




DODATEK Č. 1
ke Smlouvě o výpůjčce ze dne 29.3.2017

Smluvní strany:

Městská část Praha-Zbraslav

IČO: 002 41 857
sídlo: Zbraslavské náměstí 464, 156 00 Praha-Zbraslav
číslo účtu: 
vedený u: České spořitelny a.s.
zastoupená: Ing. Zuzanou Vejvodovou, starostkou
dále jen „půjčitel“, na straně jedné
a

Soukromá mateřská škola OPUS o.p.s

IČO: 256 37 941
sídlo: Zapsaná u Městského soudu v Praze pod sp.zn. O 34
Žabovřeská 1227, 156 00 Praha-Zbraslav
zastoupená: Vlastou Tomáškovou, ředitelkou
dále jen „vypůjčitel“, na straně druhé

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce ze dne 29.3.2017 (dále jen „Smlouva“):


Preambule

1. Smluvní strany uzavřely dne 29.3.2017 Smlouvu o výpůjčce, jejímž předmětem je výpůjčka prostor v budově č.p. 1227, jež je součástí pozemku parc. č. 2909/16, v k.ú. Zbraslav, obec Praha, zapsaného na LV č. 1707 v katastru nemovitostí, vedeném Katastrálním úřadem pro hl. město Prahu, Katastrální pracoviště Praha (dále jen „Smlouva“).

I.

Předmět dodatku

1. Smluvní strany se tímto dohodly, že bod 1. článku II. Smlouvy (Doba výpůjčky) se mění takto:
 - 2.1. *Nájem se uzavírá na dobu určitou, od 1.4.2017 do 31.12.2024.*
2. Smluvní strany se tímto dohodly, že za odstavec 2.1 článku II Smlouvy (Doba výpůjčky) se vkládá nový odstavec 2.2 v tomto znění:
 - 2.2 *Pokud kterákoli ze smluvních stran neučiní písemný projev vůle směřující k ukončení této smlouvy uplynutím sjednané doby výpůjčky dle čl. II. odst. 2.1 této smlouvy, prodlužuje se automaticky trvání doby výpůjčky o další jeden kalendářní rok, a to i opakovaně.*
3. Ostatní odstavce čl. II se odpovídajícím způsobem přečíslovávají.

Schváleno usnesením RMČ / ZMČ Praha - Zbraslav	
číslo	R 9 61 22
ze dne	7.3.2022
za správnost:	



II.

- Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změn.

III.

Závěrečná ustanovení

- Dodatek Smlouvy je vyhotoven ve třech stejnopisech, s platností originálu, z nichž dva obdrží pronajímatel a jeden obdrží nájemce.
- Smlouva může být dále měněna nebo doplněna pouze formou písemného dodatku. V případě, že některé ustanovení tohoto dodatku je nebo se stane neplatné či neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení tohoto dodatku platná a účinná. Strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit neplatné či neúčinné ustanovení tohoto dodatku ustanovením jiným, platným a účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neplatného či neúčinného.
- Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nejsou obchodním tajemstvím ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv dle zákona číslo 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí Městská část Praha – Zbraslav.
- Záměr pronájmu nemovitosti dle tohoto byl zveřejněn na úřední desce Městské části Praha-Zbraslav dne 16.2.2022 a z úřední desky sejmuto dne 7.3.2022; v téže době byl rovněž zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetové stránce Městské části Praha-Zbraslav (v rubrice „úřední deska“).
- Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly a jsou seznámeny s jeho obsahem, že tento dodatek vyjadřuje přesně, určitě a srozumitelně jejich vůli a že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by bránily jeho uzavření a splnění závazků tímto dodatkem založených, a že byla uzavřen po vzájemné dohodě podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

V Praze-Zbraslav dne: 14. 03. 2022	V Praze-Zbraslav dne: 15. 03. 2022
	
Půjčitel Ing. Zuzana Vejvodová, starostka	Vypůjčitel Vlasta Tomášková ředitelka