

Dílo:	ND Rekonstrukce historické a provozní budovy Státní opery
Smlouva:	ze dne 20. 2. 2017
Reg.č. stavby:	
Objekt:	Státní opera Praha, Wilsonova 4, 110 00 Praha 1
	Národní divadlo
Objednatel:	se sídlem: Ostrovní 1, 112 31 Praha 1 IČ: 00023337
	HOCHTIEF CZ a.s.
Zhotovitel:	se sídlem Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5 IČ: 02298244

Název změnového listu: HB Restaurátorské práce - dveře

Popis změny	Změnu vyvolal: Zhotovitel
	Popis změny: V rámci restaurátorského průzkumu a v průběhu snímání stávajících nátěrů z křídel vnitřních dveří byly objeveny skryté vady, které nejsou součástí předrestaurátorského záměru a tedy ani zadávací dokumentace. Jedná se o závady zásadního charakteru jak statického, tak materiálového. Jde například o rozebrání a nové sesazení rámové konstrukce křídel nebo o odstranění nepůvodního a nevhodného doplnění dřevní hmoty. Některá křídla musela být nahrazena replikou za použití historicky cenných částí z původních křídel. V některých případech pak muselo dojít i k úpravám zárubní, jelikož byla starším nevhodným zásahem hmota zárubní doplněna sklenářským tmelem, apod.
	Zdůvodnění nezbytnosti změny: Cílem zásahu je přispět provedením nutných restaurátorských prací ke zlepšení současného stavu památky, k její celkové rehabilitaci při zachování jejích historických, kulturních a uměleckořemeslných hodnot.
	Zdůvodnění příčin event.nepředvídatelnosti změny: Předmětné práce nebylo možné v rámci projektové přípravy předvídat, a to ani s náležitou odbornou péčí z důvodu jejich skrytí pod silným nepůvodním emailovým nátěrem. V souladu s §222, odst.(6) zákona č. 134/2016 Sb. se předmětné stavební práce nepovažují za podstatnou změnu ze smlouvy na veřejnou zakázku, neboť: a) se jedná o změnu, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, b) změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky a c) hodnota změny nepřekračuje 50% původní hodnoty závazku, a to ani v součtu hodnot všech změn provedených dle §222, odst.(6) zákona č. 134/2016 Sb.
	Zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Práce budou provedeny generálním zhotovitelem stavby prostřednictvím subdodavatele provádějícího snímání nepůvodních nátěrů a dalších prací na dveřních křídlech a zárubních. Oddělení prací a samostatné zadání by způsobilo časovou prodlevu při realizaci a ekonomicky nevýhodné řešení z důvodu dělení prací. Bude postupováno v souladu s ustanovením §222, odst.(6) zákona č. 134/2016 Sb.
	Způsob projekčního zpracování: Restaurátorský záměr

