

Dílo: <b>ND Rekonstrukce historické a provozní budovy Státní opery</b>		
Smlouva: ze dne 20. 2. 2017		
Reg.č. stavby:		
Objekt: <b>Státní opera Praha, Wilsonova 4, 110 00 Praha 1</b>		
Objednatel: <b>Národní divadlo</b>		
<b>HOCHTIEF CZ a.s.</b>		
Zhotovitel: se sídlem Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5 IČ: 02298244		
<b>Název změnového listu: PB - Střešní vpusti</b>		
<b>Popis změny</b>	<b>Změnu vyvolal:</b> Autorský dozor	
	<b>Popis změny:</b> Předpokladem prováděcí projektové dokumentace bylo, že původní betonová stropní konstrukce střešní pláště je provedena ve spádu, tudíž nebude nutné spádovat vlastní střešní skladby. Po vybourání stávající vrstev bylo zjištěno, že stropní betonová deska spádovaná není a bude tedy nutné vytvořit vlastní spádovou vrstvu v rámci nového střešního souvrství. Z tohoto důvodu bylo navrženo doplnění spádových klínů z pěnového polystyrenu ( <b>ZL 42</b> ). Jelikož časová náročnost na výrobu těchto klínů je značná (výroba možná až po zaměření střechy), budou ve střešním plášti osazeny dvoustupňové střešní vpusti (1. stupeň napojen na parozábranu), aby bylo zamezeno vtékání vody do střešní konstrukce.	
	<b>Zdůvodnění nezbytnosti změny:</b> Osazením dvoustupňových střešních vpustí bude zabráněno znehodnocování konstrukce zatečením dešťovou vodou v mezidobí mezi výrobou EPS spádových klínů a samotnou pokládkou.	
	<b>Zdůvodnění příčin event.nepředvídatelnosti změny:</b> Předmětné práce nebylo možné v rámci projektové přípravy stavby předvídat, protože stávající střešní skladby byly uzavřené a nebylo možné do nich provést průzkumné sondy z důvodu vysokého rizika zatečení. Stejně tak nebylo možné provést sondy z interiéru objektu vyžadující demontáž podhledů, demontáže rozvodů nad podhledy, vyřezání nosných stropních plechů a vybourání betonové vsrty nad plechy, vše za plného provozu objektu. V souladu s §222, odst.(6) zákona č. 134/2016 Sb. se předmětné stavební práce nepovažují za podstatnou změnu ze smlouvy na veřejnou zakázku, neboť: a) se jedná o změnu, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, b) změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky a c) hodnota změny nepřekračuje 50% původní hodnoty závazku, a to ani v součtu hodnot všech změn provedených dle §222, odst.(6) zákona č. 134/2016 Sb.	
	<b>Zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:</b> Práce budou realizovány generálním zhotovitelem díla, jehož součástí dodávky je kompletní střešní skladba (skladby) provozní budovy. Oddělení prací by znamenalo zvýšené finanční nároky na koordinační činnost a zejména vysoké riziko zatečení do rozpracované střešní skladby. Bude postupováno v souladu s ustanovením §222, odst.(6) zákona č. 134/2016 Sb.	
	<b>Způsob projekčního zpracování:</b> Architektonicko - stavební řešení	
<b>Vliv změny na náklady stavby:</b> Navýšení ceny díla		
<b>Ocenění změny předložil:</b> Hochtief CZ a.s.	<b>Ve formě:</b> ve formě oceněného výkazu výměr v souladu s Čl. VIII., odst. 8. Smlouvy o dílo	
<b>Náklady na změnu</b>	vícepráce	méněpráce
Stavební náklady	72 709 Kč	-18 611 Kč

Cena (bez DPH)

Projekční náklady	0 Kč	0 Kč
<b>Úprava smluvní ceny:</b>	zvýšení	
Dosud platná cena dle SOD vč. dod. č. bez DPH:	872 107 606 Kč	
Zvýšení:	72 709 Kč	
Snížení:	-18 611 Kč	
Nová cena:	872 161 703 Kč	
<b>Zhotovitel:</b> Jan Křístek	<b>Podpis:</b>	<b>Datum:</b>
<b>Objednatel:</b> Ing. Václav Pelouch		
<b>TDS:</b> Ing. Jan Skupník		
<b>AD:</b> Ing.arch. Jakub Masák		

<b>Termíny</b>	<b>Termín předání PD změny: -----</b>
	<b>Termín realizace změn: 4/2018</b>
	<b>Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby: Bez vlivu na smluvní termín dokončení stavby.</b>
<b>SOD</b>	<b>Změna je smluvně zakotvena v: Arch.-stavební část</b>
	<b>SOD: -----</b>
	<b>Dodatku č.: 5</b>
<b>Přílohy</b>	<b>Přílohy protokolu:</b> Příloha č.1 - Rozpočet
<b>Jiné vlivy (na změnu PD apod.):</b>	
<b>Datum:</b>	9.7.2018
<b>Vyjádření:</b>	<b>Za objednatele: Ing. Václav Pelouch</b>
	<b>Podpis: _____ Datum: _____</b>
	<b>Za TDS:</b> Dle TDS se jedná o stavební práce, které jsou vyvolané zjištěním skutečného stavu na stavbě a je nezbytné je provést pro dokončení díla v souladu s požadavky ČSN. Práce byly nabídnuty formou oceněného výkazu výměr v souladu s článkem VIII. odst. 8 smlouvy o dílo.
	<b>Podpis: _____ Datum: _____</b>
	<b>Za AD:</b>
<b>Podpis: _____ Datum: _____</b>	
<b>Další vyjádření:</b>	
<b>Podpis: _____ Datum: _____</b>	