

Dílo:	ND Rekonstrukce historické a provozní budovy Státní opery
Smlouva:	ze dne 20. 2. 2017
Reg.č. stavby:	
Objekt:	Státní opera Praha , Wilsonova 4, 110 00 Praha 1
Objednatel:	Národní divadlo se sídlem: Ostrovní 1, 112 31 Praha 1 IČ: 00023337
Zhotovitel:	HOCHTIEF CZ a.s. se sídlem Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5 IČ: 02298244

Název změnového listu: HB Podlahové samozavírače

Popis změny	Změnu vyvolal: Zhotovitel			
	Popis změny: V divácké části historické budovy se nachází 13ks historických dveří s dveřními křídly, jejichž uchycení bylo provedeno pomocí horního čepu a dolního čepu v podlahovém samozavírači. V průběhu rekonstrukce bylo zjištěno poškození samozavíračů či stav na hraně jejich životnosti.			
	Zdůvodnění nezbytnosti změny: Původní řešení zavěšení masivních křídel je nutné obnovit pro správnou funkčnost dveřních výplní. Jakékoli jiné řešení by vedlo k nutnému zásahu do konstrukce dveří nebo by se jednalo o zakázkovou výrobu litačkových pantů, která by byla finančně náročnější než obnovení původního řešení. Navíc by toto řešení bylo provozně a funkčně horší (mezery u styku křídel).			
	Zdůvodnění příčin event.nepředvídatelnosti změny: Technický stav podlahových samozavíračů je na konci či za koncem své životnosti. Skutečný stav bylo možné zjistit až po demontáži dveřních křídel a po odstranění původní mramorové dlažby, ve které byly samozavírače umístěny. V souladu s §222, odst.(6) zákona č. 134/2016 Sb. se předmětné stavební práce nepovažují za podstatnou změnu ze smlouvy na veřejnou zakázku, neboť: a) se jedná o změnu, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, b) změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky a c) hodnota změny nepřekračuje 50% původní hodnoty závazku, a to ani v součtu hodnot všech změn provedených dle §222, odst.(6) zákona č. 134/2016 Sb.			
	Zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Práce budou provedeny generálním zhotovitelem stavby, který provádí veškeré činnosti spojené s restaurováním dveří. Oddělení prací a samostatné zadání by způsobilo časovou prodlevu při realizaci a ekonomicky nevýhodné řešení z důvodu dělení prací. Bude postupováno v souladu s ustanovením §222, odst.(6) zákona č. 134/2016 Sb.			
	Způsob projekčního zpracování: Není			
H)	Vliv změny na náklady stavby: Navýšení ceny díla			
	Ocenění změny předložil: Hochtief CZ a.s.	Ve formě: oceněného změnového výkazu výměr v souladu s Čl. VIII., odst. 8. Smlouvy o dílo		
	Náklady na změnu	<table border="1" style="width: 100%;"><tr><td style="width: 50%;">vícepráce</td><td style="width: 50%;">méněpráce</td></tr></table>	vícepráce	méněpráce
	vícepráce	méněpráce		
Stavební náklady	559 316 Kč 0 Kč			
Projekční náklady	0 Kč 0 Kč			

Cena (bez DP	Úprava smluvní ceny:	zvýšení	
	Dosud platná cena dle SOD vč. dod. č.10 bez DPH:	1 049 016 460 Kč	
	Zvýšení:	559 316 Kč	
	Snížení:	0 Kč	
	Nová cena:	1 049 575 776 Kč	
	Zhotovitel: Jan Křístek	Podpis:	Datum:
	Objednatel: Ing. Václav Pelouch		
	TDS: Ing. Tomáš Moučka		
AD: Ing.arch. Jan Luštický			
Termíny	Termín předání PD změny: -----		
	Termín realizace změn: 2019		
	Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby: Bez vlivu na smluvní termín dokončení stavby.		
SOD	Změna je smluvně zakotvena v: ---		
	SOD: -----		
	Dodatku č.: 11		
Přílohy	Přílohy protokolu:		
	Příloha č.1: Technologický postup		
	Příloha č.2: Nabídkový rozpočet zhotovitele		
	Příloha č.3: Kalkulační vzorec		
Jiné vlivy (na změnu PD apod.):			
Datum:	18.4.2019		
Vyjádření:	Za objednatele: Ing. Václav Pelouch		
	Podpis:	Datum:	
	Za TDS: Ing. Tomáš Moučka		
	Dle TDS se jedná o změnu zakázky, kterou zadavatel nemohl předvídat. Jednotkové ceny odpovídají jednotkovým cenám z nabídkového rozpočtu zhotovitele a cenám z katalogu ÚRS Praha, a.s., Výměry odpovídají skutečným výměrám zjištěným na stavbě.		
	Podpis:	Datum:	
Za AD: Ing.arch. Jan Luštický			
Podpis:	Datum:		
Další vyjádření:			
Podpis:	Datum:		