Cena (bez DPH)	Vliv změny na náklady stavby: Navýšení ceny díla		
	Ocenění změny předložil: Hochtief CZ a.s.		Ve formě: oceněného změnového výkazu výměr v souladu s Čl. VIII., odst. 8. Smlouvy o dílo
	Náklady na změnu	vícepráce	méněpráce
	Stavební náklady	953 037 Kč	-54 881 Kč
	Projekční náklady	0 Kč	0 Kč
	Úprava smluvní ceny: zvýšení		
	Dosud platná cena dle SOD vč. dod. č.12 bez DPH:		1 079 978 953 Kč
	Zvýšení:		953 037 Kč
	Snížení:		-54 881 Kč
	Nová cena:		1 080 877 109 Kč
	Zhotovitel: Jan Křístek	Podpis:	Datum:
	Objednatel: Ing. Václav Pelouch		
	TDS: Ing. Tomáš Moučka		
	AD: Ing.arch. Jan Luštický		
Termíny	Termín předání PD změny: -----		
	Termín realizace změn: 2019		
	Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby: Bez vlivu na smluvní termín dokončení stavby.		
SOD	Změna je smluvně zakotvena v: ---		
	SOD: -----		
	Dodatku č.: 13		
Přílohy protokolu: Příloha č.1: Nabídkový rozpočet zhotovitele Příloha č. 2: Kalkulační vzorec 01 Příloha č. 3: Kalkulační vzorec 02 Příloha č. 4: Kalkulační vzorec 03 Příloha č. 5: Kalkulační vzorec 04 Příloha č. 6: Kalkulační vzorec 05 Příloha č. 7: Kalkulační vzorec 06 Příloha č. 8: Kalkulační vzorec 07 Příloha č. 9: Kalkulační vzorec 08 Příloha č. 10: Kalkulační vzorec 09 Příloha č. 11: Kalkulační vzorec 10 Příloha č. 12: Kalkulační vzorec 11 Příloha č. 13: Kalkulační vzorec 12 Příloha č. 14: Kalkulační vzorec 13 Příloha č. 15: Kalkulační vzorec 14 Příloha č. 16: Kalkulační vzorec 15 Příloha č. 17: Kalkulační vzorec 16 Příloha č. 18: Kalkulační vzorec 17 Příloha č. 19: Kalkulační vzorec 18 Příloha č. 20: Kalkulační vzorec 19 Příloha č. 21: Kalkulační vzorec 20 Příloha č. 22: Kalkulační vzorec 21 Příloha č. 23: Kalkulační vzorec 22 Příloha č. 24: Kalkulační vzorec 23 Příloha č. 25: Kalkulační vzorec 24			

Přílohy

Příloha č. 26: Kalkulační vzorec 25
Příloha č. 27: Kalkulační vzorec 26
Příloha č. 28: Kalkulační vzorec 27
Příloha č. 29: Kalkulační vzorec 28
Příloha č. 30: Kalkulační vzorec 29
Příloha č. 31: Kalkulační vzorec 30
Příloha č. 32: Kalkulační vzorec 31
Příloha č. 33: Kalkulační vzorec 32
Příloha č. 34: Kalkulační vzorec 33
Příloha č. 35: Kalkulační vzorec 34
Příloha č. 36: Kalkulační vzorec 35
Příloha č. 37: Kalkulační vzorec 36
Příloha č. 38: Kalkulační vzorec 37
Příloha č. 39: Kalkulační vzorec 38
Příloha č. 40: Kalkulační vzorec 39
Příloha č. 41: Kalkulační vzorec 40
Příloha č. 42: Kalkulační vzorec 41
Příloha č. 43: Kalkulační vzorec 42
Příloha č. 44: Kalkulační vzorec 43
Příloha č. 45: Kalkulační vzorec 44
Příloha č. 46: Kalkulační vzorec 45
Příloha č. 47: Kalkulační vzorec 46
Příloha č. 48: Kalkulační vzorec 47
Příloha č. 49: Kalkulační vzorec 48
Příloha č. 50: Kalkulační vzorec 49
Příloha č. 51: Kalkulační vzorec 50
Příloha č. 52: Kalkulační vzorec 51
Příloha č. 53: Kalkulační vzorec 52
Příloha č. 54: Kalkulační vzorec 53

Jiné vlivy (na změnu PD apod.):**Datum:** 10.10.2019**Vyjádření:****Za objednatele:** Ing. Václav Pelouch**Podpis:****Datum:****Za TDS:** Ing. Tomáš Moučka

Dle TDS se jedná o změnu zakázky, kterou zadavatel nemohl předvídat. Jednotkové ceny odpovídají jednotkovým cenám z nabídkového rozpočtu zhotovitele, cenám z katalogu ÚRS Praha, a.s., případně cenám běžným na trhu. Výměry odpovídají skutečným výměrám zjištěným na stavbě.

Podpis:**Datum:****Za AD:** Ing.arch. Jan Luštický**Podpis:****Datum:****Další vyjádření:****Podpis:****Datum:**