

Číslo Smlouvy Objednatele: 000002 00 22

Číslo Smlouvy Zhotovitele:

Číslo akce: 24-0-1811, 24-0-1786

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená mezi níže popsanými smluvními stranami, dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „OZ“), a to na základě výsledku poptávkového řízení ze dne 221.12.2021 (dále jen „Smlouva“) s názvem

„Rekonstrukce provozních stanovišť ve stanicích metra Smíchovské Nádraží, Nové Butovice a místnosti číslo 305 ve stanici Zličín“

1. Smluvní strany


Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost

sídlo: Sokolovská 42/217, 190 00 Praha 9
zastoupená: Ing. Petrem Witowskim, předsedou představenstva
Ing. Ladislavem Urbánkem, místopředsedou představenstva
IČO: 00005886
DIČ: CZ00005886, plátce DPH
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 1930731349/0800
OR: MS Praha, sp.zn.: oddíl B, vložka 847

(dále jen „Objednatel“)

a

Metrostav a.s.

sídlo: Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8
zastoupená:  obchodním náměstkem divize 8, na základě plné moci
IČO: 00014915
DIČ: CZ00014915 / plátce DPH
bankovní spojení: Komerční banka a.s.
číslo účtu: 1809071/0100
OR: MS Praha, sp.zn.: oddíl B, vložka 758

(dále jen „Zhotovitel“)

2. Výchozí ujednání

- 2.1. Účelem této Smlouvy je upravit práva a povinnosti smluvních stran při provedení stavby **„Rekonstrukce provozních stanovišť ve stanicích metra Smíchovské Nádraží, Nové Butovice a místnosti číslo 305 ve stanici Zličín“** včetně všech přidružených činností, dále vymezených v čl. 3 této Smlouvy, a to tak, aby došlo ze strany Zhotovitele k řádnému a včasnému zhotovení stavby a provedení přidružených činností.
- 2.2. Smluvní strany se dohodly na základě výsledku poptávkového řízení s názvem **„Rekonstrukce provozních stanovišť ve stanicích metra Smíchovské Nádraží, Nové Butovice a místnosti číslo 305 ve stanici Zličín“** jejímž zadavatelem byl Objednatel, na uzavření této Smlouvy.
- 2.3. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou plnění, k jehož poskytnutí se zavazuje Smlouvou, že jsou mu známy jejich veškeré technické, kvalitativní a jiné

podmínky a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k plnění Smlouvy nezbytné. Výslovně potvrzuje, že prověřil veškeré podklady a pokyny Objednatele, které obdržel do dne uzavření Smlouvy i pokyny, které byly obsaženy v zadávací dokumentaci poptávkového řízení, že je shledal vhodnými a úplnými, že sjednaná cena a způsob plnění Smlouvy včetně doby trvání závazku ze Smlouvy obsahuje a zohledňuje všechny výše uvedené podmínky a okolnosti, jakož i ty, které zkušený Zhotovitel, jako subjekt odborně způsobilý k poskytnutí takového plnění v podmínkách Objednatele, měl nebo mohl předvídat. Zhotovitel na základě výše uvedeného prohlašuje, že s použitím těchto všech znalostí, podkladů a pokynů bude plnit závazky založené touto Smlouvou včas, řádně a za sjednanou cenu, aniž by vyžadoval od Objednatele jiné než dohodnuté spolupůsobení. To však nijak nezbavuje Objednatele odpovědnosti za správnost a úplnost Zhotoviteli předané dokumentace.

3. Předmět Smlouvy

- 3.1. Předmětem Smlouvy je provedení stavby **„Rekonstrukce provozních stanovišť ve stanicích metra Smíchovské Nádraží, Nové Butovice a místnosti číslo 305 ve stanici Zličín“** Zhotovitelem v rozsahu projektových dokumentací, vyhotovených společnostmi AF-Consult Czech Republic s.r.o., Metroprojekt Praha a.s. a Analogia a.s, které tvoří Přílohu č. 1 této Smlouvy (dále jen **„Dílo“** a projektová dokumentace dále jen **„Projektová dokumentace“**). Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje pro Objednatele na svůj náklad a nebezpečí provést Dílo a Objednatel se zavazuje řádně provedené Dílo převzít a uhradit Zhotoviteli smluvenou cenu.
- 3.2. Částí Díla jsou SO:
 - 3.2.1. SO 1 – Rekonstrukce pultu přepravního manipulanta západ ve stanici metra Nové Butovice.
 - 3.2.2. SO 2 – Rekonstrukce pultu přepravního manipulanta východ ve stanici metra Nové Butovice.
 - 3.2.3. SO 3 – Rekonstrukce části systému tlakových prostupů ve stanici metra Nové Butovice.
 - 3.2.4. SO 4 – Rekonstrukce pultů přepravního manipulanta jih ve stanici metra Smíchovské nádraží.
 - 3.2.5. SO 5 – Rekonstrukce pultu přepravního manipulanta sever ve stanici metra Smíchovské nádraží.
 - 3.2.6. SO 6 – Rekonstrukce části systému tlakových prostupů ve stanici metra Smíchovské nádraží.
 - 3.2.7. SO 7 – Rekonstrukce místnosti č. 305 ve stanici metra Zličín.
- 3.3. Součástí realizace Díla jsou zejména:
 - 3.3.1. ASDŘ-T
 - 3.3.2. Silové rozvody
 - 3.3.3. Slaboproudé rozvody
 - 3.3.4. Ovládání trakční technologie
 - 3.3.5. Vzduchotechnika
 - 3.3.6. Zdravotechnické instalace
 - 3.3.7. Stavba
 - 3.3.8. Tlakové prostupy a tlakové těsnění
- 3.4. Pro realizaci Díla po jednotlivých SO platí pro každý SO všechna ustanovení této smlouvy obdobně.
- 3.5. Dílo zahrnuje zejména:
 - 3.5.1. Veškeré práce a dodávky nezbytné k realizaci Díla v rozsahu příslušné Projektové dokumentace.
 - 3.5.2. Zařízení staveniště pro potřeby Zhotovitele a Objednatele.
 - 3.5.3. Dodávku a montáž strojního zařízení a vybavení.
 - 3.5.4. Demontáže stávajícího nahrazovaného nebo likvidovaného zařízení.

- 3.5.5. Pasportizaci Dílem dotčených ploch a zařízení.
 - 3.5.6. Ochranu inženýrských sítí v prostoru staveniště.
 - 3.5.7. Odvoz a likvidace demontovaného zařízení.
 - 3.5.8. Montáž zařízení.
 - 3.5.9. Provedení potřebných stavebních úprav.
 - 3.5.10. Rekonstrukce vodovodů a odpadů.
 - 3.5.11. Úpravy vytápění.
 - 3.5.12. Úpravy osvětlení, vč. ovládání.
 - 3.5.13. Dodávky a instalace kabelových tras.
 - 3.5.14. Dodávky a pokládka elektrických silových rozvodů.
 - 3.5.15. Dodávky a pokládka elektrických slaboproudých rozvodů.
 - 3.5.16. Úpravy související s řízením a sledováním provozu technologického zařízení.
 - 3.5.17. Dovybavení a zprovoznění ASDŘ-T (automatický systém dispečerského řízení – technologie).
 - 3.5.18. Provedení tlakových prostupů vč. utěsnění technologií.
 - 3.5.19. Provedení požárního utěsnění technologií.
 - 3.5.20. Oživení a nastavení jednotlivých technologií na požadované parametry.
 - 3.5.21. Zapojení a zprovoznění funkčních vazeb na systém OSM (Ochranný systém metra) včetně komplexního vyzkoušení.
 - 3.5.22. Ekologickou likvidaci látek poškozujících ozonovou vrstvu a fluorovaných skleníkových plynů.
 - 3.5.23. Poskytnutí součinnosti a provádění činnosti Zhotovitele v rámci plánování a koordinace omezení dopravy, zkušebního provozu a kolaudace Díla.
 - 3.5.24. Všechny další nezbytné související činnosti, úkony a dodávky k uvedení Díla do řádného provozu a předání Díla v podmínkách Objednatele a dle platné legislativy.
 - 3.5.25. Činnosti související se zajištěním plnění podmínek stanovených Objednatelem v souladu s prováděním prací na provozovaném zařízení pražského metra dle směrnice Os3/1 (tento souhlas bude vydán Objednatelem za účasti Zhotovitele před započítáním provádění Díla), včetně závazku splnění těchto podmínek.
 - 3.5.26. Vyhotovení a odevzdání všech nutných dokladů (osvědčení o jakosti, o individuálních zkouškách, apod.), zajištění všech potřebných zkoušek, protokolů, revizí, vč. průkazu způsobilosti ve smyslu zákona č. 266/1994 Sb., o drahách, ve znění pozdějších předpisů, pro kolaudaci a následné provozování Díla.
 - 3.5.27. Zpracování realizační projektové a projektové dokumentace skutečného provedení v rozsahu dle skutečného provedení Díla, do které budou zapracovány připomínky Objednatele.
 - 3.5.27.1 Realizační projektová dokumentace pro jednotlivé SO bude předána Objednateli a technickému dozoru Objednatele k připomínkám v elektronické podobě ve formátu *.pdf. Součástí realizační projektové dokumentace bude harmonogram realizace a samostatná rozpočtová příloha, jasně specifikující demontované zařízení v souvislosti s částečnou likvidací majetku i s určením konkrétního správce, konkrétního majetku – dle bodu 3.5.4.
 - 3.5.27.2 Dokumentace skutečného provedení, vč. dokladové části a aktualizovaného výkazu výměr dle skutečnosti bude předána v 5 výtiscích a v elektronické verzi v neuzamčených formátech *.pdf, *.docx, *.xlsx a *.dwg.
- 3.6. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo a poskytnout součinnost řádně v souladu s touto Smlouvou zejména v souladu s:
- 3.6.1. Projektovou dokumentací,
 - 3.6.2. příslušnými právními předpisy,
 - 3.6.3. příslušnými rozhodnutími veřejnoprávních orgánů,

- 3.6.4. interními směrnici zadavatele uvedenými v Příloze č. 5 této smlouvy a
- 3.6.5. všemi, a to i doporučenými ustanoveními platných českých technických předpisů a technických norem (zejména ČSN vč. norem převzatých do soustavy českých norem např. ČSN EN, ČSN ISO, ČSN EN ISO, ČSN IEC, ČSN ETS).
- 3.7. Zhotovitel bere na vědomí, že práce na Díle budou probíhat i v režimu provozu s cestujícími. Práce, které je nutné provést v přepravní výluce (např. i v tunelu metra), je možné provádět výlučně v noční přepravní výluce metra, tj. od 01:00 hod do 03:45 hod. Práce ve služebních prostorách metra mohou probíhat nepřetržitě, pokud nebude dohodnuto jinak. Práce na vytápění není možné provádět v topném období ve smyslu vyhlášky č. 194/2007 Sb., nestanoví-li Objednatel po dohodě jinak. Zhotovitel je povinen příslušné práce plánovat mimo otopné období.
- 3.8. Zhotovitel se současně zavazuje zajistit za podmínek Smlouvy seznámení zaměstnanců Objednatele v souladu s čl. 10 této smlouvy.
- 3.9. Objednatel se na základě Smlouvy zavazuje zaplatit Zhotoviteli za řádně provedené Dílo cenu sjednanou ve Smlouvě.
- 3.10. Objednatel se na základě Smlouvy zavazuje poskytnout Zhotoviteli v rozsahu stanoveném ve Smlouvě součinnost nezbytnou k provedení Díla.
- 3.11. Objednatel se touto Smlouvou dále zavazuje umožnit Zhotoviteli na jeho žádost využívat k provádění Díla služební vozidla a jeřáby Objednatele uvedené v Příloze č. 4 této Smlouvy. Zhotovitel se zavazuje za jejich využití zaplatit Objednateli cenu stanovenou v této Příloze, a to na základě faktury vystavené Objednatelem se splatností 30 dní. Další podmínky využití služebních vozidel a jeřábů, zejména jeho čas a rozsah, budou smluvními stranami dohodnuty ad hoc.

