

Dílo:	<b>ND Rekonstrukce historické a provozní budovy Státní opery</b>		
Smlouva:	ze dne 20. 2. 2017		
Reg.č. stavby:			
Objekt:	<b>Státní opera Praha, Wilsonova 4, 110 00 Praha 1</b>		
Objednatel:	<b>Národní divadlo</b>		
	<b>HOCHTIEF CZ a.s.</b>		
Zhotovitel:	se sídlem Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5		
	IČ: 02298244		
<b>Název změnového listu: Dopouštění věží chlazení</b>			
Popis změny	<b>Změnu vyvolal:</b> Zhotovitel		
	<b>Popis změny:</b> V provozní budově SO se nachází věže chlazení v 1PP. V 2PP se nachází úpravná vody. Mezi těmito zařízeními vede potrubí, které dle původní projektové dokumentace mělo zůstat zachováno. Po odkrytí těchto trubních tras, byl zjištěn nevyhovující stav a absence izolace.		
	<b>Zdůvodnění nezbytnosti změny:</b> Výměna trubního vedení a izolace je nutné z hlediska hospodárního fungování a splnění normových požadavků.		
	<b>Zdůvodnění příčin event.nepředvídatelnosti změny:</b> Zadávací dokumentace stavby byla zpracována v době, kdy objekt dotčený rekonstrukcí byl užíván a nemohly tak být zpřístupněny veškeré prostory a zařízení. Předpokládalo se, že stávající soustava bude vyhovovat požadavkům norem. V souladu s §222, odst.(6) zákona č. 134/2016 Sb. se předmětné stavební práce nepovažují za podstatnou změnu ze smlouvy na veřejnou zakázku, neboť: a) se jedná o změnu, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, b) změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky a c) hodnota změny nepřekračuje 50% původní hodnoty závazku, a to ani v součtu hodnot všech změn provedených dle §222, odst.(6) zákona č. 134/2016 Sb.		
	<b>Zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:</b> Práce budou provedeny generálním zhotovitelem stavby, jenž provádí veškeré práce spojené s ZTI na provozní budově. Oddělení prací a samostatné zadání by způsobilo časovou prodlevu při realizaci a ekonomicky nevýhodné řešení z důvodu dělení prací. Bude postupováno v souladu s ustanovením §222, odst.(6) zákona č. 134/2016 Sb.		
	<b>Způsob projekčního zpracování:</b> Revize prováděcí projektové dokumentace		
Cena (bez DPH)	<b>Vliv změny na náklady stavby:</b> Navýšení ceny díla		
	<b>Ocenění změny předložil:</b> Hochtief CZ a.s.		
	<b>Náklady na změnu</b>		
	vícepráce	méněpráce	
	Stavební náklady	57 896 Kč	0 Kč
	Projekční náklady	0 Kč	0 Kč
	<b>Úprava smluvní ceny:</b> zvýšení		
	Dosud platná cena dle SOD vč. dod. č.6 bez DPH:		989 459 903 Kč
	Zvýšení:		57 896 Kč
	Snížení:		0 Kč
	Nová cena:		989 517 799 Kč
	<b>Zhotovitel:</b> Jan Křístek	<b>Podpis:</b>	<b>Datum:</b>
<b>Objednatel:</b> Ing. Václav Pelouch			
<b>TDS:</b> Ing. Tomáš Moučka			
<b>AD:</b> Ing.arch. Jakub Masák			

Termíny	Termín předání PD změny: -----
	Termín realizace změn: 2018
	Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby: Bez vlivu na smluvní termín dokončení stavby.
SOD	Změna je smluvně zakotvena v: Technika prostředí staveb
	SOD: -----
	Dodatku č.: 7
Přílohy	Přílohy protokolu:
	Příloha č.1 - Položkový rozpočet; odluh
	Příloha č.2 - Položkový rozpočet; chladicí věže
Jiné vlivy (na změnu PD apod.):	
Datum:	1.10.2018
Vyjádření:	Za objednatele: Ing. Václav Pelouch Podpis: _____ Datum: _____
	Za TDS: Ing. Tomáš Moučka Dle TDS se jedná o změnu zakázky, kterou zadavatel nemohl předvídat. Kalkulace jednotkové ceny odpovídá cenám z nabídkového rozpočtu Zhotovitele. Výměry odpovídají skutečným výměrám zjištěným na stavbě. Podpis: _____ Datum: _____
	Za AD: Podpis: _____ Datum: _____
	Další vyjádření: Podpis: _____ Datum: _____