

Dílo:	ND Rekonstrukce historické a provozní budovy Státní opery
Smlouva:	ze dne 20. 2. 2017
Reg.č. stavby:	
Objekt:	Státní opera Praha , Wilsonova 4, 110 00 Praha 1
Objednatel:	Národní divadlo se sídlem: Ostrovní 1, 112 31 Praha 1 IČ: 00023337
Zhotovitel:	HOCHTIEF CZ a.s. se sídlem Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5 IČ: 02298244

Název změnového listu: Historická budova - Garnýže salónku 2-201

Popis změny	Změnu vyvolal: Zhotovitel
	Popis změny: Na základě restaurátorského průzkumu byl vypracován restaurátorský záměr s cílem opravy 5ks garnýží v salónku 2-201. Po sejmutí povrchové vrstvy garnýží byl zjištěn nevyhovující stav dřevěné nosné konstrukce. Odhalené dřevo na rubu garnýží bude dle restaurátorského záměru, schváleného zástupci památkové péče, impregnováno pro zlepšení trvanlivosti.
	Zdůvodnění nezbytnosti změny: Cílem zásahu je přispět provedením nutných restaurátorských a konzervačních prací ke zlepšení současného stavu památky, k její celkové rehabilitaci při zachování jejích historických, kulturních a uměleckořemeslných hodnot.
	Zdůvodnění příčin event.nepředvídatelnosti změny: Předmětné práce nebylo možné v rámci projektové přípravy předvídat, a to ani s náležitou odbornou péčí. Z důvodu provozu objektu nebylo možno sejmut povrchové vrstvy a ověřit stav dřevěné nosné konstrukce.
	Zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Práce budou provedeny generálním zhotovitelem stavby prostřednictvím osoby s licenci k provádění restaurátorských prací. Oddělení prací a samostatné zadání by způsobilo časovou prodlevu při realizaci a ekonomicky nevýhodné řešení z důvodu dělení prací. V souladu s §222, odst.(6) zákona č. 134/2016 Sb. se předmětné stavební práce nepovažují za podstatnou změnu ze smlouvy na veřejnou zakázku, neboť: a) se jedná o změnu, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, b) změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky a c) hodnota změny nepřekračuje 50% původní hodnoty závazku, a to ani v součtu hodnot všech změn provedených dle §222, odst.(6) zákona č. 134/2016 Sb.
	Způsob projekčního zpracování: Restaurátorský průzkum a záměr

Cena (bez DPH)	Vliv změny na náklady stavby: Navýšení ceny díla		
	Ocenění změny předložil: Hochtief CZ a.s.		Ve formě: ve formě kalkulačního vzorce v souladu s Čl. VIII., odst. 8. Smlouvy o dílo
	Náklady na změnu	vícepráce	méněpráce
	Stavební náklady	28 129 Kč	0 Kč
	Projekční náklady	0 Kč	0 Kč
	Úprava smluvní ceny: zvýšení		
	Dosud platná cena dle SOD vč. dod. č. 4 bez DPH:		872 107 606 Kč
	Zvýšení:		28 129 Kč
	Snížení:		0 Kč
	Nová cena:		872 135 735 Kč
	Zhotovitel: Jan Křístek	Podpis:	Datum:
	Objednatel: Ing. Václav Pelouch		
	TDS: Ing. Jan Skupník		
	AD: Ing.arch. Jakub Masák		
Termíny	Termín předání PD změny: -----		
	Termín realizace změn: 2018		
	Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby: Bez vlivu na smluvní termín dokončení stavby.		
SOD	Změna je smluvně zakotvena v:		
	SOD: -----		
	Dodatku č.: 5		
Přílohy	Přílohy protokolu:		
	Příloha č.1 - Detailní kalkulace		
Jiné vlivy (na změnu PD apod.): bez vlivu.			
Datum:	18.6.2018		
Vyjádření:	Za objednatele: Ing. Václav Pelouch		
	Podpis:	Datum:	
	Za TDS: Dle TDS se jedná o změnu, jenž nešla během projektových prací předvídat. Kalkulace jednotkové ceny odpovídá zásadám pro tvorbu kalkulačního vzorce dle katalogu ÚRS Praha, a.s., Výměry odpovídají skutečným výměrám.		
	Podpis:	Datum:	
	Za AD:		
	Podpis:	Datum:	
Další vyjádření:			
Podpis:	Datum:		