

| | |
|----------------|--|
| Dílo: | ND Rekonstrukce historické a provozní budovy Státní opery |
| Smlouva: | ze dne 20. 2. 2017 |
| Reg.č. stavby: | |
| Objekt: | Státní opera Praha , Wilsonova 4, 110 00 Praha 1 |
| | Národní divadlo |
| Objednatel: | se sídlem: Ostrovní 1, 112 31 Praha 1 IČ: 00023337 |
| | HOCHTIEF CZ a.s. |
| Zhotovitel: | se sídlem Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5 IČ: 02298244 |

Název změnového listu: HB Fasáda

| | |
|--------------------|---|
| Popis změny | Změnu vyvolal: Zhotovitel |
| | Popis změny: V průběhu restaurátorských prací byl zjištěn vyšší rozsah poškození strukturované bosované vnější omítky na historické budově, než který předpokládala zadávací dokumentace. Nepřílnavé, zdegradované či nepůvodní části musí být otlučeny a provedeny nově. |
| | Zdůvodnění nezbytnosti změny: Cílem změny je přispět provedením nutných restaurátorských a konzervačních prací ke zlepšení současného stavu památky, k její celkové rehabilitaci při zachování jejích historických, kulturních a uměleckořemeslných hodnot. |
| | Zdůvodnění příčin event.nepředvídatelnosti změny: Vyšší rozsah poškození strukturované bosáže bylo možné zjistit až po odstranění krycího fasádního nátěru. Zadávací dokumentace počítala s určitým rozsahem vyšší poškozenosti, nikoliv ale s takovým rozsahem, který byl zjištěn po odstranění krycích nátěrů. V souladu s §222, odst.(6) zákona č. 134/2016 Sb. se předmětné stavební práce nepovažují za podstatnou změnu ze smlouvy na veřejnou zakázku, neboť: a) se jedná o změnu, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, b) změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky a c) hodnota změny nepřekračuje 50% původní hodnoty závazku, a to ani v součtu hodnot všech změn provedených dle §222 odst (6) zákona č. 134/2016 Sb |
| | Zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Jedná se o snížení rozsahu jedné činnosti na úkor druhé činnosti v rozsahu restaurátorských prací na fasádě historické budovy. Oddělení prací a samostatané zadání by způsobilo časovou prodlevu při realizaci a ekonomicky nevýhodné řešení z důvodu dělení prací. Bude postupováno v souladu s ustanovením §222, odst.(6) zákona č. 134/2016 Sb. |
| | Způsob projekčního zpracování: Není |

| | | | |
|--|---|----------------|--|
| Cena (bez DPH) | Vliv změny na náklady stavby: Navýšení ceny díla | | |
| | Ocenění změny předložil: Hochtief CZ a.s. | | Ve formě: oceněného změnového výkazu výměr v souladu s Čl. VIII., odst. 8. Smlouvy o dílo |
| | Náklady na změnu | vícepráce | méněpráce |
| | Stavební náklady | 260 705 Kč | -164 597 Kč |
| | Projekční náklady | 0 Kč | 0 Kč |
| | Úprava smluvní ceny: zvýšení | | |
| | Dosud platná cena dle SOD vč. dod. č.12 bez DPH: | | 1 079 978 953 Kč |
| | Zvýšení: | | 260 705 Kč |
| | Snížení: | | -164 597 Kč |
| | Nová cena: | | 1 080 075 061 Kč |
| | Zhotovitel: Jan Křístek | Podpis: | Datum: |
| | Objednatel: Ing. Václav Pelouch | | |
| | TDS: Ing. Tomáš Moučka | | |
| | AD: Ing.arch. Jan Luštický | | |
| Termíny | Termín předání PD změny: ----- | | |
| | Termín realizace změn: 2019 | | |
| | Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby: Bez vlivu na smluvní termín dokončení stavby. | | |
| SOD | Změna je smluvně zakotvena v: --- | | |
| | SOD: ----- | | |
| | Dodatku č.: 13 | | |
| Přílohy | Přílohy protokolu: | | |
| | Příloha č.1: Nabídkový rozpočet zhotovitele | | |
| Jiné vlivy (na změnu PD apod.): | | | |
| Datum: | 10.10.2019 | | |
| Vyjádření: | Za objednatele: Ing. Václav Pelouch | | |
| | Podpis: | Datum: | |
| | Za TDS: Ing. Tomáš Moučka | | |
| | Dle TDS se jedná o změnu zakázky, kterou zadavatel nemohl předvídat. Jednotkové ceny odpovídají jednotkovým cenám z nabídkového rozpočtu zhotovitele, cenám z katalogu ÚRS Praha, a.s., případně cenám běžným na trhu. Výměry odpovídají skutečným výměrám zjištěným na stavbě. | | |
| | Podpis: | Datum: | |
| | Za AD: Ing.arch. Jan Luštický | | |
| Podpis: | Datum: | | |
| Další vyjádření: | | | |