

Dodatek č. 1
ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 15. 12. 2021

Účastníci smlouvy:

Kultura Žďár, příspěvková organizace

Dolní 183, 591 01 Žďár nad Sázavou

Zastoupená: Mgr. Tamara Pecková Homolová, ředitelka

IČ: 720 53 682

DIČ: CZ72053682

(dále jen nájemce)

a

KRYSTAL ZR s.r.o.

Polička 303, 591 01 Žďár nad Sázavou

IČ: 140 19 531

(dále jen podnájemce)

Čl. 2
Nájemné

Nedochází ke zvýšení nájmu o státem uznanou inflaci. Nájemné se od 1. 1. 2022 nemění a zůstává ve výši **771 755Kč za rok (osvobozeno od DPH)**.

Čtvrtletní nájemné 192 938,75Kč (osvobozeno od DPH)

Podnájem za 1. čtvrtletí 2022 je z důvodu předávání prostor, investic do potřebného inventáře a covidových omezení ponížen za měsíc leden - březen 2022 na částku 10 000Kč/měsíc (osvobozeno od DPH).

Zálohy na provozní náklady se od 1. 2. 2022 zvyšují na základě navýšení cen elektrické a tepelné energie následovně:

Měsíční záloha:

Elektrická energie 29 100 Kč + DPH

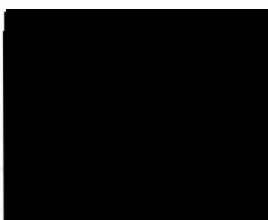
Tepelné energie 6 000 Kč + DPH

Vodné, stočné, srážky 6 700 Kč + DPH

Celkem 41 800 Kč + DPH

Ostatní ustanovení zůstávají v platnosti.


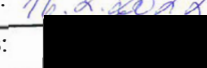
Žďár nad Sázavou, dne 16. 2. 2022




③

IK: 72053682; DIČ: CZ72053682; www.dkzdar.cz

nájemce

Smlouva:	16. 2. 2022
Příkazce operace:	Podpis: 
	Datum: 16. 2. 2022
Správce rozpočtu, hlavní účetní:	Podpis: 
	Datum: 16. 2. 2022

Žďár nad Sázavou, dne 16. 2. 2022


s.r.o.
nad Sáz.
(kultury)
u ②
093 827