4. Zahájení plnění a Doba plnění

- 4.1. Zhotovitel je povinen zahájit provádění jednotlivých SO na základě písemné výzvy Objednatele k převzetí staveniště dle čl. 5 této Smlouvy.
 - 4.1.1. Zhotovitel se zavazuje postupovat při plnění jednotlivých SO tak, že splní následující dílčí termíny požadované Objednatelem:
 - 4.1.1.1 zahájení realizace Díla (zahájení stavebních prací a činností vztahujících se ke SO) nejpozději do 7 dní ode dne předání a převzetí staveniště;
 - 4.1.1.2 dokončení jednotlivých SO a zahájení technických prohlídek, komplexních zkoušek do 120 dnů od předání a převzetí staveniště;
 - 4.1.1.3 ukončení technických prohlídek, komplexních zkoušek - zahájení přejímacího řízení do 150 dnů od předání a převzetí staveniště;
 - 4.1.1.4 dokončení přejímacího řízení - předání a převzetí Díla ve smyslu čl. 6 této Smlouvy nejpozději do 180 dnů ode dne předání a převzetí staveniště.
 - 4.1.2. Zhotovitel je povinen vyzvat technický dozor Objednatele a Objednatele ke kontrole dokončení každého SO. Taková výzva musí být učiněna nejpozději 7 dní před termínem pro dokončení příslušné části Díla zápisem ve stavebním deníku, písemnou výzvou doručenou Objednateli a technickému dozoru Objednatele. Pokud Zhotovitel nedodrží tuto povinnost vyzvat nebo nedodrží lhůtu pro takovou výzvu, považuje se SO za nedokončený až do okamžiku provedení kontroly dokončení SO s potvrzeným výsledkem jeho řádného dokončení. Pokud výsledkem kontroly bude zjištění, že SO nebyl dokončen řádně, stanoví technický dozor Objednatele příp. Objednatel termín opakované kontroly SO.
- 4.2. V případě nedodržení termínů uvedených v 4.1.1 je Zhotovitel povinen vyvinout veškeré úsilí, aby dodržel termín dokončení SO.
- 4.3. Termín pro dokončení SO může být přiměřeně prodloužen:
 - 4.3.1. jestliže dojde k omezení nebo přerušení provádění Díla z důvodu výlučně na straně Objednatele,

- 4.3.2. zjistí-li Zhotovitel při provádění Díla skryté překážky týkající se místa provedení Díla znemožňující provést Dílo dohodnutým způsobem,
- 4.3.3. jestliže dojde k přerušení provádění Díla vlivem mimořádných, nepředvídatelných a nepřekonatelných překážek vzniklých nezávisle na vůli Zhotovitele ve smyslu § 2913 odst. 2 OZ.
- 4.4. Smluvní strany jsou povinny se bezprostředně vzájemně informovat o vzniku překážek, jinak se jich nemohou dovolávat.
- 4.5. Prodloužený termín pro dokončení Díla, jeho předání a převzetí se určí adekvátně podle délky trvání překážky s přihlédnutím k době nezbytné pro provedení Díla. Zhotovitel i Objednatel je zároveň povinen učinit veškerá rozumně očekávatelná opatření k tomu, aby předešel či alespoň zkrátil dobu trvání takové překážky. Pokud to nebude vzhledem k době zahájení realizace Díla objektivně možné, má Zhotovitel nárok na odpovídající úpravu termínu realizace Díla.
- 4.6. Případné úpravy doby provádění Díla dle Smlouvy budou případně řešeny dodatkem ke Smlouvě a Objednatel se zavazuje poskytnout veškerou součinnost pro včasné uzavření takového dodatku.
- 4.7. Objednatel není povinen učinit žádné kroky směřující k uzavření dodatku dle odst. 4.6 této Smlouvy, pokud Zhotovitel do 4 (čtyř) dnů po zjištění vzniku relevantní okolnosti dle odst. 4.3 této Smlouvy o ní písemně neinformoval Objednatele a do 7 (sedmi) dnů po tomto oznámení nebo v jiné přiměřené lhůtě odsouhlasené Objednatelem nesdělil písemně Objednateli podrobné důvody pro prodloužení termínu, jež může považovat za oprávněné a návrhy na snížení tohoto prodloužení; to neplatí, pokud Objednatel o vzniku relevantní okolnosti dle odst. 4.3 Smlouvy sám věděl.
- 4.8. Objednatel a/nebo technický dozor Objednatele a/nebo autorský dozor, bude oprávněn kontrolovat provádění Díla dle § 2593 OZ. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací upozorní zápisem ve stavebním deníku a vyjma autorského dozoru budou potvrzovat soupisy skutečně provedených prací a dodávek.
- 4.9. Objednatel nebo technický dozor Objednatele je oprávněn dát pracovníkům Zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud není přítomen odpovědný pracovník Zhotovitele, pokud hrozí:
 - 4.9.1. nebezpečí poškození Díla nebo
 - 4.9.2. je ohroženo zdraví či život pracovníků či třetích osob nebo
 - 4.9.3. pokud Zhotovitel provádí Dílo odlišně od Projektové dokumentace bez odsouhlasení Objednatele nebo
 - 4.9.4. pokud Zhotovitel provádí Dílo v rozporu se smlouvou.
- 4.10. Pokud dojde k přerušení provádění Díla z důvodu na straně Zhotovitele, nemá to vliv na dobu plnění. Za důvod na straně Zhotovitele se považují veškeré důvody, za které neodpovídá Objednatel a které nejsou zapříčiněny vyšší mocí dle odst. 4.3.3 Smlouvy, zejména plnění Díla v rozporu s touto Smlouvou, nedodržení povinností stanovených touto Smlouvou a skutečnosti stanovené v odst. 4.9 Smlouvy.
- 4.11. V případě, že dojde k přerušení provádění Díla, zavazuje se Zhotovitel zajistit dosud prováděné Dílo proti poškození a zakrýt odkryté části prováděného Díla, a to na své náklady.
- 4.12. Termín pro vypracování realizační projektové dokumentace pro jednotlivé SO dle odst. 3.5.27.1 je 30 dnů od výzvy Objednatele. Takto zpracovanou PD zašle Objednateli k připomínkám. Pokud nebude dohodnuto jinak, Zhotovitel zpracuje případné připomínky Objednatele a technického dozoru Objednatele do realizační projektové dokumentace bez zbytečného odkladu a předá Objednateli a technickému dozoru Objednatele realizační projektovou dokumentaci se zpracovanými připomínkami, případně s vyjádřením k připomínkám, které nebyly zpracovány, nejpozději do 14 dnů od obdržení připomínek od Objednatele a technického dozoru Objednatele. Připomínkové řízení může být více kolové. Termín na uvedení připomínek Objednatele a technického dozoru Objednatele je 14 dnů od obdržení realizační projektové dokumentace do dispozice Objednatele a technického dozoru Objednatele. V případě, že Objednatel a technický dozor Objednatele následně po ukončení připomínkového řízení Zhotoviteli písemně potvrdí, že realizační projektová dokumentace nemá zjevné vady ani

nedodělky, je povinností Zhotovitele předat realizační projektovou dokumentaci Objednateli bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 7 dnů od potvrzení Objednatele o neexistenci zjevných vad a nedodělků v realizační projektové dokumentaci. Finální verze realizační projektové dokumentace bude Objednateli předána ve 4 tištěných pare vč. el. verze ve formátech *.pdf *.docx, *.xlsx, *.dwg, včetně všech xref.

- 4.13. Před zahájením provádění prohlídek a zkoušek a revizí dodavatel (revizní technik) předloží doklad o tom, že je veden v evidenci odborně způsobilých osob vedené útvarem 800410. Před zapsáním do evidence předloží dodavatel útvaru 800410 doklady uvedené v příloze.
- 4.14. Žádanka na elektrodispečink v případě výluk a prací na el. zařízení min. 14 dní předem viz. Příloha.

