

Dílo:	ND Rekonstrukce historické a provozní budovy Státní opery
Smlouva:	ze dne 20. 2. 2017
Reg.č. stavby:	
Objekt:	Státní opera Praha , Wilsonova 4, 110 00 Praha 1
Objednatel:	Národní divadlo se sídlem: Ostrovní 1, 112 31 Praha 1 IČ: 00023337
Zhotovitel:	HOCHTIEF CZ a.s. se sídlem Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5 IČ: 02298244

Název změnového listu: Historická budova - Baldachýn

Popis změny	Změnu vyvolal: Státní památkový dohled
	Popis změny: Dle zadávací dokumentace měl být stávající baldachýn společně s oponou během rekonstrukce demontován, uschován a po rekonstrukci navrácen. Na základě archivních rešerží byly objeveny dobové kvalitní negativy fotografií původního baldachýnu. Tyto negativy lze současnými technickými prostředky zvětšit tak, aby mohly být použity pro vytvoření repliky původního baldachýnu. Z tohoto důvodu požaduje NPÚ zhotovení nového baldachýnu.
	Zdůvodnění nezbytnosti změny: Navrhovaná změna vrátí objektu původní dobový výraz. Navrhovanou změnu je vhodné provést s ohledem na zákon o státní památkové péči č. 20/1987 Sb.
	Zdůvodnění příčin event.nepředvídatelnosti změny: Předmětné práce nebylo možné v rámci projektové přípravy předvídat, a to ani s náležitou odbornou péčí, neboť požadavek na výměnu baldachýnu nebyl ze strany orgánů státního památkového dohledu vznesen.
	Zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: S ohledem na kvalitu díla a záruky za dílo není vhodné dělení prací a jejich samostatné zadání. V souladu s §222, odst.(6) zákona č. 134/2016 Sb. se předmětné stavební práce nepovažují za podstatnou změnu ze smlouvy na veřejnou zakázku, neboť: a) se jedná o změnu, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, b) změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky a c) hodnota změny nepřekračuje 50% původní hodnoty závazku, a to ani v součtu hodnot všech změn provedených dle §222, odst.(6) zákona č. 134/2016 Sb.
Způsob projekčního zpracování: Dobové kvalitní negativy fotografií pro původní Veitovu oponu (baldachýn)	

Cena (bez DPH)	Vliv změny na náklady stavby: Navýšení ceny díla		
	Ocenění změny předložil: Hochtief CZ a.s.		Ve formě: ve formě kalkulačního vzorce v souladu s Čl. VIII., odst. 8. Smlouvy o dílo
	Náklady na změnu	vícepráce	méněpráce
	Stavební náklady	280 826 Kč	0 Kč
	Projekční náklady	0 Kč	0 Kč
	Úprava smluvní ceny: zvýšení		
	Dosud platná cena dle SOD vč. dod. č. 4 bez DPH:		872 107 606 Kč
	Zvýšení:		280 826 Kč
	Snížení:		0 Kč
	Nová cena:		872 388 432 Kč
	Zhotovitel: Jan Křístek	Podpis:	Datum:
	Objednatel: Ing. Václav Pelouch		
	TDS: Ing. Jan Skupník		
AD: Ing.arch. Jakub Masák			
Termíny	Termín předání PD změny: -----		
	Termín realizace změn: 2018		
	Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby: Bez vlivu na smluvní termín dokončení stavby.		
SOD	Změna je smluvně zakotvena v:		
	SOD: -----		
	Dodatku č.: 5		
Přílohy	Přílohy protokolu:		
	Příloha č.1 - Detailní kalkulace		
Jiné vlivy (na změnu PD apod.): bez vlivu.			
Datum:	7.6.2018		
Vyjádření:	Za objednatele: Ing. Václav Pelouch		
	Podpis:	Datum:	
	Za TDS: Ing. Jan Skupník Dle TDS se jedná o změnu vyvolanou státním památkovým dohledem. Kalkulace jednotkové ceny odpovídá zásadám pro tvorbu kalkulačního vzorce dle katalogu ÚRS Praha, a.s., Výměry odpovídají skutečný výměrám.		
	Podpis:	Datum:	
	Za AD:		
	Podpis:	Datum:	
Další vyjádření:			
Podpis:	Datum:		