdodávky byla tato část díla zajištěna zhotovitelem dle této smlouvy - společností ELEKTRO MOSEV spol. s r.o. Dílo bylo řádně dokončeno a předáno statutárnímu městu Hradec Králové dne 30.6.2021.

Mezi Statutárním městem Hradec Králové a objednatelem dle této smlouvy byla uzavřena dohoda o předání výše uvedených výtahů v ZŠ Bezručova v Hradci Králové do správy objednatele a to ke dni 7.3.2022.

Tato smlouva je mezi objednatelem a zhotovitelem uzavírána za účelem záručního servisu na předmětných výtazích ZŠ Bezručova v Hradci Králové.

Zhotovitel se zavazuje započít s opravou provozní poruchy v pracovních dnech v rámci paušální smlouvy nejpozději do 4 hodin od nahlášení poruchy objednatelem. Po pracovní době, o víkendech a ve svátcích či jiných dnech volna maximálně do 24 hodin od nahlášení poruchy. Vyproštění osob z klece výtahu se zhotovitel zavazuje provést nejpozději do 1 hodiny od nahlášení požadavku.

Firma ELEKTRO MOSEV se zavazuje k průběžnému provádění kontrolních, údržbářských a servisních úkonů, na zařízeních uvedených v odst. VI.5 tak, že v časových úsecích požadovaných čs. normami a předpisy budou v plném rozsahu prováděny všechny úkony potřebné k naplnění:

II.1 Odborné prohlídky- v ceně paušálu rozsah stanovený ČSN 274002 a četnost dle ČSN 274007

Prohlídka výtahu a funkční vyzkoušení jeho bezpečnostních prvků, komponent a ostatních zařízení výtahu, periodicky prováděné odb. servisním pracovníkem f. ELEKTRO MOSEV za účelem posouzení celkového stavu výtahu z hlediska bezpečnosti a provozuschopnosti, včetně kontroly vedení dokumentace a způsobilosti obsluhy.

II.2 Pravidelná preventivní údržba – v ceně paušálu

Je prováděna podle předem stanoveného programu (v rámci odborných prohlídek) za účelem zajištění spolehlivosti a bezpečnosti provozu servisovaných zařízení a zahrnuje:

- **mazání** a doplnění olejů dle mazacího plánu výrobce (mazadla v ceně)
- **čištění** zařízení od provozních nečistot výtahu

dopravné k výše uvedenému

II.3 dispečink 24hodin – v ceně paušálu

všechny poruchy a požadavky na vyproštění musí být objednatelem hlášeny na linku zhotovitele – XXXXXXXXXX

II.4 automatické e-mail oznámení - v ceně paušálu

Zhotovitel může zajistit zaslání informativních zpráv na poskytnuté vybrané e-mailové adresy objednatele. Po každém zásahu (oprava, vyproštění, plánované kontroly) hlášeném přes dispečink bude zaslán informativní e-mail se stručným popisem události.

II.5 Další služby nad rámec paušálu na základě objednávky (ústní či písemné)

- odborné zkoušky
- odstranění závad zjištěných při odborných prohlídkách a zkouškách (mimo záručních)

- odstranění vzniklých poruch v pracovní době zhotovitele včetně výměny opotřebovaných dílů (mimo záručních)
- opravy mimo pracovní dobu zhotovitele, So, Ne, svátky
- opravy po úmyslném poškození
- střední a generální opravy
- účast při inspekčních prohlídkách
- provoz GSM brány – jeli u zařízení instalována
- školení personálu objednatele (dozorce, řidič, postupy vyproštění)
- vyproštění osob z klece výtahu do 1hod. od nahlášení požadavku

Tyto výkony budou prováděny a účtovány zvlášť nad rámec paušálu (mimo záruční opravy), včetně dopravného. Součástí faktury bude objednatelem odsouhlasený soupis prací a použitého materiálu. V případě nebezpečí z prodlení, budou práce zahájeny a oznámeny v nejkratším možném čase po jejich provedení.

Materiál nutný k zabezpečení oprav bude účtován podle skutečných nákladů na jeho pořízení.

III. Platební a cenová ujednání

III.1 Cena předmětu smlouvy uvedená v **odst. VI.5** této smlouvy je stanovena dohodou v závislosti na rozsahu prováděných služeb včetně dopravného. Smluvní strany se dohodly, že tato cena může být upravována formou dodatků k této smlouvě v případě, že dojde ke změně závazných předpisů majících vliv na výši platby.

III.2 Daň z přidané hodnoty ceny předmětu smlouvy bude účtována dle platných předpisů.

III.3 Fakturace bude prováděna pravidelně čtvrtletně. První fakturace bude provedena v měsíci počátku plnění předmětu smlouvy.

