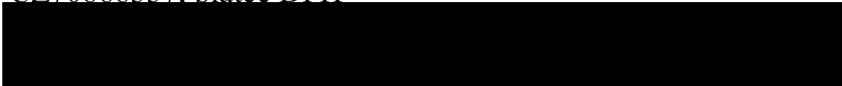
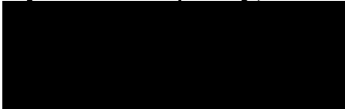
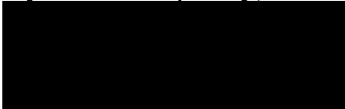
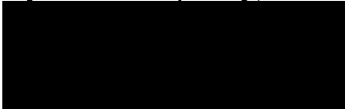


Smlouva
o závazku veřejné služby a vyrovnávací platbě za jeho výkon

I.
Smluvní strany

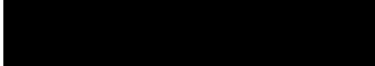
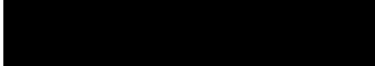
1. Jihomoravský kraj

zastoupený: Mgr. Janem Grolichem, hejtmanem Jihomoravského kraje
sídlo: Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno
IČ: 70888337
DIČ: CZ70888337, plátce DPH
kontaktní osoba: 
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Brno-město
dotační výdajový účet: 35-1416620267/0100 (slouží i pro vratky nadměrných plateb vyrovnávací platby)
tel.: 
fax: 
e-mail: 

(dále jen „Kraj“)

a

2. Regionální rozvojová agentura jižní Moravy

zapsána ve spolkovém rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl L, vložka 19676
zastoupená: Mgr. Liborem Opluštělem, pověřeným ředitelem
sídlo: Královopolská 3052/139, 612 00 Brno
IČ: 65338090
DIČ: CZ65338090, plátce DPH
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s., pobočka Brno
č.ú.: 377371303/0300
tel.: 
e-mail: 

(dále jen „RRAJM“)

uzavírají tuto smlouvu:

II. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je vymezení služeb, které bude Regionální rozvojová agentura jižní Moravy (dále „RRAJM“) vykonávat z pověření Kraje v režimu závazku veřejné služby, stanovení vyrovnávací platby za výkon těchto služeb, jakožto i úprava otázek souvisejících.

III. Pověření

1. Kraj s cílem posílit hospodářský rozvoj a stabilitu regionu pověřuje RRAJM výkonem služeb uvedených v Příloze č. I této smlouvy. Služby (činnosti) v rozsahu uvedeném v Příloze č. II této smlouvy budou vykonávány v režimu závazku veřejné služby.
2. Jakoukoliv změnu služeb dle této smlouvy, jejich rozsahu či rozšíření, změnu poměru investic a neinvestic apod. lze provést jen s předchozím písemným souhlasem Kraje. Za písemný souhlas se považuje uzavření dodatku k této smlouvě, jehož předmětem je požadovaná změna. Kraj se bude zabývat pouze žádostmi o změny, které mu budou doručeny nejpozději do **31.08.2022**.
3. RRA pověření přijímá a zavazuje se, že bude služby dle této smlouvy realizovat na svou vlastní zodpovědnost, v maximální možné kvalitě a v souladu s právními předpisy a podmínkami této smlouvy.

IV. Doba trvání závazku, místo výkonu závazku

1. Závazek veřejné služby bude vykonáván od 01.03.2022 do 28.02.2023.
2. Závazek bude vykonáván s dopadem na regionální rozvoj Jihomoravského kraje.

V. Vyrovnávací platba

1. Za výkon služeb v režimu závazku veřejné služby náleží RRAJM vyrovnávací platba formou dotace (dále jen „vyrovnávací platba“) z rozpočtu Kraje. Záloha vyrovnávací platby je rozdělena na splátky a bude uhrazena v časových intervalech stanovených čl. VI. odst. 7 této smlouvy.
2. Vyrovnávací platba je ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, veřejnou finanční podporou a vztahují se na ni všechna ustanovení tohoto zákona.
3. Poskytnutí vyrovnávací platby je v souladu se zákonem č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále také „zákon o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů“).

4. Kraj i RRAJM berou na vědomí, že vyrovnávací platba je poskytována v souladu s rozhodnutím Komise ze dne 20. prosince 2012, o použití čl. 106 odst. 2 Smlouvy o fungování Evropské unie na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby poskytované určitým podnikům pověřeným poskytováním služeb obecného hospodářského zájmu (č. 2012/21/EU), a proto je vyňata z povinnosti ohlašování (notifikace) veřejné podpory před jejím poskytnutím.
5. RRAJM bere na vědomí, že Kraj je povinen průběžně ověřovat naplnění podmínek Rozhodnutí Komise č. 2012/21/EU, a je srozuměn s tím, že v případě jejich nenaplnění bude Kraj postupovat podle příslušných předpisů pro oblast veřejné podpory. V takovém případě RRAJM poskytne Kraji potřebnou součinnost.

VI.