5. Místo plnění, staveniště

- 5.1. Místem plnění Smlouvy je Praha, stanice metra Smíchovské Nádraží, Nové Butovice a Zličín.
- 5.2. Objednatel předá Zhotoviteli staveniště pro jednotlivé části Díla v rozsahu dle Projektové dokumentace. Elektronickou verzi projektové dokumentace ve formátu *.pdf měl Zhotovitel k dispozici v rámci zadávacího řízení zakázky.
- 5.3. Nejpozději při předání staveniště bude Zhotoviteli předány tištěné verze projektové dokumentace v souladu s přílohou č. 1 této smlouvy. Objednatel se zavazuje předat staveniště bez věcných a právních vad a práv třetích osob. Veškeré skladovací plochy k provedení Díla, neuvedené v Projektové dokumentaci, je povinen zabezpečit Zhotovitel na vlastní náklady. Pokud na staveništi nebudou překážky bránící zahájení prací a staveniště je v souladu s touto Smlouvou, je Zhotovitel povinen staveniště přijmout.
- 5.4. Zhotovitel bude písemně vyzván Objednatelem k převzetí staveniště pro jednotlivé části Díla minimálně 14 dní předem. Ve výzvě bude Objednatelem mj. stanoven konkrétní termín předání staveniště. Pokud se Zhotovitel ve stanoveném termínu k převzetí staveniště nedostaví, aniž by požádal o náhradní termín, a v případě že o náhradní termín požádal, nedostaví se k převzetí staveniště ani v náhradním termínu, který mu Objednatel určil, má se za to, že staveniště bez výhrad převzal.
- 5.5. Předání staveniště a/nebo tištěné verze projektové dokumentace bude provedeno protokolárně mezi Objednatelem a Zhotovitelem a dále jej pověření pracovníci obou smluvních stran a technický dozor Objednatele potvrdí společným zápisem ve stavebním deníku.
- 5.6. Protokol o předání a převzetí staveniště bude obsahovat alespoň následující údaje:
 - 5.6.1. Identifikace Objednatele a Zhotovitele (č. souhlasu, smlouvy, sídla atd.),
 - 5.6.2. vyznačení bodů pro napojení odběrných míst elektrické energie, vody, kanalizace, případně jiných médií na staveništi,
 - 5.6.3. údaje o stavu měřidel odběru médií ke dni převzetí staveniště,
 - 5.6.4. vytyčení stávajících inženýrských sítí nacházejících se v prostoru staveniště, které budou prováděním Díla dotčeny, včetně podmínek správců nebo vlastníků těchto sítí,
 - 5.6.5. podmínky vztahující se k ochraně životního prostředí (zeleň, manipulace s odpady, odstraňování znečištěných vod, atp.) a další údaje v souladu se stavebním povolením,
 - 5.6.6. datum předání staveniště,
 - 5.6.7. podpisy oprávněných osob.
- 5.7. Zařízení staveniště zabezpečuje Zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou Objednatelem a s požadavky Objednatele. Po předání staveniště se Zhotovitel zavazuje zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce technického dozoru Objednatele a autorského dozoru a činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi v přiměřeném rozsahu. Zhotovitel se dále zavazuje poskytovat technickému doзору Objednatele, autorskému doзору a koordinátorovi bezpečnosti a ochrany zdraví při práci po dobu realizace Díla nezbytnou součinnost.

- 5.8. Pro dobu provádění Díla je Zhotovitel povinen zajistit si na vlastní náklady povolení k odběru a odběr elektrické energie, vody a dalších energií. Veškeré náklady spojené s odběrem elektrické energie, vody a dalších energií nese Zhotovitel. Zhotovitel je dále povinen zajistit si na vlastní náklady zábor prostranství, jež nejsou součástí staveniště. K tomu Objednatel Zhotoviteli poskytne potřebnou součinnost, bude-li to dle povahy věci třeba. Zhotovitel je povinen zajistit si na vlastní náklady také použití přístupových cest a silnic vedoucích ke staveništi. Zhotovitel je povinen dodržovat podmínky a normy stanovené dodavateli energií týkající se potrubí pro rozvod tepelné energie, plynu, vody a odpadu, elektrické a telefonní kabeláže a před zahájením prací je povinen provést důkladnou prohlídku staveniště a zajistit vytýčení již existujících inženýrských sítí, nevytyčil-li je před předáním staveniště Objednatel.
- 5.9. Zhotovitel zajistí ostrahu staveniště a je jeho povinností dbát o to, aby svým jednáním nezpůsobil nebo neumožnil způsobit Objednateli hmotnou škodu.
- 5.10. Zhotovitel je povinen oddělit prostor staveniště/pracoviště od ostatních prostorů pro cestující plastovým/kovovým/apod. neprůhledným oplocením výšky min 2 m s příslušnou odolností mj. proti průvanu vyvolaném projíždějícími vlaky metra.

6. Předání a převzetí Díla

- 6.1. Předávání a přejímání Díla:
 - 6.1.1. Dílo bude předávané a přejímané po jednotlivých SO.
- 6.2. Dokončením SO se pro účely této Smlouvy rozumí dokončení všech prací a činností vztahujících se k jednotlivým SO; vylučuje se ustanovení § 2605, 1. věta první OZ.
- 6.3. Předáním a převzetím dokončeného SO dle této Smlouvy se rozumí podpis předávacího protokolu oběma Smluvními stranami (dále jen „**Předávací protokol**“).
- 6.4. Po dokončení SO se smluvní strany zavazují postupovat při předání a převzetí SO následujícím postupem:
 - 6.4.1. Zhotovitel vyzve k předání a převzetí dokončeného SO Objednatele zápisem do stavebního deníku a písemnou výzvou doručenou Objednateli a technickému dozoru Objednatele. K převzetí SO je Zhotovitel oprávněn vyzvat Objednatele za předpokladu, že:
 - 6.4.1.1 SO je dokončen, plně funkční a schopen bezpečného a spolehlivého provozu bez jakýchkoli omezení.
 - 6.4.1.2 SO a veškeré jeho části, součásti, příslušenství, jakož i veškeré systémy splňují všechny specifikace a požadavky tak, jak jsou stanoveny touto Smlouvou, pokud se strany písemně nedohodnou jinak. Splnění této podmínky prokáže Zhotovitel písemným prohlášením.
 - 6.4.1.3 Neexistují žádné změny nebo odchylky od této Smlouvy a dokumentacím uvedeným v předchozím odstavci, vyjma změn, na kterých se Objednatel a Zhotovitel dohodli postupem stanoveným touto Smlouvou.
 - 6.4.2. Objednatel zorganizuje předání a převzetí SO tak, aby se konalo ve lhůtě 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy dle odst. 6.4.1 Smlouvy Objednateli. O konkrétním termínu předání a převzetí SO bude Objednatel nebo technický dozor Objednatele včas písemně informovat Zhotovitele zápisem do stavebního deníku a informací v zápisu z Kontrolního dne příslušného SO. K předání a převzetí SO Objednatel přizve technický dozor Objednatele, případně také autorský dozor projektanta.
 - 6.4.3. Zhotovitel je povinen připravit a předat v rámci přejímacího řízení SO Objednateli následující dokumenty (bez těchto dokladů nelze považovat SO schopný předání):
 - 6.4.3.1 všechny nezbytné doklady dle zákona č. 183/2006 Sb. stavebního zákona a prováděcích vyhlášek, zejména dokumentaci skutečného provedení Díla řádně zpracovanou dle této Smlouvy;
 - 6.4.3.2 originál chronologicky posledního sešitu stavebního deníku;

- 6.4.3.3 protokoly o zkouškách předepsaných projektem včetně certifikátů všech použitých materiálů;
- 6.4.3.4 prohlášení o shodě na všechny použité materiály a výrobky dle zákona č. 22/1997 Sb. a nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterými se stanoví požadavky na vybrané stavební výrobky, ve znění pozdějších předpisů;
- 6.4.3.5 protokol o zaregulování VZT a rozvodů vytápění na projektované parametry;
- 6.4.3.6 písemného prohlášení Zhotovitele o tom, že Dílo bylo provedeno a dokončeno:
 - a) v souladu s příslušnými zákony, normami a standardy,
 - b) s podmínkami uvedenými ve stavebním povolení (ohlášení),
 - c) v souladu s řádnými technologickými postupy a s projektovou dokumentací;
- 6.4.3.7 návody k obsluze zařízení a manuály výrobce pro údržbu a opravy, vše v českém jazyce;
- 6.4.3.8 protokoly technického ředitele o schválení technických zařízení a výrobků pro použití v pražském metru. Platí i pro kabelové trasy s funkční schopností při požáru;
- 6.4.3.9 OJK a výrobní dokumentace rozváděčů;
- 6.4.3.10 protokol o nastavení ochran (všechny nastavitelné hodnoty ochran, jističů, časových spínačů, apod.), zkratové poměry atd.;
- 6.4.3.11 protokol o provedení protipožárních utěsnění, včetně kontrolního protokolu;
- 6.4.3.12 protokol o provedení tlakových postupů.
- 6.4.3.13 protokol o měření elektrického oddělení kabelových konstrukcí od stavebních konstrukcí před započítím a po dokončení stavby.
- 6.4.3.14 protokol o zkoušce signalizace a ovládání;
- 6.4.3.15 veškeré návody k použití;
- 6.4.3.16 postup provádění všech stupňů údržby včetně seznamu, specifikace přípravků a potřebného strojního vybavení, HW, SW a případného licenčního vybavení nutného k této činnosti vykonávané Objednatelem v časově neomezeném rozsahu;
- 6.4.3.17 doklad o uložení a likvidaci odpadu ze stavební činnosti;
- 6.4.3.18 vážní lístky na likvidaci kovového odpadu;
- 6.4.3.19 výchozí revizní zprávy vypracované revizním technikem s oprávněním k provádění revizí UTZ elektrických v náležitém rozsahu;
- 6.4.3.20 protokoly o technické prohlídce a zkoušce určených technických zařízení a průkazy způsobilosti určených technických zařízení;
- 6.4.3.21 protokol o seznámení zaměstnanců Objednatele dle čl. 10 Smlouvy;
- 6.4.3.22 protokoly o tlakové zkoušce chlazení;
- 6.4.3.23 protokoly o tlakové zkoušce těsnění objektů;
- 6.4.3.24 doklady o ekologické likvidaci látek, které poškozují ozonovou vrstvu;
- 6.4.3.25 doklady požadované pro vytápění:
 - a) Zápis z topné zkoušky
 - b) Zápis z odzkoušení funkce a regulace topných zařízení
 - c) Návody na obsluhu a údržbu zařízení
 - d) Doklad o svářečské zkoušce svářečů dle ČSN EN 287-1
 - e) Protokol o tlakové zkoušce
 - f) Paspport tlakových nádob
 - g) Prohlášení o shodě na zabudované materiály a zařízení
 - h) Provozní řád výměníku (kotelny)

