

**Dohoda o vypořádání a zrušení závazků vyplývajících ze
smlouvy o poskytnutí projektové činnosti**

č. OLP/711/2017

**"Zpracování projektové dokumentace Silnice II/592 Kryštofovo Údolí - Křižany,
rekonstrukce silnice"**

uzavřená v souladu s ustanovením § 1981 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších právních předpisů, mezi těmito smluvními stranami:

Liberecký kraj

se sídlem U Jezů 642/2a, Liberec, 460 01

IČO: 70891508

DIČ: CZ70891508

zastoupený Martinem Půtou, hejtmánem, v plné moci Ing. Zbyňkem Miklíkem, náměstkem
hejtmána

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 107-6482590257/0100

dále jen „objednatel“

a

Dopravně inženýrská kancelář, s. r. o.

se sídlem Bozděchova 1668, 500 02 Hradec Králové

IČO: 27466868

DIČ: CZ27466868

osoba oprávněná podepsat dohodu: Ing. Miloš Burianec, jednatel společnosti

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s., pobočka Hradec Králové

číslo účtu: 194021669/0300

evidence: vedená u Obchodního rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka
20666

dále jen „zhotovitel“

takto:

Úvodní ustanovení

1. Strany této dohody uzavřely dne 24. 7. 2017 smlouvu o poskytnutí projektové činnosti č. OLP/711/2017, jejímž předmětem je zpracování projektových dokumentací ve stupni Dokumentace k územnímu rozhodnutí (dále jen „DÚR“) a Projektové dokumentace pro provedení stavby (dále jen „PDPS“) včetně kompletní inženýrské činnosti s názvem „Zpracování projektové dokumentace Silnice II/592 Kryštofovo Údolí - Křižany, rekonstrukce silnice“ (dále jen „smlouva“).
2. Na základě smlouvy provedl zhotovitel následující část plnění:
 - I. Průzkumy a zaměření - 100 %,
 - II. Projektová dokumentace pro územní rozhodnutí (DÚR) - 100 %,
 - III. Jednostupňová projektová dokumentace pro provádění stavby (PDPS) - 80 %,
 - IV. Inženýrská činnost a zajištění povolení stavby:
 - a) Výkon inženýrské činnosti (dále jen „InČ“) k získání nezbytných povolení včetně všech správních poplatků - územní řízení - 100 %,
 - b) Výkon InČ k získání nezbytných povolení včetně všech správních poplatků - stavební řízení - 95 %.

Výsledky, kterých se podařilo zhotoviteli dosáhnout, jsou popsány v přílohách k této smlouvě, které tvoří její nedílnou součást.

Objednatel bere na vědomí, že v příloze b2) „Přehled změn vlastnických práv a majetkoprávní operace k dořešení“ je stav změn vlastnických práv na pozemcích dotčených projektem uveden ke dni 21. 1. 2021, přičemž ke dni 10. 8. 2021 došlo k digitalizaci Katastru nemovitostí obce Křižany, čímž mohlo dojít k dalším změnám vlastnických práv a jejich rozsahu na dotčených pozemcích, a dále bere na vědomí existenci dotčených pozemků, u nichž nebyl doposud získán souhlas jejich vlastníka.

3. Za plnění dle odst. 2 náleží zhotoviteli následující částky:
 - I. za průzkumy a zaměření částka ve výši 1.125.000,- Kč (slovy: jeden milion jedno sto dvacet pět tisíc korun českých) bez DPH, tj. 1.361.250,- Kč (slovy: jeden milion tři sta šedesát jeden tisíc dvě stě padesát korun českých) vč. DPH,
 - II. za projektovou dokumentaci pro územní rozhodnutí (DÚR) částka ve výši 620.900,- Kč (slovy: šest set dvacet tisíc devět set korun českých) bez DPH, tj. 751.289,- Kč (slovy: sedm set padesát jeden tisíc dvě stě osmdesát devět korun českých) vč. DPH,
 - III. za jednostupňovou projektovou dokumentaci pro provádění stavby (PDPS) provedenou z 80 % částku 758.400,- Kč (slovy: sedm set padesát osm tisíc čtyři sta korun českých) bez DPH, tj. 917.664,- Kč (slovy: devět set sedmnáct tisíc šest set šedesát čtyři koruny české) vč. DPH,
 - IV. za inženýrskou činnost a zajištění povolení stavby:
 - a) za výkon InČ k získání nezbytných povolení včetně všech správních poplatků -

v rámci územního řízení částku ve výši 350.000,- Kč (slovy: tři sta padesát tisíc korun českých) bez DPH, tj. 423.500,- Kč (slovy: čtyři sta dvacet tři tisíce pět set korun českých) vč. DPH,

- b) za výkon InČ k získání nezbytných povolení včetně všech správních poplatků - v rámci stavebního povolení provedený z 95 % částku 332.500,- Kč (slovy: tři sta třicet dva tisíce pět set korun českých) bez DPH, tj. 402.325,- Kč (slovy: čtyři sta dva tisíce tři sta dvacet pět korun českých) vč. DPH.
4. Objednatel doposud zhotoviteli uhradil částky za plnění dle odst. 3 bodu I., II., a IV. a). Za část plnění dle odst. 4 bodu III. a bodu IV. b) má objednatel ještě uhradit částku ve výši 1.090.900,- Kč (slovy: jeden milion devadesát tisíc devět set korun českých) bez DPH, tj. 1.319.989,- Kč (slovy: jeden milion tři sta devatenáct tisíc devět set osmdesát devět korun českých) včetně DPH.
5. Termín pro předání pravomocného stavebního povolení nebo ohlášení stavby byl podle dodatku č. 5 ke smlouvě stanoven do 304 dní od nabytí právní moci územního rozhodnutí, tj. do **27. 12. 2020**. Dne **7. 12. 2020** požádal zhotovitel v řádné lhůtě o prodloužení termínu pro obstarání pravomocného stavebního povolení nebo ohlášení stavby a předání výstupů z inženýrské činnosti do 459 dní od nabytí právní moci územního rozhodnutí, tj. do 31. 5. 2021 (čímž by následně došlo k faktickému prodloužení termínu pro předání finální verze jednostupňové projektové dokumentace pro provádění stavby). O prodloužení termínu byl zhotovitel nucen požádat především s ohledem na změny vlastníků dotčených pozemků vzniklé jejich prodejem, jakož i časově komplikovaná osobní jednání s dotčenými vlastníky, která byla zdržena v důsledku vládních opatření proti šíření pandemie Covid-19. Požadavky dotčených vlastníků ovlivnily technické řešení na jejich pozemcích a tím i časový průběh stavebního řízení.
6. Žádost zhotovitele spolu s příslušným návrhem dodatku č. 6 byly projednány na jednání Rady kraje dne 15. 12. 2020, avšak předložený materiál byl stažen s tím, že v projektové činnosti nemá být nadále pokračováno, a to z důvodu komplikací v inženýrské činnosti (majetkoprávní vypořádání) a že zde není zaručeno, že by se investiční akce mohla uskutečnit ještě v plánovacím období 2014 - 2020 (dokončení projektu do roku 2023).
7. Po následné domluvě se zástupcem objednatele však zhotovitel nadále v inženýrské činnosti pokračoval s ohledem na reálnou možnost zrealizovat projekt v následujícím plánovacím období 2021 - 2027, i když ze strany objednatele nebyl smluvní vztah po zamítnutí prodloužení termínu nijak řešen.
8. Na základě toho zhotovitel dosáhl vydání stavebního povolení dne 18. 3. 2021, které doposud nenabylo právní moci z důvodu odvolání vlastníka dotčených pozemků v k. ú. Křižany parc. č. 1186/14, 1186/23, 1213/3, 1231/13, 4119. Ke dni uzavření této dohody zhotovitel realizoval plnění a dosáhl výsledku v rozsahu uvedeném v odst. 2.
9. Po zanalýzování dosud provedené inženýrské činnosti objednatelem se obě strany následně dohodly, že další plnění nad rámec toho, které zhotovitel již provedl, nebude objednatel požadovat a závazek ze smlouvy bude ukončen. V souvislosti s tím je potřeba vypořádat

staávající závazky smluvních stran, zejména nárok zhotovitele na úhradu dosud neuhrazené částky odměny za plnění a nárok objednatele na smluvní pokutu, neboť formálně je z hlediska smlouvy objednatel v prodlení již téměř rok a podle čl. X. odst. 1 smlouvy je povinen objednateli hradit smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny za plnění včetně DPH za každý započatý den prodlení.

