

Dílo:	ND Rekonstrukce historické a provozní budovy Státní opery
Smlouva:	ze dne 20. 2. 2017
Reg.č. stavby:	
Objekt:	Státní opera Praha, Wilsonova 4, 110 00 Praha 1
Objednatel:	Národní divadlo se sídlem: Ostrovní 1, 112 31 Praha 1 HOCHTIEF CZ a.s.
Zhotovitel:	se sídlem Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5 IČ: 02298244

Název změnového listu: Frézování kanalizace

Popis změny	Změnu vyvolal: Zhotovitel	
	<p>Popis změny: Od zahájení stavby došlo několikrát k vyplavení suterénu provozní budovy při deštích a bylo zjištěno, že stávající kanalizační přípojka DN250 kapacitně není schopná pojmout splaškové a dešťové vody z provozní budovy a parteru. Byla zajištěna kamerová prohlídka (ZL 25), která odhalila, že přípojka je ucpaná hmotou na bázi cementu - mikropilota provedená v rámci sousední stavby - propojovací tunel Národního muzea. Bylo rozhodnuto o odstranění způsobeného poškození přípojky. Tento změnový list řeší nápravu do původního stavu, a to formou odfrézování mikropiloty frézovacím robotem. Předmět tohoto změnového listu nebude mít vliv na výši přidělené dotace, ale pouze na výši smluvního vztahu mezi zhotovitelem a objednatelem. Náklady budou následně vypořádány v rámci pojistného plnění a ve vztahu ke zřizovateli (Ministerstvo kultury) budou vedeny jako "jiné cizí zdroje".</p>	
	<p>Zdůvodnění nezbytnosti změny: Odfrézování mikropiloty je nezbytné pro opětovné správné fungování kanalizace provozní budovy.</p>	
	<p>Zdůvodnění příčin event.nepředvídatelnosti změny: Vzniklou situaci nešlo předvídat, jelikož se jedná o nenadálou situaci zapříčiněnou zhotovitelem sousední stavby Rekonstrukce Národního muzea. V souladu s §222, odst.(6) zákona č. 134/2016 Sb. se předmětné stavební práce nepovažují za podstatnou změnu ze smlouvy na veřejnou zakázku, neboť: a) se jedná o změnu, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, b) změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky a c) hodnota změny nepřekračuje 50% původní hodnoty závazku, a to ani v součtu hodnot všech změn provedených dle §222, odst.(6) zákona č. 134/2016 Sb.</p>	
	<p>Zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Práce budou provedeny generálním zhotovitelem stavby. Oddělení prací a samostatné zadání by způsobilo časovou prodlevu při realizaci a ekonomicky nevýhodné řešení z důvodu dělení prací (zvýšené náklady za čerpání po dobu ucpané kanalizace). Bude postupováno v souladu s ustanovením §222, odst.(6) zákona č. 134/2016 Sb.</p>	
	Způsob projekčního zpracování: Havarijní stav - řešení naržené in-situ	
Vliv změny na náklady stavby: Navýšení ceny díla		
Ocenění změny předložil: Hochtief CZ a.s.		Ve formě: ve formě kalkulačního vzorce v souladu s Čl. VIII., odst. 8. Smlouvy o dílo
Náklady na změnu	vícepráce	méněpráce
Stavební náklady	1 600 304 Kč	0 Kč
Projekční náklady	0 Kč	0 Kč

Cena (bez DPH)	Úprava smluvní ceny: zvýšení		
	Dosud platná cena dle SOD vč. dod. č. 4 bez DPH: 872 107 606 Kč		
	Zvýšení: 1 600 304 Kč		
	Snížení: 0 Kč		
	Nová cena: 873 707 910 Kč		
	Zhotovitel: Jan Křístek	Podpis:	Datum:
	Objednatel: Ing. Václav Pelouch		
TDS: Ing. Jan Skupník			
AD: Ing.arch. Jakub Masák			
Termíny	Termín předání PD změny: -----		
	Termín realizace změn: 2018		
	Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby: Bez vlivu na smluvní termín dokončení stavby.		
SOD	Změna je smluvně zakotvena v: Arch.-stavební část -		
	SOD: -----		
	Dodatku č.:		
Přílohy	Přílohy protokolu: Příloha č.1 - Rozpočet Příloha č. 2 - Detailní kalkulace		
Jiné vlivy (na změnu PD apod.):			
Datum:	9.7.2018		
Vyjádření:	Za objednatele: Ing. Václav Pelouch		
	Podpis:	Datum:	
	Za TDS: Dle TDS se jedná o změnu zakázky, kterou zadavatel nemohl předvídat. Kalkulace jednotkové ceny odpovídá zásadám pro tvorbu kalkulačního vzorce dle katalogu ÚRS Praha, a.s., Výměry odpovídají skutečným výměrám zjištěným na stavbě.		
	Podpis:	Datum:	
	Za AD:		
Podpis:	Datum:		
Další vyjádření:			
Podpis:	Datum:		