

Dílo:	ND Rekonstrukce historické a provozní budovy Státní opery
Smlouva:	ze dne 20. 2. 2017
Reg.č. stavby:	
Objekt:	Státní opera Praha , Wilsonova 4, 110 00 Praha 1
	Národní divadlo
Objednatel:	se sídlem: Ostrovní 1, 112 31 Praha 1 IČ: 00023337
	HOCHTIEF CZ a.s.
Zhotovitel:	se sídlem Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5 IČ: 02298244

Název změnového listu: HB Kamenné zábradlí na terase - opravy

Popis změny	Změnu vyvolal: Zhotovitel
	Popis změny: Tento změnový list navazuje na změnový list 175. Při provádění bouracích prací kamenného zábradlí terasy byly zjištěny následující nedostatky v konstrukci kamenného zábradlí terasy: - degradace cihlové konstrukce sloupů, - chybějící trnož středového úseku, - nevhodné použití ocelové konstrukce ve sloupech a - nadbytečná krycí lišta měděného plechu po celé délce zábradlí. Pro obnovení historické památky bude nutné cihlové konstrukce sloupů a trnože doplnit, provést nové omítky na sloupech, zarovnat sloupy pro položení hlavic, osekát a provést novou profilaci paty zábradlí v celé délce.
	Zdůvodnění nezbytnosti změny: Jedním se záměrů rekonstrukce je její navrácení do původní historické podoby. Pro plně funkční obnovení kamenného zábradlí je nutné odstranit všechny vady konstrukcí a napravit degradaci materiálů.
	Zdůvodnění příčin event.nepředvídatelnosti změny: Konstrukční nedostatky zábradlí bylo možné odhalit až po jeho demontáži a odkrytí vlastních konstrukcí. V souladu s §222, odst.(6) zákona č. 134/2016 Sb. se předmětné stavební práce nepovažují za podstatnou změnu ze smlouvy na veřejnou zakázku, neboť: a) se jedná o změnu, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, b) změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky a c) hodnota změny nepřekračuje 50% původní hodnoty závazku, a to ani v součtu hodnot všech změn provedených dle §222, odst.(6) zákona č. 134/2016 Sb.
	Zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Práce budou provedeny generálním zhotovitelem stavby, který provádí veškeré práce spojené s restaurováním průčelí historické budovy a navrácení zábradlí na terase do jeho původní historické podoby. Oddělení prací a samostatné zadání by způsobilo časovou prodlevu při realizaci a ekonomicky nevýhodné řešení z důvodu dělení prací. Bude postupováno v souladu s ustanovením §222, odst.(6) zákona č. 134/2016 Sb.
	Způsob projekčního zpracování: Není

Cena (bez DPH)	Vliv změny na náklady stavby: Navýšení ceny díla		
	Ocenění změny předložil: Hochtief CZ a.s.		Ve formě: oceněného změnového výkazu výměr v souladu s Čl. VIII., odst. 8. Smlouvy o dílo
	Náklady na změnu	vícepráce	méněpráce
	Stavební náklady	162 297 Kč	-21 004 Kč
	Projekční náklady	0 Kč	0 Kč
	Úprava smluvní ceny: zvýšení		
	Dosud platná cena dle SOD vč. dod. č.14 bez DPH:		1 098 065 400 Kč
	Zvýšení:		162 297 Kč
	Snížení:		-21 004 Kč
	Nová cena:		1 098 206 693 Kč
	Zhotovitel: Jan Křístek	Podpis:	Datum:
	Objednatel: Ing. Václav Pelouch		
	TDS: Ing. Tomáš Moučka		
AD: Ing.arch. Jan Luštický			
Termíny	Termín předání PD změny: ----		
	Termín realizace změn: 2019		
	Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby: Bez vlivu na smluvní termín dokončení stavby.		
SOD	Změna je smluvně zakotvena v: ---		
	SOD: ----		
	Dodatku č.: 15		
Přílohy	Přílohy protokolu:		
	Příloha č.1: Nabídkový rozpočet zhotovitele Příloha č.2: Fotodokumentace		
Jiné vlivy (na změnu PD apod.):			
Datum:	18.10.2019		
Vyjádření:	Za objednatele: Ing. Václav Pelouch		
	Podpis:	Datum:	
	Za TDS: Ing. Tomáš Moučka Dle TDS se jedná o změnu zakázky, kterou zadavatel nemohl předvídat. Jednotkové ceny odpovídají jednotkovým cenám z nabídkového rozpočtu zhotovitele, cenám z katalogu ÚRS Praha, a.s., případně cenám běžným na trhu. Výměry odpovídají skutečným výměrám zjištěným na stavbě.		
	Podpis:	Datum:	
	Za AD: Ing.arch. Jan Luštický		
Podpis:	Datum:		
Další vyjádření:			