Článek I. **Předmět dohody**

1. Strany této dohody ruší s účinností od 28. 2. 2022 veškeré dosud nesplněné závazky vyplývající ze smlouvy.
2. Smluvní strany se dohodly, že doposud neuhrazenou část ceny za plnění v celkové výši 1.090.900,- Kč (slovy: jeden milion devadesát tisíc devět set korun českých) bez DPH, tj. **1.319.989,- Kč** (slovy: jeden milion tři sta devatenáct tisíc devět set osmdesát devět korun českých) včetně DPH objednatel uhradí zhotoviteli na základě faktury, kterou zhotovitel vystaví po nabytí účinnosti této dohody. Pro fakturaci a hrazení této částky se použijí ustanovení článku VII. smlouvy obdobně.
3. S ohledem na to, že k neprodloužení termínu plnění došlo z důvodů na straně objednatele, který nicméně následně po zhotoviteli dále požadoval, aby pokračoval v plnění, a že z důvodu na straně objednatele doposud nedošlo ke smluvnímu vyřešení, se smluvní strany dohodly, že objednatel nemá nárok na žádnou smluvní pokutu za výše uvedené prodlení s předáním předmětných částí díla.
4. Smluvní strany prohlašují, že po uhrazení částky dle odst. 2 tohoto článku vůči sobě nadále nebudou mít žádné jiné nevypořádané pohledávky.

Článek II. **Závěrečná ustanovení**

1. Protistrana bere na vědomí, že smlouvy s hodnotou předmětu převyšující 50.000 Kč bez DPH včetně dohod, na základě kterých se tyto smlouvy mění, nahrazují nebo ruší, zveřejní objednatel v **registru smluv** zřízeném jako informační systém veřejné správy na základě zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Protistrana výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva včetně případných dohod o její změně, nahrazení nebo zrušení byly v plném rozsahu v registru smluv objednatelem zveřejněny.
2. Tato dohoda je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a jeden obdrží zhotovitel.
3. Tato dohoda nabývá účinnosti dnem, kdy bude zveřejněna objednatelem v registru smluv, a to i v případě, že bude v registru smluv zveřejněna protistranou nebo třetí osobou před tímto dnem.
4. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s textem této dohody. Tato dohoda byla schválena usnesením Rady Libereckého kraje č. 380/22/RK ze dne 1. 3. 20. 2022.

5. Nedílnou součástí této dohody jsou tyto přílohy:

a) Rekapitulace nákladů - přehled plnění

b) Přehled rozpracovanosti:

1. Stav rozpracovanost PDPS

2. Přehled změn vlastnických práv a majetkoprávní operace k dořešení

V Liberci dne 16. 3. 2022

V Hradci Králové dne

.....

Ing. Zbyněk Miklík

náměstek hejtmána

.....

Ing. Miloš Burianec

jednatel společnosti

PŘÍLOHA - a) Rekapitulace nákladů - přehled plnění

Akce: Silnice II/592 Kryštofovo údolí - Křižany, rekonstrukce silnice

REKAPITULACE NÁKLADŮ	Smlouva			Dodatek č. 1			Dodatek č. 2			Celkem		
	Cena bez DPH (Kč)	DPH 21% (Kč)	Cena s DPH (Kč)	Cena bez DPH (Kč)	DPH 21% (Kč)	Cena s DPH (Kč)	Cena bez DPH (Kč)	DPH 21% (Kč)	Cena s DPH (Kč)	Cena bez DPH (Kč)	DPH 21% (Kč)	Cena s DPH (Kč)
1. Průzkumy a zaměření												
Geodetické zaměření včetně aktuálního průběhu IS	145 000	30 450	175 450	0	0	0	15 000	3 150	18 150	160 000	48 600	193 600
Diagnostika vozovky celého úseku dle TP 87	165 000	34 650	199 650	0	0	0	0	0	0	165 000	34 650	199 650
Dendrologický průzkum podél celého úseku	95 000	19 950	114 950	0	0	0	0	0	0	95 000	19 950	114 950
Diagnostický průzkum všech zdí	410 000	86 100	496 100	0	0	0	65 000	13 650	78 650	475 000	164 750	574 750
Diagnostický průzkum mostu ev.č. 592-008	85 000	17 850	102 850	0	0	0	0	0	0	85 000	17 850	102 850
Geologický průzkum v souladu s TP 76 - 1 ks vrtané sondy u každé zdi a mostu	145 000	30 450	175 450	0	0	0	0	0	0	145 000	30 450	175 450
CELKEM PRŮZKUMY A ZAMĚŘENÍ	1 045 000	219 450	1 264 450	0	0	0	80 000	16 800	96 800	1 125 000	316 250	1 361 250
2. Projektová dokumentace pro územní rozhodnutí (DÚR)												
Projektová dokumentace pro územní rozhodnutí (DÚR)	545 000	114 450	659 450	75 900	15 939	91 839	0	0	0	620 900	130 389	751 289
3. Jednostupňová projektová dokumentace pro provádění stavby (PDPS)												
Jednostupňová projektová dokumentace pro provádění stavby (PDPS)	850 000	178 500	1 028 500	0	0	0	98 000	20 580	118 580	948 000	297 080	1 147 080
4. Inženýrská činnost a zajištění povolení stavby												
Výkon IČ k získání nezbytných povolení včetně všech správních poplatků - územní řízení	350 000	73 500	423 500	0	0	0	0	0	0	350 000	73 500	423 500
Výkon IČ k získání nezbytných povolení včetně všech správních poplatků - stavební řízení	350 000	73 500	423 500	0	0	0	0	0	0	350 000	73 500	423 500
CELKEM INŽENÝRSKÁ ČINNOST A ZAJIŠTĚNÍ POVOLENÍ STAVBY	700 000	147 000	847 000	0	0	0	0	0	0	700 000	147 000	847 000
5. Autorský dozor během realizace akce	Předpoklad hodin	Cena bez DPH za 1 h (Kč)										
Autorský dozor	5	1 600		8 000	1 680	9 680	0	0	0	8 000	1 680	9 680
NÁKLADY CELKEM	3 148 000	661 080	3 809 080	75 900	15 939	91 839	178 000	37 380	215 380	3 401 900	892 399	4 116 299

faktura	splatnost	část	Kč bez DPH	Kč vč. DPH
---------	-----------	------	------------	------------

5518	22.08.2018	70%	731 500,00	885 115,00
2620	30.04.2020	30%	313 500,00	379 335,00
2620	30.04.2020	D2	80 000,00	96 800,00
celkem:			1 125 000,00	1 361 250,00

5518	22.08.2018	70%	381 500,00	461 615,00
2620	30.04.2020	30%	163 500,00	197 835,00
2620	30.04.2020	D1	75 900,00	91 839,00
celkem:			620 900,00	751 289,00

80%	celkem:	758 400,00	917 664,00
-----	---------	------------	------------

2720	30.04.2020	D2	350 000,00	423 500,00
		95%	332 500,00	402 325,00
celkem:			682 500,00	825 825,00

Fakturace celkem:	2 095 900,00	2 536 039,00
Dofakturace celkem:	1 090 900,00	1 319 989,00

Silnice II/592 Kryštofovo Údolí - Křižany

ROZPRACOVANOST

(PDPS)

Zmíněná PD bude zpracována dle vyhláška o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb č. 146/2008 Sb. a jejich příloh č.6.

