

Dodatek č. 3

k nájemní smlouvě č. 0303024705, uzavřené 22.06.2005 mezi **městem Třebíčí** - jako pronajímatelem a **Zemědělským družstvem Okříšky, družstvo**, se sídlem Jihlavská 539, 675 21 Okříšky, IČ: 00140015 - jako nájemcem (dále jen „Smlouva“).

I.

Vzhledem k tomu, že město Třebíč v roce 2022 plánuje odprodej části pozemku parc. č. 734/56 v k. ú. Třebíč a obci Třebíč, dohodly se smluvní strany **na snížení pronajaté výměry** z 43352 m² na výměru 27.850 m². Z tohoto důvodu se smluvní strany dohodly změnit ke dni **31.08.2022 Smlouvu takto**:

1. Text článku II. odst. 1. se se ruší a nahrazuje se tímto novým textem: „Pronajímatel přenechává nájemci do nájmu **celé** pozemky parc. č. 762/2 o výměře 9 079 m², 764/2 o výměře 32 m², 716 o výměře 858 m², 713 o výměře 2 194 m² a **část** pozemku parc. č. 734/56 o výměře 27.850 m², vše v k. ú. Třebíč a obci Třebíč, o celkové výměře **4,0013 ha** (dále také „pronajaté pozemky“). Pronajaté pozemky budou sloužit **k zemědělské prvovýrobě**. Pronajaté pozemky byly smluvními stranami vytyčeny a odsouhlaseny přímo v terénu.“
2. Od 01.09.2022 bude roční nájemné činit 12.733 Kč (tj. za 4,0013 ha x 3.182 Kč/ha) s tím, že od 1.1.následujícího roku bude v souladu s článkem III., odst. 4 nájemní smlouvy valorizováno.
3. V článku VIII. se za dosavadní text doplňuje tento nový text: o této změně Smlouvy rozhodla za pronajímatele rada města na své 27. schůzi 16.12.2021, č. usn. 6/27/RM/2021.“

II.

4. Dodatek je nedílnou součástí Smlouvy.
5. Zbývající ustanovení Smlouvy zůstávají v platnosti a beze změn.
6. Dodatek má přílohu č. 1 – přílohu č. 1 Smlouvy - snímek katastrální mapy se zákresem pronajaté části pozemku parc. č. 734/56 v k. ú. Třebíč a obci Třebíč.
7. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a **účinnosti dnem 01.09.2022**, je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž 2 vyhotovení obdrží nájemce a 2 pronajímatel.
8. **Tento dodatek Smlouvy bude zveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.**
9. Ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění změn a doplňků, se tato listina opatřuje doložkou tohoto znění:
 - o změně smlouvy za pronajímatele rozhodla rada města na své 27. schůzi 16.12.2021, č. usn. 6/27/RM/2021.

V Třebíči

Nájemce:

Zemědělské družstvo Okříšky, družstvo

Ing. Jaromír Ježek
předseda představenstva

Josef Tůma
místopředseda představenstva

V Třebíči

Pronajímatel:

město Třebíč

Ing. Pavel Janata
místostarosta
(na základě usnesení zastupitelstva města
č. 9/6/ZM/2018 z 20.11.2018)