

úřad dle státního příspěvkového organizace

se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 – Nusle
 zastoupena: ředitelem Správy Zlín, Fügnerovo nábřeží 5476, 760 01 Zlín
 IČ: 65993390
 DIČ: CZ65993390
 bankovní spojení:
 číslo účtu:
 jako „budoucí strana Povinná“ na straně jedné

a

Město Vsetín

se sídlem městského úřadu, Svárov 1080, Vsetín, 755 01
 zastoupeno: Mgr. Ing. Jiřím Růžičkou, starostou města Vsetín
 IČ: 003 04 450
 DIČ: CZ00304450
 bankovní spojení:
 číslo účtu:
 jako „budoucí strana Oprávněná“ na straně druhé

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s ustanoveními § 1267 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, dále § 26 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění, a příslušných ustanovení zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, za účelem vzájemné úpravy závazků smluvních stran ke splnění účelu této smlouvy, tak jak je specifikován a konkretizován v jejich následujících ustanoveních, tuto

S M L O U V U

O SMLOUVĚ BUDOUCÍ O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE-SLUŽEBNOSTI

č. 01/2021-53100/431/BVB

I.

Vlastnické vztahy

- Česká republika je vlastníkem a budoucí straně Povinná na základě Zřizovací listiny vydané MDS ČR pod. č.j. 12164/1996-KM ze dne 4. prosince 1996 přísluší ve smyslu ust. § 9 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění, hospodařit s pozemkem p.č. 325/2, p.č. 335/9, p.č. 361/2, p.č. 362/2, p.č. 364/4, p.č. 364/8, p.č. 366/7, p.č. 366/8, p.č. 366/11, p.č. 414/3, p.č. 1963/1, p.č. 2003/2 a 308/4, vše k.ú. Rokytnice u Vsetína zapsané u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Vsetín, LV č. 321.
- Budoucí strana Oprávněná je budoucím vlastníkem stavby: „**SO 431 Veřejné osvětlení**“, realizované v rámci stavebního záměru „**I/69 Vsetín, rampa Mostecká**“ (dále jen „stavba“), která bude umístěna do pozemků uvedených v čl. I. odst. 1. této smlouvy, a to v předpokládaném rozsahu věcného břemene – služebnosti cca 476 bm, jak vyplývá z přiložené situace, která je **přílohou č. 1** a nedílnou součástí této smlouvy.

II.

Závazek smluvních stran

- Smluvní strany touto smlouvou sjednávají a vzájemně se zavazují, že pro případ realizace stavby dle čl. I. odst. 2. této smlouvy spolu v budoucnu uzavřou písemnou smlouvu o zřízení věcného břemene-služebnosti, a to za podmínek uvedených v návrhu smlouvy o zřízení věcného břemene (**příloha č.2** a nedílná součást této smlouvy). Budoucí strana Povinná se zavazuje do šesti měsíců od data dokončení stavby (příp. od data vydání kolaudačního souhlasu stavby) zajistit zpracování geometrického plánu. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena nejpozději do dvanácti měsíců od data dokončení stavby (příp. od data vydání kolaudačního souhlasu stavby).
- V případě převedení stavby a závazků z této smlouvy na jiný subjekt se obě strany zavazují vyžádat si písemný souhlas druhé smluvní strany. Nebude-li pro takový případ stranou povinnou souhlas udělen, nesmí strana oprávněná stavbu převést na jiný právní subjekt. Pokud by tak přesto učinila, pak se tato smlouva ruší, a to ke dni zcizení stavby stranou oprávněnou. Straně oprávněné nevzniká v této

souvislosti právo na náhradu případné škody, ani na jiné náhrady či plnění spojená s touto smlouvou nebo z ní vyplývající.

3. Smluvní strany se dohodly, že finanční náhrada za zřízení věcného břemene-služebnosti bude stanovena jakou paušální částka ve výši 500,- Kč bez DPH. K výši úplaty bude připočtena DPH v zákonné výši.
4. Náhrada za zřízení VB bude provedena na základě faktury, vystavené budoucí stranou Povinnou se splatností nejpozději do 30-ti dnů od vyrozumění o provedení vkladu práva věcného břemene-služebnosti příslušným katastrálním úřadem.

III. Ostatní ujednání

1. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, po dvou vyhotoveních pro každou stranu. Přílohou této smlouvy jsou: **Příloha č. 1** - výkres situace SO 431 č.02, **Příloha č. 2** - návrh smlouvy o zřízení VB-služebnosti.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy.
3. Změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze formou číslovaných písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Písemná forma je nezbytná i pro právní úkony směřující ke zrušení této smlouvy.
4. Tato smlouva pozbývá platnosti, pokud stavba nebude realizována do pěti let od podpisu této smlouvy.
5. Budoucí strana Povinná bere na vědomí, že město Vsetín je povinný subjekt k poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, v platném znění. Budoucí strana Povinná souhlasí se zpřístupněním či uveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech jednání a okolností s jejím uzavřením souvisejících. Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Smlouva nabývá účinnosti zveřejněním v registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv a uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí budoucí strana Oprávněná.
6. Budoucí strana Povinná je ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), správcem osobních údajů subjektů údajů. Informace o jejich zpracování vyžadované platnými právními předpisy, včetně jejich rozsahu a účelu zpracování, a přehledu práv a povinností budoucí strany Povinné, jsou zveřejněny na webové stránce budoucí strany Povinné (www.rsd.cz/wps/portal/web/rsd/gdpr) a při uzavírání smlouvy nebo kdykoli v průběhu jejího trvání budou subjektu údajů poskytnuty na jeho vyžádání, adresované písemně na adresu sídla budoucí strany Povinné nebo do jeho datové schránky ID zjq4rhz.
7. Smluvní strany sjednávají pro případ pochybností s doručením institut fikce doručení pátý den od prokazatelného podání poštovní přepravě.
8. Tato smlouva byla schválena Radou města Vsetín dne 15.12.2021 pod č.j. 27/81/RM/2021. Tato smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti byla uzavřena v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb. o obcích, v platném znění a byly splněny podmínky pro její uzavření (§41).

Ve Zlíně dne 15-02-2022



**Ředitelství silnic a dálnic ČR,
státní příspěvková organizace**

ředitel Správy Zlíř

Ve Vsetíně dne 16. 03. 2022



Město Vsetín
starosta města