OBSAH

A	PRŮVODNÍ ZPRÁVA		95 %
B	SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA		80 %
C	SITUAČNÍ VÝKRESY A SOUHRNNÉ ŘEŠENÍ STAVBY		
C.1.1	Situační výkres širších vztahů - část 1	1:100000/ 1:5000	100 %
C.1.2	Situační výkres širších vztahů - část 2	1:100000/ 1:5000	100 %
C.2.0	Koordinační situační výkres úsek - 1.1 - část 1	1:500	85 %
C.2.1	Koordinační situační výkres úsek - 1.1 - část 2	1:500	85 %
C.2.2	Koordinační situační výkres úsek - 1.1 - část 3	1:500	85 %
C.2.3	Koordinační situační výkres úsek - 1.1 - část 4	1:500	85 %
C.2.4	Koordinační situační výkres úsek - 1.1 - část 5	1:500	85 %
C.2.5	Koordinační situační výkres úsek - 1.2 - část 1	1:500	85 %
C.2.6	Koordinační situační výkres úsek - 1.2 - část 2	1:500	85 %
C.2.7	Koordinační situační výkres úsek - 1.2 - část 3	1:500	85 %
C.2.8	Koordinační situační výkres úsek - 2 - část 1	1:500	85 %
C.2.9	Koordinační situační výkres úsek - 2 - část 2	1:500	85 %
C.2.10	Koordinační situační výkres úsek - 2 - část 3	1:500	85 %
C.2.11	Koordinační situační výkres úsek - 2 - část 4	1:500	85 %
C.2.12	Koordinační situační výkres úsek - 2 - část 5	1:500	85 %
C.2.13	Koordinační situační výkres úsek - 2 - část 6	1:500	85 %
C.2.14	Koordinační situační výkres úsek - 2 - část 7	1:500	85 %
C.2.15	Koordinační situační výkres úsek - 2 - část 8	1:500	85 %
C.2.16	Koordinační situační výkres úsek - 2 - část 9	1:500	85 %
C.2.17	Koordinační situační výkres úsek - 2 - část 10	1:500	85 %
C.2.18	Koordinační situační výkres úsek - 2 - část 11	1:500	85 %
C.2.19	Koordinační situační výkres úsek - 2 - část 12	1:500	85 %
C.2.20	Koordinační situační výkres úsek - 2 - část 13	1:500	85 %
D	DOKUMENTACE OBJEKTŮ		
D.1	STAVEBNÍ ČÁST		
D.1.0	Objekty přípravy území		
	neobsazeno		
D.1.1	Objekty pozemních komunikací		
	řada SO 110 Křižany - Křižanské sedlo		
	SO 111.1 Křižany - Křižanské sedlo – Komunikace (km 6,412 - 7,964)		
	SO 111.2 Křižany - Křižanské sedlo - Komunikace (km 7,964 - 9,008)		
	SO 112 Křižany - Křižanské sedlo – Sanace konstrukce		
	SO 113 Křižany - Křižanské sedlo – Vyztužený násyp		
	SO 114 Křižany - Křižanské sedlo – Příčný propustek		
D.1.1.1	řada SO 120 Křižanské sedlo - Kryštofovo Údolí		
	SO 121 Křižanské sedlo - Kryštofovo Údolí – Komunikace		
	SO 122 Křižanské sedlo - Kryštofovo Údolí – Sanace konstrukce		
	SO 123 Křižanské sedlo - Kryštofovo Údolí – Vyztužený násyp		
	SO 124 Křižanské sedlo - Kryštofovo Údolí – Příčný propustek		
	SO 125 Křižanské sedlo - Kryštofovo Údolí – Autobusová zastávka		
D.1.1.1.1	Technická zpráva		85 %
D.1.1.1.2.0	Situace pozemní komunikace - 1.1 - část 1	1:500	85 %
D.1.1.1.2.1	Situace pozemní komunikace - 1.1 - část 2	1:500	85 %
D.1.1.1.2.2	Situace pozemní komunikace - 1.1 - část 3	1:500	85 %
D.1.1.1.2.3	Situace pozemní komunikace - 1.1 - část 4	1:500	85 %
D.1.1.1.2.4	Situace pozemní komunikace - 1.1 - část 5	1:500	85 %
D.1.1.1.2.5	Situace pozemní komunikace - 1.2 - část 1	1:500	85 %
D.1.1.1.2.6	Situace pozemní komunikace - 1.2 - část 2	1:500	85 %
D.1.1.1.2.7	Situace pozemní komunikace - 1.2 - část 3	1:500	85 %

D.1.1.1.2.8	Situace pozemní komunikace - 2 - část 1	1:500	85 %
D.1.1.1.2.9	Situace pozemní komunikace - 2 - část 2	1:500	85 %
D.1.1.1.2.10	Situace pozemní komunikace - 2 - část 3	1:500	85 %
D.1.1.1.2.11	Situace pozemní komunikace - 2 - část 4	1:500	85 %
D.1.1.1.2.12	Situace pozemní komunikace - 2 - část 5	1:500	85 %
D.1.1.1.2.13	Situace pozemní komunikace - 2 - část 6	1:500	85 %
D.1.1.1.2.14	Situace pozemní komunikace - 2 - část 7	1:500	85 %
D.1.1.1.2.15	Situace pozemní komunikace - 2 - část 8	1:500	85 %
D.1.1.1.2.16	Situace pozemní komunikace - 2 - část 9	1:500	85 %
D.1.1.1.2.17	Situace pozemní komunikace - 2 - část 10	1:500	85 %
D.1.1.1.2.18	Situace pozemní komunikace - 2 - část 11	1:500	85 %
D.1.1.1.2.19	Situace pozemní komunikace - 2 - část 12	1:500	85 %
D.1.1.1.2.20	Situace pozemní komunikace - 2 - část 13	1:500	85 %
D.1.1.1.3.0	Podélný profil úsek 1.1 - část 1	1:1000/100	95 %
D.1.1.1.3.1	Podélný profil úsek 1.1 - část 2	1:1000/100	95 %
D.1.1.1.3.2	Podélný profil úsek 1.1 - část 3	1:1000/100	95 %
D.1.1.1.3.3	Podélný profil úsek 1.2 - část 1	1:1000/100	95 %
D.1.1.1.3.4	Podélný profil úsek 1.2 - část 2	1:1000/100	95 %
D.1.1.1.3.5	Podélný profil úsek 1.2 - část 3	1:1000/100	95 %
D.1.1.1.3.6	Podélný profil úsek 2 - část 1	1:1000/100	95 %
D.1.1.1.3.7	Podélný profil úsek 2 - část 2	1:1000/100	95 %
D.1.1.1.3.8	Podélný profil úsek 2 - část 3	1:1000/100	95 %
D.1.1.1.3.9	Podélný profil úsek 2 - část 4	1:1000/100	95 %
D.1.1.1.3.10	Podélný profil úsek 2 - část 5	1:1000/100	95 %
D.1.1.1.3.11	Podélný profil úsek 2 - část 6	1:1000/100	95 %
D.1.1.1.3.12	Podélný profil úsek 2 - část 7	1:1000/100	95 %
D.1.1.1.3.13	Podélný profil úsek 2 - část 8	1:1000/100	95 %
D.1.1.1.3.14	Podélný profil úsek 2 - část 9	1:1000/100	95 %
D.1.1.1.4	Vzorové příčné řezy	1:50	80 %
D.1.1.1.5.1	Charakteristické příčné řezy - úsek 1.1	1:100	80 %
D.1.1.1.5.2	Charakteristické příčné řezy - úsek 1.2	1:100	80 %
D.1.1.1.5.3	Charakteristické příčné řezy - úsek 2	1:100	80 %
D.1.1.1.6	Vzorové řezy příčných propustků	1:50	50 %
D.1.1.1.7	Výkres obslužných zařízení - autobusové zastávky	1:500	100 %
D.1.1.1.8.1	Situace dopravního značení - část 1	1:1000	95 %
D.1.1.1.8.2	Situace dopravního značení - část 2	1:1000	95 %
D.1.1.1.8.3	Situace dopravního značení - část 3	1:1000	95 %
D.1.1.1.8.4	Situace dopravního značení - část 4	1:1000	95 %
D.1.1.1.8.5	Situace dopravního značení - část 5	1:1000	95 %
D.1.1.1.8.6	Situace dopravního značení - část 6	1:1000	95 %
D.1.1.1.8.7	Situace dopravního značení - část 7	1:1000	95 %
D.1.1.1.8.8	Situace dopravního značení - část 8	1:1000	95 %
D.1.1.1.8.9	Situace dopravního značení - část 9	1:1000	95 %
D.1.1.1.8.10	Situace dopravního značení - část 10	1:1000	95 %
D.1.1.1.9	Vzorové řezy vyztuženými svahy		0 %
D.1.2	Mostní objekty a zdi SO 201 Most ev. č. 592-006 SO 202 Most ev. č. 592-008 D.1.2.1 SO 203 Most ev. č. 592-009 SO 204 Most ev. č. 592-010 SO 205 Provizorní lávka pro most 592-008		50 %
D.1.2.1.1	Technická zpráva		
D.1.2.1.2	Most 592-008 - půdorys + řez		
D.1.2.2	Neobsazeno		
D.1.2.3	Neobsazeno		