Výpočet vyrovnávací platby

1. Výše vyrovnávací platby činí rozdíl mezi náklady, které RRAJM prokazatelně vzniknou v souvislosti s výkonem služeb v režimu závazku veřejné služby vymezených v Příloze č. I této smlouvy a budou uznány Krajem a Krajem uznanými výnosy z takových služeb v období výkonu činností v režimu závazku veřejné služby specifikovaném v čl. IV. odst. 1 této smlouvy. V případě, že RRAJM obdrží v souvislosti s výkonem služeb v režimu závazku veřejné služby vymezených v Příloze č. I této smlouvy jiné veřejné prostředky, a to v jakékoliv formě, bude o jejich výši vyrovnávací platba Kraje snížena. Tuto skutečnost je RRAJM povinna Kraji doložit podle Přílohy č. III této smlouvy.
2. Dále RRAJM zajistí evidování nákladů a výnosů z ostatních činností (v Příloze č. I této smlouvy neuvedených). RRAJM je povinna zřetelně prokázat zvlášť ztrátu nebo zisk vzniklé z výkonu služeb realizovaných v režimu závazku veřejné služby a zvlášť ztrátu nebo zisk z ostatních činností.
3. Zisk z ostatních činností bude příjmem finančního fondu, o jehož použití bude rozhodovat správní výbor RRAJM a který může být také použit na snížení vyrovnávací platby.
4. Příslušné náklady a výnosy musí být vyúčtovány a promítnuty v účetnictví RRAJM, a to nejpozději do **28.02.2023** podle Přílohy č. III této smlouvy. RRAJM potvrzuje, že dle svých možností učiní veškerá opatření, aby vyrovnávací platba byla co nejnižší.
5. Kraj je oprávněn požadovat po RRAJM zdůvodnění nákladů a výnosů vzniklých v souvislosti s výkonem služeb v režimu závazku veřejné služby. Výnosy vzniklé v souvislosti s výkonem služeb v režimu závazku veřejné služby nesmí být ze strany RRAJM bezdůvodně snižovány. Do neuznatelných nákladů patří:
 - a) úhrada výdajů na pohoštění, výjimkou jsou náklady na občerstvení na akce v rámci aktivit dle přílohy č. I. a II. této smlouvy, a to maximálně do 150 Kč/os. pro dopolední/odpolední seminář (délka semináře do 3 h) a 450 Kč/os. pro seminář s délkou nad 3 h,
 - b) peněžní a věcné dary,
 - c) placené pokuty a penále,
 - d) ta část celkových nákladů, která převyšuje náklady, které by na základě provedené analýzy nákladů na poskytnutí relevantních služeb vynaložil běžný, řádně řízený podnik disponující odpovídajícími prostředky; náklady běžného, řádně řízeného podniku na mzdy (včetně zákonných odvodů) nepřesahují hodinovou sazbu rovnou 1/150

dvojnásobku průměrné hrubé měsíční nominální mzdy v ČR za předcházející 4 čtvrtletí (k datu předložení průběžné či závěrečné zprávy) zveřejněné ČSÚ, zvýšené o zákonné odvody zaměstnavatele a současně jeho časově vyjádřený podíl režijních činností nepřevyšuje 1/3 celkem odpracované (vykázané) doby,

- e) úhrada cestovních náhrad nad rámec vymezený zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů.
6. Všechny náklady musí být kalkulovány bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“) v případě, kdy RRAJM má nárok na její odpočet. Výjimkou jsou pouze takové náklady, u nichž RRAJM nemůže uplatnit odpočet DPH na vstupu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V takovém případě může RRAJM dotaci využít i na finanční krytí takové DPH, která je účtována jako náklad.
7. Vyrovňovací platba ve výši **12 000 000,- Kč** (slovy: dvanáct milionů korun českých) bude hrazena zálohově jako neinvestiční forma vyrovňovací platby a poukázána bankovním převodem na účet RRAJM uvedený v záhlaví této smlouvy v zálohových splátkách takto:

Pořadí splátky	Splatnost splátky	Výše splátky	
		investiční	neinvestiční
1. splátka	Do 20 dnů po účinnosti smlouvy	-	7 000 000,- Kč
2. splátka	31.07.2022	-	5 000 000,- Kč
CELKEM			12 000 000,- Kč

8. Pokud budou prokazatelné a Krajem uznané náklady RRAJM vzniklé v souvislosti s výkonem služeb v režimu závazku veřejné služby po odečtení Krajem uznaných výnosů z takových služeb nižší než poskytnutá výše vyrovňovací platby (dále jen „nadměrná platba“), je RRAJM povinna tuto nadměrnou platbu vrátit, a to způsobem a v termínu určeném v čl. VII. odst. 6 této smlouvy.
9. Pokud budou prokazatelné a Krajem uznané náklady RRAJM vzniklé v souvislosti s výkonem služeb v režimu závazku veřejné služby po odečtení Krajem uznaných výnosů z takových služeb vyšší než poskytnutá výše vyrovňovací platby, uhradí RRAJM částku tohoto překročení z vlastních nebo jiných zdrojů.

VII.

