

Dílo:	ND Rekonstrukce historické a provozní budovy Státní opery		
Smlouva:	ze dne 20. 2. 2017		
Reg.č. stavby:			
Objekt:	Státní opera Praha, Wilsonova 4, 110 00 Praha 1		
Objednatel:	Národní divadlo		
	HOCHTIEF CZ a.s.		
Zhotovitel:	se sídlem Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5		
	IČ: 02298244		
Název změnového listu: PB Okenní rolety v Čestru			
Popis změny	Změnu vyvolal: TDS		
	Popis změny: Dle zadávací dokumentace měly zůstat zachovány stávající rolety v prostorách restaurace Čestr. Při provádění LOP se zjistilo, že je nutno tyto rolety demontovat. Na základě zjištění TDS není demontáž možná bez trvalého poškození. Z tohoto důvodu je nevrženo nové provedení okenních rolet.		
	Zdůvodnění nezbytnosti změny: Změna je nutná z důvodu nemožnosti opětovné instalace původních rolet.		
	Zdůvodnění příčin event.nepředvídatelnosti změny: Zadávací dokumentace stavby byla zpracována v době, kdy objekt dotčený rekonstrukcí byl užíván a nemohly tak být zpřístupněny veškeré prostory a zařízení. V souladu s §222, odst.(6) zákona č. 134/2016 Sb. se předmětné stavební práce nepovažují za podstatnou změnu ze smlouvy na veřejnou zakázku, neboť: a) se jedná o změnu, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, b) změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky a c) hodnota změny nepřekračuje 50% původní hodnoty závazku, a to ani v součtu hodnot všech změn provedených dle §222, odst.(6) zákona č. 134/2016 Sb.		
	Zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Práce budou provedeny generálním zhotovitelem stavby. Oddělení prací a samostatné zadání by způsobilo časovou prodlevu při realizaci a ekonomicky nevýhodné řešení z důvodu dělení prací. Bude postupováno v souladu s ustanovením §222, odst.(6) zákona č. 134/2016 Sb.		
	Způsob projekčního zpracování: Revize prováděcí projektové dokumentace		
Cena (bez DPH)	Vliv změny na náklady stavby: Navýšení ceny díla		
	Ocenění změny předložil: Hochtief CZ a.s. <small>ve formě: oceněno změnověno vykazují v smlouvě Čl. VIII, odst. 8</small>		
	Náklady na změnu	vícepráce	méněpráce
	Stavební náklady	32 211 Kč	0 Kč
	Projekční náklady	0 Kč	0 Kč
	Úprava smluvní ceny:		zvýšení
	Dosud platná cena dle SOD vč. dod. č. bez DPH:		872 107 606 Kč
	Zvýšení:		32 211 Kč
	Snížení:		0 Kč
	Nová cena:		872 139 817 Kč
Zhotovitel: Jan Křístek	Podpis:	Datum:	
Objednatel: Ing. Václav Pelouch			
TDS: Ing. Jan Skupník			
AD: Ing.arch. Jakub Masák			

Termíny	Termín předání PD změny: -----
	Termín realizace změn: 2Q/2018
	Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby: Bez vlivu na smluvní termín dokončení stavby.
SOD	Změna je smluvně zakotvena v: Arch.-stavební část
	SOD: -----
	Dodatku č.: 5
Přílohy	Přílohy protokolu:
	Příloha č.1 - Kalkulace ceny
	Příloha č.2 - Fotodokumentace
Jiné vlivy (na změnu PD apod.):	
Datum:	
Vyjádření:	Za objednatele: Ing. Václav Pelouch
	Podpis: _____ Datum: _____
	Za TDS: Dle TDS se jedná o změnu zakázky, kterou zadavatel nemohl předvídat. Kalkulace jednotkové ceny odpovídá cenám z SOD. Výměry odpovídají skutečný výměrám zjištěným na stavbě.
	Podpis: _____ Datum: _____
	Za AD:
Podpis: _____ Datum: _____	
Další vyjádření:	
Podpis: _____ Datum: _____	