- i) Projektová dokumentace skutečného provedení v tištěném a digitálním zpracování
 - j) Průkaz způsobilosti od Drážního úřadu na tlakové nádoby
- 6.4.4. V rámci přejímacího řízení SO bude provedena zejména:
 - 6.4.4.1 revize elektrozařízení;
 - 6.4.4.2 funkční zkoušky (komplexní zkoušky);
 - 6.4.4.3 zkoušky signalizace a ovládání;
 - 6.4.4.4 technická prohlídka.
- 6.5. O předání a převzetí SO sepíše Objednatel Předávací protokol s uvedením data předání a převzetí SO, zhodnocením jakosti provedených prací a výsledky dohodnutých kontrol a zkoušek, který bude v případě kladného výsledku přejímacího řízení podepsán Objednatel a Zhotovitelem. Odmítne-li Objednatel SO převzít, uvedou se v Předávacím protokolu stanoviska obou smluvních stran a Objednatel uvede, proč SO nepřevzal. Nový termín přejímacího řízení svolá technický dozor Objednatele nebo Objednatel na základě nové výzvy Zhotovitele v souladu s tímto článkem Smlouvy, pokud nebude dohodnuto jinak.
- 6.6. Protokol o předání a převzetí SO
 - 6.6.1. Povinným obsahem protokolu jsou zejména:
 - 6.6.1.1 údaje o Zhotoviteli, podzhotovitelích a Objednateli,
 - 6.6.1.2 stručný popis SO, které je předmětem předání a převzetí,
 - 6.6.1.3 dohoda o způsobu a termínu vyklizení staveniště,
 - 6.6.1.4 termín, od kterého počíná běžet záruční lhůta,
 - 6.6.1.5 seznam předaných dokladů,
 - 6.6.1.6 prohlášení Objednatele, zda SO přejímá nebo nepřejímá.
 - 6.6.2. Obsahuje-li SO, který je předmětem předání a převzetí, vady nebo nedodělky, musí protokol obsahovat dále:
 - 6.6.2.1 soupis zjištěných vad a nedodělků,
 - 6.6.2.2 dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání,
 - 6.6.2.3 dohodu o zpřístupnění SO nebo jeho částí Zhotoviteli za účelem odstranění vad nebo nedodělků.
 - 6.6.3. V případě, že Objednatel odmítá SO převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá SO převzít.
 - 6.6.4. V případě, že se přejímacího řízení zúčastnili i podzhotovitelé, může protokol obsahovat prohlášení, že příslušnou část SO předává podzhotovitel Zhotoviteli a Zhotovitel dále Objednateli (uživateli).
- 6.7. Objednatel není povinen převzít SO vykazující jakékoli, byť drobné, vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání SO. Pokud Objednatel převezme SO vykazující vady nebo nedodělky, dohodne se písemně na návrh Zhotovitele způsob a termín jejich odstranění, což bude uvedeno v Předávacím protokolu. Odstranění vad a nedodělků Objednatel písemně potvrdí.
- 6.8. Do 10 dnů od předání a převzetí SO zajistí Zhotovitel vyklizení staveniště a uvedení všech částí staveniště, popřípadě zařízení staveniště do původního stavu na základě Zhotovitelem zpracované pasportizace stavby a jejího okolí. Smluvní strany sepíší a podepíší na závěr protokol o vyklizení staveniště.

7. Podmínky plnění, práva a povinnosti stran

- 7.1. Zhotovitel prohlašuje a zaručuje, že má veškerá povolení a licence, jež jsou nezbytné ke zhotovení Díla a poskytnutí součinnosti dle této Smlouvy a že tato povolení jsou postačující k tomu, aby mohl zahájit, zhotovit a řádně dokončit Dílo.

- 7.2. Zhotovitel je povinen postupovat tak, aby při provádění Díla a poskytování součinnosti dle této Smlouvy jeho pracovníky nebyl jakýmkoliv způsobem narušen, ohrožen nebo omezen provoz MHD, vyjma situací, kdy se na omezení provozu Objednatel a Zhotovitel předem dohodnou.
- 7.3. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění Díla a poskytování součinnosti dle této Smlouvy nebude svou činností narušovat provoz sousedních objektů, zejména že omezí obtěžování hlukem, prachem, špínou, otřesy (vibracemi), zplodinami (plyn) apod. tak, aby nebyly překračovány úředně stanovené limity
- 7.4. Zařízení nutné pro plnění předmětu Smlouvy je povinen zajistit na své náklady Zhotovitel.
- 7.5. Zhotovitel je povinen provádět Dílo a poskytovat součinnosti dle této Smlouvy mj. dle pokynů Objednatel a je povinen vždy jej bez zbytečného odkladu upozornit na nevhodnou povahu věci, kterou mu Objednatel předal, nebo pokynu, který mu Objednatel dal. To neplatí, nemohl-li nevhodnost zjistit ani při vynaložení potřebné péče. Nevhodnost pokynu Objednatel a setrvání na pokynu neopravňuje Zhotovitele k odstoupení od Smlouvy. Ustanovení § 2595 OZ se neaplikuje.
- 7.6. Veškerá dodávaná zařízení, nebo jejich části, potřebná pro provedení Díla se Zhotovitel zavazuje dodat nová. Za nové se ve smyslu této Smlouvy považují nepoužité originální výrobky, díly nebo části, které nejsou rekonstruované, repasované, opravované ani jinak výrobními a montážními postupy pozměněné a v době montáže nejsou starší než 6 měsíců od data prvovýroby.
- 7.7. Dodávané zařízení nebudou žádným způsobem blokovány ani kódovány bez předání potřebných deblokačních prvků, kódů a návodů Objednateli nejpozději při protokolárním předání SO.
- 7.8. Zhotovitel se zavazuje, že pro provádění Díla nepoužije žádný materiál, výrobek ani jinou věc, o kterých se v době jejich použití známo, že nesplňují příslušné hygienické, ekologické či jiné právní předpisy. Stejně tak se Zhotovitel zavazuje, že k provádění Díla nepoužije komponenty, materiály, výrobky nebo jiné věci, které nemají požadované atesty, certifikace nebo prohlášení o shodě, jsou-li pro jejich použití tyto nezbytné podle příslušných právních předpisů. Má-li být součástí Díla technické zařízení, výrobek, systém nebo jiná věc, která podléhá schválení dle směrnice Objednatel DP 5-2013 o schvalování technických zařízení a výrobků pro použití v pražském metru, musí být předem schválena ve smyslu uvedené směrnice, tj. musí ve vztahu k ní být vydán protokol technického ředitele. Protokol technického ředitele je Zhotovitel povinen na požádání předložit Objednateli. Porušení kterékoli z povinností uvedených v tomto odstavci Smlouvy se považuje za podstatné porušení této Smlouvy.
- 7.9. Zhotovitel je povinen zajistit, že prováděním a dokončením Díla nebo SO nebo při poskytování součinnosti dle této Smlouvy nedojde k nefunkčnosti, popř. zhoršení současného technického stavu stávajícího zařízení a dalšího majetku Objednatel.
- 7.10. Zhotovitel je povinen poskytnout veškeré doklady související s realizací Díla a součinností dle této Smlouvy ze strany Zhotovitel, které si vyžádají kontrolní orgány. Zhotovitel je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu kontroly. Smluvní strany se zavazují umožnit vstup do objektů a na pozemky související s prováděním Díla a jeho realizací pověřeným osobám oprávněných orgánů státní správy.
- 7.11. Zhotovitel odpovídá za poškození veškerých inženýrských sítí, které budou vyznačeny na staveništi nebo Zhotoviteli předány při předání staveniště, anebo budou jejich zákresy součástí předané projektové dokumentace, a dále veškerých inženýrských sítí vytyčených Zhotovitelem v rámci provádění Díla.
- 7.12. Ochrana Díla ve smyslu používaném v této Smlouvě znamená povinnost Zhotovitel chránit na své náklady prováděné Dílo ode dne předání staveniště až do okamžiku vyklizení staveniště. Druh i rozsah použití ochranných prostředků musí být dostatečný k tomu, aby chránil Dílo v každé fázi dokončenosti před poškozením nebo zničením. Zhotovitel zajistí, bude udržovat v náležitém stavu, upravovat a přizpůsobovat ochranné prostředky tak, aby dostatečně chránily materiál, výrobky, technické vybavení a zařízení určené k provádění Díla i během vykládky na staveništi, během dočasného skladování na staveništi, provádění stavebních prací,

montáže a instalace až do doby vyklizení staveniště, v případě zajišťování vlastní dopravy také mimo staveniště, během nakládky a přepravy.

- 7.13. Zhotovitel je povinen uvědomit technický dozor Objednatele o jakémkoli poškození nebo zničení dočasných nebo trvalých konstrukcí, a to bez zbytečného odkladu, co toto poškození nebo zničení nastalo. Zhotovitel je na své náklady povinen bez zbytečného prodlení zajistit nápravu, v případě poškození trvalých konstrukcí po předchozím souhlasu technického dozoru Objednatele.
- 7.14. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Zhotovitele nebo jeho podzhotovitelů mající příslušnou odbornou způsobilost. Doklad o odborné způsobilosti pracovníků je Zhotovitel povinen na požádání Objednateli předložit. Nepředloží-li Zhotovitel na požádání Objednatele doklad o odborné způsobilosti pracovníka, je povinen zajistit za tohoto pracovníka bez zbytečného odkladu náhradu.
- 7.15. O počtech a profesní skladbě pracovníků má Zhotovitel povinnost podávat technickému dozoru Objednatele pravdivé informace na každé vyžádání obratem.
- 7.16. V případech, kdy to vyžaduje obecně závazný platný právní předpis, příslušné správní orgány nebo jiné státní orgány, je Zhotovitel povinen v požadovaném rozsahu tyto subjekty informovat a zajistit provádění kontroly prací těmito orgány v souladu s příslušnými platnými právními předpisy.
- 7.17. Zhotovitel je povinen neprodleně informovat technický dozor Objednatele a zástupce Objednatele o všech rozhodnutích přijatých správními orgány nebo jinými subjekty ve vztahu k realizaci Díla.

8. Dodržování bezpečnosti a hygieny práce

- 8.1. Zhotovitel je povinen během provádění prací zakládat a aktualizovat veškeré doklady a podklady, týkající se BOZP a PO ve smyslu zák. č. 309/2006 Sb. zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů a vést tuto dokumentaci po celou dobu výstavby.
- 8.2. Při provádění Díla je Zhotovitel povinen organizovat, provádět a kontrolovat dodržení veškerých bezpečnostních, hygienických a ekologických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného Díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými právními předpisy.
- 8.3. Zhotovitel je povinen provést pro všechny své pracovníky provádějící Dílo vstupní školení o BOZP a PO. Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých pracovníků o BOZP a PO obnovovat a kontrolovat.
- 8.4. Zhotovitel je povinen zabezpečit provedení vstupního školení o BOZP a PO i u svých případných podzhotovitelů, resp. u jejich pracovníků.
- 8.5. Zhotovitel v plné míře zodpovídá rovněž za dodržování BOZP a PO všemi osobami, které se s jeho vědomím zdržují v místě provádění Díla.
- 8.6. Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění Díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad BOZP a PO. Zhotovitel je povinen vybavit své zaměstnance potřebnými osobními ochrannými pracovními prostředky (OOPP) na ochranu před riziky vyplývajícími z jejich vlastní činnosti na staveništi, na ochranu před riziky z činností ostatních subjektů na staveništi s možností jejich ohrožení a na ochranu před riziky prostředí v místě jejich působení.
- 8.7. Objednatel je povinen jmenovat koordinátora bezpečnosti práce, vyplývá-li tato povinnost ze zvláštních právních předpisů.
- 8.8. Dojde-li v souvislosti s prováděním Díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním Díla souvisejících k jakémukoliv úrazu, je Zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je k tomu povinen poskytnout Zhotoviteli nezbytnou součinnost.

- 8.9. Zhotovitel je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku mimo prostor staveniště, jsou-li dotčeny prováděním prací na díle.
- 8.10. Zhotovitel je povinen v přiměřeném rozsahu pravidelně kontrolovat, zda sousedící objekty netrpí vlivy prováděných stavebních prací.