Další podmínky, práva a povinnosti

- Pro výpočet výše vyrovňovací platby lze užít pouze náklady a výnosy vzniklé v období výkonu činností v režimu závazku veřejné služby specifikovaném v čl. IV. odst. 1 této smlouvy.
- Je-li RRAJM veřejným zadavatelem nebo splní-li definici zadavatele podle platného a účinného zákona o veřejných zakázkách, je povinna postupovat podle tohoto zákona.
- Pokud RRAJM vykonává i jiné činnosti než vymezené v Příloze č. I této smlouvy, zajistí ve svém účetnictví nebo daňové evidenci, v souladu s obecně platnými předpisy, zejména zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, oddělené vykazování

nákladů a výnosů vzniklých v souvislosti s výkonem služeb vymezených v Příloze č. I této smlouvy.

4. RRAJM je povinna předložit Kraji zprávu o průběžném plnění služeb vymezených v Příloze č. I této smlouvy v rozsahu uvedeném v Příloze II této smlouvy (dále jen „průběžná zpráva“), jejíž součástí bude průběžné vyúčtování čerpání vyrovnávací platby. Průběžná zpráva bude předložena nejpozději 21 kalendářních dnů před splatností 2. splátky definované v čl. VI. odst. 7 této smlouvy kontaktní osobě a kdykoli na vyžádání kontrolnímu orgánu Kraje. V případě nepředložení průběžné zprávy v termínu stanoveném v tomto článku vyhrazuje si Kraj právo posunout termín splatnosti další splátky zálohy vyrovnávací platby o tolik dní, o kolik je RRAJM v prodlení s předložením průběžné zprávy.
5. Průběžná zpráva bude obsahovat podle vzoru uvedeného v Příloze č. III této smlouvy:
 - a) stručný popis realizovaných služeb v režimu závazku veřejné služby dle této smlouvy za dané období,
 - b) vyhodnocení průběžného plnění těchto služeb,
 - c) průběžné vyúčtování čerpání vyrovnávací platby s potvrzením pravdivosti a správnosti průběžného vyúčtování v souladu s čl. VIII. odst. 4 této smlouvy.
6. RRAJM je povinna předložit Kraji v termínu nejpozději **do 30.6.2023** finanční vyúčtování čerpání vyrovnávací platby jako součást závěrečné zprávy, s výjimkou zpráv vyjmenovaných v čl. VII. odst. 7 písm. d) a e) této smlouvy, které budou dodány nejpozději do **31.8.2023**. Nejpozději k tomuto termínu je RRAJM rovněž povinna vrátit převodem na účet Kraje, uvedený v záhlaví této smlouvy, případnou nadměrnou platbu. RRAJM doloží finanční vyúčtování čerpání vyrovnávací platby soupisem všech prvotních účetních a dalších dokladů prokazujících její čerpání.
7. Závěrečná zpráva bude obsahovat:
 - a) podrobný popis činností realizovaných v režimu závazku veřejné služby dle této smlouvy za dané období,
 - b) celkové vyhodnocení splnění účelu,
 - c) finanční vyúčtování čerpání vyrovnávací platby podle Přílohy č. III této smlouvy s potvrzením pravdivosti a správnosti finančního vyúčtování v souladu s čl. VIII. odst. 4 této smlouvy,
 - d) výroční zprávu RRAJM,
 - e) zprávu nezávislého auditora o ověření účetní závěrky RRAJM.
8. RRAJM je povinna průběžně informovat Kraj o všech změnách, které by mohly při vymáhání zadržených nebo neoprávněně použitých prostředků vyrovnávací platby zhoršit jeho pozici věřitele nebo dobytost jeho pohledávky. Zejména je RRAJM povinna oznámit Kraji do 15 dnů ode dne, kdy došlo k události, skutečnosti, které mají nebo mohou mít za následek zánik, transformaci, sloučení, změnu statutárního zástupce apod., či změnu vlastnického vztahu k majetku, na nějž se vyrovnávací platba poskytuje.
9. RRAJM souhlasí se zveřejněním svého názvu, sídla, dotačního titulu a výše poskytnuté vyrovnávací platby.
10. RRAJM se zavazuje, že při prezentaci své činnosti bude uvádět Kraj jako poskytovatele části finančních prostředků. Při použití loga nebo znaku Kraje je povinen dodržet zásady pro jejich použití. Zásady jsou k dispozici na www.kr-jihomoravsky.cz.

11. RRAJM se zavazuje, že jak při realizaci služeb vymezených v Příloze č. I této smlouvy, tak po jejich ukončení, bude dbát dobrého jména Kraje a služby v režimu závazku veřejné služby bude realizovat v souladu s právními předpisy.
12. RRAJM je povinna po dobu deseti let od ukončení služeb vymezených v Příloze č. I této smlouvy archivovat následující podkladové materiály:
 - a) žádost včetně příloh,
 - b) tuto smlouvu,
 - c) originály dokladů, prokazujících čerpání vyrovnávací platby,
 - d) dokumentaci o zadání veřejné zakázky, je-li zadávána,
 - e) průběžné zprávy včetně průběžného čerpání vyrovnávací platby a závěrečnou zprávu včetně finančního vyúčtování čerpání vyrovnávací platby.
13. RRAJM je povinna poskytnout Kraji součinnost při plnění všech povinností vyplývajících z pravidel pro veřejnou podporu vůči Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže a Evropské komisi.

