



S00JP016TNK1

**Statutární město Zlín**

se sídlem: náměstí Míru 12, 760 01 Zlín

IČO: 00283924

DIČ: CZ00283924

jehož jménem jedná: [redacted] primátor

zástupce ve věcech smluvních: [redacted], náměstek primátora

odpovědný útvar: Odbor majetkové správy, oddělení správy nebytových domů

bankovní spojení: [redacted]

variabilní symbol: **21 4216 0520**

dále jen „pronajímatel“

a

**Plazma Plus s.r.o.**

se sídlem: Pražská 636, 252 41 Dolní Břežany

IČO: 09533567

DIČ: CZ09533567

jejímž jménem jedná: [redacted] jednatel

[redacted] jednatel

zapsaná: v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 337737

bankovní spojení: [redacted]

dále jen „nájemce“

u z a v í r a j í

## **Dodatek č. 1/22**

ke smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání  
č. 4000 21 1141 ze dne 30. 11. 2021

### **I.**

Smluvní strany uzavírají na základě projevu své svobodné a vážné vůle ke smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání č. 4000 21 1141 ze dne 30. 11. 2021 tento dodatek č. 1/22, kterým se mění Čl. III, odst. 7 následujícím způsobem:

### **Čl.III., odst. 7 – Úhrady za nájemné a služby**

7. *Pronajímatel si vyhrazuje právo jednostranně zvýšit nájemné nejvýše o roční míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za uplynulý kalendářní rok, vyhlášenou Českým statistickým úřadem či jeho případným právním nástupcem. Toto zvýšení nájemného je pronajímatel povinen nájemci písemně oznámit do konce měsíce března příslušného roku, jinak toto právo zaniká.*

### **II.**

1. Ostatní ujednání smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání č. 4000 21 1141 ze dne 30. 11. 2021, zůstávají beze změny a jsou tímto dodatkem nedotčena.

### **III.**

1. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku v souladu s ust. zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.

2. Tento dodatek podléhá uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v platném znění, které zajistí pronajímatel.
3. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, v platném znění.
4. Tento dodatek je sepsán ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž pronajímatel obdrží dvě vyhotovení a nájemce obdrží jedno vyhotovení.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek řádně přečetly, že tento dodatek byl uzavřen svobodně, vážně, ne v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek pro jednu či druhou smluvní stranu, že jeho obsahu porozuměly a s jeho obsahem plně souhlasí. Na důkaz těchto skutečností připojují k tomuto dodatku zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

**Doložka ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích**

Schváleno orgánem obce:

Rada města Zlína

Datum a číslo jednací:

20. 12. 2021, č. usnesení 18/24R/2021

Ve Zlíně dne

Pronajímatel:

Nájemce:

Mgr. Pavel Brada



Digitální podpis: 15.03.2022 14:11  
Důvod podpisu: Schvaluji  
tento dokument.

.....  
statutární město Zlín  
Mgr. Pavel Brada  
náměstek primátora

JUDr. Michal  
Pončík

Digitálně podepsal  
JUDr. Michal Pončík  
Datum: 2022.03.10  
15:51:08 +01'00'

.....  
Plazma Plus s.r.o.  
JUDr. Michal Pončík  
jednatel

doc. Mgr. Luděk  
Slavík, Ph.D.

Digitálně podepsal doc.  
Mgr. Luděk Slavík, Ph.D.  
Datum: 2022.03.11 11:52:54  
+01'00'

.....  
Plazma Plus s.r.o.  
doc. Mgr. Luděk Slavík, Ph.D.  
jednatel