9. Likvidace odpadů a kovových materiálů

- 9.1. Jakýkoliv finanční prospěch z této činnosti patří Objednateli.
- 9.2. Zhotovitel je dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, původcem odpadů, kromě odpadů kovových vznikajících při provádění Díla (jejichž vlastníkem a původcem je Objednatel) a je povinen dodržovat veškeré náležitosti v souladu s platnou legislativou.
- 9.3. Zhotovitel je povinen kovový odpad (KO) třídit dle druhu a kategorie. Kód odpadu dle vyhlášky č. 93/2016 Sb. (katalog odpadů ve znění pozdějších předpisů):
 - 170405 – železo, ocel
 - 170401 – měď, bronz, mosaz
 - 170402 – hliník
 - 170410 – kabely obsahující ropné látky, uhelný dehet a jiné nebezpečné látky
 - 170411 – kabely neuvedené pod 170410 – Cu kabely
 - 170411 – kabely neuvedené pod 170410 – Al kabely
 - 170411 – kabely neuvedené pod 170410 – ostatní kabely
 - 170407 – směsné kovy
 - 160214 – (vyřazená elektrická a elektronická zařízení neobsahující nebezpečné látky), ze kterých vždy demontuje elektromotory.
- 9.4. Vzhledem k tomu, že Oddělení Likvidace majetku 400260 zajišťuje ekologickou likvidaci i vyřazování majetku z evidence DP a rozhoduje, kam bude kovový odpad předán, je nutné 5 pracovních dnů před zahájením demontáží a likvidace odpadu tuto skutečnost oznámit vedoucí oddělení telefonicky na tel. č. nebo písemně na email: Oddělení Likvidace majetku určí, zda bude kovový odpad předán na Centrální úložiště odpadu v ÚD Hostivař, případně zda bude předán do jiné provozovny, která je oprávněná převzít kovový odpad v souladu s vnitropodnikovou normou. Při odvozu a předání kovového odpadu je nutné sjednat přítomnost zástupce oddělení 400260, a to z důvodu zajištění dokladů o předání kovového odpadu (váženek) pro bezprostřední vyřazení tohoto majetku z evidence DP.
- 9.5. Kopii vážního lístku předá Zhotovitel Objednateli v rámci předávacího řízení dokončeného díla.
- 9.6. Zhotovitel nesmí bez předchozí dohody s vlastníkem majetku odvázet a likvidovat majetek, který je opatřen inventárním štítkem Objednatele. V případě nejasností je povinen se obrátit na zástupce Objednatele.

10. Seznámení pracovníků Objednatele

- 10.1. Zhotovitel se zavazuje na své náklady nejpozději 15 dní před termínem předání a převzetí SO seznámit Objednatele a jím určené zaměstnance (v přiměřeném počtu) pro zabezpečení úspěšného a bezpečného provozu SO, které musí zohledňovat i veškeré uplatněné změny a aktualizace SO. Po provedeném seznámení musí být Objednatel schopen samostatně SO obsluhovat a provádět jeho běžnou údržbu a opravy.

11. Zkušební provoz, kolaudace

- 11.1. Zhotovitel se zavazuje poskytovat Objednateli součinnost při předepsaném zkušebním provozu, jehož účelem bude ověření funkčnosti a vlastností Díla a způsobilosti částí Díla k řádnému provozu, a poskytnout Objednateli v souvislosti se zkušebním provozem veškeré potřebné dokumenty.

- 11.2. Zkušební provoz proběhne v souladu s ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb. stavební zákon a zákonem č. 266/1994 Sb. o drahách. Zkušební provoz bude zahájen do 30 dnů po dokončení příslušného SO a jeho předání a převzetí, případně po odstranění všech vad a nedodělků, pokud s nimi byl SO převzat.
- 11.3. Nezahájení zkušebního provozu příslušným orgánem z důvodu na straně Zhotovitele se považuje za porušení Smlouvy bez ohledu na to, zda má SO vady.
- 11.4. V přiměřené době po skončení zkušebního provozu zajistí Objednatel nebo technický dozor Objednatele vydání kolaudačního souhlasu k příslušnému SO dle zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen poskytovat Objednateli a jeho případným zástupcům součinnost v souvislosti s kolaudačním řízením, zejména poskytnout veškeré potřebné dokumenty.

12. Vlastnictví a nebezpečí škody na věci

- 12.1. Vlastníkem Díla je po celou dobu zhotovování Díla Objednatel. Veškerá plnění poskytnutá Zhotovitelem se stávají vlastnictvím Objednatele zapracováním do Díla
- 12.2. Ode dne převzetí staveniště příslušného SO až do doby řádného dokončení SO a jeho předání a převzetí nese Zhotovitel nebezpečí vzniku škody na SO. Objednatel neodpovídá za ztrátu či zničení věcí Zhotovitele použitých pro plnění předmětu Smlouvy. Zhotovitel odpovídá za škody, kterými se pro účely Smlouvy rozumí přímé znehodnocení hmotného statku, resp. snížení konkrétního práva, které je předmětem plnění. Zhotovitel rovněž odpovídá za veškeré škody na majetku Objednatele způsobené v souvislosti s prováděním plnění dle této Smlouvy, a to jak úmyslně, tak nedbalostí.

13. Cena

- 13.1. Celková cena za provedení Díla dle této Smlouvy (dále jen „**Cena Díla**“) činí **29 912 966,61 Kč** (slovy: dvace devět milionů devět set dvanáct tisíc devět set šedesát šet korun českých šedesát jedna haléřů) bez DPH.
- 13.2. Bližší specifikace Ceny Díla je uvedena ve Zhotovitelem oceněných soupisech stavebních prací, dodávek a služeb, v němž jsou Zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro Objednatelem vymezené množství a který tvoří Přílohu č. 2 této Smlouvy (dále jen „**Položkový rozpočet**“) a je v souladu s nabídkovou cenou Zhotovitele. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností se výslovně uvádí, že cena není určena odkazem na rozpočet. Zhotovitel není oprávněn jednotlivé položkové ceny uvedené v Položkovém rozpočtu jakkoliv měnit.
- 13.3. Cena Díla obsahuje ocenění veškerých nákladů, nutných k řádnému splnění předmětu této Smlouvy a všech povinností Zhotovitele z této Smlouvy vyplývajících, zejména pak:
 - 13.3.1. veškerých nákladů Zhotovitele na provedení Díla, zejména na jeho pracovníky, materiál a další, včetně všech přírážek a režíí, nákladů na stroje a přístroje Zhotovitele k provádění Díla, nákladů na pobytové a skladovací prostory, jakož i nákladů na úklid a údržbu prováděnou v souladu s touto Smlouvou,
 - 13.3.2. veškerých nákladů na řádné dokončení Díla včetně mj. daní, cel, licenčních poplatků, odvodů, režie staveniště, ochrany životního prostředí, bezpečnosti (včetně zabezpečení všech materiálů, strojů a zařízení, dodaných na staveniště Objednatelem),
 - 13.3.3. nákladů na BOZP a PO pracovníků,
 - 13.3.4. nákladů na dočasné napojení elektřiny, vody a kanalizace, telefonního a jiného dočasného spojení, které zřídí a odstraní Zhotovitel a včetně nákladů na provoz těchto dočasných zařízení,

- 13.3.5. nákladů na veškeré zkušební měření, zkoušky, revize, protokoly, průkazy způsobilosti ve smyslu drážního zákona. Rozsah zkušebních měření a zkoušek je definován zadáním Objednatele, případně dohodnut v rámci předání a převzetí Díla,
 - 13.3.6. nákladů na zkoušky a vyhodnocení jakosti, vyžadované právem, příslušnými českými normami nebo Objednatelem,
 - 13.3.7. nákladů na zřízení a likvidaci dočasného zařízení staveniště, řádného oplocení a ostrahy staveniště dle požadavků Objednatele, případných záborů veřejného prostranství, staveništních odběrů médií, atd. po dobu plnění,
 - 13.3.8. nákladů na ochranu majetku a odstranění případných škod, nákladů na právní zástupce a případná odškodnění v případě soudních sporů,
 - 13.3.9. náklady na odvoz a likvidaci veškerých odpadů a závěrečný úklid dotčených prostor,
 - 13.3.10. náklady na územní a provozní vlivy a ztížené podmínky v podzemí,
 - 13.3.11. náklady na staveništní i mimostaveništní dopravu,
 - 13.3.12. nákladů na součinnosti při zkušební provozu a náklady na odstranění všech zjištěných nedostatků a splnění všech podmínek stanovených stavebním úřadem dle této Smlouvy,
 - 13.3.13. nákladů na součinnosti při zajištění kolaudačního souhlasu a nákladů na odstranění všech zjištěných nedostatků a splnění všech podmínek stanovených stavebním úřadem dle této Smlouvy,
 - 13.3.14. všech dalších nákladů Díla, které jsou nutné nebo vhodné pro plné a řádné provedení smluvních výkonů a vytvoření Díla a jeho zajištění a Zhotovitel je měl a mohl vzhledem ke své odbornosti a zkušenostem znát.
- 13.4. Cena Díla je pevná, je nejvyšší přístupná a nepřekročitelná a je platná po celou dobu provádění Díla, nelze ji měnit a/nebo upravovat jiným způsobem než dohodou smluvních Stran. Strany vylučují použití všech dispozitivních ustanovení platných právních předpisů upravujících zvýšení Ceny Díla, přičemž Zhotovitel tímto výslovně přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 1 a § 2620 odst. 2 OZ.
- 13.5. Zhotovitel nemá právo domáhat se navýšení sjednané Ceny Díla z důvodů chyb nebo nedostatků učiněných při určení Ceny Díla, nepřesného nebo neúplného ocenění Díla. Zhotovitel není oprávněn požadovat zvýšení Ceny Díla ani v tom případě, mají-li rozsah nebo nákladnost provádění Díla za následek překročení rozpočtu.
- 13.6. Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením této Smlouvy detailně seznámil se zadávací dokumentací včetně Projektové dokumentace a veškerými potřebnými informacemi v souvislosti s realizací Díla za účelem ohodnocení nákladů a rizik, s přístupem na stavbu, rozsahem a charakterem prací, vlastnostmi zeminy, umístěním sítí, riziky škod, s možnými škodlivými a rušivými vlivy na okolní nemovitosti a jejich uživatele, s podmínkami, za kterých budou muset být práce prováděny, s podmínkami na trhu materiálů, potřebných zařízení i na trhu pracovních sil a všeobecnými podmínkami pro provádění prací a všech údajů, které mohou být nezbytné pro stanovení Ceny Díla a uzavření této Smlouvy. Uplatňování jakýchkoliv nároků na úhradu víceprací z důvodu nedostatečného seznámení s výše uvedenými podmínkami nebudou akceptovány. Zhotovitel se dále zavazuje před zahájením plnění dle této Smlouvy s potřebnou péčí prověřit zadávací dokumentaci včetně Projektové dokumentace a další pokyny a informace předané mu Objednatelem a v souladu § 2594 odst. 1 OZ upozornit Objednatele na zjištěné nedostatky. To však nijak nezbavuje Objednatele odpovědnosti za správnost a úplnost předané zadávací dokumentace a Projektové dokumentace.
- 13.7. Méněpráce jsou práce, činnosti nebo dodávky zahrnuté v předmětu Díla a ve sjednané Ceně Díla a:
- 13.7.1. Objednatel je se souhlasem Zhotovitele vyloučil z předmětu Díla;
 - 13.7.2. Zhotovitel na základě svých odborných zkušeností považuje jejich provedení za nadbytečné k řádnému dokončení Díla;
 - 13.7.3. nemusí být provedeny, protože Projektová dokumentace tyto práce obsahuje v důsledku vad nebo chyb Projektové dokumentace příp. Položkového rozpočtu;