VIII. Kontrola

1. Příslušné orgány Kraje jsou oprávněny v souladu se zvláštním právním předpisem zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 129/2000Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 250/2000Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, kdykoli kontrolovat dodržení podmínek, za kterých byla vyrovnávací platba poskytnuta.
2. RRAJM je povinna poskytnout součinnost při výkonu kontrolní činnosti dle odst. 1 tohoto článku, zejména předložit kontrolním orgánům Kraje kdykoliv k nahlédnutí originály všech účetních dokladů souvisejících s vyrovnávací platbou.
3. RRAJM je povinna umožnit příslušným orgánům Kraje provést kontrolu, jak v průběhu, tak i po ukončení výkonu služeb v režimu závazku veřejné služby dle této smlouvy, a to ještě po dobu **deseti let** od ukončení financování výkonu služeb v režimu závazku veřejné služby dle této smlouvy ze strany Kraje.
4. Za dodržení účelu, na který byla vyrovnávací platba poskytnuta, a za pravdivost i správnost průběžných zpráv včetně průběžného vyúčtování vyrovnávací platby a závěrečné zprávy včetně finančního vyúčtování čerpání vyrovnávací platby odpovídá osoba oprávněná jednat jménem RRAJM, která tuto skutečnost na vyúčtování písemně potvrdí, a to na každém listu vyúčtování.

IX. Důsledky porušení povinností RRAJM

1. Pokud se RRAJM dopustí porušení rozpočtové kázně, je povinna provést odvod, který odpovídá částce neoprávněně použitých nebo zadržovaných prostředků, Kraji. Porušením rozpočtové kázně je každé neoprávněné použití nebo zadržování peněžních prostředků

poskytnutých z rozpočtu Kraje definované v § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

2. Vyrovnávací platba či její části se považují za vrácené dnem, kdy byly připsány na účet Kraje.
3. Kraj je oprávněn při zjištění porušení podmínek této smlouvy ze strany RRAJM pozastavit uvolňování finančních prostředků. O pozastavení poskytování finančních prostředků Kraj písemně informuje RRAJM.
4. Veškeré platby jako důsledky porušení závazků provede RRAJM formou bezhotovostního převodu na účet Kraje, v termínu a na číslo účtu, které Kraj RRAJM sdělí.

X.

Ukončení smlouvy, výpověď

1. Závazkový vztah založený touto smlouvou lze ukončit na základě písemné dohody smluvních stran nebo výpovědí.
2. Kterákoliv smluvní strana je oprávněna tuto smlouvu písemně vypovědět bez udání důvodu. Výpovědní lhůta činí 14 dnů a počíná běžet 1. dnem následujícím po dni doručení výpovědi druhé smluvní straně. V případě pochybností se má za to, že výpověď byla doručena 3. den od jejího odeslání.
3. Ve výpovědní lhůtě poskytovatel pozastaví uvolňování finančních prostředků.
4. V případě ukončení smlouvy dle tohoto článku je příjemce povinen vrátit dotaci poskytovateli ke dni ukončení platnosti a účinnosti této smlouvy.

XI.

Závěrečná ustanovení

1. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, je k jednáním podle této smlouvy jménem Kraje oprávněna kontaktní osoba uvedená v záhlaví smlouvy nebo jiný pověřený zaměstnanec Krajského úřadu Jihomoravského kraje. Toto ustanovení se nevztahuje na podpisy dodatků k této smlouvě a na jednání vedoucí k ukončení platnosti a účinnosti této smlouvy.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že návrh na uveřejnění smlouvy v registru smluv podá Kraj.
4. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu lze měnit pouze uzavřením dodatku k této smlouvě, a to ve stejné formě, v jaké byla smlouva uzavřena. Platnost právního jednání upraveného dodatkem ke smlouvě je podmíněna jeho schválením voleným orgánem kraje ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), v platném znění.

5. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně v této smlouvě neupravené se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
6. Smluvní strany berou na sebe práva a povinnosti z této smlouvy. V případě vzniku sporů, budou tyto řešeny přednostně vzájemnou dohodou smluvních stran.
7. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních. Každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
8. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:
 - a) Příloha č. I: Podrobný popis činností (služeb) příjemce v závazku veřejné služby
 - b) Příloha č. II: Rozsah prováděných činností (služeb) příjemce v závazku veřejné služby
 - c) Příloha č. III: Vzor pro vyúčtování vyrovnávací platby.
9. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu vč. její Přílohy č. I, Přílohy č. II a Přílohy č. III přečetly, seznámily se s ní, jejímu obsahu bezezbytku porozuměly a že její obsah vyjadřuje jejich skutečnou, vážnou a svobodnou vůli. To stvrzují níže svými podpisy.
10. RRAJM svým podpisem stvrzuje správnost údajů uvedených v záhlaví této smlouvy, především pak název, sídlo, IČ, DIČ a číslo účtu.

Doložka podle § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem Jihomoravského kraje v souladu s § 36 písm. c) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, na jeho 9. zasedání konaném dne 17.02.2022 usnesením č. 960/22/Z 9.