D.1.2.4	Neobsazeno	
D.1.2.5	Neobsazeno	
D.1.2.6	SO 211 Rekonstrukce zárubní zdi km 10,33	50 %
D.1.2.6.1	<i>Technická zpráva a statický výpočet</i>	
D.1.2.6.2	<i>Opěrná zeď - půdorys + řez</i>	
D.1.2.7	SO 212 Opěrná zeď km 10,50	50 %
D.1.2.7.1	<i>Technická zpráva a statický výpočet</i>	
D.1.2.7.2	<i>Opěrná zeď - půdorys + řez</i>	
D.1.2.8	SO 213 Rekonstrukce zárubní zdi km 10,51	50 %
D.1.2.8.1	<i>Technická zpráva a statický výpočet</i>	
D.1.2.8.2	<i>Opěrná zeď - půdorys + řez</i>	
D.1.2.9	SO 214 Rekonstrukce opěrné zdi km 10,92	50 %
D.1.2.9.1	<i>Technická zpráva a statický výpočet</i>	
D.1.2.9.2	<i>Opěrná zeď - půdorys + řez</i>	
D.1.2.10	SO 215 Rekonstrukce opěrné zdi km 11,66	50 %
D.1.2.10.1	<i>Technická zpráva a statický výpočet</i>	
D.1.2.10.2	<i>Opěrná zeď - půdorys + řez</i>	
D.1.2.11	SO 216 Rekonstrukce opěrné zdi km 12,24	50 %
D.1.2.11.1	<i>Technická zpráva a statický výpočet</i>	
D.1.2.11.2	<i>Opěrná zeď - půdorys + řez</i>	
D.1.2.12	SO 217 Rekonstrukce opěrné zdi km 12,48	50 %
D.1.2.12.1	<i>Technická zpráva a statický výpočet</i>	
D.1.2.12.2	<i>Opěrná zeď - půdorys + řez</i>	
D.1.2.13	SO 218 Rekonstrukce opěrné zdi km 12,82	50 %
D.1.2.13.1	<i>Technická zpráva a statický výpočet</i>	
D.1.2.13.2	<i>Opěrná zeď - půdorys + řez</i>	
D.1.2.14	SO 219 Rekonstrukce opěrné zdi km 12,85	50 %
D.1.2.14.1	<i>Technická zpráva a statický výpočet</i>	
D.1.2.14.2	<i>Opěrná zeď - půdorys + řez</i>	
D.1.2.15	SO 220 Opěrná zeď km 13,15	50 %
D.1.2.15.1	<i>Technická zpráva a statický výpočet</i>	
D.1.2.15.2	<i>Opěrná zeď - půdorys + řez</i>	
D.1.2.16	SO 221 Rekonstrukce opěrné zdi km 13,74	50 %
D.1.2.16.1	<i>Technická zpráva a statický výpočet</i>	
D.1.2.16.2	<i>Opěrná zeď - půdorys + řez</i>	

D.1.2.17	SO 222 Rekonstrukce opěrné zdi km 13,76	50 %
<i>D.1.2.17.1</i>	<i>Technická zpráva a statický výpočet</i>	
<i>D.1.2.17.2</i>	<i>Opěrná zeď - půdorys + řez</i>	
D.1.2.18	SO 223 Rekonstrukce zárubní zdi km 13,99	50 %
<i>D.1.2.18.1</i>	<i>Technická zpráva a statický výpočet</i>	
<i>D.1.2.18.2</i>	<i>Opěrná zeď - půdorys + řez</i>	
D.1.2.19	SO 231 Rekonstrukce opěrné zdi km 10,58	50 %
<i>D.1.2.19.1</i>	<i>Technická zpráva a statický výpočet</i>	
<i>D.1.2.19.2</i>	<i>Opěrná zeď - půdorys + řez</i>	
D.1.2.20	SO 232 Rekonstrukce opěrné zdi km 10,60	50 %
<i>D.1.2.20.1</i>	<i>Technická zpráva a statický výpočet</i>	
<i>D.1.2.20.2</i>	<i>Opěrná zeď - půdorys + řez</i>	
D.1.2.21	SO 233 Rekonstrukce opěrné zdi km 10,62	50 %
<i>D.1.2.21.1</i>	<i>Technická zpráva a statický výpočet</i>	
<i>D.1.2.21.2</i>	<i>Opěrná zeď - půdorys + řez</i>	
D.1.2.22	SO 241 Úpravy stávajících zdí	50 %
<i>D.1.2.22.1</i>	<i>Technická zpráva</i>	
D.1.3	Vodohospodářské objekty	
D.1.3.1	SO 301 - Úprava odvodnění - nová silniční dešťová kanalizace - stoka 1 SO 302 - Úprava odvodnění - nová silniční dešťová kanalizace - stoka 2 SO 303 - Úprava odvodnění - nová silniční dešťová kanalizace - stoka 3 SO 304 - Úprava odvodnění - nová silniční dešťová kanalizace - stoka 4 SO 305 - Úprava odvodnění - nová silniční dešťová kanalizace - stoka 5 SO 306 - Úprava odvodnění - nová silniční dešťová kanalizace - stoka 6 SO 307 - Úprava odvodnění - nová silniční dešťová kanalizace - stoka 7 SO 308 - Úprava odvodnění - nová silniční dešťová kanalizace - stoka 7	80 %
<i>D.1.3.1.1</i>	<i>Technická zpráva</i>	
<i>D.1.3.1.2</i>	<i>Situace</i>	
<i>D.1.3.1.3</i>	<i>Podélné profily</i>	
<i>D.1.3.1.4</i>	<i>Uložení potrubí</i>	
<i>D.1.3.1.5</i>	<i>Šachty</i>	
D.1.4	Elektro a sdělovací objekty	
D.1.4.1	SO 410.1 Přeložka a úpravy veřejného osvětlení a místního rozhlasu - obec Křižany (viz Koordinační situace)	70 %
D.1.4.2	SO 410.2 Přeložka a úpravy veřejného osvětlení a místního rozhlasu - obec Kryštofovo Údolí (viz Koordinační situace)	70 %
D.1.4.3	SO 421 Úpravy sítí CETIN (řešeno samostatně správcem sítě)	
	<i>Zobrazeno v koordinační situaci (tento SO není obsahem této PD, bude zpracován samostatně správcem sítě)</i>	

