

## Dodatek č. 3

ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání ze dne 28. 12. 2018  
ve znění dodatku č. 1 ze dne 5. 2. 2020 a dodatku č. 2 ze dne 10. 2. 2021,

který uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany:

**1. Město Hlinsko**, IČ 00270059, DIČ CZ00270059, Poděbradovo nám. 1, 539 23 Hlinsko,  
zastoupené starostou města Miroslavem Krčilem, DiS.,

jako *pronajímatel* na straně jedné a

**2. Roman Smékal**

IČ: 73971928

DIČ: CZ7712313125

sídlem: Družstevní 1288, 539 01 Hlinsko

jako *nájemce* na straně druhé.

V souladu s usnesením Rady města Hlinska č. 029-2022 k) ze dne 7. 2. 2022 se smlouva o nájmu prostoru sloužícího podnikání ze dne 28. 12. 2018 ve znění pozdějších dodatků mění a upravuje takto:

**V souladu s článkem IV. odst. 7 pronajímatel zvyšuje nájemné o roční míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen, vyhlášenou Českým statistickým úřadem. Pro rok 2021 činí míra inflace 3,8 %.**

***I. Článek IV. odst. 1 se mění a nově zní***

Nájemce je povinen uhradit pronajímateli nájemné, které smluvní strany sjednaly dle sazeb schválených usnesením Rady města Hlinska č. 44/2003/8 ze dne 17. 3. 2003, zvýšené o míru inflace, ve výši **Kč 95.970,48 ročně zvýšených o DPH ve výši sazby daně platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.**

**Nájemné činí měsíčně Kč 7.997,54 zvýšených o DPH ve výši sazby daně platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.**

***II. V ostatním se smlouva nemění.***

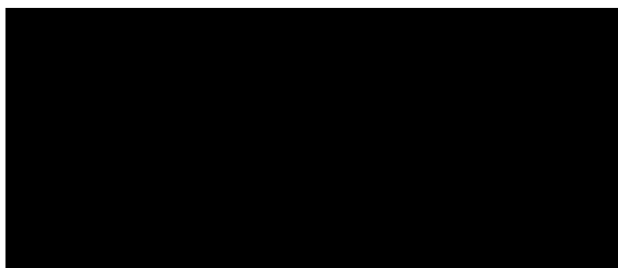
Dodatek je vypracován ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu a obdrží z nich po jednom nájemce a po dvou pronajímatel.

Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dne 1. března 2022.

Doložka dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích:  
Schváleno usnesením Rady města Hlinska  
č. 029-2022 k) ze dne 7. 2. 2022

V Hlinsku dne 8. února 2022

**Pronajímatel:**



**Nájemce:**