V Brně dne 15.03.2022

V Brně dne 22.02.2022

.....
Jihomoravský kraj

.....
Regionální rozvojová agentura
jižní Moravy

Příloha č. I: Podrobný popis činností (služeb) příjemce v závazku veřejné služby

1. Podpora rozvoje podnikatelského prostředí Jihomoravského kraje

Aktivita je v Jihomoravském kraji prováděna RRAJM systémem otevřených dveří (one-stop-shop), který umožňuje efektivní přenos informací o podnikatelském prostředí mezi hlavními aktéry procesu umístování investic (krajská/obecní samospráva, odborné profesní instituce, podnikatelské subjekty). Součástí aktivity je nabídka podnikatelských nemovitostí a bezplatný poradenský servis pro investory hledající vhodné zázemí i pro vlastníky podnikatelských nemovitostí. Toto nastavení vytváří předpoklady pro efektivní implementaci podpůrných aktivit Jihomoravského kraje v rozvoji podnikatelského prostředí.

A. Podpora rozvoje podnikatelských nemovitostí a poskytování odborného servisu investorům na území Jihomoravského kraje

Díky dlouhodobé komunikaci s municipalitami Jihomoravského kraje při realizaci místní podnikatelské infrastruktury je RRAJM vybavena znalostí o rozsahu a připravenosti ploch vhodných pro zainvestování. Cílem aktivity je připravit atraktivní prostředí tak, aby bylo možné umisťovat do regionu investice, které odpovídají dlouhodobým koncepčním záměrům obcí, rozložení kvalifikované pracovní síly v regionu a jsou v souladu s klíčovými dokumenty kraje (např. Strategii rozvoje Jihomoravského kraje 2021+). Zohledněna je i sektorová specializace jednotlivých částí regionu, socio-ekonomická a geografická specifika.

V území jsou prověřovány vhodné nemovitosti, které výhledově mohou pokrýt poptávku po kvalitní podnikatelské infrastruktuře. RRAJM tak má k dispozici soubor lokalit, u nichž je předpokládána vysoká atraktivita pro investory. Je prováděno hodnocení lokalit a návrh opatření, kterými se mohou jednotliví aktéři podílet na projektové a investiční přípravě.

Výběr obcí a nemovitostí je průběžně konzultován a schvalován v souladu s typologií území formulované dle charakteristických rysů ekonomické základny Jihomoravského kraje. Vlastní práce zahrnují evidenci podnikatelských příležitostí včetně brownfieldů a průběžnou údržbu informací. Propagace podnikatelských nemovitostí je prováděna formou nabídkového portfolia na webu RRAJM, případně prostřednictvím tematicky laděných konferencí a fór.

B. Poskytování odborného servisu investorům na území Jihomoravského kraje

Cílem aktivity je podporovat stabilizaci, rozvoj a expanzi investic v prostředí Jihomoravského kraje. Díky získanému know-how o nemovitostním prostředí je RRAJM připravena investorům poskytnout komplexní asistenci při lokalizaci jejich podnikatelského záměru. RRAJM nabízí investorům informační servis, který spočívá v seznámení s podnikatelským prostředím a nemovitostním trhem, zprostředkováním vazeb na místní dodavatele, přípravu informací o regionu na míru, až po koordinaci

spolupráce se samosprávou, úřady, vzdělávacími, výzkumnými a poradenskými institucemi.

V souvislosti s lokalizací nově příchozích společností do regionu je spuštěn systém následné péče, tzv. aftercare, kterou RRAJM napomáhá stabilizaci firem a jejich dalšímu úspěšnému rozvoji v regionu. Součástí systému je materiál Survival Kit to South Moravia, který novým i stávajícím investorům slouží jako nástroj pro orientaci v regionu. Vzniká za spolupráce s regionálními partnery a také s investory již etablovanými v regionu. Je využíván nejen jako cenný zdroj informací, ale i pro propagaci Jihomoravského kraje v zahraničí. Elektronická podoba Survival Kitu je dostupná na www.rrajm.cz ve dvou jazykových mutacích - české a anglické

C. Podpora řešení nevyužívaných areálů a objektů

RRAJM poskytuje jako jediná instituce v regionu komplexní informační servis k problematice regenerace brownfieldů a pokrývá širokou nabídku aktivit - od mapování a správy dat o brownfieldech, vstupní konzultace s vlastníky, přes analýzu možných řešení, studie proveditelnosti a návrhy financování z existujících dotačních programů, až po realizaci konkrétních záměrů. Podpora regenerace brownfieldů patří k tématům, kterými RRAJM ve spolupráci s Jihomoravským kraje dlouhodobě přispívá k vytváření vhodných podmínek pro udržitelné využití objektů a ploch pro podnikatelské i nepodnikatelské účely.