D.1.4.4	SO 422 Úpravy sdělovacích sítí České Radiokomunikace (řešeno samostatně správcem sítě) <i>Zobrazeno v koordinační situaci (tento SO není obsahem této PD, bude zpracován samostatně správcem sítě)</i>	
D.1.4.5	SO 423 Úpravy sítí SŽDC s.o. (viz Koordinační situace) <i>Zobrazeno v koordinační situaci (tento SO není obsahem této PD, bude zpracován samostatně správcem sítě)</i>	
D.1.4.6	SO 430 Úpravy silového vedení (řešeno samostatně správcem sítě) <i>Zobrazeno v koordinační situaci (tento SO není obsahem této PD, bude zpracován samostatně správcem sítě)</i>	
D.1.5	Objekty trubních vedení neobsazeno	
D.1.6	Objekty podzemních vedení neobsazeno	
D.1.7	Objekty pozemních staveb neobsazeno	
D.1.8	Objekty úpravy území	
D.1.8.1	SO 801 Sadové úpravy	
D.1.8.1.1	<i>Technická zpráva</i>	100 %
D.1.9	Volná řada objektů	
D.1.9.1	SO 901 Dopravně-inženýrská opatření SO 902 Oprava objízdných tras	
D.1.9.1.1	<i>Technická zpráva</i>	100 %
D.2	TECHNOLOGICKÁ ČÁST neobsazeno	
E	DOKLADOVÁ ČÁST	pouze v paré č.1,2 a 3
E.1	Záznamy z jednání	100 %
E.2	Geodetická dokumentace	
E.2.1	Tabulka základních vytyčovacích bodů stavby	70 %
E.2.2	Zaměření stávajícího stavu (pouze v elektronické podobě)	
E.3	Ostatní stanoviska, vyjádření, rozhodnutí, posudky	100 %
F	SOUVISEJÍCÍ DOKUMENTACE	
F.1	Požárně bezpečnostní řešení	100 %
F.2	Bezbariérové užívání	100 %
F.3	Povodňový a havarijní plán	100 %
F.4	Plán BOZP	100 %
F.5	Plán kontrolních prohlídek	100 %
F.6	ZTKP	50 %
F.7	Soupis prací	45 %

Příloha b2) - Přehled změn vlastnických práv a majetkoprávní operace k dořešení

Stavební řízení (stav k 30. 11. 2021)

18. 3. 2021 vydané stavební povolení
6. 4. 2021 odvolání p. Horáka na Stavební úřad (dále jen „SÚ“):
- (8. 4. 2021 *Dne 20. 5. 2021 obdržen e-mail od vlastníka - chce doplnění do projektové
doručeno) dokumentace (dále jen „PD“) - jedná se o finální výstup urbanizace území
- pokud bude vyhověno jeho podmínkám přislíbil stáhnout odvolání. Dne
8. 6. 2021 e-mail vlastníkov, co konkrétně požaduje zapracovat do PD a co
požaduje, aby bylo akceptováno. 23. 6. 2021 opětovně odeslaný e-mail
s urgencí, aby vlastník upřesnil, co konkrétně požaduje zapracovat do PD.
Dosud bez odezvy.*
4. 8. 2021 výzva k zaslání komentáře k odvolání
16. 8. 2021 zaslán komentář k odvolání
7. 9. 2021 obdržena informace ze SÚ, že zemřeli 4 účastníci - bude obesílat dědice
27. 10. 2021 voláno na SÚ - informace o tom, že 1 dědic je v zahraničí
4. 11. 2021 voláno na SÚ - zatím se jí nevrátily doručky od dědiců
30. 11. 2021 voláno na SÚ - pracovník SÚ je v karanténě

Stav majetkoprávní přípravy dle záborového elaborátu ze dne 21. 1. 2021

Od té doby došlo ke změnám vlastnických práv na dotčených pozemcích a digitalizaci katastrálního území Křižany

Celkem smluv (srpen 2021):	178
Podepsaných smluv:	165
Nepodepsaných smluv celkem:	14
A. změna vlastnických práv (DIK):	2 (1 přislíbené)
B. původní vlastníci, kde se ještě nepodařilo získat souhlas (DIK):	2
C. předáno na KSS LK / LK:	10
Celkem smluv (leden 2022):	170
Podepsaných smluv:	165
Nepodepsaných smluv celkem (stav k 31. 1. 2022):	5
A. změna vlastnických práv (DIK):	0
B. původní vlastníci, kde se ještě nepodařilo získat souhlas (DIK):	1
C. předáno na KSS LK / LK:	4

A. Ke změnám vlastnických práv došlo na těchto dotčených pozemcích:

1) V k. ú. Kryštofovo Údolí, parc. č.148/7, 149/4 - [REDAKCE] (dále jen „vlastník“), [REDAKCE]

Změna vlastníka (prodejem pozemku). Dne 20. 11. 2020 zaslána smlouva s podklady na nového vlastníka. Vlastník požaduje upravit smlouvu, kde bude zaznamenáno, že v případě zásahu do plotu, bude tento plot obnoven. Vlastník přislíbil poslat podmínky, které chce zaznamenat do smlouvy. Dne 5. 1. 2021 a 25. 1. 2021 pokus o telefonický kontakt bez úspěchu. Dne 8. 3. 2021 volal zástupce investora (dále jen „LK“, resp. „KSSLK“), aby se domluvilo na úpravě smlouvy s vlastníkem. Dne 8. 3. 2021 voláno vlastníkovi, požaduje zajistit celý pozemek plotem z důvodu autistického syna (aby neutekl ze zahrady) a v případě kácení živého plotu výsadbu nového. Dne 10. 3. 2021 odeslaná upravené smlouva na LK. Dne 11. 3. 2021 odpověď KSSLK, že s návrhem souhlasí. Dne 22. 3. 2021 odeslán návrh smlouvy vlastníkovi e-mailem. Dne 3. 5. 2021 odeslaný e-mail s dotazem, zda souhlasí s návrhem smlouvy. Dne 4. 5. 2021 odeslaná smlouva doporučeným dopisem k podpisu. Dne 2. 6. 2021 poslaný e-mail vlastníkovi, zda už odeslala smlouvu. Bez reakce. Dne 23. 6. 2021 odeslaný e-mail s dotazem, zda smlouva dorazila a zda ji už odeslala. Dne 24. 6. 2021 voláno opět vlastníkovi, vysvětleno, co se myslí bodem 2. ve smlouvě, vlastník souhlasí, přislíbila obratem odeslat. 23. 8. 2021 odeslaný e-mail ohledně informace, zda byla smlouva odeslaná. Dne 18. 10. 2021 odeslaný e-mail s urgencí, zda byla odeslaná smlouva. Dne 10. 11. 2021 voláno vlastníkovi - smlouvu nemá, neodeslala. Smlouva odeslaná opětovně k podpisu. Dne 24. 11. 2021 domluveno na podpisu smlouvy. Dne 26. 11. 2021 domluvena osobní schůzka, vlastník neotevřel, má nemocné dítě, pošle poštou. Výše uvedené parcely jsou součástí úseku, který byl v roce 2021 opraven v rámci opravy objízdných tras. Pokud se nepodaří zajistit podpis smlouvy, bude z výše uvedeného důvodu bylo rozhodnuto, že tento úsek nebude zahrnut v projektové dokumentaci a není tedy nutné pokračovat v jednání s vlastníkem pozemků.

