

Dílo:	ND Rekonstrukce historické a provozní budovy Státní opery
Smlouva:	ze dne 20. 2. 2017
Reg.č. stavby:	
Objekt:	Státní opera Praha , Wilsonova 4, 110 00 Praha 1
	Národní divadlo
Objednatel:	se sídlem: Ostrovní 1, 112 31 Praha 1 IČ: 00023337
	HOCHTIEF CZ a.s.
Zhotovitel:	se sídlem Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5 IČ: 02298244

Název změnového listu: HB - Mříže otopných těles

Popis změny	Změnu vyvolal: Objednatel
	Popis změny: Dle původní PD měly být otopná tělesa na podestách hlavních schodišť v divácké části jako volně stojící. Na žádost Objednatele budou tyto otopná tělesa umístěná do nově vysekaných nik a následně budou opatřeny ozdobnými mřížemi. Dále tento ZL řeší požadavek Objednatele na neprovádění držáků na letáky v lóžích. Objednatel požaduje neprovádět tyto držáky, a to především z estetického hlediska a kvůli narušení (provrtání) cenných textilních tapet při provádění přichycení těchto držáků.
	Zdůvodnění nezbytnosti změny: Jedná se o změny vyvolané Objednatelem, které budou mít především estetický efekt. V případě držáku bude navíc zamezeno poškození textilních tapet.
	Zdůvodnění příčin event.nepředvídatelnosti změny: Jedná se o změnu, kterou vyvolal Objednatel v průběhu výstavby na základě podmínek zjištěných na stavbě. Dodatečné stavební práce budou v souladu s ustanovením §222, odst.(4) zákona č. 134/2016 Sb. realizovány dodavatelem původní veřejné zakázky. Nejedná se o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, neboť se jedná o změnu, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota je a) nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a b) nižší než 15 % původní hodnoty závazku zhotovitele; a to ani v součtu hodnoty všech změn podle § 222, odst. (4) zákona č. 134/2016 Sb.
	Zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Práce budou provedeny (případně nebudou provedeny) generálním zhotovitelem stavby, který provádí veškeré stavební práce v prostorách historické budovy. Oddělení prací a samostatné zadání by způsobilo časovou prodlevu při realizaci a ekonomicky nevýhodné řešení z důvodu dělení prací. Bude postupováno v souladu s ustanovením §222, odst.(4) zákona č. 134/2016 Sb.
	Způsob projekčního zpracování: Revize prováděcí projektové dokumentace

Cena (bez DPH)	Vliv změny na náklady stavby: Navýšení ceny díla		
	Ocenění změny předložil: HT CZ a.s.		Ve formě: oceněného změnového výkazu výměr v souladu s Čl. VIII., odst. 8. Smlouvy o dílo
	Náklady na změnu	vícepráce	méněpráce
	Stavební náklady	655 344 Kč	-647 158 Kč
	Projekční náklady	0 Kč	0 Kč
	Úprava smluvní ceny: zvýšení		
	Dosud platná cena dle SOD vč. dod. č.9 bez DPH:		1 034 449 924 Kč
	Zvýšení:		655 344 Kč
	Snížení:		-647 158 Kč
	Nová cena:		1 034 458 110 Kč
	Zhotovitel: Jan Křístek	Podpis:	Datum:
	Objednatel: Ing. Václav Pelouch		
	TDS: Ing. Tomáš Moučka		
	AD: Ing.arch. Jakub Masák		
Termíny	Termín předání PD změny: -----		
	Termín realizace změn: během roku 2019		
	Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby: Bez vlivu na smluvní termín dokončení stavby.		
SOD	Změna je smluvně zakotvena v: Arch. Stavební část		
	SOD: -----		
	Dodatku č.: 10		
Přílohy	Přílohy protokolu:		
	Příloha č.1 - Položkový rozpočet		
Jiné vlivy (na změnu PD apod.):			
Datum:	28.1.2018		
Vyjádření:	Za objednatele: Ing. Václav Pelouch		
	Podpis:	Datum:	
	Za TDS: Ing. Tomáš Moučka Dle TDS se jedná o změnu zakázky, objednatel vyvolal během výstavby na základě podmínek zjištěných na stavbě. Jednotkové ceny odpovídají jednotkovým cenám z nabídkového rozpočtu zhotovitele a cenám z katalogu ÚRS Praha, a.s. Výměry odpovídají skutečný výměrám zjištěným na stavbě.		
	Podpis:	Datum:	
	Za AD: Ing.arch.Jakub Masák		
	Podpis:	Datum:	
Další vyjádření:			
Podpis:	Datum:		