RRAJM průběžně komunikuje s klíčovými subjekty zapojenými do procesu regenerace (veřejná i privátní sféra regionální i celostátní úrovně) a závěry uplatňuje při analýze stavu problematiky. Navrhovaná řešení jsou tak kromě znalosti vlastní datové základny o brownfieldech opřena i o cíle regionálních a národních strategických a koncepčních dokumentů. Důležitá je i role RRAJM v osvětě – konference zaměřené na problematiku podpory regenerace brownfieldů, sdílení know-how prostřednictvím úspěšně realizovaných příkladů, sledování, prezentace trendů regenerace na odborných fórech, posilování marketingu lokalit (propagační materiály, media, web www.brownfieldy-jmk.cz).

2. Zvyšování absorpční kapacity Jihomoravského kraje

A. Spolupráce na přípravě strategických rozvojových dokumentů a na realizaci jejich výstupů

RRAJM se s využitím odborného potenciálu svých expertů podílí na zpracovávání a aktualizaci strategických rozvojových dokumentů s dopadem na území Jihomoravského kraje a na aktivitách, které jsou v rámci těchto strategií v regionu realizovány.

B. Podpora česko-rakouské a česko-slovenské přeshraniční spolupráce

RRAJM má dlouholeté zkušenosti s administrací projektů přeshraniční spolupráce a pro programové období 2014-2020 RRAJM zajišťuje na území Jihomoravského

kraje správu Fondu malých projektů v rámci programu Interreg V-A Rakousko – Česká republika.

Pracovníci RRAJM budou informovat o podmínkách operačních programů přeshraniční spolupráce ČR – Rakousko, resp. ČR – Slovensko, a to především formou seminářů a konzultací zejména v oblasti tzv. malých projektů. Cílem RRAJM je zvýšit zájem o čerpání finančních prostředků z těchto programů všemi relevantními subjekty z Jihomoravského kraje.

RRAJM současně nabízí pomoc s vyhledáním vhodného rakouského/slovenského partnera pro malé přeshraniční projekty a účastní se přípravných jednání k formování Fondu malých projektů pro období 2021–2027.

C. Podpora mezinárodní spolupráce

RRAJM spolupracuje s představiteli samosprávy JMK i odbornými útvary Krajského úřadu JMK na rozvíjení aktivit s partnerskými regiony Jihomoravského kraje, účastní se setkání se zástupci těchto regionů a poskytuje potřebné informace z oblasti regionálního rozvoje formou odborných prezentací nebo krátkodobých stáží. Dochází tak ke vzájemné výměně zkušeností a znalostí, které jsou následně v partnerských regionech i Jihomoravském kraji uplatňovány a využívány.

3. Spolupráce na aktivitách přispívajících k zadržování vody v krajině

RRAJM se podílí v úzké spolupráci s Odborem regionálního rozvoje a Odborem životního prostředí Krajského úřadu JMK na přípravě a realizaci aktivit pro zadržování vody v krajině a řešení problematiky sucha na území Jihomoravského kraje. Navazuje tak na dosavadní činnosti Jihomoravského kraje a spolupracuje na přípravě projektových žádostí na vytváření malých vodních nádrží a mokřadů ve vytipovaných vhodných lokalitách.

4. Pomoc oblasti postižené tornádem

RRAJM bude pokračovat ve spolupráci s Jihomoravským krajem na aktivitách zaměřených na postupnou obnovu území zasaženého tornádem 24. 6. 2021. V rámci pomoci při obnově území spolupracuje s Odborem regionálního rozvoje KrÚ JMK na koordinaci aktivit a výběru vhodných dotačních titulů. RRAJM bude zpracovávat projektové žádosti na obnovu krajského a obecního majetku v postižených obcích a zajišťovat aktivity dotačního managementu během realizace projektů obnovy.

5. Participace

RRAJM bude zajišťovat participativní procesy u projektů Jihomoravského kraje a jeho příspěvkových organizací, které mají společenský přesah. RRAJM bude průběžně monitorovat tyto projekty a navrhopvat pro ně vhodné participativní procesy a aktivity založené na datových analýzách a spolupráci jak s občany, tak s klíčovými subjekty. Součástí těchto činností bude facilitace setkání s občany, zaměstnanci, klienty, klíčovými partnery a dalšími subjekty, které budou mít vztah k danému projektu

včetně vyhodnocení těchto jednání a zpracování návrhů pro úpravu projektů a zajištění komunikace projektu, jeho případných úprav a výstupů na veřejnosti a u klíčových partnerů.

Tyto činnosti bude RRAJM moci zajišťovat i pro samosprávné subjekty, neziskové organizace, veřejnoprávní subjekty apod. na území Jihomoravského kraje.