ZÁVĚR: MAJETKOPRÁVNÍ OPERACI NENÍ NUTNÉ JIŽ ŘEŠIT

2) V k. ú. Kryštofovo Údolí, parc. č. 210, st.79/1 - [REDAKCE] (dále jen „vlastník“), [REDAKCE]

Změna vlastníka (prodejem pozemku). Dne 20. 11. 2020 zaslána smlouva s podklady na nového vlastníka. Dne 10. 12. 2020 telefonováno s vlastníkem, požaduje doplnit do smlouvy podmínku o přístupu k Penzionu Rokytka, přislíbil poslat podmínky e-mailem. Dne 5. 1. 2021 nedovoláno, podmínky dosud neposlal. Dne 25. 1. 2021 voláno vlastníkovi, požaduje poslat podrobnější dokumentaci a úpravu smlouvy, že se stavebník zavazuje k stálému přístupu k Penzionu Rokytka, omezení max. na jeden den. Dne 26. 1. 2021 zaslán e-mail vlastníkovi, že přístup bude zajištěn po celou dobu stavby a příjezd v době realizace bude dohodnut s realizační firmou ve vazbě na konkrétní stav stavebních prací. Po celou dobu stavby bude zajištěn příjezd policie, zdravotní záchranné služby a hasičského sboru. Dne 29. 4. 2021 odeslán vlastníkovi e-mail s urgencí o reakci na předcházející e-mail, případně požadavků na úpravu smlouvy. Dne 2. 6. 2021 odeslán e-mail s urgencí o reakci na návrh smlouvy. Voláno a nedovoláno. Dne 23. 6. 2021 odeslán e-mail s urgencí o reakci na návrh smlouvy. Dne 24. 6. 2021 reakce vlastníka na zasláný

e-mail - nedostal se k tomu, snad koncem tohoto týdne. 23. 8. 2021 odeslaný e-mail s urgencí o sepsání připomínek do smlouvy. Dne 15. 10. 2021 odeslán e-mail s urgencí o zaslání požadavků na zapracování do smlouvy. Dne 10. 11. 2021 voláno vlastníkově - telefon nezvedá. Dne 24. 11. 2021 voláno vlastníkově ohledně návrhu schůzky na 26. 11. 2021. On na místě nebude, pokusí se sepsat připomínky a podmínky do smlouvy a předá manželce. Na domluvené schůzce byl přítomen jeho bratr, který nám sdělil, že na sepsání podmínek neměl čas. Voláno vlastníkově a domluvena další osobní schůzka v jeho bydlišti, s podpisem smlouvy prý nemá problém. Výše uvedené parcely jsou součástí úseku, který byl v roce 2021 opraven v rámci opravy objízdných tras. Pokud se nepodaří zajistit podpis smlouvy, bude z výše uvedeného důvodu bylo rozhodnuto, že tento úsek nebude zahrnut v projektové dokumentaci a není tedy nutné pokračovat v jednání s vlastníkem pozemků.

ZÁVĚR: MAJETKOPRÁVNÍ OPERACI NENÍ NUTNÉ JIŽ ŘEŠIT

B. Dotčené pozemky, u nichž nebyl doposud získán souhlas majitele:

1) V k. ú. Křižany parc. č. 1186/14, 1186/23, 1213/3, 1231/13, 4119 - [redacted] (dále jen „vlastník“), [redacted]

S vlastníkem bylo osobně jednáno 19. 6. 2020. Dne 16. 7. 2020 mu byl odeslán požadovaný dokument na návrh ceny, jako podklad pro budoucí kupní smlouvu a 17. 7. 2020 zápis z jednání. Při jednání přislíbil dodat projektovou dokumentaci na lokalitu rodinných domů do 30. 8. 2020. Dne 20. 7. 2020 bylo s vlastníkem jednáno, přislíbil zaslat požadavky na umístění chrániček do 15. 9. 2020. Dne 13. 8. 2020 byl vlastníkově odeslán e-mail s urgencí o zaslání návrhu ceny na odkup dotčených částí pozemků a koordinační situací pro umístění budoucích sjezdů včetně uvažované šířky - viz záznam z jednání zasláný 17. 7. 2020. Dále bylo vlastníkově potvrzeno, že odbor životního prostředí akceptoval návrh na zrušení výsadby v úseku budoucí zástavby rodinných domů. Dne 4. 12. 2020 odeslán e-mail s urgencí o zaslání podkladů. Dne 26. 1. 2021 byl vlastníkově zaslán e-mail s návrhem smlouvy a s žádostí o reakci na zasláné e-maily ze dne 13. 8. 2020 a 4. 12. 2020. Dne 26. 1. 2021 vlastník podal námitky na Stavební úřad týkající se nezpracování vlastnických požadavků do projektové dokumentace. Dne 26. 1. 2021 voláno vlastníkově, ale nedovoláno. Dne 2. 2. 2021 odeslán e-mail na Stavební úřad s vyjádřením k vlastnickým námitkám, přeposláno i na vlastníka. Vlastník doposud nedal slíbenou projektovou dokumentaci svých stavebních záměrů k vzájemné koordinaci, ani nezaslal návrh ceny. Na opakované výzvy nereaguje. Dne 6. 4. 2021 vlastník podal odvolání na Stavební úřad. Dne 20. 5. 2021 obdržel e-mail od vlastníka, kde chce doplnění do projektové dokumentace - jedná se o finální výstup urbanizace území. Pokud bude vyhověno jeho podmínkám, přislíbil stáhnout odvolání. Dne 8. 6. 2021 e-mail vlastníkově, co konkrétně požaduje zapracovat do projektové dokumentace (dále jen „PD“) a co požaduje, aby bylo akceptováno. Dne 23. 6. 2021 opětovně odeslán e-mail s urgencí, aby vlastník upřesnil, co konkrétně požaduje zapracovat do projektové dokumentace. Dosud bez odezvy. Komentář k odvolání zaslán Stavební úřad dne 16. 8. 2021. Po vyřešení dědictví po zemřelých dotčených vlastnících bude stavební řízení postoupeno na Krajský úřad Libereckého kraje.

2) V k. ú. Kryštofovo Údolí, parc. č. 280, 350, 1223/1, 1443/1, 1443/2, st. parc. č. 83, 241 - [REDACTED]

[REDACTED] (dále jen „vlastník“), [REDACTED]

Stavba zasahuje dočasným zábořem do pozemku majitele, který podpis smlouvy podmiňuje minimalizací dočasného zábořu, zachováním bleduliště a obnovou sjezdu na pozemek. Vlastníkovi bylo předloženo upravené technické řešení, které doposud nebylo odsouhlaseno. Dne 21. 12. 2020 telefonický kontakt s vlastníkem. S řešením souhlasí, požadují plot. Dne 20. 1. 2020 odeslán e-mail s úpravou situace. Dne 18. 2. 2021 telefonický kontakt, domluveno na podmínkách úpravy smlouvy. Dne 11. 3. 2021 odeslaná upravená smlouva e-mailem. Dne 15. 3. 2021 telefonický kontakt s vlastníkem, se smlouvou nesouhlasí, má další připomínky, které chce zapracovat do smlouvy. Dne 1. 4. 2021 jednáno telefonicky o úpravě smlouvy. Dohodnuto, že zašle e-mailem přesné znění připomínek, které chce zapracovat do smlouvy. Dne 19. 4. 2021 voláno s vlastníkem, připomínky pošle e-mailem. Dne 29. 4. 2021 odeslán e-mail s urgencí o zaslání přesného znění připomínek k zapracování do smlouvy. Dne 4. 5. 2021 doplněny podmínky do smlouvy, odesláno vlastníkově k odsouhlasení. Dne 6. 5. 2021 telefonováno s vlastníkem, doplněno do smlouvy a odesláno e-mailem k odsouhlasení. Dne 24. 5. 2021 urgováno e-mailem odsouhlasení návrhu smluv. Dne 2. 6. 2021 odeslán e-mail s urgencí o vyjádření k návrhům smluv a případnému zaslání smlouvy poštou k podpisu. Bez odezvy. Dne 24. 6. 2021 odeslán e-mail s dotazem, zda je smlouva již v pořádku a zda ji může zhotovitel zaslat poštou k podpisu. Dne 24. 6. 2021 voláno vlastníkově - nedovoláno. Dne 9. 7. 2021 odeslán e-mail s urgencí ohledně podpisu smlouvy. Dne 23. 8. 2021 odeslán e-mail s urgencí ve věci podpisu smlouvy. Dne 18. 10. 2021 odeslána e-mailem urgence o zaslání podepsané smlouvy. Dne 10. 11. 2021 voláno vlastníkově. Z důvodu požáru na jejich nemovitosti není momentálně prostudování a podpis smlouvy prioritou. Zhotovitel však zaslal vlastníkově ještě jednou novou smlouvu a žádost o podpis smlouvy. Dne 24. 11. 2021 voláno vlastníkově - domluvena schůzka na místě 26. 11. 2021. Dne 26. 11. 2021 schůzka proběhla, vlastník s podmínkami souhlasí, smlouvu podepíše a nechají na obecním úřadě v Kryštofově Údolí. Dne 18. 1. 2022 dosud nezanechali podepsanou smlouvu na obecním úřadě. Dne 31. 1. 2022 voláno vlastníkově - nedovoláno. Dne 15. 2. 2022 voláno vlastníkově, ten požaduje aktualizaci adresy ve smlouvě, která byla již odeslána 17. 1. 2022, a týž den je po úpravě smlouva opětovně odeslána. Výše uvedené parcely jsou součástí úseku, který byl v roce 2021 opraven v rámci opravy objízdných tras. Pokud se nepodaří zajistit podpis smlouvy, bude z výše uvedeného důvodu bylo rozhodnuto, že tento úsek nebude zahrnut v projektové dokumentaci a není tedy nutné pokračovat v jednání s vlastníky pozemků.

