

Dílo:	ND Rekonstrukce historické a provozní budovy Státní opery
Smlouva:	ze dne 20. 2. 2017
Reg.č. stavby:	
Objekt:	Státní opera Praha , Wilsonova 4, 110 00 Praha 1
Objednatel:	Národní divadlo se sídlem: Ostrovní 1, 112 31 Praha 1 IČ: 00023337
Zhotovitel:	HOCHTIEF CZ a.s. se sídlem Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5 IČ: 02298244

Název změnového listu: Sanace kanalizace DN 315

Popis změny	Změnu vyvolal: TDS
	Popis změny: V 2.PP provozní budovy se nacházejí, krom jiného, i dva souběžné ležaté kanalizační rozvody vedoucí pod terénem. Jedná se o drenážní kanalizaci a kanalizaci dešťovou. Prováděcí projektová dokumentace nepočítala s čištěním, výměnou či sanací této části kanalizačních rozvodů. Na základě provedených kamerových zkoušek bylo rozhodnuto o vyčištění tohoto potrubí a zároveň o realizaci sanačního rukávce do dešťového kanalizačního potrubí pocházejícího ze 70.let a již na několika místech poškozeného.
	Zdůvodnění nezbytnosti změny: Vyčištění drenážního potrubí a sanaci poškozeného dešťového potrubí je nutné provést vzhledem k zamezení pronikání srážkové vody do základových konstrukcí provozní budovy.
	Zdůvodnění příčin event.nepředvídatelnosti změny: Zmíněné kanalizační rozvody se nacházejí pod terénem bez možnosti přístupu k nim a tedy i nemožností provedení kamerových zkoušek v průběhu tvorby projektové dokumentace. Přístup k rozvodům byl možný až po odstranění původního podlahového souvrství a pro provedení nových kanalizačních větví, jež se na ležatou kanalizaci napojují. V souladu s §222, odst.(6) zákona č. 134/2016 Sb. se předmětné stavební práce nepovažují za podstatnou změnu ze smlouvy na veřejnou zakázku, neboť: a) se jedná o změnu, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, b) změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky a c) hodnota změny nepřekračuje 50% původní hodnoty závazku, a to ani v součtu hodnot všech změn provedených dle §222, odst.(6) zákona č. 134/2016 Sb.
	Zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Práce budou provedeny generálním zhotovitelem stavby, který provádí veškeré práce na kanalizačních rozvodech. Oddělení prací a samostatné zadání by způsobilo časovou prodlevu při realizaci a ekonomicky nevýhodné řešení z důvodu dělení prací. Bude postupováno v souladu s ustanovením §222, odst.(6) zákona č. 134/2016 Sb
	Způsob projekčního zpracování: Není

Cena (bez DPH)	Vliv změny na náklady stavby: Navýšení ceny díla		
	Ocenění změny předložil: Hochtief CZ a.s.		Ve formě: oceněného změnového výkazu výměr v souladu s Čl. VIII., odst. 8. Smlouvy o dílo
	Náklady na změnu	vícepráce	méněpráce
	Stavební náklady	700 797 Kč	0 Kč
	Projekční náklady	0 Kč	0 Kč
	Úprava smluvní ceny: zvýšení		
	Dosud platná cena dle SOD vč. dod. č.9 bez DPH:		1 034 449 924 Kč
	Zvýšení:		700 797 Kč
	Snížení:		0 Kč
	Nová cena:		1 035 150 721 Kč
	Zhotovitel: Jan Křístek	Podpis:	Datum:
	Objednatel: Ing. Václav Pelouch		
	TDS: Ing. Tomáš Moučka		
	AD: Ing.arch. Jakub Masák		
Termíny	Termín předání PD změny: ----		
	Termín realizace změn: 2019		
	Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby: Bez vlivu na smluvní termín dokončení stavby.		
SOD	Změna je smluvně zakotvena v: ---		
	SOD: ----		
	Dodatku č.: 10		
Přílohy	Přílohy protokolu:		
	Příloha č.1: Nabídkový rozpočet zhotovitele - rekapitulace		
	Příloha č.2: Nabídkový rozpočet zhotovitele - monitoring a čištění		
	Příloha č.3: Nabídkový rozpočet zhotovitele - sanace		
	Příloha č.4: Cenová nabídka subdodavatele		
Jiné vlivy (na změnu PD apod.):			
Datum:	11.2.2019		
Vyjádření:	Za objednatele: Ing. Václav Pelouch		
	Podpis:	Datum:	
	Za TDS: Ing. Tomáš Moučka		
	Dle TDS se jedná o změnu zakázky, kterou zadavatel nemohl předvídat. Jednotkové ceny odpovídají jednotkovým cenám z nabídkového rozpočtu zhotovitele a cenám z katalogu ÚRS Praha, a.s., Výměry odpovídají skutečným výměrám zjištěným na stavbě.		
	Podpis:	Datum:	
	Za AD:		
Podpis:	Datum:		
Další vyjádření:			
Podpis:	Datum:		