Příloha č. II: Rozsah prováděných činností (služeb) příjemce v závazku veřejné služby

1. Podpora rozvoje podnikatelského prostředí Jihomoravského kraje

A. Podpora podnikatelských nemovitostí na území Jihomoravského kraje

- *Akční plán rozvoje podnikatelského prostředí JMK*
 - *postup přípravy a realizaci podnikatelských nemovitostí – asistence vybraným obcím JMK,*
 - *monitoring a vypořádání podpůrných aktivit Jihomoravského kraje,*
 - *průběžné prověření dalších lokalit,*
 - *spolupráce na přípravě podpůrných koncepčních dokumentů*
- *Koordinace jednání s vlastníky nemovitostí (osobní setkání, zápis z průběhu komunikace).*
- *Evidence podnikatelských nemovitostí v Jihomoravském kraji a jejich propagace*
- *Propagace lokalit na webu RRAJM, účast na propagačních akcích JMK apod.*

B. Poskytování odborného servisu investorům na území Jihomoravského kraje

- *Realizace činností spojených s příchodem nových investorů a relokací stávajících investorů – asistence při hledání vhodných podnikatelských nemovitostí*
- *Materiál Survival Kit to South Moravia v elektronické podobě na <https://survival.rrajm.cz/> v anglické a české verzi*

C. Podpora řešení nevyužívaných areálů a objektů

- *Uspořádání tematického semináře pro zástupce obcí, podnikatelské sféry (doloženo prezenční listinou a prezentacemi).*
- *Poskytování konzultací k 15 projektům regenerace nevyužívaných areálů a objektů, včetně rozboru možných řešení, návrhu financování a přípravy projektových záměrů (zápisy konzultací).*
- *Plošná aktualizace regionální databáze cca 400 brownfieldů v Jihomoravském kraji a analýza problematiky (forma zprávy o stavu)*
- *Propagace problematiky a šíření informovanosti o podpoře regenerace brownfieldů prostřednictvím webového portálu a prezentačních akcí JMK (údržba a popularizace prostřednictvím webu www.brownfieldy-jmk.cz).*
- *Účast na činnosti pracovních skupin – Jednotka regenerace brownfieldů, meziresortní pracovní skupina Národní strategie regenerace brownfieldů*

2. Zvyšování absorpční kapacity Jihomoravského kraje

A. Spolupráce při rozpracovávání strategických rozvojových dokumentů a při realizaci jejich výstupů

- *Spolupráce na zpracování a aktualizaci strategických a koncepčních dokumentů s dopadem na území JMK formou účasti expertů RRAJM (včetně aktivit vyvíjených v rámci Regionální stále konference JMK a jejích pracovních skupin).*
- *Účast na jednáních souvisejících s realizací strategických rozvojových dokumentů s dopadem na území JMK (např. pro oblast životního prostředí, cestovního ruchu, památkové péče, podpory podnikání, zaměstnanosti a trhu práce, podpory rozvoje měst a obcí, rozvoje lidských zdrojů).*

B. Podpora česko-rakouské a česko-slovenské přeshraniční spolupráce

Aktivní zapojení RRAJM do realizace Fondu malých projektů Rakousko-ČR v Jihomoravském kraji až do roku 2022. Efektivní zapojení RRAJM do přípravy česko-rakouské přeshraniční spolupráce pro nové programové období 2021–2027. Poskytování informací subjektům z JMK při přípravě žádostí o dotaci z operačních programů přeshraniční spolupráce Česká republika – Rakousko, resp. Česká republika – Slovensko.

- *Realizace aktivit souvisejících s administrací Fondu malých projektů 2014–2020; v rámci realizace projektu budou prostředky vyrovnávací platby využity na úhradu projektových nákladů nefinancovaných z dotace operačního programu.*
- *Účast na seminářích organizovaných dalšími subjekty k problematice přeshraniční spolupráce (např. JMK, Ministerstvo pro místní rozvoj ČR, Řídící orgán programu spolupráce Interreg V-A Rakousko – Česká republika, resp. Česká republika – Slovenská republika).*
- *Poskytování konzultací k problematice přeshraniční spolupráce subjektům z Jihomoravského kraje; pomoc při vyhledávání partnerů pro projekty do operačních programů přeshraniční spolupráce; aktualizace registru potenciálních jihomoravských žadatelů do Fondu malých projektů Rakousko – Česká republika 2014-2020.*
- *Spolupráce na přípravě FMP pro období 2021–2027- využití zkušeností RRAJM z administrace FMP v předcházejících programových obdobích*
- *Realizace česko-rakouského přeshraničního projektu ATCZ248 „Využití digitalizace ve veřejné správě (DigiVill)“ na základě pověření JMK.*

C. Podpora mezinárodní spolupráce

RRAJM bude v souladu s potřebami JMK poskytovat technickou asistenci v rámci realizace koncepce meziregionálních vztahů JMK.

- *Poskytování konzultací partnerským regionům JMK, na akcích, návštěvách JMK, resp. poskytování krátkodobých stáží pro delegace partnerských regionů na RRAJM.*

3. Spolupráce na aktivitách přispívajících k zadržování vody v krajině

RRAJM připraví v souladu s potřebami aktivit Jihomoravského kraje cílených na zadržování vody v krajině a řešení problematiky sucha projektové žádosti na vybudování vybraných malých vodních nádrží.

- *Příprava projektových žádostí zaměřených na budování a obnovu malých vodních nádrží v krajině na základě výběru a podkladů Krajského úřadu Jihomoravského kraje.*

4. Pomoc oblasti postižené tornádem

RRAJM se bude podílet na pomoci při obnově obecního majetku v postižených obcích.