ZÁVĚR: MAJETKOPRÁVNÍ OPERACI NENÍ NUTNÉ JIŽ ŘEŠIT

C. Dotčené pozemky, které byly předány na KSSLK

1) V k.ú. Křižany, parc. č. 3413 - [REDACTED] (dále jen „vlastník“), [REDACTED]

Dne 3. 6. 2019 odeslán souhlas s majetkoprávním vypořádáním na Krajskou správu silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace (dále jen „KSSLK“) s žádostí o odkup celého

pozemku. Dne 20. 8. 2019 byla schválena požadovaná cena odkupu. Zbylá část pozemku byla nabídnuta Obci Křižany, kde zastupitelstvo 12. 9. 2019 odsouhlasilo odkup. Dne 11. 12. 2019 byla smlouva odeslaná Libereckým krajem (dále jen „LK“) vlastníkovu k podpisu. Dne 26. 11. 2020 voláno na Krajský úřad Libereckého kraje (dále jen „KÚLK“), budoucí kupní smlouva je odsouhlasená Radou a Zastupitelstvem kraje (22.10.2019), smlouva je u podpisu u vlastníka. Koncem roku 2020 měl dotaz zmocnitel vlastníka na odkup zbylé části pozemku. Bylo mu vše vysvětleno, ale nesouhlasí s Budoucí kupní smlouvou, požaduje ostrou Kupní smlouvu. Požadavek na odkup pozemku a vytvoření znaleckého posudku byl předán na KSSLK. Dosud nebyl zadán požadavek o revokaci smlouvy. Bylo dohodnuto s KSSLK zpracování geometrického plánu, který bude podkladem pro uzavření ostré Kupní smlouvy a pozemek bude rozdělen dle projektu na část pro LK a Obec Křižany, které oba subjekty od vlastníka odkoupí.

2) V k.ú. Křižany, parc. č. 1196/6 a 1213/2 - [REDAKCE] (dále jen „vlastník“), [REDAKCE]

Dne 13. 8. 2021 a 16. 10. 2019 schůzka s vlastníkem, dohodnuto na úpravě smlouvy a vyplnění Souhlasu s majetkoprávním vypořádáním. Dne 18. 10. 2019 e-mailem obdrženy souhlas s majetkoprávním vypořádáním, přeposláno na KSSLK. Dne 20. 5. 2020 odeslaný vlastníkovu návrh smlouvy. Dne 10. 6. 2020 nesouhlas vlastníka s navrhnutou smlouvou. Dne 26. 6. 2020 odeslány podmínky vlastníka na KSSLK. Dne 8. 1. 2021 vlastník podal námitku na Stavební úřad v Liberci. Dne 15. 1. 2021 telefonováno s pracovníci odboru investic a správy nemovitého majetku KÚLK ohledně revokaci smlouvy. 26. 1. 2021 byl vlastníkovu zaslán e-mail s žádostí o návrh ceny za přístřešek, oplocení a stromy v případě poškození. Dne 26. 11. 2021 telefonováno na LK - požadované podmínky do kupní smlouvy nejsou akceptovatelné, je nutné vytvořit znalecký posudek na stromy, které požaduje v případě poškození nahradit. Je možné vytvořit budoucí kupní smlouvu a zároveň uzavřít smlouvu o náhradě škody, kterou by mělo uzavřít KSSLK. Informace o možnosti vytvoření smlouvy o náhradu škody byla předána na KSSLK. Dle požadavku LK bylo zadáno vypracování znaleckého posudku, na jehož základě se bude dále pokračovat.

3) V k. ú. Křižany, parc. č. 1186/19 - [REDAKCE]

Dne 18. 10. 2019 domluva se starostou Obce Křižany, že zajistí návrh smlouvy na věčné břemeno veřejného osvětlení. Dne 20. 2. 2020 domluva s KSSLK, nejprve se vytvoří smlouva mezi KSSLK a Obcí Křižany. Přeposlány podklady Obci Křižany a KSSLK pro vytvoření smlouvy. Dne 25. 1. 2021 zaslán dotaz na KSSLK ve věci uzavření této smlouvy. Podle poslední informace Obec Křižany v tuto chvíli již neřeší umístění veřejného osvětlení v majetku obce zábořem tohoto pozemku, tudíž majetkoprávní záležitost bude řešena bez účasti obce. Tato parcela bude z projektu vyjmuta.

ZÁVĚR: MAJETKOPRÁVNÍ OPERACI NENÍ NUTNÉ JIŽ ŘEŠIT

4) V k. ú. Kryštofovo Údolí, parc. č. 232/1 a st. 75/1 - [REDAKCE] (dále jen „vlastník“), [REDAKCE]

Dne 30. 8. 2019 osobní schůzka. Vysvětleno na místě, přislíbena zaslání podmínek do

smlouvy. Dne 9. 9. 2019 jednáno s vlastníkem, nesouhlasí, nebude nic podepisovat. Osobní schůzka dne 16. 10. 2019 opět vysvětleno, přislíben podpis. Dne 3. 2. 2020 voláno vlastníkově - smlouvu po dohodě se synem nepodepsala a nepodepíše. Písemné vyjádření s nesouhlasem s dočasným zábořem dne 10. 2. 2020. Předáno na KSSLK. Dne 20. 1. 2021 podaná námitka na Stavební úřad v Liberci, že k dočasnému zábořu na jejím pozemku nedala souhlas. Výše uvedené parcely jsou součástí úseku, který byl v roce 2021 opraven v rámci opravy objízdných tras a z tohoto důvodu bylo rozhodnuto, že nebude zahrnut v projektové dokumentaci a není tedy nutné pokračovat v jednání s majiteli pozemků.

ZÁVĚR: MAJETKOPRÁVNÍ OPERACI NENÍ NUTNÉ JIŽ ŘEŠIT

5) V k. ú. Kryštofovo Údolí, parc. č. 1422/1 - [REDAKCE] (dále jen „vlastník“), [REDAKCE]

Dne 21. 6. 2019 voláno vlastníkově - spory s obcí a nebude ohledně rekonstrukce silnice spolupracovat. Vlastník se soudí s obcí Kryštofovo Údolí z důvodu násilného vyvlastnění pozemku obcí, které vedlo k reálné ztrátě rodinných financí v hodnotě jednoho milionu korun. Vlastník požaduje narovnání ztráty. Do finančního vyrovnání v této věci vlastník odmítá spolupracovat. Projekt rekonstrukce silnice nemůže odsouhlasit, pokud se obec čestně nepostaví k této skutečnosti, kdy poškodila finančně vlastníka a celou jeho rodinu. Dne 22. 9. 2019 obdržen e-mail s nesouhlasem, předáno na KSSLK. Vlastník byl opakovaně kontaktován, nicméně ani další jednání ohledně případných podmínek pro udělení souhlasu s rekonstrukcí silnice nebyla prozatím úspěšná. Vlastník bude s časovým odstupem znovu kontaktován.

