

Adresa správce	nájemce	Vlastník
Městská správa domů s.r.o.	DUOMAD s.r.o.	Město Vimperk
náměstí Svobody 8/3	Horní 180	Steinbrenerova 6/2
38501 Vimperk	38301 PRACHATICE	38501 Vimperk
	IČ:	00250805
	DIČ:	CZ00250805

Uživatel	
Jméno	DUOMAD s.r.o.
IČO	28060491
DIČ	
Plátce DPH	Ne
e-mail	
Mobil	

Bankovní spojení pronajímatele	
Variabilní symbol 4840313	Adresa prostoru
Nebytový prostor sklad ostatní	Nad stadionem 484
Číslo prostoru 313	385 01 Vimperk
Smlouva RMč.140/2.3.2022	Platnost smlouvy Od 15.03.2022 na dobu neurčitou
Splatnost 5. den v měsíci	Podání výpovědi
Doba placení Měsíční	Penalizace Sankce dle NOZ
Druh vztahu Nájemce	Počet osob 1
Výpočet nájemného Dohodnutá sazba za m2	Počet dní/týden 5
Topení ústřední	Směrné číslo 18
Podlaží 2	Výtah A
Tech. stav	Počet místností 1

## Výměr úhrad za užívání nebytového prostoru (služeb) od 04/2022

Položka	Částka Kč
Nájemné	323,00 V
Teplo	440,00 S
Odpadní voda	22,00 S
Poplatek teplo	5,00 S
Výměník el.	20,00 S
<i>Nájemné celkem dle čl. IV. , odst. 4.1 nájemní smlouvy</i>	<i>323,00</i>
<i>Služby celkem</i>	<i>487,00</i>
Měsíční předpis celkem Kč	810,00
<b>Platební příkaz</b>	<b>810,00</b>

## Rozpis místností

Místnost	Topení	Celk. m2	Podíl m2	TUV m2	Teplo m2	Nájem m2	Roč.sazba Kč	Roč.nájem Kč
Č. 204	ústřední	7,74	7,74	0,00	9,29	7,74	500,00	3 870,00
Celkem		<b>7,74</b>	<b>7,74</b>	<b>0,00</b>	<b>9,29</b>	<b>7,74</b>		<b>3 870,00</b>

**Výměr úhrad za užívání prostoru (pro 03/2022)**

<b>Položka</b>	<b>Nový</b>		
Nájemné	177,00	Kč	V
Teplo	241,00	Kč	S
Odpadní voda	12,00	Kč	S
Poplatek teplo	3,00	Kč	S
Výměník el.	11,00	Kč	S
Celkem za V	177,00	Kč	
Celkem za S	267,00	Kč	
	<b>444,00</b>		
Platební příkaz	<b>444,00 Kč</b>		

Vimperk dne 15.03.2022

Správce

Nájemce

**Městská správa domů s.r.o.**  
náměstí Svobody 8  
385 01 Vimperk  
IČO 25173570 ①

Adresa správce Městská správa domů s.r.o. náměstí Svobody 8/3 38501 Vimperk	nájemce DUOMAD s.r.o. Horní 180 38301 PRACHATICE 38501	Vlastník Město Vimperk Steinbrenerova 6/2 Vimperk IČ: 00250805 DIČ: CZ00250805
--	---	---

Uživatel	
Jméno	DUOMAD s.r.o.
IČO	28060491
DIČ	
Plátce DPH	Ne
e-mail	
Mobil	

Bankovní spojení pronajímatele	
Variabilní symbol 4840316	Adresa prostoru
Nebytový prostor ordinace	Nad stadionem 484/23
Číslo prostoru 316	385 01 Vimperk
Smlouva RMč.140/2.3.2022	Platnost smlouvy Od 15.03.2022 na dobu neurčitou
Splatnost 5. den v měsíci	Podání výpovědi
Doba placení Měsíční	Penalizace Sankce dle NOZ
Druh vztahu Nájemce	Počet osob 1
Výpočet nájemného Dohodnutá sazba za m2	Počet dní/týden 5
Topení ústřední	Směrné číslo 18
Podlaží 2	Výtah A
Tech. stav	Počet místností 2

#### Výměr úhrad za užívání nebytového prostoru (služeb) od 04/2022

Položka	Částka Kč
Nájemné	1 856,00 V
Vybavení prostoru	24,00 V
Vodné stočné	110,00 S
Teplo	1 700,00 S
Úklid (zs DPH)	680,00 S
Popelnice	66,00 S
společné prostory-osvětlení, elektřina	136,00 S
Odpadní voda	108,00 S
Poplatek teplo	17,00 S
Výměník el.	75,00 S
<i>Nájemné celkem dle čl. IV. , odst. 4.1 nájemní smlouvy</i>	<i>1 880,00</i>
<i>Služby celkem</i>	<i>2 892,00</i>
Měsíční předpis celkem Kč	4 772,00
<b>Platební příkaz</b>	<b>4 772,00</b>

**Rozpis místností**

Místnost	Topení	Celk. m2	Podíl m2	TUV m2	Teplo m2	Nájem m2	Roč.sazba Kč	Roč.nájem Kč
Č. 214	ústřední	23,06	23,06	0,00	27,67	23,06	600,00	13 836,00
Č. 215	ústřední	14,05	14,05	0,00	16,86	14,05	600,00	8 430,00
<b>Celkem</b>		<b>37,11</b>	<b>37,11</b>	<b>0,00</b>	<b>44,53</b>	<b>37,11</b>		<b>22 266,00</b>

**Rozpis vybavení prostoru**

Název	Výr.číslo	Pořízeno	Počet	Cena Kč	Opot.%	Za měsíc Kč
termohlavice	8864_T	29.01.2018	1 ks	617,10	16,60	8,50
termost.ventily	484/0/316	18.01.2007	3 ks	2 912,10	12,50	15,00
<b>Celkem</b>						<b>23,50</b>

**Výměr úhrad za užívání prostoru (pro 03/2022)**

Položka	Nový		
Nájemné	1 018,00	Kč	V
Vybavení prostoru	13,00	Kč	V
Vodné stočné	60,00	Kč	S
Teplo	932,00	Kč	S
Úklid (zs DPH)	373,00	Kč	S
Popelnice	36,00	Kč	S
společné prostory- osvětlení, elektřina	75,00	Kč	S
Odpadní voda	59,00	Kč	S
Poplatek teplo	9,00	Kč	S
Výměník el.	41,00	Kč	S
Celkem za V	1 031,00	Kč	
Celkem za S	1 585,00	Kč	
	<b>2 616,00</b>		
Platební příkaz	<b>2 616,00 Kč</b>		

Vimperk dne 15.03.2022

Nájemce

Správce

**Městská správa domů s.r.o.**  
náměstí Svobody 8  
388 01 Vimperk  
IČO 25173570