

Dílo:	ND Rekonstrukce historické a provozní budovy Státní opery
Smlouva:	ze dne 20. 2. 2017
Reg.č. stavby:	
Objekt:	Státní opera Praha , Wilsonova 4, 110 00 Praha 1
	Národní divadlo
Objednatel:	se sídlem: Ostrovní 1, 112 31 Praha 1 IČ: 00023337
	HOCHTIEF CZ a.s.
Zhotovitel:	se sídlem Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5 IČ: 02298244

Název změnového listu: HB Plastbeton

Popis změny	Změnu vyvolal: Zhotovitel.
	Popis změny: Během odstraňování dlažeb z podlah bočních foyer, schodišťových podest a mezipodest v Historické budově SO Praha byly zjištěny nosné klenby ve skladbě podlahy. Horní hrana klenby se nachází v takové výšce, která znemožňuje provedení podkladních anhydritových vrstev v potřebné tloušťce pro provedení teracových nášlapných vrstev podlahy. Podkladní vrstvy je tedy nutné provést v menších tloušťkách, při nezměněné pevnosti. Tato skutečnost vyžaduje záměnu anhydritu za plastbeton.
	Zdůvodnění nezbytnosti změny: Jelikož pro provedení teracových nášlapných vrstev podlah je nezbytný pevný, vysoce únosný povrch (zabránění prasknutí teraca), bylo přistoupeno k technickému řešení v podobě provedení podkladních vrstev z plastbetonu (tloušťka vrstvy omezena nálezem klenby v podlaze a požadovanou výškou podlahy).
	Zdůvodnění příčin event.nepředvídatelnosti změny: Během projekčních prací nebyl v žádných dostupných podkladech zjištěna výšková úroveň kleneb ve výšce zmíněných místnostech. Sondy nebylo možno uskutečnit z důvodu plného provozu Historické budovy během projekčních prací. V souladu s §222, odst.(6) zákona č. 134/2016 Sb. se předmětné stavební práce nepovažují za podstatnou změnu ze smlouvy na veřejnou zakázku, neboť: a) se jedná o změnu, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, b) změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky a c) hodnota změny nepřekračuje 50% původní hodnoty závazku, a to ani v součtu hodnot všech změn provedených dle §222, odst.(6) zákona č. 134/2016 Sb.
	Zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Práce budou provedeny generálním zhotovitelem stavby, který provádí veškeré stavební úpravy podlah historické budovy SO Praha. Oddělení prací a samostatné zadání by způsobilo časovou prodlevu při realizaci a ekonomicky nevýhodné řešení z důvodu dělení prací. Bude postupováno v souladu s ustanovením §222, odst.(6) zákona č. 134/2016 Sb.
	Způsob projekčního zpracování: Revize prováděcí projektové dokumentace

Cena (bez DPH)	Vliv změny na náklady stavby: Navýšení ceny díla		
	Ocenění změny předložil: HT CZ a.s.		Ve formě: oceněného změnového výkazu výměr v souladu s Čl. VIII., odst. 8. Smlouvy o dílo
	Náklady na změnu	vícepráce	méněpráce
	Stavební náklady	1 920 787 Kč	0 Kč
	Projekční náklady	0 Kč	0 Kč
	Úprava smluvní ceny: zvýšení		
	Dosud platná cena dle SOD vč. dod. č.8 bez DPH:		1 022 485 064 Kč
	Zvýšení:		1 920 787 Kč
	Snížení:		
	Nová cena:		1 024 405 851 Kč
	Zhotovitel: Jan Křístek	Podpis:	Datum:
	Objednatel: Ing. Václav Pelouch		
	TDS: Ing. Tomáš Moučka		
AD: Ing.arch. Jakub Masák			
Termíny	Termín předání PD změny: -----		
	Termín realizace změn: 2018/2019		
	Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby: Bez vlivu na smluvní termín dokončení stavby.		
SOD	Změna je smluvně zakotvena v:		
	SOD: -----		
	Dodatku č.: 9		
Přílohy	Přílohy protokolu:		
	Příloha č.1 - Položkový rozpočet		
Jiné vlivy (na změnu PD apod.):			
Datum:	19.11.2018		
Vyjádření:	Za objednatele: Ing. Václav Pelouch		
	Podpis:	Datum:	
	Za TDS: Ing. Tomáš Moučka Dle TDS se jedná o změnu zakázky, kterou zadavatel nemohl předvídat. Jednotkové ceny odpovídají jednotkovým cenám z nabídkového rozpočtu zhotovitele a cenám z katalogu ÚRS Praha, a.s.. Výměry odpovídají skutečným výměrám zjištěným na stavbě.		
	Podpis:	Datum:	
	Za AD: Ing.arch.Jakub Masák		
Podpis:	Datum:		
Další vyjádření:			
Podpis:	Datum:		