

Dílo:	<b>ND Rekonstrukce historické a provozní budovy Státní opery</b>
Smlouva:	ze dne 20. 2. 2017
Reg.č. stavby:	
Objekt:	<b>Státní opera Praha</b> , Wilsonova 4, 110 00 Praha 1
Objednatel:	<b>Národní divadlo</b>
Zhotovitel:	<b>HOCHTIEF CZ a.s.</b> se sídlem Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5 IČ: 02298244

**Název změnového listu: Změna formátu kamenné fasády**

<b>Popis změny</b>	<b>Změnu vyvolal:</b> Autorský dozor	
	<b>Popis změny:</b> Předpokladem prováděcí projektové dokumentace bylo, že původní betonová stropní konstrukce je provedena ve spádu, tudíž nebude nutné spádovat vlastní střešní skladby. Po vybourání stávající vrstev bylo zjištěno, že stropní betonová deska spádovaná není a bude tedy nutné vytvořit vlastní spádovou vrstvu v rámci nového střešního souvrství. Z tohoto důvodu bylo navrženo a provedeno doplnění spádových klínů z pěnového polystyrenu. Tato změna byla provedena na základě schváleného ZL 42. Jelikož výše popsanou změnou došlo k snížení atiky, je nutno tuto atiku navýšit a obložit kameným obkladem v předem definovaném formátu.	
	<b>Zdůvodnění nezbytnosti změny:</b> Změna výšky atiky a s tím spojená změna formátu kamenné fasády je nezbytná pro správné fungování střešního pláště, potažmo atiky (zabránění průniku vody do skladby střešního pláště). Tato změna byla vyvolána doplněním spádových klínů z pěnového polystyrenu, čímž došlo k zvětšení tloušťky střešního pláště a s tím spojené snížení původně navržené výšky atiky.	
	<b>Zdůvodnění příčin event.nepředvídatelnosti změny:</b> Předmětné práce nebylo možné v rámci projektové přípravy stavby předvídat, protože stávající střešní skladby byly uzavřené a nebylo možné do nich provést průzkumné sondy z důvodu vysokého rizika zatečení. Stejně tak nebylo možné provést sondy z interiéru objektu vyžadující demontáž podhledů, demontáže rozvodů nad podhledy, vyřezání nosných stropních plechů a vybourání betonové vrstvy nad plechy, vše za plného provozu objektu. V souladu s §222, odst.(6) zákona č. 134/2016 Sb. se předmětné stavební práce nepovažují za podstatnou změnu ze smlouvy na veřejnou zakázku, neboť: a) se jedná o změnu, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, b) změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky a c) hodnota změny nepřekračuje 50% původní hodnoty závazku, a to ani v součtu hodnot všech změn provedených dle §222, odst.(6) zákona č. 134/2016 Sb.	
	<b>Zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:</b> Práce budou realizovány generálním zhotovitelem díla, jehož součástí dodávky je kompletní provedení kamenného obkladu fasády provozní budovy. Oddělení prací a samostatné zadání by způsobilo časovou prodlevu při realizaci a ekonomicky nevýhodné řešení z důvodu dělení prací. Bude postupováno v souladu s ustanovením §222, odst.(6) zákona č. 134/2016 Sb.	
<b>Způsob projekčního zpracování:</b> Revize prováděcí projektové dokumentace		
<b>Vliv změny na náklady stavby:</b> Navýšení ceny díla		
<b>Ocenění změny předložil:</b> Hochtief CZ a.s.		
<b>ve formě:</b> oceněno změnovým výkazem v souladu s Čl. VIII, odst. 8		
<b>Náklady na změnu</b>	<b>vícepráce</b>	<b>méněpráce</b>
Stavební náklady	87 719 Kč	0 Kč
Projekční náklady	0 Kč	0 Kč

Cena (bez DPH)

<b>Úprava smluvní ceny:</b>	zvýšení	
Dosud platná cena dle SOD vč. dod. č. bez DPH:	872 107 606 Kč	
Zvýšení:	87 719 Kč	
Snížení:	0 Kč	
Nová cena:	872 195 325 Kč	
	<b>Podpis:</b>	<b>Datum:</b>
<b>Zhotovitel:</b> Jan Křístek		
<b>Objednatel:</b> Ing. Václav Pelouch		
<b>TDS:</b> Ing. Jan Skupník		
<b>AD:</b> Ing.arch. Jakub Masák		

<b>Termíny</b>	<b>Termín předání PD změny: -----</b>
	<b>Termín realizace změn: 3Q/2018</b>
	<b>Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby:</b> Bez vlivu na smluvní termín dokončení stavby.
<b>SOD</b>	<b>Změna je smluvně zakotvena v:</b> Arch.-stavební část
	<b>SOD: -----</b>
	<b>Dodatku č.: 5</b>
<b>Přílohy</b>	<b>Přílohy protokolu:</b> Příloha č.1 - Kalkulace ceny
<b>Jiné vlivy (na změnu PD apod.):</b>	
<b>Datum:</b>	18.6.2018
<b>Vyjádření:</b>	<b>Za objednatele:</b> Ing. Václav Pelouch
	<b>Podpis:</b> _____ <b>Datum:</b> _____
	<b>Za TDS:</b> Dle TDS se jedná o stavební práce, které jsou vyvolané zjištěním skutečného stavu na stavbě a je nezbytné je provést pro dokončení díla v souladu s požadavky ČSN. Práce byly nabídnuty formou oceněného výkazu výměr v souladu s článkem VIII. odst. 8 smlouvy o dílo.
	<b>Podpis:</b> _____ <b>Datum:</b> _____
	<b>Za AD:</b>
	<b>Podpis:</b> _____ <b>Datum:</b> _____
<b>Další vyjádření:</b>	
<b>Podpis:</b> _____ <b>Datum:</b> _____	