III.4 Splatnost faktur je do 14 dnů od data doručení faktury objednateli. V případě prodlení je povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05% z nezaplacené částky za každý den prodlení.

III.5 Zhotovitel má právo cenu servisních služeb navýšit o míru inflace, pokud tato překročí 3% od roku 2021, nebo od posledního navýšení. Každoroční vyhlášené míry inflace, zveřejněné Českým statistickým úřadem, se počítají. O této skutečnosti bude objednatel zhotovitel písemně informovat.

III.6 Zhotoviteli dle této smlouvy vzniká nárok na náhradu za zmařený výjezd mechanika a je oprávněn tyto náklady objednateli vyúčtovat. Zmařeným výjezdem se rozumí výjezd pracovníka na základě požadavku na zásah, který po příjezdu pracovníka nebude požadován, nebo nebude potřeba provést.

IV. Smluvní podmínky

IV.1 Tato smlouva se uzavírá na dobu **určitou**, a to na dobu trvání záruční doby v souladu se smlouvou o dílo uzavřenou mezi Statutárním městem Hradec Králové a společností MATEX HK s.r.o. dne 30.3.2020 v rámci veřejné zakázky zadávané v otevřeném podlimitním řízení č.j. MMHK/214341/2019/IO/Kyr, tj. na 60 měsíců ode dne předání díla dle předávacího protokolu sepsaného a podepsaného v souladu se smlouvou o dílo.

Každá ze smluvních stran má právo smlouvu písemně vypovědět ve lhůtě 3 měsíců. Tato lhůta začíná prvním dnem následujícího měsíce po obdržení výpovědi.

IV.2 Objednatel má právo odstoupit od smlouvy bez splnění čl. IV.1 v případě, že došlo k opakovanému neplnění povinností ze strany zhotovitele, nebo z důvodů změn vlastnických vztahů k předmětnému zařízení.

IV.3 Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy bez splnění čl. IV.1 v těchto případech.

IV.3 a) Zjistí-li na servisovaném zařízení zásah cizích osob nemajících smluvní vztah k předmětu plnění.

IV.3 b) Odmítnutí výkonů zhotovitele mající vliv na zajištění bezpečnosti zařízení (v tomto případě zhotovitel neodpovídá za další provoz výtahu)

IV.3 c) Při prodlení objednatele s platbou delší než 50 dnů od vystavení daňového dokladu (nevyrovná-li objednatel dluh ani po této době, zhotovitel neodpovídá za další provoz výtahu až do doby plné úhrady, včetně smluvních pokut).

IV.4 Obě smluvní strany se zavazují, že důvody odstoupení od smlouvy předem projednají. Odstoupení od smlouvy je účinné dnem doručení doporučeného dopisu té straně, která ustanovení smlouvy porušila.

IV.5 Smluvní strany výslovně prohlašují, že k plnění předmětu této smlouvy docházelo na základě jejich dohody již před uzavřením této smlouvy, a to za ceny a dalších podmínek jako jsou sjednané v této smlouvě, počínaje dnem převzetí předmětného venkovního výtahu do správy objednatele, tj. dnem 7.3.2022. Objednatel a zhotovitel se dohodli, že objednatel uhradí takto poskytnuté služby na základě faktury – daňového dokladu, který pro tyto účely zhotovitel objednateli vystaví (se splatností 14 dní ode dne vystavení).

V. Záruční podmínky

V.1 Na náhradní díly, materiál a provedení prací provedených v záruční době se vztahuje záruční doba v délce **24 měsíců**. Tato záruční doba začíná běžet dnem podpisu protokolu o provedení příslušného servisního úkonu, resp. ode dne zabudování příslušných náhradních dílů

V.2 U zařízení nebo jejich komponentů na které poskytl výrobce záruku, platí tato záruka. Ze záruky jsou vyloučena výměna a díly s nižší dobou životnosti (např. brzdové obložení, silonové a jiné vedení, klece, protiváhy nebo dveří, drážky trakčního kotouče a kladek, stykače a relé s daným počtem sepnutí, světelné zdroje apod.), zařízení, jejichž účelem zabudování do díla je jejich destrukce, a dodávky které výrobce opatřil dobou životnosti.

V.3 Zhotovitel odpovídá za řádné a včasné plnění závazků, vyplývajících z této smlouvy.

V.4 Objednatel má právo na odstranění vad, nebo úhradu prokazatelných sankcí, udělených jemu ze strany Státního odborného dozoru, vzniklých mu v důsledku neplnění smluvních povinností zhotovitelem.

