

Dílo:	ND Rekonstrukce historické a provozní budovy Státní opery
Smlouva:	ze dne 20. 2. 2017
Reg.č. stavby:	
Objekt:	Státní opera Praha , Wilsonova 4, 110 00 Praha 1
Objednatel:	Národní divadlo se sídlem: Ostrovní 1, 112 31 Praha 1 IČ: 00023337
Zhotovitel:	HOCHTIEF CZ a.s. se sídlem Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5 IČ: 02298244

Název změnového listu: Nadřazená scada OPERETA 3.0 a Kalorimetry

Popis změny	Změnu vyvolal: Objednatel										
	Popis změny: V průběhu realizace došlo k optimalizaci systému MaR (měření a regulace). Zmíněná optimalizace spočívá ve zrušení nepotřebných měřičů tepla (kalorimetrů), dovybavení kalorimetrů o výstupní analogový modul apod. a zároveň v úpravě řídicího softwaru Opereta. Opereta je software zajišťující návaznost užívání jednotlivých prostor na systém MaR. Např. reguluje topení a chlazení v prostorech, které nejsou v danou chvíli používány, za účelem snížení provozních nákladů. Dovybavení zbylých kalorimetrů nad rámec zadávací dokumentace o analogový modul apod. rovněž přispěje k efektivnějšímu řízení systému topení a chlazení.										
	Zdůvodnění nezbytnosti změny: Jedná se o změnu vyvolanou Objednatelem.										
	Zdůvodnění příčin event.nepředvídatelnosti změny: Výše zmíněné úpravy v návrhu systému měření a regulace jsou navrženy za účelem nákladově efektivnějšího provozu budov Národního divadla. Dodatečné stavební práce budou v souladu s ustanovením §222, odst.(4) zákona č. 134/2016 Sb. realizovány dodavatelem původní veřejné zakázky. Nejedná se o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, neboť se jedná o změnu, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota je: a) nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a b) nižší než 15 % původní hodnoty závazku zhotovitele; a to ani v součtu hodnoty všech změn podle odstavce (4), §222, zákona č. 134/2016 Sb.										
	Zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Výše popsané činnosti budou provedeny subdodavatelem Zhotovitele, který provádí veškeré činnosti spojené se systémem MaR. Oddělení prací a samostatné zadání by způsobilo časovou prodlevu při realizaci a ekonomicky nevýhodné řešení z důvodu dělení prací. Bude postupováno v souladu s ustanovením §222, odst.(4) zákona č. 134/2016 Sb.										
	Způsob projekčního zpracování: Revize dokumentace pro provádění stavby										
H)	Vliv změny na náklady stavby: Navýšení ceny díla										
	Ocenění změny předložil: Hochtief CZ a.s.	Ve formě: oceněného změnového výkazu výměr v souladu s Čl. VIII., odst. 8. Smlouvy o dílo									
	Náklady na změnu	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%;"></td> <td style="width: 25%; text-align: center;">vícepráce</td> <td style="width: 25%; text-align: center;">méněpráce</td> </tr> <tr> <td>Stavební náklady</td> <td style="text-align: right;">1 381 422 Kč</td> <td style="text-align: right;">-1 329 514 Kč</td> </tr> <tr> <td>Projekční náklady</td> <td style="text-align: right;">0 Kč</td> <td style="text-align: right;">0 Kč</td> </tr> </table>		vícepráce	méněpráce	Stavební náklady	1 381 422 Kč	-1 329 514 Kč	Projekční náklady	0 Kč	0 Kč
		vícepráce	méněpráce								
Stavební náklady	1 381 422 Kč	-1 329 514 Kč									
Projekční náklady	0 Kč	0 Kč									

Cena (bez DP	Úprava smluvní ceny:	zvýšení		
	Dosud platná cena dle SOD vč. dod. č.11 bez DPH:	1 074 878 362 Kč		
	Zvýšení:	1 381 422 Kč		
	Snížení:	-1 329 514 Kč		
	Nová cena:	1 074 930 270 Kč		
	Zhotovitel: Jan Křístek	Podpis:	Datum:	
	Objednatel: Ing. Václav Pelouch			
	TDS: Ing. Tomáš Moučka			
AD: Ing.arch. Jan Luštický				
Termíny	Termín předání PD změny: -----			
	Termín realizace změn: 2019			
	Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby: Bez vlivu na smluvní termín dokončení stavby.			
SOD	Změna je smluvně zakotvena v: ---			
	SOD: -----			
	Dodatku č.: 12			
Přílohy	Přílohy protokolu:			
	Příloha č.1: Nadřazená scada OPERETA 3.0			
	Příloha č.2: Kalorimetry			
Jiné vlivy (na změnu PD apod.):				
Datum:	13.7.2019			
Vyjádření:	Za objednatele: Ing. Václav Pelouch			
	Podpis:	Datum:		
	Za TDS: Ing. Tomáš Moučka Dle TDS se jedná o změnu zakázky, kterou vyvolal požadavek Objednatele. Jednotkové ceny odpovídají jednotkovým cenám z nabídkového rozpočtu zhotovitele, cenám z katalogu ÚRS Praha, a.s., případně cenám běžným na trhu. Výměry odpovídají skutečným výměrám zjištěným na stavbě.			
	Podpis:	Datum:		
	Za AD: Ing.arch. Jan Luštický			
	Podpis:	Datum:		
Další vyjádření:				
Podpis:	Datum:			