

Dílo:	<b>ND Rekonstrukce historické a provozní budovy Státní opery</b>
Smlouva:	ze dne 20. 2. 2017
Reg.č. stavby:	
Objekt:	<b>Státní opera Praha</b> , Wilsonova 4, 110 00 Praha 1
Objednatel:	<b>Národní divadlo</b> se sídlem: Ostrovní 1, 112 31 Praha 1 IČ: 00023337
Zhotovitel:	<b>HOCHTIEF CZ a.s.</b> se sídlem Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5 IČ: 02298244

**Název změnového listu:** Piazzetta

<b>Popis změny</b>	<b>Změnu vyvolal:</b> Objednatel
	<b>Popis změny:</b> Mezi historickou budovou Státní opery a provozní budovou Národního muzea se nachází parterový prostor částečně nad suterénem obou budov. V rámci rekonstrukce měla být nad suterénní částí budov SO výměna stávajících pochozí skladba a zároveň měly být zrepasovány stávající parterové konstrukce, jako je např. železobetonové zábradlí obložené žulovým obkladem nebo schodiště vedoucí na pojízdnou část parteru mezi budovami SO. Při demontáži žulového obkladu z parterových konstrukcí byly objeveny statické vady na těchto konstrukcích. K uvedenému zjištění byl přivolán statik autorského dozoru. Z této prohlídky vzešel odborný statický posudek ( <i>Příloha č.2</i> ), jež poukazuje na vysokou míru poškození těchto konstrukcí Na základě těchto zjištění bylo přistoupeno ke kompletní změně návrhu tohoto parterového prostoru. Tento návrh obsahuje novotvory železobetonových konstrukcí (jakožto replik konstrukcí původních), rozšíření suterénního prostoru historické budovy Státní opery či výměnu dlažby i nad suterénními prostory provozní budovy Národního muzea.
	<b>Zdůvodnění nezbytnosti změny:</b> Na základě nálezů zjištěných v průběhu rekonstrukce bylo nutné přistoupit k demolici a novotvaru parterových konstrukcí. Na základě požadavku Objednatele došlo ke komplexnímu novému návrhu řešení celého prostoru piazzetty.
	<b>Zdůvodnění příčin event.nepředvídatelnosti změny:</b> Dodatečné stavební práce budou v souladu s ustanovením §222, odst.(4) zákona č. 134/2016 Sb. realizovány dodavatelem původní veřejné zakázky. Nejedná se o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, neboť se jedná o změnu, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota je: a) nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a b) nižší než 15 % původní hodnoty závazku zhotovitele; a to ani v součtu hodnoty všech změn podle odstavce (4), §222, zákona č. 134/2016 Sb.
	<b>Zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:</b> Jedná se o činnosti, které je nutné zkoordinovat s činnostmi jako je restaurování fasády historické budovy či dodávka vzduchotechniky a chlazení. Oddělení prací a samostatné zadání by způsobilo časovou prodlevu při realizaci a ekonomicky nevýhodné řešení z důvodu dělení prací. Bude postupováno v souladu s ustanovením §222, odst.(4) zákona č. 134/2016 Sb.
	<b>Způsob projekčního zpracování:</b> Dokumentace pro provádění stavby
	<b>Vliv změny na náklady stavby:</b> Navýšení ceny díla

<b>Cena (bez DPH)</b>		<b>Ocenění změny předložil:</b> Hochtief CZ a.s.		<b>Ve formě:</b> oceněného změnového výkazu výměr v souladu s Čl. VIII., odst. 8. Smlouvy o dílo		
		<b>Náklady na změnu</b>	vícepráce	méněpráce		
		Stavební náklady	8 745 073 Kč	-428 678 Kč		
		Projekční náklady	0 Kč	0 Kč		
		<b>Úprava smluvní ceny:</b>		zvýšení		
		Dosud platná cena dle SOD vč. dod. č.11 bez DPH:		1 074 878 362 Kč		
		Zvýšení:		8 745 073 Kč		
		Snížení:		-428 678 Kč		
		Nová cena:		1 083 194 757 Kč		
		<b>Zhotovitel:</b> Jan Křístek		<b>Podpis:</b>	<b>Datum:</b>	
		<b>Objednatel:</b> Ing. Václav Pelouch				
		<b>TDS:</b> Ing. Tomáš Moučka				
<b>AD:</b> Ing.arch. Jan Luštický						
<b>Termíny</b>	<b>Termín předání PD změny:</b> -----					
	<b>Termín realizace změn:</b> 2019					
	<b>Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby:</b> Bez vlivu na smluvní termín dokončení stavby.					
<b>SOD</b>	<b>Změna je smluvně zakotvena v:</b> ---					
	<b>SOD:</b> -----					
	<b>Dodatku č.:</b> 12					
<b>Přílohy</b>	<b>Přílohy protokolu:</b>					
	Příloha č.1: Položkový rozpočet					
	Příloha č.2: Statický posudek					
<b>Jiné vlivy (na změnu PD apod.):</b>						
<b>Datum:</b>	17.6.2019					
<b>Vyjádření:</b>	<b>Za objednatele:</b> Ing. Václav Pelouch					
	<b>Podpis:</b>		<b>Datum:</b>			
	<b>Za TDS:</b> Ing. Tomáš Moučka					
	Dle TDS se jedná o změnu zakázky, kterou vyvolal požadavek Objednatele. Jednotkové ceny odpovídají jednotkovým cenám z nabídkového rozpočtu zhotovitele a cenám z katalogu ÚRS Praha, a.s., Výměry odpovídají skutečným výměrám zjištěným na stavbě.					
	<b>Podpis:</b>		<b>Datum:</b>			
	<b>Za AD:</b>					
<b>Podpis:</b>		<b>Datum:</b>				
<b>Další vyjádření:</b>						
<b>Podpis:</b>		<b>Datum:</b>				