

Dílo:	ND Rekonstrukce historické a provozní budovy Státní opery
Smlouva:	ze dne 20. 2. 2017
Reg.č. stavby:	
Objekt:	Státní opera Praha, Wilsonova 4, 110 00 Praha 1
Objednatel:	Národní divadlo
Zhotovitel:	HOCHTIEF CZ a.s. se sídlem Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5 IČ: 02298244

Název změnového listu: PB - Konstrukce pod VZT

Popis změny	Změnu vyvolal: OPP MHMP
	Popis změny: Na střeše provozní budovy má být umístěno zařízení vzduchotechniky - suché chladiče. Původně navržené umístění těchto chladičů bylo na kraji střechy provozní budovy. Na základě Závazného stanoviska MHMP bude zařízení suchých chladičů přemístěno - odsazeno od hrany jihozápadní fasády oproti projektové dokumentaci. Kvůli roznosu zatížení a z důvodu nového umístění musí být prodloužena roznášecí ocelová konstrukce pod suchými chladiči.
	Zdůvodnění nezbytnosti změny: Suché chladiče musí být přemístěny tak, aby bylo splněno Závazné stanovisko a konstrukce pod chladiči musí být provedena tak, aby byly splněny požadavky na statiku ocelové konstrukce.
	Zdůvodnění příčin event.nepředvídatelnosti změny: Jedná se o nový požadavek orgánů státní památkové péče, který vyplynul z pravidelných kontrolních prohlídek stavby v průběhu realizace V souladu s §222, odst.(6) zákona č. 134/2016 Sb. se předmětné stavební práce nepovažují za podstatnou změnu ze smlouvy na veřejnou zakázku, neboť: a) se jedná o změnu, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, b) změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky a c) hodnota změny nepřekračuje 50% původní hodnoty závazku, a to ani v součtu hodnot všech změn provedených dle §222, odst.(6) zákona č. 134/2016 Sb.
	Zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Práce budou provedeny generálním zhotovitelem stavby, jenž provádí veškeré práce spojené s VZT na provozní budově. Oddělení prací a samostatné zadání by způsobilo časovou prodlevu při realizaci a ekonomicky nevýhodné řešení z důvodu dělení prací. Bude postupováno v souladu s ustanovením §222, odst.(6) zákona č. 134/2016 Sb.

Cena (bez DPH)	Způsob projekčního zpracování: Revize prováděcí projektové dokumentace	
	Vliv změny na náklady stavby: Navýšení ceny díla	
	Ocenění změny předložil: Hochtief CZ a.s. <small>ve formě: oceněno změnovým vykazováním v souladu s Čl. VIII, odst. 8</small>	
	Náklady na změnu	vícepráce
	Stavební náklady	32 488 Kč
	Projekční náklady	0 Kč
	Úprava smluvní ceny:	zvýšení
	Dosud platná cena dle SOD vč. dod. č. bez DPH:	872 107 606 Kč
	Zvýšení:	32 488 Kč
	Snížení:	0 Kč
Nová cena:	872 140 094 Kč	
Zhotovitel: Jan Křístek	Podpis:	Datum:

	Objednatel: Ing. Václav Pelouch		
	TDS: Ing. Jan Skupník		
	AD: Ing.arch. Jakub Masák		
Termíny	Termín předání PD změny: -----		
	Termín realizace změn: 3Q/2018		
	Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby: Bez vlivu na smluvní termín dokončení stavby.		
SOD	Změna je smluvně zakotvena v: Arch.-stavební část		
	SOD: -----		
	Dodatku č.: 5		
Přílohy	Přílohy protokolu:		
	Příloha č.1 - Kalkulace ceny		
	Příloha č.2 - Vyjádření MHMP		
	Příloha č.3 - Zápis z KD		
Jiné vlivy (na změnu PD apod.):			
Datum:	18.6.2018		
Vyjádření:	Za objednatele: Ing. Václav Pelouch		
	Podpis:	Datum:	
	Za TDS: Dle TDS se jedná o požadavek NPÚ, který zadavatel nemohl zdavatel předvídat. Kalkulace jednotkové ceny odpovídá cenám z SOD. Výměry odpovídají skutečný výměrám zjištěným na stavbě.		
	Podpis:	Datum:	
	Za AD:		
	Podpis:	Datum:	
Další vyjádření:			
Podpis:	Datum:		