6) V k. ú. Kryštofovo Údolí, parc. č. 241 a st. 69/1 - [REDAKCE] (dále jen „vlastník“), [REDAKCE]

Dne 22. 7. 2019 a 6. 8. 2019 osobní schůzka, vysvětleno, požaduje jinou cenu odkupu. Dne 13. 8. 2021 osobní návštěva, na místě sepsal své podmínky, se stavbou na jeho pozemku souhlasí pouze v případě, že mu bude postaven nový dům. Podmínky předány na KSSLK. Dne 11. 9. 2019 voláno na KSSLK s dotazem na další postup, dle KSSLK nejsou podmínky vlastníka akceptovatelné. Dále bude řešit KSSLK. Nové informace zatím nemáme, měli bychom mít příští týden. Z důvodu, že parcely jsou součástí úseku, který byl v roce 2021 opraven v rámci opravy objízdných tras, a že bylo rozhodnuto, že úsek nebude zahrnut v projektové dokumentaci a není tedy nutné pokračovat v jednání s vlastníkem pozemků a majetkoprávní vypořádání realizovat.

ZÁVĚR: MAJETKOPRÁVNÍ OPERACI NENÍ NUTNÉ JIŽ ŘEŠIT

7) V k. ú. Kryštofovo Údolí, parc. č. 59, 146 - [REDAKCE] (dále jen „vlastníci“), [REDAKCE]

Vlastníci nesouhlasí s trvalým zábořem, ani věčným břemenem, připouští pouze dočasný záboř na p. č. 146, ale nesmí zasáhnout do jejich plotu. Požadují přesné zaměření v terénu, kam tento dočasný záboř zasáhne. S vlastníkem bude dále jednáno. Dne 12. 5. 2021 odeslaný email vlastníkově s návrhem smlouvy na dočasný záboř na p. č. 146. Dne 7. 6. 2021 voláno a nedovoláno. Dne 24. 6. 2021 voláno vlastníkově a vlastníkem sděleno, že z kraje roku 2021 dohadována osobní schůzka zástupce, LK a KSSLK s vlastníkem - na místě ukážou přesně vyměřený dočasný záboř, kvůli zásahu do plotu a na

základě domluvy podmínek na místě sepiše vlastník požadavky, které bude požadovat zapracovat do smlouvy. Dosud se jí nikdo ze strany LK a KSSLK ohledně návštěvy neozval - z důvodu COVID 19 a následně personální situaci na odboru dopravy. Z důvodu, že výše uvedené parcely jsou součástí úseku, který byl v roce 2021 opraven v rámci opravy objízdných tras, a že bylo rozhodnuto, že úsek nebude zahrnut v projektové dokumentaci a není tedy nutné pokračovat v jednání s vlastníky pozemků a majetkoprávní vypořádání realizovat.

ZÁVĚR: MAJETKOPRÁVNÍ OPERACI NENÍ NUTNÉ JIŽ ŘEŠIT

8) V k. ú. Novina parc. č. 730/4 - [REDAKCE] (dále jen „vlastníci“),
[REDAKCE]

Dne 20. 8. 2021 volala původní majitelka [REDAKCE], že prodala pozemek novým vlastníkům [REDAKCE]. Dne 23. 8. 2021 již na katastru nemovitostí nový vlastník. Smlouva novým vlastníkům již nebyla zaslána. S novými vlastníky bude jednat zhotovitel této projektové dokumentace v rámci projednání inženýrské činnosti až poté, co bude ukončena stávající smlouva mezi LK a zhotovitelem projektové dokumentace.

9) V k. ú. Kryštofovo Údolí, parc. č. 63 a parc. č. 145 - [REDAKCE] (dále jen „vlastník“),
[REDAKCE]

Změna vlastníka (prodejem pozemku). Dne 20. 11. 2020 zaslána smlouva s podklady na nového vlastníka. Vlastník požadoval vysvětlení záboru, které mu bylo vysvětleno. Dne 30. 11. 2020 vlastník telefonicky sdělil, že pozemek koupil za účelem dalšího prodeje a nebude proto tento pozemek zatěžovat žádnou smlouvou. S vlastníkem bylo dále jednáno. Dne 14. 12. 2020 odeslán e-mail s vysvětlením důvodu záboru a řezy. Dne 5. 1. 2021 telefonováno s vlastníkem, dovysvětleno, vlastník se přesto rozhodl pozemek nezatěžovat smlouvou. Přislíbil zaslat písemně, do dnešního dne neposlal. Dne 8. 4. 2021 a 29. 4. 2021 odeslán e-mail s urgencí o zaslání písemného vyjádření. Dne 29. 4. 2021 volal vlastník, že má už na pozemek kupce, ale čeká se na Zastupitelstvo obce kvůli směně části pozemku, který bude za pozemkem u potoka a za část pozemku u komunikace. Zastupitelstvo obce bude 13. 5. 2021, po odsouhlasení bude část pozemku u komunikace patřit Obci. Dne 25. 5. 2021 odeslaný e-mail s urgencí o informaci ohledně směny pozemku. Dne 23. 6. 2021 odeslán e-mail, zda jsou nějaké informace ohledně směny pozemku. Dne 25. 6. 2021 volal vlastník, že se v Zastupitelstvu obce domluvili na směně pozemku za část příjezdové komunikace v zadní části zahrady za část pozemku okolo naší stavby. Část pozemku, který se bude zatěžovat záborem, bude obce. V tuto chvíli se nechává zpracovávat geometrický plán a poté přepisovat na Katastr nemovitostí (dále jen „KN“). Cca v polovině srpna 2021 by mohl být přepis hotový a na KN uvedená změna. Ostatní pozemek bude prodán. Nový vlastník souhlasí, po vytvoření geometrického plánu a přepisu na KN bude kupní smlouva na celý pozemek s novým vlastníkem. Dne 12. 8. 2021 byl do KN zadán požadavek na změnu majitele pozemku. Zaplombovaný pozemek bude do 2. 9. 2021. Noví majitelé budou [REDAKCE]. Dne 6. 10. 2021 změna vlastníka na KN - [REDAKCE]. Z důvodu, že výše uvedené parcely jsou součástí úseku, který byl v roce 2021 opraven v rámci opravy

objízdných tras, a že bylo rozhodnuto, že úsek nebude zahrnut v projektové dokumentaci a není tedy nutné pokračovat v jednání s vlastníkem pozemků a majetkoprávní vypořádání realizovat.

ZÁVĚR: MAJETKOPRÁVNÍ OPERACI NENÍ NUTNÉ JIŽ ŘEŠIT

10) V k. ú. Novina, parc. č. 203/3, 203/1- [REDAKCE] (dále jen „vlastník“),
[REDAKCE]

Změna vlastníka (prodejem pozemku). Dne 20. 11. 2020 zaslána smlouva s podklady na nového vlastníka. Zatím bez odezvy. Dne 15. 1. 2021 opětovně odeslaná smlouva. Dne 16. 2. 2021 se dohodl zástupce LK s vlastníkem na zaslání připomínek ke smlouvě, dne 17. 2. 2021 zasláno vlastníkem: 1) Změna adresy trvalého pobytu a zároveň poštovní adresa je od 7. 1. 2021 Novina 104, 460 01 Kryštofovo Údolí. 2) Nesouhlasí se zřízením trvalého věcného břemene pro CETIN, pozemek vlastník neprodá a nechce žádné věcné břemeno, 3) Souhlasí s dočasným zábořem na obou pozemcích za podmínky, že budou tyto pozemky uvedeny do původního stavu, zejména co se týče nově vysazeného živého plotu. Předáno k řešení na KSSLK. Z důvodu, že výše uvedené parcely jsou součástí úseku, který byl v roce 2021 opraven v rámci opravy objízdných tras, a že bylo rozhodnuto, že úsek nebude zahrnut v projektové dokumentaci a není tedy nutné pokračovat v jednání s vlastníkem pozemků a majetkoprávní vypořádání realizovat.

ZÁVĚR: MAJETKOPRÁVNÍ OPERACI NENÍ NUTNÉ JIŽ ŘEŠIT