V.5 Zhotovitel neodpovídá objednateli za škodu nebo ekonomické ztráty jemu způsobené třetí osobou nebo vyšší mocí. Za vyšší moc se považuje taková vnější okolnost, kterou zhotovitel nemohl odvrátit nebo překonat, ani v době vzniku závazku předvídat.

V.6 Odpovědnost zhotovitele za případnou způsobenou škodu při plnění předmětu smlouvy je kryta pojištěním do výše 20.000.000,- Kč.

VI. Všeobecné podmínky

VI.1 Tato smlouva ruší a nahrazuje jakákoliv předchozí smluvní ujednání, týkající se předmětu této smlouvy. Je sepsána ve dvou vyhotoveních a každá ze smluvních stran obdrží po jednom výtisku. Může být změněna nebo doplněna jen písemnou formou po dohodě obou smluvních stran.

VI.2 Objednatel se zavazuje zajistit přístup k potřebným zařízením pracovníkům zhotovitele nutným k provedení výkonů předmětu plnění smlouvy.

VI.3 Objednatel se zavazuje k dodržování ČSN 27 4002 o zřizování, zkoušení a provozu výtahu a je si vědom, že záruční lhůta u výkonů provedených dle této smlouvy pozbývá platnosti při nedodržování předmětné ČSN a návodu k obsluze výtahu.

VI.4 Objednatel a zhotovitel se dohodli na těchto doplňujících ujednáních:

Pracovní doba zhotovitele - Po - Pá 7:00 – 15:00 h

Pohotovostní doba zhotovitele

prac dny – 15.00 – 07.00

sobota – 24h

neděle, svátek - 24h

Nástup na opravu v pracovní době

Zhotovitel se zavazuje nastoupit na opravu (bránící bezpečnému užívání výtahu) nejpozději **do 6 hodin** od nahlášení provozní poruchy objednatelem počítaném v čase výše odsouhlasené pracovní doby za předpokladu, že mu bude objednatelem umožněn přístup k servisovanému zařízení.

Nástup na opravu v době pohotovosti

Pokud bude objednatel požadovat pohotovostní nástup, tedy nástup mimo pracovní dobu zhotovitele uvedenou v SoD, musí to výslovně uvést při nahlašování poruchy, jinak bude oprava provedena až následující pracovní den. V případě výjezdu se zhotovitel zavazuje nastoupit na opravu neprodleně, nejpozději do 8 hod od nahlášení poruchy objednatelem, počínaje v čase výše odsouhlasené pohotovosti.

Pohotovostní příplatky

Na práce v době pohotovosti mimo pracovní dobu zhotovitele se účtuje přesčasový příplatek

50% 15.00 – 07.00 Po – Pá

50% So

100% Ne, svátek

k aktuální HZS (hodinová zúčtovací sazba) za každou započatou hodinu každého mechanika

HZS pro rok 2021

HZS v pracovní době Po - Pá od 7:00 do 16:00hod

■■■■/hod/pracovník + DPH

HZS mimo prac. dobu, SO, NE, svátky

■■■■/hod/pracovník + DPH

Provoz GSM brány

■■■■/výtah/měsíc

Kontaktní osoba objednatele : ■■■■■ tel. ■■■■■

VI.5 seznam zařízení

Seznam zařízení svěřených touto smlouvou do servisu zhotovitele						TAB. C. 1		
Výrobní číslo	Poslední úřední zkouška	typ stanic/nást.	kat.	umístění výtahu	cena/Kč za 1 měsíc pro práce podléhající			
					DPH sníž.	DPH zákl.	celkem	
20/21382	2021	MOH 450/0,3 2/2	II/A	ZŠ Bezručova Bezručova 1468, Hr. Králové				
20/21383	2021	MOH 450/0,3 3/3	II/A	ZŠ Bezručova Bezručova 1468, Hr. Králové				
20/21384	2021	MOH 450/0,3 3/3	II/A	ZŠ Bezručova Bezručova 1468, Hr. Králové				
20/21385	2021	MOTBi 630	II/A	ZŠ Bezručova Bezručova 1468, Hr. Králové				
Cena měsíční celkem (bez DPH)							4 720 Kč	4 720 Kč
Výpočet ceny předmětu smlouvy								
Práce předmětu smlouvy zařazené v rozdílné SKP					cena bez DPH/měsíc	DPH/měsíc	cena celkem / měsíc	
DPH snížená sazba – servis								
DPH základní sazba – revize					4 720 Kč	991,20 Kč	5 711,20 Kč	
Cena předmětu smlouvy celkem								

16. 03. 2022

V Hradci Králové dne.....

V Hradci Králové dne.....

14. 3. 2022

Za objednatele:

Za zhotovitele:

TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ

ELEKTRO MOSEV spol. s r.o.