- 13.7.4. tyto práce, činnosti nebo dodávky není třeba provést v důsledku skutečností, které nebyly a nemohly být v době podpisu Smlouvy známy a Zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat.
- 13.8. Vícepráce jsou práce, činnosti nebo dodávky nezahrnuté v předmětu Díla a ve sjednané Ceně Díla a:
- 13.8.1. Objednatel požaduje jejich provedení;
- 13.8.2. Zhotovitel na základě svých odborných zkušeností považuje jejich provedení za nezbytné k řádnému dokončení Díla;
- 13.8.3. musí být provedeny, protože Projektová dokumentace tyto práce neobsahuje v důsledku vad nebo chyb Projektové dokumentace příp. Položkového rozpočtu;
- 13.8.4. tyto práce, činnosti nebo dodávky je třeba provést v důsledku skutečností, které nebyly a nemohly být v době podpisu Smlouvy známy a Zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat.
- 13.9. Jakékoliv případné vícepráce či méněpráce mohou být zahájeny pouze po vyčíslení v souladu s odst. 13.11 a odsouhlasení Objednatelům osobou uvedenou v odstavci 24.1.1 nebo 24.1.2.
- 13.10. Způsob oceňování víceprací a méněprací je následující:
- 13.10.1. Zhotovitel stanovil v Položkovém rozpočtu jednotkové ceny prací, dodávek a veškerých dalších položek, které jsou součástí předmětu plnění veřejné zakázky. Tyto jednotkové ceny jsou závazné i pro oceňování jakéhokoli množství případných víceprací nebo méněprací.
- 13.10.2. Oceňování případných víceprací, u kterých nelze využít jednotkových cen Položkového rozpočtu, se provede dle jednotkových cen katalogu popisů a směrných cen stavebních prací ÚRS Praha, a.s., v aktuální cenové úrovni vynásobené koeficientem 0,75. Nebude-li obsažena jednotková cena v katalozích ÚRS Praha, a.s., stanoví se její výše na základě individuální kalkulace dle oborového kalkulačního vzorce, používaného v ÚRS Praha s tím, že přímé náklady budou přiměřeně zdokladovatelné (hmoty, mzdy, stroje). O přiměřenosti přímých nákladů rozhodne Objednatel. Nepřímé náklady (režie výrobní, režie správní a procento zisku) bude převzato z metodiky ÚRS Praha pro daný obor stavebních prací.
- 13.11. Návrh kalkulace ceny víceprací či méněprací vypracuje Zhotovitel dle předchozího odstavce do 5 pracovních dní a předloží jej Objednateli ke schválení. Objednatel je povinen se k němu vyjádřit nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jeho předložení Zhotovitelem. Provedení víceprací, resp. neprovedení méněprací, jejich rozsah a cenu obě smluvní strany následně stvrdí písemnou dohodou formou Změnového listu (ZL) a příp. dodatku ke smlouvě v souladu s příslušnými ustanoveními ZZVZ. Bez uzavření ZL příp. písemného dodatku k této smlouvě není Zhotovitel oprávněn Cenu Díla jakkoli navyšovat ani fakturovat.
- 13.12. K ceně bude připočtena DPH ve výši dle daňových předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění.
- 13.13. Vylučuje se ustanovení § 2627 OZ. Zhotovitel v této souvislosti dále prohlašuje, že:
- 13.13.1. je plně seznámen s rozsahem a povahou Díla,
- 13.13.2. správně vymezil, vyhodnotil a ocenil veškeré práce, dodávky a služby trvalého či dočasného charakteru, které jsou nezbytné pro řádné a včasné splnění závazků dle této Smlouvy,
- 13.13.3. při kalkulaci Ceny Díla zohlednil veškeré technické, klimatické, časové, obchodní i jiné podmínky a jejich zahrnutí do Ceny Díla řádně překontroloval,
- 13.13.4. řádně prověřil místní podmínky pro provedení Díla.

14. Platební podmínky

- 14.1. Fakturace Ceny Díla bude probíhat ve splátkách na základě dílčích měsíčních faktur – daňových dokladů (dále jen „**faktura**“). Faktury budou vystaveny na základě Objednatelům

- odsouhlaseného soupisu ceny skutečně provedených prací, uvedených v Objednatelem odsouhlaseném soupisu skutečně provedených prací, určené podle Položkového rozpočtu.
- 14.2. Zhotovitel je povinen vždy do pátého (5) pracovního dne následujícího kalendářního měsíce pro příslušné období doručit Objednateli soupis prací provedených za předchozí období včetně vyčíslení a kalkulace jejich ceny dle Položkového rozpočtu. Objednatel soupis zreviduje a do deseti (10) pracovních dnů jej písemně odsouhlasí či jej zcela či částečně odmítne včetně uvedení důvodů odmítnutí.
- 14.3. Zhotovitel není oprávněn fakturovat neodsouhlasené práce a dodávky.
- 14.4. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je poslední den měsíce příslušného období, za který je faktura vystavována.
- 14.5. Objednatel na základě každé Zhotovitelem vystavené faktury uhradí fakturovanou částku do výše 80 %. Zbývající část fakturované částky tvoří zádržné, na jehož úhradu vznikne Zhotoviteli nárok při splnění následujících podmínek:
- 14.5.1. Pokud Objednatel převezme Dílo vykazující vady nebo nedodělky, vznikne Zhotoviteli na základě výzvy nárok na zaplacení:
- 14.5.1.1 části zádržného ve výši 15% fakturované částky (zádržné za řádné dokončení Díla) odstraněním všech vad a nedodělků Díla, písemně potvrzeným Objednatelem a uvedením Díla do zkušebního provozu;
- 14.5.1.2 části zádržného ve výši 5% fakturované částky (zádržné za řádné plnění záručních podmínek) nabytím právní moci kolaudačního souhlasu ve vztahu k Dílu – předpoklad 60 měsíců od uvedení Díla do zkušebního provozu – a uplynutím záruční doby záruky za jakost Díla;
- 14.5.2. Pokud Objednatel převezme Dílo bez vad, vznikne Zhotoviteli na základě výzvy nárok na zaplacení:
- 14.5.2.1 části zádržného ve výši 15% fakturované částky (zádržné za řádné dokončení Díla) předáním a převzetím Díla dle této Smlouvy Objednatelem a uvedením Díla do zkušebního provozu;
- 14.5.2.2 části zádržného ve výši 5% fakturované částky (zádržné za řádné plnění záručních podmínek) nabytím právní moci kolaudačního souhlasu ve vztahu k Dílu – předpoklad 60 měsíců od uvedení Díla do zkušebního provozu – a uplynutím záruční doby záruky za jakost Díla.
- 14.6. Na zadržovanou část Ceny Díla se nevztahují ustanovení této Smlouvy o prodlení s úhradou Ceny Díla.
- 14.7. Zhotovitel je oprávněn část zádržného dle odst. 14.5.1.2 nebo 14.5.2.2 nahradit bankovní zárukou ve výši odpovídající nahrazovanému zádržnému, platnou nejméně do okamžiku vzniku nároku Zhotovitele na zaplacení příslušné části zádržného. Bankovní záruka musí být v takovém případě vystavena za podmínek dle čl. 22 této Smlouvy.
- 14.8. Lhůta splatnosti faktur činí 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení Objednateli.
- 14.9. Lhůta splatnosti zádržného činí 15 kalendářních dnů:
- 14.9.1. ode dne, kdy Zhotovitel Objednateli doručí písemný, Objednatelem potvrzený, protokol o odstranění vad a nedodělků a předání rozhodnutí o uvedení Díla do zkušebního provozu, nebo ode dne, kdy mu doručí originál bankovní záruky nahrazující zádržné, v případě zádržného dle odst. 14.5.1 Smlouvy;
- 14.9.2. ode dne, kdy Zhotovitel Objednateli doručí písemný Předávací protokol podepsaný oběma smluvními stranami, potvrzující předání Díla bez vad a nedodělků a předání rozhodnutí o uvedení Díla do zkušebního provozu, nebo ode dne, kdy mu doručí originál bankovní záruky nahrazující zádržné, v případě zádržného dle odst. 14.5.2 Smlouvy;
- 14.9.3. ode dne, kdy Zhotovitel Objednateli doručí, Objednatelem potvrzený, protokol o ukončení záruční lhůty a pravomocném uvedení Díla do trvalého provozu, nebo ode dne doručení originálu bankovní záruky nahrazující zádržné, v případě zádržného dle odst. 14.5.1 nebo 14.5.2 Smlouvy.

