

Dílo:	ND Rekonstrukce historické a provozní budovy Státní opery
Smlouva:	ze dne 20. 2. 2017
Reg.č. stavby:	
Objekt:	Státní opera Praha , Wilsonova 4, 110 00 Praha 1
Objednatel:	Národní divadlo se sídlem: Ostrovní 1, 112 31 Praha 1 IČ: 00023337
Zhotovitel:	HOCHTIEF CZ a.s. se sídlem Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5 IČ: 02298244

Název změnového listu: HB VZT

Popis změny	Změnu vyvolal: Objednatel	
	Popis změny: U vzduchotechnických tras obsluhujících hlediště, jeviště, malý sborový sál a další prostory došlo ke změně návrhu oproti zadávací dokumentaci. Jedná se zejména o úpravy v návrhu tlumičů hluku, kapacitě parních vyvíječů či o změnu typu vyústek na jevišti. Změnou prošel, na základě podrobnějších informací z instalovaných technologií, i návrh chlazení prostor serveru, racku či výkonů. Nově je navrženo chlazení i do místnosti rozvodny slaboproudu v zázemí historické budovy.	
	Zdůvodnění nezbytnosti změny: Jedná se o změnu vyvolanou Objednatelem.	
	Zdůvodnění příčin event.nepředvídatelnosti změny: Účelem popsanych změn je docílení nižší hladiny hluku z VZT technologie v akusticky náročných prostorách, zvýšení komfortu pobytu osob (parní vyvíječe) či zajištění dostatečného chladicího výkonu do technologických místností. Dodatečné stavební práce budou v souladu s ustanovením §222, odst.(4) zákona č. 134/2016 Sb. realizovány dodavatelem původní veřejné zakázky. Nejedná se o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, neboť se jedná o změnu, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota je a) nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a b) nižší než 15 % původní hodnoty závazku zhotovitele; a to ani v součtu hodnoty všech změn podle odstavce (4), §222, zákona č. 134/2016 Sb.	
	Zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Uvedené činnosti jsou dílčími změnami technologických vzduchotechnických celků na historické budově, které jsou součástí dodávky zhotovitele. Oddělení prací a samostatné zadání by způsobilo časovou prodlevu při realizaci a ekonomicky nevýhodné řešení z důvodu dělení prací. Bude postupováno v souladu s ustanovením §222, odst.(4) zákona č. 134/2016 Sb.	
Způsob projekčního zpracování: Revize dokumentace pro provedení stavby		
Vliv změny na náklady stavby: Navýšení ceny díla		
Ocenění změny předložil: Hochtief CZ a.s.		Ve formě: oceněného změnového výkazu výměr v souladu s Čl. VIII., odst. 8. Smlouvy o dílo
Náklady na změnu	vícepráce	méněpráce
Stavební náklady	4 654 366 Kč	-1 639 978 Kč

Cena (bez DPH)	Projekční náklady	0 Kč	0 Kč	
	Úprava smluvní ceny:		zvýšení	
	Dosud platná cena dle SOD vč. dod. č.12 bez DPH:		1 079 978 953 Kč	
	Zvýšení:		4 654 366 Kč	
	Snížení:		-1 639 978 Kč	
	Nová cena:		1 082 993 341 Kč	
	Zhotovitel: Jan Křístek		Podpis:	Datum:
	Objednatel: Ing. Václav Pelouch			
	TDS: Ing. Tomáš Moučka			
	AD: Ing.arch. Jan Luštický			
Termíny	Termín předání PD změny: -----			
	Termín realizace změn: 2019			
	Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby: Bez vlivu na smluvní termín dokončení stavby.			
SOD	Změna je smluvně zakotvena v: ---			
	SOD: -----			
	Dodatku č.: 13			
Přílohy	Přílohy protokolu:			
	Příloha č.1: Nabídkový rozpočet zhotovitele			
Jiné vlivy (na změnu PD apod.):				
Datum:	10.10.2019			
Vyjádření:	Za objednatele: Ing. Václav Pelouch			
	Podpis:	Datum:		
	Za TDS: Ing. Tomáš Moučka			
	Dle TDS se jedná o změnu zakázky vyvolanou Objednatelem. Jednotkové ceny odpovídají jednotkovým cenám z nabídkového rozpočtu zhotovitele, cenám z katalogu ÚRS Praha, a.s., případně cenám běžným na trhu. Výměry odpovídají skutečný výměrám zjištěným na stavbě.			
	Podpis:	Datum:		
	Za AD: Ing.arch. Jan Luštický			
Podpis:	Datum:			
Další vyjádření:				
Podpis:	Datum:			