

Dílo:	ND Rekonstrukce historické a provozní budovy Státní opery
Smlouva:	ze dne 20. 2. 2017
Reg.č. stavby:	
Objekt:	Státní opera Praha, Wilsonova 4, 110 00 Praha 1
	Národní divadlo
Objednatel:	se sídlem: Ostrovní 1, 112 31 Praha 1 IČ: 00023337
	HOCHTIEF CZ a.s.
Zhotovitel:	se sídlem Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5 IČ: 02298244

Název změnového listu: Žulový obklad

Popis změny	Změnu vyvolal: Zhotovitel
	Popis změny: Na části fasády provozní budovy se nachází souvrství se žulovým obkladem. Tento ZL řeší nálezovou situaci, kdy po odstranění původního žulového obkladu byl zjištěn nevyhovující stav podkladní konstrukce. Bylo tak nutné přistoupit ke změně kotvení nosné konstrukce obkladu. Dále ZL řeší navýšení výměry souvrství žulového obkladu. A to z důvodu zvýšení atiky, které bylo způsobeno vyšší skladbou střešního pláště (viz ZL 42).
	Zdůvodnění nezbytnosti změny: Pro vytvoření repliky původního žulového obkladu je nutné změnit způsob kotvení obkladu a obložit i nově vzniklou plochu zvýšené atiky.
	Zdůvodnění příčin event.nepředvídatelnosti změny: Stav podkladní konstrukce pro žulový obklad bylo možné zjistit až po odstranění původního obkladu. Zdůvodnění popisující příčinu vyšší skladby střešního pláště a tedy i vyšší atiky je podrobně popsán ve ZL 42 (jedná se o neexistenci spádové vrstvy na střeše objektu. Předmětné práce budou v souladu s ustanovením §222, odst.(6) zákona č. 134/2016 Sb. realizovány dodavatelem původní veřejné zakázky. Nejedná se o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku dodatečnými stavebními pracemi od dodavatele původní veřejné zakázky, neboť dodatečné stavební práce od dodavatele původní veřejné zakázky, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, pokud jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele: a) není možná z ekonomických anebo technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi pořízenými zadavatelem v původním zadávacím řízení, b) by způsobila zadavateli značné obtíže způsobené novým zadávacím řízením a zvýšení nákladů a c) hodnota dodatečných stavebních prací nepřekročí 50% původní hodnoty závazku
	Zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Práce budou provedeny generálním zhotovitelem stavby, který provádí veškeré externí obkladačské práce na objektu provozní budovy. Oddělení prací a samostatné zadání by způsobilo časovou prodlevu při realizaci a ekonomicky nevýhodné řešení z důvodu dělení prací. Bude postupováno v souladu s ustanovením §222, odst.(6) zákona č. 134/2016 Sb
	Způsob projekčního zpracování: Dílenská dokumentace

Cena (bez DPH)	Vliv změny na náklady stavby: Navýšení ceny díla		
	Ocenění změny předložil: Hochtief CZ a.s.		Ve formě: oceněného změnového výkazu výměr v souladu s Čl. VIII., odst. 8. Smlouvy o dílo
	Náklady na změnu	vícepráce	méněpráce
	Stavební náklady	75 529 Kč	-6 921 Kč
	Projekční náklady	0 Kč	0 Kč
	Úprava smluvní ceny: zvýšení		
	Dosud platná cena dle SOD vč. dod. č.9 bez DPH:		1 034 449 924 Kč
	Zvýšení:		75 529 Kč
	Snížení:		-6 921 Kč
	Nová cena:		1 034 518 532 Kč
	Zhotovitel: Jan Křístek	Podpis:	Datum:
	Objednatel: Ing. Václav Pelouch		
	TDS: Ing. Tomáš Moučka		
	AD: Ing.arch. Jakub Masák		
Termíny	Termín předání PD změny: ----		
	Termín realizace změn: 2019		
	Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby: Bez vlivu na smluvní termín dokončení stavby.		
SOD	Změna je smluvně zakotvena v: ---		
	SOD: ----		
	Dodatku č.: 10		
Přílohy	Přílohy protokolu:		
	Příloha č.1: Nabídkový rozpočet zhotovitele		
Jiné vlivy (na změnu PD apod.):			
Datum:	8.2.2019		
Vyjádření:	Za objednatele: Ing. Václav Pelouch		
	Podpis:	Datum:	
	Za TDS: Ing. Tomáš Moučka		
	Dle TDS se jedná o změnu zakázky, jenž byla způsobena chybou projektu. Jednotkové ceny odpovídají jednotkovým cenám z nabídkového rozpočtu zhotovitele a cenám z katalogu ÚRS Praha, a.s., Výměry odpovídají skutečným výměrám zjištěným na stavbě.		
	Podpis:	Datum:	
	Za AD:		
Podpis:	Datum:		
Další vyjádření:			
Podpis:	Datum:		