- 14.10. Faktura vystavená Zhotovitelem musí obsahovat veškeré náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů v platném a účinném znění a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví v platném a účinném znění. Kromě zákonných náležitostí bude faktura obsahovat:
- 14.10.1. údaje o zápisu Zhotovitele v obchodním rejstříku, vč. spisové značky
 - 14.10.2. IČ Objednatele a Zhotovitele
 - 14.10.3. číslo Smlouvy, označení případných dodatků Smlouvy nebo číslo objednávky
 - 14.10.4. název a číslo akce Objednatele
 - 14.10.5. popis plnění Zhotovitele
 - 14.10.6. den odeslání a den splatnosti faktury
 - 14.10.7. fakturovaná suma (v členění na základ daně, DPH, suma celkem včetně DPH)
 - 14.10.8. razítko a podpis oprávněné osoby Zhotovitele
 - 14.10.9. vyčíslení zádržného
 - 14.10.10. č. účtu Zhotovitele
 - 14.10.11. kód klasifikace produkce CZ CPA
- 14.11. Přílohu každé faktury bude tvořit soupis skutečně provedených prací dle odst. 14.2 této Smlouvy, jejichž cena je fakturována, písemně odsouhlasený Objednatelem, které nebudou obsahovat rozporované položky.
- 14.12. V případě zjištění jakéhokoliv nedostatku v obsahových či formálních náležitostech bude faktura Zhotoviteli vrácena bez proplacení. Lhůta splatnosti se v takovémto případě přerušuje a počíná celá znovu běžet až od doručení opraveného či doplněného dokladu.
- 14.13. Každá faktura musí být zaslána doporučeně na adresu sídla Objednatele uvedenou v záhlaví Smlouvy. Pokud tak nebude učiněno, berou obě smluvní strany na vědomí, že taková faktura nebude akceptována a bude vrácena bez dalšího upozornění k opravě či doplnění s tím, že ode dne řádného doručení řádné faktury běží nová lhůta splatnosti.
- 14.14. Objednatel bude hradit přijaté faktury pouze na zveřejněné bankovní účty. V případě, že Zhotovitel nebude mít daný účet zveřejněný, zaplatí Objednatel pouze základ daně a výši DPH uhradí až po zveřejnění příslušného účtu v registru plátců a identifikovaných osob.
- 14.15. Peněžitý závazek Objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z bankovního účtu Objednatele ve prospěch bankovního účtu Zhotovitele.
- 14.16. Stane-li se Zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, zaplatí Objednatel pouze základ daně. Příslušná výše DPH bude uhrazena až po písemném doložení Zhotovitele o její úhradě příslušnému správci daně.
- 14.17. Zálohy nebudou poskytovány.
- 14.18. Na přiznání a placení DPH se použije režim přenesené daňové povinnosti dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

15. Licence, práva k autorskému dílu

- 15.1. Zhotovitel tímto poskytuje Objednateli oprávnění (licenci) k výkonu práva užít součásti Díla uvedené v odst. 3.5.26 a 3.5.27 této Smlouvy, a to všemi způsoby uvedenými v § 12 zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů, a to v neomezeném rozsahu, tj. územním, časovém a množství. Objednatel tak může učinit sám nebo prostřednictvím třetích osob (např. jiných architektů). Tato licence se poskytuje za následujících podmínek:
- 15.1.1. Licence se poskytuje jako neomezená výhradní a vzniká a je platná od předání Díla Objednateli.
 - 15.1.2. Objednatel není povinen licenci využít.
 - 15.1.3. Odměna za licenci v rozsahu uvedeném v tomto článku je v plné výši zahrnuta v ceně Díla podle Smlouvy.
 - 15.1.4. Zhotovitel výslovně souhlasí, aby Objednatel poskytl ve výše uvedeném rozsahu oprávnění tvořící součást této licence jakékoli třetí osobě formou další licence

- (podlicence) v souladu s § 48 autorského zákona, a to v neomezeném rozsahu podlicencí. Zhotoviteli tímto nevzniká právo na dodatečnou odměnu.
- 15.1.5. Objednatel je oprávněn předmět licence jakkoliv upravit, jinak měnit, spojit s jiným autorským dílem, jeho názvem nebo označením autora. Zhotovitel zároveň prohlašuje, že dává výslovné svolení k takovým úpravám, změnám či spojení předmětu licence.
- 15.1.6. Licence se poskytuje na dobu trvání majetkových práv Zhotovitele (popřípadě autora, pokud jím není Zhotovitel) k předmětu licence.
- 15.1.7. V případě, že Zhotovitel není autorem předmětu licence nebo jakékoliv jeho části, zavazuje se zajistit Objednateli licenci ve shora uvedeném rozsahu, a to na vlastní náklady a bez zbytečného odkladu. Zhotovitel nese veškerou odpovědnost v případě, že včas nezajistí licenci k předmětu licence jako celku ve shora uvedeném rozsahu.
- 15.2. Je-li kterákoli část Díla, vyjma součástí Díla uvedené v odst. 3.5.26 a 3.5.27 této Smlouvy, autorským dílem, Zhotovitel tímto poskytuje Objednateli oprávnění (licenci) k výkonu práva užití takovou částí Díla, a to v rozsahu a způsoby nezbytnými k řádnému a neomezenému užívání Díla. Objednatel tak může učinit sám nebo prostřednictvím třetích osob. Tato licence se poskytuje za následujících podmínek:
- 15.2.1. Licence se poskytuje jako územně neomezená, nevýhradní a vzniká a je platná od předání Díla Objednateli.
- 15.2.2. Odměna za licenci v rozsahu uvedeném v tomto článku je v plné výši zahrnuta v ceně Díla podle Smlouvy.
- 15.2.3. Zhotovitel výslovně souhlasí, aby Objednatel poskytl ve výše uvedeném rozsahu oprávnění tvořící součást této licence jakékoli třetí osobě formou další licence (podlicence) v souladu s § 48 autorského zákona.
- 15.2.4. Licence se poskytuje na dobu trvání majetkových práv Zhotovitele (popřípadě autora, pokud jím není Zhotovitel) k předmětu licence.
- 15.2.5. V případě, že Zhotovitel není autorem předmětu licence nebo jakékoliv jeho části, zavazuje se zajistit Objednateli licenci ve shora uvedeném rozsahu, a to na vlastní náklady a bez zbytečného odkladu. Zhotovitel nese veškerou odpovědnost v případě, že včas nezajistí licenci k předmětu licence jako celku ve shora uvedeném rozsahu.

16. Kontroly v průběhu plnění a jejich dokumentace

- 16.1. Objednatel nebo jím určená osoba má právo kdykoliv provést kontrolu kvality a postupu prací v místě plnění.
- 16.2. Odpovědní zástupci Zhotovitele, a podle požadavku Objednatele i jeho podzhotovitelé, se budou zúčastňovat kontrolních dnů, jež se budou konat minimálně jednou týdně (nebude-li dohodnuto jinak) a jejich předmětem bude stav a postup provádění Díla. Zhotovitel je povinen se účastnit kontrolních dnů ode dne zahájení provádění Díla až do celkového předání a převzetí Díla.
- 16.3. Kontrolní dny jsou kontrolní, koordinační a plánovací schůzky. Kontrolní dny budou sloužit k výměně informací o průběhu plnění smlouvy, k předkládání a schvalování materiálů a k přijímání opatření ohledně dalšího plnění smlouvy, která budou po jejich přijetí pro obě smluvní strany závazná. Během každého kontrolního dne bude Zhotovitel/technický dozor Objednatele pořizovat „zápis z kontrolního dne“, který bude všemi stranami schválen, pokud Objednatel nerozhodne jinak. Pokyny Objednatele v zápisech z kontrolního dne budou pro Zhotovitele závazné, avšak nebudou žádným způsobem měnit tuto smlouvu nebo její upravené znění.
- 16.4. Zápis z kontrolního dne musí obsahovat minimálně následující údaje:
- 16.4.1. Identifikační data Díla
- 16.4.1.1 Název, místo a doba realizace Díla
- 16.4.1.2 Identifikace Zhotovitele a Objednatele

- 16.4.1.3 Identifikace této smlouvy
- 16.4.1.4 Aktuální seznam podzhotovitelů
- 16.4.2. Stav výstavby
 - 16.4.2.1 Technický a kvalitativní stav/postup prací jednotlivých So a PS v členění dle Harmonogramu plnění
 - 16.4.2.2 Přehled zkoušek, testů
 - 16.4.2.3 stav bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany (dále jen „**BOZP a PO**“) na staveništi
 - 16.4.2.4 Přehled kontrol a jednání s orgány státní/místní správy
- 16.4.3. Časový průběh výstavby
 - 16.4.3.1 Datum zahájení a plánované datum dokončení Díla
 - 16.4.3.2 Vzniklá zpoždění – podrobná / konkrétní zdůvodnění
 - 16.4.3.3 Předpokládaná zpoždění – podrobná / konkrétní zdůvodnění
 - 16.4.3.4 Vyhodnocení plnění Harmonogramu výstavby Zhotovitele
- 16.4.4. Změnové listy
 - 16.4.4.1 Přehled schválených změn/změnových listů
 - 16.4.4.2 Přehled projednávaných změn/změnových listů
- 16.4.5. Fotodokumentace
 - 16.4.5.1 Fotodokumentace průběhu výstavby v digitální formě na DVD
- 16.4.6. Jiné údaje o stavbě
- 16.5. Nevyplyvá-li z povahy věci nebo dohody smluvních stran něco jiného, považují obě strany lhůtu do konání dalšího řádného kontrolního dne za přiměřenou k vyjádření ke všem materiálům, které byly předloženy nejpozději při předcházejícím kontrolním dni.
- 16.6. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat Objednatele ke kontrole prací, které mají být v dalším postupu provádění Díla zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Taková výzva musí být učiněna nejpozději tři (3) pracovní dny předem, a současně tuto skutečnost uvede ve stavebním deníku. Ke kontrole zakrývaných prací předloží Zhotovitel veškeré výsledky o provedených zkouškách, jakosti použitých materiálů, certifikáty, atesty a prohlášení o shodě. O provedené kontrole bude zástupci smluvních stran sepsán protokol. Pokud se technický dozor Objednatele nebo zástupce Objednatele nedostaví ke kontrole (o této skutečnosti je Zhotovitel povinen informovat neprodleně zástupce Objednatele), v takovém případě není Zhotovitel oprávněn provést zakrytí a je povinen stanovit náhradní termín, který oznámí písemně jak technickému dozoru Objednatele, tak zástupci Objednatele, a který bude rovněž zapsán ve stavebním deníku, přičemž tento nebude dříve než čtyřicet osm (48) hodin po řádném (původním) termínu kontroly. Po uplynutí náhradního termínu je Zhotovitel oprávněn konstrukce zakrýt i v případě, že se technický dozor Objednatele nebo zástupce Objednatele kontroly nezúčastní. Zhotovitel však není zbaven odpovědnosti za případné vady takových zakrytých konstrukcí. Bude-li Objednatel požadovat dodatečné odkrytí a následnou kontrolou se zjistí, že zakryté konstrukce vykazují vady, ponese náklady odkrytí a opětovného zakrytí Zhotovitel. Porušení jakékoliv povinnosti Zhotovitele dle tohoto bodu je považováno za významné porušení této Smlouvy.

