

Dílo: **ND Rekonstrukce historické a provozní budovy Státní opery**
 Smlouva: ze dne 20. 2. 2017
 Reg.č. stavby:
 Objekt: **Státní opera Praha**, Wilsonova 4, 110 00 Praha 1
 Objednatel: **Národní divadlo**
 se sídlem: Ostrovní 1, 112 31 Praha 1
 IČ: 00023337
 Zhotovitel: **HOCHTIEF CZ a.s.**
 se sídlem Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5
 IČ: 02298244

Název změnového listu: PB VZT

Popis změny	Změnu vyvolal: Objednatel
	Popis změny: V průběhu realizace došlo ke koncepčním změnám v návrhu VZT na provozní budově. Jedná se zejména o: - zrušení VZT jednotky obsluhující velín, návrh chladicí jednotky do této místnosti a napojení místnosti na jinou VZT jednotku - úpravu v návrhu odvětrání/chlazení místnosti pro dieselaagregát - úpravy v návrzích VZT pro akusticky náročné prostory (sály, korepetice, zvuková režie, zkušebny 2.PP) za účelem minimalizace technologického hluku (větší dimenze potrubí, větší látkové vyústky, přidání tlumičů hluku do potrubí, akustické závěsy, ...) - úpravy v návrhu větrání trafostanice a hlavní rozvodny za účelem využití odpadního tepla vznikajícího v těchto prostorách - úpravy v návrzích chlazení (vstupní hala, rozvodny ESLA, odpady či zrušení chlazení ve strojovně G) - apod.
	Zdůvodnění nezbytnosti změny: Jedná se o změnu vyvolanou Objednatelem.
	Zdůvodnění příčin event.nepředvídatelnosti změny: Změny v zadávací dokumentaci mají za cíl zefektivnění a zlevnění provozu provozní budovy, vyšší akustický komfort v prostorách s vyššími požadavky na hlukovou zátěž, atd. Dodatečné stavební práce budou v souladu s ustanovením §222, odst.(4) zákona č. 134/2016 Sb. realizovány dodavatelem původní veřejné zakázky. Nejedná se o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, neboť se jedná o změnu, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota je a) nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a b) nižší než 15 % původní hodnoty závazku zhotovitele; a to ani v součtu hodnoty všech změn podle odstavce (4), §222, zákona č. 134/2016 Sb.
	Zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Uvedené změny budou provedeny dodavatelem, v jehož rozsahu díla jsou rovněž části VZT rozvodů a technologií, které nejsou změnami dotčeny. Oddělení prací a samostatné zadání by způsobilo časovou prodlevu při realizaci a ekonomicky nevýhodné řešení z důvodu dělení prací. Bude postupováno v souladu s ustanovením §222, odst.(4) zákona č. 134/2016 Sb.
	Způsob projekčního zpracování: Revize dokumentace pro provádění stavby
	Vliv změny na náklady stavby: Navýšení ceny díla

Cena (bez DPH)	Ocenění změny předložil: Hochtief CZ a.s. Ve formě: oceněného změnového výkazu výměr v souladu s Čl. VIII., odst. 8. Smlouvy o dílo		
	Náklady na změnu	vícepráce	méněpráce
	Stavební náklady	9 082 881 Kč	-4 797 141 Kč
	Projekční náklady	0 Kč	0 Kč
	Úprava smluvní ceny: zvýšení		
	Dosud platná cena dle SOD vč. dod. č.12 bez DPH:		1 079 978 953 Kč
	Zvýšení:		9 082 881 Kč
	Snížení:		-4 797 141 Kč
	Nová cena:		1 084 264 693 Kč
	Zhotovitel: Jan Křístek	Podpis:	Datum:
	Objednatel: Ing. Václav Pelouch		
	TDS: Ing. Tomáš Moučka		
	AD: Ing.arch. Jan Luštický		
Termíny	Termín předání PD změny: ----		
	Termín realizace změn: 2019		
	Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby: Bez vlivu na smluvní termín dokončení stavby.		
SOD	Změna je smluvně zakotvena v: ---		
	SOD: ----		
	Dodatku č.: 13		
Přílohy	Přílohy protokolu:		
	Příloha č.1: Nabídkový rozpočet zhotovitele		
Jiné vlivy (na změnu PD apod.):			
Datum:	10.10.2019		
Vyjádření:	Za objednatele: Ing. Václav Pelouch		
	Podpis:	Datum:	
	Za TDS: Ing. Tomáš Moučka		
	Dle TDS se jedná o změnu zakázky vyvolanou Objednatelem. Jednotkové ceny odpovídají jednotkovým cenám z nabídkového rozpočtu zhotovitele, cenám z katalogu ÚRS Praha, a.s., případně cenám běžným na trhu. Výměry odpovídají skutečným výměrám zjištěným na stavbě.		
	Podpis:	Datum:	
	Za AD: Ing.arch. Jan Luštický		
	Podpis:	Datum:	
	Další vyjádření:		
	Podpis:	Datum:	