

Dílo:	<b>ND Rekonstrukce historické a provozní budovy Státní opery</b>
Smlouva:	ze dne 20. 2. 2017
Reg.č. stavby:	
Objekt:	<b>Státní opera Praha</b> , Wilsonova 4, 110 00 Praha 1
Objednatel:	<b>Národní divadlo</b> se sídlem: Ostrovní 1, 112 31 Praha 1 <b>HOCHTIEF CZ a.s.</b>
Zhotovitel:	se sídlem Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5 IČ: 02298244

**Název změnového listu: Rekonstrukce zrcadel Fellner a Helmer (2X-05-01) budovy Státní opery v Praze**

<b>Popis změny</b>	<b>Změnu vyvolal:</b> Národní památkový ústav, Územní pracoviště v Praze		
	<b>Popis změny:</b> V průběhu restaurátorského průzkumu byla zjištěna původní podoba zrcadel – rokaje a stylizované rostlinné motivy. Zrcadla je tedy nutné uvést do původní podoby, tj. doplnit chybějící a poničené části dle nové skutečnosti. Rámy zrcadel jsou staticky velmi narušeny. Cílem změny je přispět provedením nutných restaurátorských a konzervačních prací ke zlepšení současného stavu památky, k její celkové rehabilitaci při zachování jejích historických, kulturních a uměleckořemeslných hodnot.		
	<b>Zdůvodnění nezbytnosti změny:</b> Provedení prací je nutné z důvodu požadavku orgánů památkové péče. Zrcadla je nutné dle závazného stanoviska vydaného na základě restaurátorského o průzkumu restaurovat.		
	<b>Zdůvodnění příčin event.nepředvídatelnosti změny:</b> Podrobný restaurátorský průzkum prvku včetně místního šetření a konzultace s orgány památkového dohledu bylo možné provést teprve v rámci probíhající rekonstrukce objektu. Původní podobu zrcadel nebylo možné předvídat. V souladu s §222, odst.(6) zákona č. 134/2016 Sb. se předmětné stavební práce nepovažují za podstatnou změnu ze smlouvy na veřejnou zakázku, neboť: a) se jedná o změnu, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, b) změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky a c) hodnota změny nepřekračuje 50% původní hodnoty závazku, a to ani v součtu hodnot všech změn provedených dle §222, odst.(6) zákona č. 134/2016 Sb.		
	<b>Zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:</b> Práce budou provedeny generálním zhotovitelem stavby prostřednictvím osoby s licenci k provádění restaurátorských prací. Oddělení prací a samostatné zadání by způsobilo časovou prodlevu při realizaci a ekonomicky nevýhodné řešení z důvodu dělení prací. Bude postupováno v souladu s ustanovením §222, odst.(6) zákona č. 134/2016 Sb.		
	<b>Způsob projekčního zpracování:</b> Fotodokumentace, Restaurátorský průzkum a záměr.		
<b>z DPH)</b>	<b>Vliv změny na náklady stavby:</b> Navýšení ceny díla		
	<b>Ocenění změny předložil:</b> Hochtief CZ a.s. <b>Ve formě:</b> oceněného změnového výkazu		
	<b>Náklady na změnu</b>	<b>vícepráce</b>	<b>méněpráce</b>
	Stavební náklady	2 924 216 Kč	-32 929 Kč
	Projekční náklady	0 Kč	0 Kč
	<b>Úprava smluvní ceny:</b> zvýšení		
Dosud platná cena dle SOD vč. dod. č. bez DPH:		857 823 200 Kč	
Zvýšení:		2 924 216 Kč	

<b>Cena (be</b>	Snížení: -32 929 Kč	
	Nová cena: 860 714 487 Kč	
	<b>Zhotovitel:</b> Jan Křístek	<b>Podpis:</b>
	<b>Objednatel:</b> Ing. Václav Pelouch	<b>Datum:</b>
	<b>TDS:</b> Ing. Zdeněk Cvinger	
<b>AD:</b> Ing.arch. Jakub Masák		
<b>Termíny</b>	<b>Termín předání PD změny: -----</b>	
	<b>Termín realizace změn: 2018</b>	
	<b>Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby:</b> Bez vlivu na smluvní termín dokončení stavby.	
<b>SOD</b>	<b>Změna je smluvně zakotvena v:</b> Arch.-stavební část - Restaurátorské práce	
	<b>SOD: -----</b>	
	<b>Dodatku č.:</b>	
<b>Přílohy</b>	<b>Přílohy protokolu:</b>	
	Příloha č.1 - Kalkulace ceny Příloha č. 2 - Restaurátorský průzkum a záměr	
<b>Jiné vlivy (na změnu PD apod.):</b>		
<b>Datum:</b>	23.10.2017	
<b>Vyjádření:</b>	<b>Za objednatele:</b> Ing. Václav Pelouch	
	<b>Podpis:</b>	<b>Datum:</b>
	<b>Za TDS:</b> TDS se tímto vyjadřuje k předloženému soupisu prací popisující pouze práce nad rámec původní nabídnuté ceny. Dle TDS se jedná o změnu zakázky, kterou zadavatel nemohl předvídat. Kalkulace jednotkové ceny odpovídá zásadám pro tvorbu kalkulačního vzorce dle katalogu ÚRS Praha, a.s., Výměry odpovídají skutečný výměrám zjištěným na stavbě.	
	<b>Podpis:</b>	<b>Datum:</b>
	<b>Za AD:</b>	
	<b>Podpis:</b>	<b>Datum:</b>
<b>Další vyjádření:</b>		
<b>Podpis:</b>	<b>Datum:</b>	