

Dílo:	ND Rekonstrukce historické a provozní budovy Státní opery
Smlouva:	ze dne 20. 2. 2017
Reg.č. stavby:	
Objekt:	Státní opera Praha , Wilsonova 4, 110 00 Praha 1 Národní divadlo
Objednatel:	se sídlem: Ostrovní 1, 112 31 Praha 1 IČ: 00023337 HOCHTIEF CZ a.s.
Zhotovitel:	se sídlem Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5 IČ: 02298244

Název změnového listu: HB - EPS doplnění kabeláže

Popis změny	Změnu vyvolal: Zhotovitel
	Popis změny: Během bouracích prací v divácké části historické budovy byly také odkryty nepřístupné kabelové trasy EPS. Dle původní projektové dokumentace, tyto kabelové trasy měly být zachovány jelikož vedou pod štukovou výzdobou. Po odkrytí bylo zjištěno že kabeláž je v nevyhovujícím stavu a bylo rozhodnuto o nahrazení novou kabeláží ve stávajících chráničkách.
	Zdůvodnění nezbytnosti změny: Nahrazení původních kabelových tras v divácké části je nezbytné k dokončení kompletního funkčního systému EPS v historické budově.
	Zdůvodnění příčin event.nepředvídatelnosti změny: Předmětné práce nebylo možné v rámci projektové přípravy stavby předvídat, protože stávající kabelové trasy EPS byly nepřístupné a nebylo možné do nich provést průzkumné sondy a zjistit skutečný stav kabeláže. V souladu s §222, odst.(6) zákona č. 134/2016 Sb. se předmětné stavební práce nepovažují za podstatnou změnu ze smlouvy na veřejnou zakázku, neboť: a) se jedná o změnu, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, b) změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky a c) hodnota změny nepřekračuje 50% původní hodnoty závazku, a to ani v součtu hodnot všech změn provedených dle §222, odst.(6) zákona č. 134/2016 Sb.
	Zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Práce budou provedeny generálním zhotovitelem stavby, který provádí systém EPS. Oddělení prací a samostatné zadání by způsobilo časovou prodlevu při realizaci a ekonomicky nevýhodné řešení z důvodu dělení prací. Bude postupováno v souladu s ustanovením §222, odst.(6) zákona č. 134/2016 Sb.
	Způsob projekčního zpracování: Revize prováděcí projektové dokumentace

Cena (bez DPH)	Vliv změny na náklady stavby: Navýšení ceny díla		
	Ocenění změny předložil: Hochtief CZ a.s.		Ve formě: ve formě oceněného výkazu výměr v souladu s Čl. VIII., odst. 8. Smlouvy o dílo
	Náklady na změnu	vícepráce	méněpráce
	Stavební náklady	73 944 Kč	0 Kč
	Projekční náklady	0 Kč	0 Kč
	Úprava smluvní ceny: zvýšení		
	Dosud platná cena dle SOD vč. dod. č. 6 bez DPH:		989 459 903 Kč
	Zvýšení:		73 944 Kč
	Snížení:		0 Kč
	Nová cena:		989 533 847 Kč
	Zhotovitel: Jan Křístek	Podpis:	Datum:
	Objednatel: Ing. Václav Pelouch		
	TDS: Ing. Tomáš Moučka		
	AD: Ing.arch. Jakub Masák		
Termíny	Termín předání PD změny: ----		
	Termín realizace změn: 2018		
	Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby: Bez vlivu na smluvní termín dokončení stavby.		
SOD	Změna je smluvně zakotvena v: Technika prostředí staveb		
	SOD: ----		
	Dodatku č.: 7		
Přílohy	Přílohy protokolu:		
	Příloha č.1 - Nabídkový rozpočet zhotovitele		
Jiné vlivy (na změnu PD apod.): bez vlivu.			
Datum:	1.10.2018		
Vyjádření:	Za objednatele: Ing. Václav Pelouch		
	Podpis:	Datum:	
	Za TDS: Ing. Tomáš Moučka Dle TDS se jedná o stavební práce, které jsou vyvolané zjištěním skutečného stavu na stavbě a je nezbytné je provést pro dokončení díla. Práce byly nabídnuty formou oceněného výkazu výměr v souladu s článkem VIII. odst. 8 smlouvy o dílo.		
	Podpis:	Datum:	
	Za AD:		
Podpis:	Datum:		
Další vyjádření:			
Podpis:	Datum:		