

Dílo:	<b>ND Rekonstrukce historické a provozní budovy Státní opery</b>
Smlouva:	ze dne 20. 2. 2017
Reg.č. stavby:	
Objekt:	<b>Státní opera Praha</b> , Wilsonova 4, 110 00 Praha 1
	<b>Národní divadlo</b>
Objednatel:	se sídlem: Ostrovní 1, 112 31 Praha 1 IČ: 00023337
	<b>HOCHTIEF CZ a.s.</b>
Zhotovitel:	se sídlem Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5 IČ: 02298244

**Název změnového listu: VZT jednotky Národního muzea**

<b>Popis změny</b>	<b>Změnu vyvolal:</b> Objednatel
	<b>Popis změny:</b> Součástí rekonstrukce budov Státní opery je i rekonstrukce strojovny G v suterénu provozní budovy. V této strojovně se rovněž nachází několik VZT jednotek, které obsluhují prostory provozní budovy Národního muzea. Dle prováděcí projektové dokumentace měly být tyto jednotky ponechány bez zásahu a napojeny pouze na nové rozvody v rámci prostor Státní opery. V průběhu rekonstrukce bylo zjištěno, že dvě VZT jednotky pocházejí pravděpodobně ze 70. let. Na žádost Objednatele tak budou tyto dvě jednotky nahrazeny za nová zařízení. K ostatním zařízením byly rovněž na základě požadavku Objednatele přidány frekvenční měniče.
	<b>Zdůvodnění nezbytnosti změny:</b> Nahrazované VZT jednotky ze 70.let se nacházejí na hraně, spíše za hranou, své životnosti. Jakákoliv výměna těchto zařízení v dohledné budoucnosti, by vzhledem k prostorovým možnostem ve strojovně G, byla téměř nemožná bez demontáže nově prováděných zařízení či rozvodů. Doplnění frekvenčních měničů zajistí technicky i ekonomicky efektivnější provoz VZT jednotek Národního muzea.
	<b>Zdůvodnění příčin event.nepředvídatelnosti změny:</b> Jedná se o změnu, kterou vyvolal Objednatel v průběhu výstavby na základě zjištění v průběhu rekonstrukce. Dodatečné stavební práce budou v souladu s ustanovením §222, odst.(4) zákona č. 134/2016 Sb. realizovány dodavatelem původní veřejné zakázky. Nejedná se o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, neboť se jedná o změnu, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota je a) nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a b) nižší než 15 % původní hodnoty závazku zhotovitele; a to ani v součtu hodnoty všech změn podle odstavce (4), §222, zákona č. 134/2016 Sb.
	<b>Zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:</b> Práce budou provedeny generálním zhotovitelem stavby, který provádí veškeré práce spojené s VZT zařízeními a rozvody. Oddělení prací a samostatné zadání by způsobilo časovou prodlevu při realizaci a ekonomicky nevýhodné řešení z důvodu dělení prací. Bude postupováno v souladu s ustanovením §222, odst.(4) zákona č. 134/2016 Sb.
	<b>Způsob projekčního zpracování:</b> Projekční instrukce