

Dílo:	<b>ND Rekonstrukce historické a provozní budovy Státní opery</b>
Smlouva:	ze dne 20. 2. 2017
Reg.č. stavby:	
Objekt:	<b>Státní opera Praha, Wilsonova 4, 110 00 Praha 1</b>
	<b>Národní divadlo</b>
Objednatel:	se sídlem: Ostrovní 1, 112 31 Praha 1 IČ: 00023337
	<b>HOCHTIEF CZ a.s.</b>
Zhotovitel:	se sídlem Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5 IČ: 02298244

**Název změnového listu: Parapety LOP**

<b>Popis změny</b>	<b>Změnu vyvolal:</b> Zhotovitel
	<b>Popis změny:</b> V požárně bezpečnostním řešení (PBŘ) provozní budovy je zmíněn požadavek na provedení vodorovných požárních pásů na rozhraní jednotlivých podlaží u lehkého obvodového pláště (LOP). Tyto pásy budou vytvořeny ze sádkartonových desek o požadované požární odolnosti. Tento požadavek PBŘ se ovšem nepromítnul do dalších částí prováděcí projektové dokumentace.
	<b>Zdůvodnění nezbytnosti změny:</b> Požární pásy je nutné provést s ohledem na požární bezpečnost stavby. Pásy tvoří požární konstrukci, která zamezí šíření požáru mezi jednotlivými podlažími do doby potřebné pro bezpečný únik osob z objektu po vypuknutí požáru.
	<b>Zdůvodnění příčin event.nepředvídatelnosti změny:</b> Požadavek PBŘ nebyl promítnut do dalších částí prováděcí projektové dokumentace jako jsou architektonicko-stavební půdorysy a jako je výkaz výměr, který sloužil pro nacenění celkové rekonstrukce při výběru zhotovitele. V souladu s §222, odst.(6) zákona č. 134/2016 Sb. se předmětné stavební práce nepovažují za podstatnou změnu ze smlouvy na veřejnou zakázku, neboť: a) se jedná o změnu, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, b) změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky a c) hodnota změny nepřekračuje 50% původní hodnoty závazku, a to ani v součtu hodnot všech změn provedených dle §222, odst.(6) zákona č. 134/2016 Sb.
	<b>Zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:</b> Práce budou provedeny generálním zhotovitelem stavby, který provádí veškeré sádkartonové konstrukce a činnosti spojené s montáží LOP. Oddělení prací a samostatné zadání by způsobilo časovou prodlevu při realizaci a ekonomicky nevýhodné řešení z důvodu dělení prací. Bude postupováno v souladu s ustanovením §222, odst.(6) zákona č. 134/2016 Sb.
	<b>Způsob projekčního zpracování:</b> Dílenská projektová dokumentace

<b>Cena (bez DPH)</b>	<b>Vliv změny na náklady stavby:</b> Navýšení ceny díla		
	<b>Ocenění změny předložil:</b> Hochtief CZ a.s.		<b>Ve formě:</b> oceněného změnového výkazu výměr v souladu s Čl. VIII., odst. 8. Smlouvy o dílo
	<b>Náklady na změnu</b>	vícepráce	méněpráce
	Stavební náklady	371 359 Kč	-20 990 Kč
	Projekční náklady	0 Kč	0 Kč
	<b>Úprava smluvní ceny:</b> zvýšení		
	Dosud platná cena dle SOD vč. dod. č.9 bez DPH:		1 034 449 924 Kč
	Zvýšení:		371 359 Kč
	Snížení:		-20 990 Kč
	Nová cena:		1 034 800 293 Kč
	<b>Zhotovitel:</b> Jan Křístek	<b>Podpis:</b>	<b>Datum:</b>
	<b>Objednatel:</b> Ing. Václav Pelouch		
	<b>TDS:</b> Ing. Tomáš Moučka		
	<b>AD:</b> Ing.arch. Jakub Masák		
<b>Termíny</b>	<b>Termín předání PD změny:</b> ----		
	<b>Termín realizace změn:</b> 2019		
	<b>Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby:</b> Bez vlivu na smluvní termín dokončení stavby.		
<b>SOD</b>	<b>Změna je smluvně zakotvena v:</b> ---		
	<b>SOD:</b> ----		
	<b>Dodatku č.:</b> 10		
<b>Přílohy</b>	<b>Přílohy protokolu:</b>		
	Příloha č.1: Provozní budova – požární pásy		
<b>Jiné vlivy (na změnu PD apod.):</b>			
<b>Datum:</b>	8.2.2019		
<b>Vyjádření:</b>	<b>Za objednatele:</b> Ing. Václav Pelouch		
	<b>Podpis:</b>	<b>Datum:</b>	
	<b>Za TDS:</b> Ing. Tomáš Moučka		
	Dle TDS se jedná o změnu zakázky, protože požadavek PBŘ nebyl promítnut do dalších částí prováděcí projektové dokumentace jako jsou architektonicko-stavební půdorysy a jako je výkaz výměr, který sloužil pro nacenění celkové rekonstrukce při výběru zhotovitele. Jednotkové ceny odpovídají jednotkovým cenám z nabídkového rozpočtu zhotovitele a cenám z katalogu ÚRS Praha, a.s., Výměry odpovídají skutečným výměrám zjištěným na stavbě.		
	<b>Podpis:</b>	<b>Datum:</b>	
	<b>Za AD:</b> Ing. arch. Jakub Masák		
Souhlasíme s technickým řešením, k cenové kalkulaci a dílčím položkám se nevyjadřujeme.			
<b>Podpis:</b>	<b>Datum:</b>		
<b>Další vyjádření:</b>			
<b>Podpis:</b>	<b>Datum:</b>		