- *Příprava projektových žádostí do národních resortních dotačních titulů zaměřených na obnovu krajského a obecního majetku poškozeného nebo zničeného tornádem v červnu 2021. Podklady pro zpracování projektových žádostí budou poskytnuty Jihomoravským krajem a obcemi.*

5. Participace

RRAJM bude zajišťovat participativní procesy u projektů Jihomoravského kraje a jeho příspěvkových organizací, které mají společenský přesah.

- *Průběžný monitoring projektů vhodných pro participaci.*
- *Návrhy participativní procesů a aktivit pro vybrané projekty.*
- *Datové analýzy pro zajištění vstupních podkladů pro participativní procesy.*
- *Spolupráce s občany, zaměstnanci, klienty, klíčovými partnery a dalšími subjekty, které budou mít vztah k danému projektu, a facilitace setkání s nimi.*
- *Vyhodnocení participativních aktivit a procesů.*
- *Zpracování návrhů pro úpravu projektů.*
- *Zajištění komunikace projektu, jeho případných úprav a výstupů na veřejnosti a u klíčových partnerů.*
- *Zajišťování všech uvedených činností i pro i pro samosprávné subjekty, neziskové organizace, veřejnoprávní subjekty apod. na území Jihomoravského kraje.*

Příloha č. III: Vzor pro vyúčtování vyrovnávací platby

Část A - Podrobný popis činností (služeb) realizovaných v režimu závazku veřejné služby

Popis realizovaných činností vymezených v Příloze č. I této smlouvy. Měl by být charakterizován zejména dopad na cílové skupiny a vyhodnocení, zda realizace těchto činností a v jakém rozsahu bude efektivní v následujícím období.

Část B - Celkové vyhodnocení splnění účelu

Vyhodnocení prováděných činností z pohledu efektivnosti a účelu s využitím indikátorů uvedených v Příloze č. II této smlouvy. Součástí by mělo být srovnání stanovených indikátorů a skutečně dosažených hodnot.

Část C - Finanční vyúčtování čerpání vyrovnávací platby

Vyúčtování bude předloženo v rozsahu podle následující tabulky

Činnosti realizované RRAJM podle Přílohy č. I	Druh nákladu/výnosu	NÁKLADY	VÝNOSY	ZISK/ ZTRÁTA
Podpora rozvoje podnikatelského prostředí Jihomoravského kraje	Nákup majetku - investiční			
	Nákup majetku - neinvestiční			
	Materiál			
	Energie, vodné a stočné			
	Náklady na reprezentaci			
Zvyšování absorpční kapacity Jihomoravského kraje	Cestovné			
	Služby			
Zadržování vody v krajině	Mzdy, zdravotní a soc. pojištění, DPP			
	Ostatní náklady			
Pomoc oblastí postižené tornádem				
Participace	Poskytnuté veřejné prostředky*			
Celkem za činnosti podle Přílohy č. I	na investice			
	na neinvestice			
Ostatní činnosti RRAJM				
CELKEM	na investice			
	na neinvestice			

* Položka bude podrobně popsána v komentáři k vyúčtování a zahrnuje veškeré platby veřejných subjektů poskytnuté na zajištění činností RRAJM podle Přílohy I.

	Na investice	Na neinvestice	Celkem
Vyúčtování čerpání vyrovnávací platby			
Poskytnuté zálohy vyrovnávací platby z Kraje			
Nadměrná platba / ztráta z použití záloh vyrovnávací platby			

Ve slovním komentáři je vhodné popsat jednotlivé druhy nákladů a vlivy, které je významným způsobem ovlivnily. Doplnit údaje o přepočtený počet zaměstnanců (na plné úvazky) a v souvislosti s limitem na mzdové náklady uvést podle evidence Českého statistického úřadu (www.czso.cz) hodnotu průměrné mzdy za předcházející 4 čtvrtletí a doložit nepřekročení uvedeného limitu.

V této části by měla být obsažena i doložka, že do kalkulovaných nákladů nebyly zahrnuty neuznatelné náklady, do kterých patří (v případě že nebudou s písemným souhlasem Kraje jinak započteny např. uznáním poměrné části) i náklady na činnosti, u kterých nebyly naplněny indikátory uvedené v Příloze II této smlouvy.

Nezbytnou součástí této části je u závěrečné zprávy uvedení soupisu všech účetních a dalších dokladů prokazujících vynaložení finančních prostředků v souvislosti se zajištěním služeb uvedených v Příloze I této smlouvy. Soupis bude zejména obsahovat číslo a popis dokladu, částku a podíl uvedené částky na nákladech obsažených v tabulce pro vyúčtování (např. viz vzor).

Číslo dokladu	Popis dokladu	Částka v Kč	Podíl na nákladech činností podle Přílohy I v Kč	Příznak relevantní činnosti/nákladu*

* Příznak uvádí vazbu jednotlivého dokladu na náklady/činnosti uvedené v tabulce pro vyúčtování a to způsobem a v míře podrobnosti, aby bylo možné identifikovat jednotlivé doklady a částky na činnosti uvedené v Příloze I této smlouvy. Příznak je volen RRAJM s ohledem na přehlednost a formu účetní evidence.

Část D - Výroční zpráva RRAJM

Část E - Zpráva nezávislého auditora o ověření účetní závěrky RRAJM