17. Zánik závazku ze Smlouvy

- 17.1. Závazky založené touto smlouvou mohou zaniknout zejména splněním, dohodou smluvních stran nebo odstoupením od Smlouvy.
- 17.2. Odstoupit od Smlouvy může Objednatel bez dalšího, tj. bez předchozího upozornění a stanovení dodatečné přiměřené lhůty pro sjednání nápravy, v těchto případech:
 - 17.2.1. poruší-li opakovaně Zhotovitel některou ze svých povinností plynoucích ze Smlouvy nebo dle platných předpisů, norem a rozhodnutí příslušných orgánů, zejména orgánů státní správy, které je povinen při plnění závazku zřízeného touto Smlouvou dodržovat,

- 17.2.2. bude-li Zhotovitel plnit závazek zřízený touto Smlouvou v rozporu se zadávacími podmínkami Poptávkového řízení nebo v rozporu s pokyny Objednatele,
 - 17.2.3. vstoupí-li Zhotovitel do likvidace,
 - 17.2.4. v případě vydání rozhodnutí o úpadku Zhotovitele dle § 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákona), ve znění pozdějších předpisů,
 - 17.2.5. pozbude-li Zhotovitel jakékoliv oprávnění vyžadované právními předpisy pro provádění činnosti, k níž se zavazuje touto Smlouvou,
 - 17.2.6. pokud Zhotovitel přeruší své práce na dobu delší než 1 měsíc a přes písemnou výzvu Objednatele v těchto pracích nepokračuje nebo
 - 17.2.7. pokud se Zhotoviteli ani po opakované opravě a po uplynutí stanovené přiměřené lhůty Objednatelem nepodaří odstranit vadu na Díle a strany se nedohodnou na dalším postupu nebo
 - 17.2.8. pokud Dílo nevykoná úspěšně všechny druhy zkoušek ani opakovaně v přiměřené lhůtě stanovené Objednatelem,
 - 17.2.9. pokud Zhotovitel nedokončí SO ve stanoveném termínu dle čl. 4 Smlouvy a ani v dodatečně přiměřené lhůtě 30 dnů, a to z důvodů ležících na jeho straně, nebo
 - 17.2.10. pokud je Zhotovitel v prodlení se zahájením stavebních prací ve lhůtě dle čl. 4 Smlouvy po dobu delší než 15 dnů.
- 17.3. Zhotovitel může odstoupit od Smlouvy, pokud Objednatel bude v prodlení s plněním svých finančních závazků vůči Zhotoviteli dle Smlouvy po dobu delší než 90 dnů a tyto dluhy nesplní ani po třikrát opakované písemné výzvě.
 - 17.4. Odstoupení od Smlouvy musí oprávněná smluvní strana spolu s důvodem odstoupení písemně oznámit povinné smluvní straně bez zbytečného odkladu poté, co se o porušení dozvěděla. Smlouva se ruší doručením písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
 - 17.5. Dojde-li k odstoupení od této Smlouvy, upravují smluvní strany vypořádání práv a závazků odlišně od OZ takto:
 - 17.5.1. Objednatel není povinen (ale je oprávněn) vrátit plnění (s výjimkou plnění, které je ze své podstaty nevratné), poskytnuté Zhotovitelem na základě této Smlouvy do okamžiku účinnosti odstoupení, přičemž smluvní strany se vzájemně peněžitě vyrovnají tak, že Zhotovitel bude oprávněn požadovat uhrazení části Ceny Díla připadající na řádně poskytnuté a Objednatelem si ponechané plnění nebo ceny nepoužitých nebo částečně použitých materiálů, zařízení Zhotovitele a dočasných staveb, které si Objednatel bude chtít pro dokončení Díla ponechat;
 - 17.5.2. vrátí-li Objednatel Zhotoviteli plnění poskytnutá na základě této Smlouvy, Zhotovitel neprodleně zaplatí Objednateli veškerá peněžní plnění dříve poskytnutá Zhotoviteli za vrácené plnění spolu s úroky ode dne poskytnutí plnění, ve výši stanovené dle obecně závazných právních předpisů, kdy pro účely výpočtu výše ceny vrácených plnění se bude vycházet z jednotkových cen Položkového rozpočtu, a pokud tento dané plnění neobsahuje, tak z jednotkových cen katalogu popisů a směrných cen stavebních prací ÚRS Praha, a.s., v cenové úrovni platné ke dni uzavření této Smlouvy snížené o 25%;
 - 17.5.3. po účinnosti odstoupení od této Smlouvy nadále trvají závazky Zhotovitele ze záruk za poskytnuté plnění dle této Smlouvy a další práva Objednatele z vad poskytnutého plnění;
 - 17.5.4. Zhotovitel se zavazuje uhradit Objednateli v plném rozsahu zvýšené náklady na dokončení plnění v původním rozsahu, které Objednateli vzniknou z důvodu odstoupení od této Smlouvy z důvodů na straně Zhotovitele;
 - 17.5.5. odstoupení od této Smlouvy se nedotýká existence nároků Objednatele na náhradu škody vzniklé porušením této Smlouvy, uhrazení smluvní pokuty, řešení sporů mezi Smluvními stranami, záruk, ustanovení o ochraně informací a jiných ustanovení, která dle projevené vůle Smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po zániku závazku z této Smlouvy.

- 17.6. Do 7 dnů od účinnosti odstoupení od této Smlouvy Zhotovitel bezplatně předá Objednateli veškeré dokumenty nezbytné k dokončení Díla, včetně mj. veškeré dokumentace a specifikací, smluv s podzhotoviteli, povolení a souhlasů od veřejnoprávních orgánů a ostatních dokumentů podle této Smlouvy a dále veškerou dokumentaci vyhotovenou v souvislosti s realizací Díla.
- 17.7. Smluvní strany sjednávají, že za škodu se v souvislosti s odstoupením od Smlouvy nepovažuje ušlý zisk Zhotovitele.
- 17.8. Smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 1978 odst. 2 Zákona.

18. Odpovědnost za vady, záruka

- 18.1. Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo bude provedeno řádně a včas v souladu se Smlouvou, zadávacími podmínkami a zaručuje se, že Dílo bude minimálně po dobu záruční doby způsobilé pro použití ke smluvenému, jinak k obvyklému účelu a zachová si smluvené, jinak obvyklé vlastnosti a provozní parametry s výjimkou běžného provozního opotřebení.
- 18.2. Zhotovitel zaručuje, že zajistí, aby veškeré zboží, materiály a zařízení bylo na úrovni požadované touto Smlouvou, Objednatelem a/nebo všemi příslušnými standardy, zákony, nařízeními, vyhláškami a normami platnými v České republice a že po dobu záruční doby bude Dílo a každá jeho část prostá jakýchkoliv vad, věcných i právních. Dílo nebo jeho část má vady, zejména jestliže neodpovídá výsledku ani účelu určenému v této Smlouvě, účelu jeho využití, případně nemá vlastnosti výslovně stanovené touto Smlouvou nebo obecně závaznými předpisy a všeobecně uznávanou praxí. Za vady Díla se považuje zejména výskyt prasklin, trhlin, přehřívání části zařízení, rozdílné změny odstínů povrchové úpravy, odlupování nátěrů, únik přepravovaných kapalin a náplní, únik maziva, únik chladicích kapalin, koroze a kavitace kovových částí, vibrace, různé cizí zvuky periodicky i neperiodicky se opakující.
- 18.3. Objednatel je povinen během záruční doby a po dobu předpokládané životnosti provozovat a udržovat dodané zařízení dle předaných písemných návodů a doporučení výrobce.
- 18.4. Zhotovitel poskytuje záruku za to, že Dílo nebude mít právní vady a nebude zatíženo právy třetích osob, které by omezovaly nebo znemožňovaly jeho prodej, užití, údržbu a opravy Objednatelem.
- 18.5. Zhotovitel poskytne Objednateli na Dílo záruku za jakost. Záruční doba činí 60 měsíců ode dne dokončení Díla a jeho předání a převzetí.
- 18.6. Záruční doba použitých náhradních dílů v rámci záručních oprav činí 60 měsíců od montáže toho kterého dílu či provedení opravy, nestanoví-li výrobce dobu delší; v takovém případě platí tato delší záruční doba a Zhotovitel je povinen Objednatele o ní informovat.
- 18.7. Veškeré vady, na které se vztahuje záruka, je Objednatel povinen uplatnit u Zhotovitele písemně, spolu s uvedením přesného popisu vady a uplatňovaného nároku z vady (dále jen „reklamací“). I vada, jejíž reklamaci Objednatel odeslal Prodávajícímu v poslední den záruční lhůty, se považuje za včas uplatněnou.
- 18.8. Nebude-li písemně dohodnuto jinak a uplatní-li Objednatel nárok na odstranění vady Díla nebo jeho části, je Zhotovitel povinen neprodleně odstranit reklamované vady, nejpozději však
 - 18.8.1. do 24 hodin od doručení reklamacie Zhotoviteli, jedná-li se o vadu bránící provozu Díla nebo jeho části, nebo vadu, která brání provozu metra,
 - 18.8.2. do 5 dnů od doručení reklamacie Zhotoviteli v ostatních případech.
- 18.9. Zhotovitel je povinen reklamovanou vadu odstranit ve lhůtách a způsobem stanoveným touto Smlouvou, i když ji neuzná, nebude-li dohodnuto jinak. Pokud vada nebyla uznána oprávněně, je Zhotovitel oprávněn požadovat od Objednatele úhradu účelně vynaložených nákladů na odstranění vady.
- 18.10. Po ukončení prací na odstranění vady Díla vyzve pracovník Zhotovitele oprávněnou osobu Objednatele k převzetí výsledku odstraňování vady Díla.
- 18.11. O předání a převzetí výsledku odstraňování vady Díla bude sepsán zápis.
- 18.12. Na požádání Objednatele bude vystaven protokol o předání, který bude obsahovat zejména:
 - 18.12.1. označení reklamované vady Díla;

- 18.12.2. označení Objednatele;
 - 18.12.3. označení Zhotovitele;
 - 18.12.4. identifikace této Smlouvy;
 - 18.12.5. podpisy oprávněných osob Objednatele a Zhotovitele, u podpisů bude uvedeno jméno i hůlkovým písmem;
 - 18.12.6. popis poskytnuté Služby;
 - 18.12.7. atesty či prohlášení o shodě použitých náhradních dílů;
 - 18.12.8. datum sepsání zápisu.
- 18.13. Objednatel se zavazuje každý výsledek odstraňování záruční vady Díla převzít, pokud je řádně a včas proveden. Tuto povinnost Objednatel nemá, jestliže není výsledek odstraňování vady Díla proveden ve smyslu výše uvedených podmínek, například v případě nedodělků či jinak nekvalitně provedené práce, jestliže to brání užívání Díla nebo jeho části.
- 18.14. Pokud Zhotovitel neodstraní vadu Díla ve stanovené lhůtě, ačkoli k tomu byl povinen, má Objednatel právo zajistit odstranění vady Díla třetí osobou na náklady Zhotovitele. Veškeré náklady z toho vyplývající nebo s tím spojené určí Objednatel po projednání se Zhotovitelem a Objednatel je bude vymáhat od Zhotovitele tak, že je:
- 18.14.1. odečte od finančních částek, které jsou či budou splatné Objednatelem Zhotoviteli; o této skutečnosti je Objednatel povinen Zhotovitele písemně (alespoň emailem) informovat, nebo
 - 18.14.2. bude čerpat z poskytnuté bankovní záruky postupem uvedeným v bankovní záruce, nebo
 - 18.14.3. odečte ze zádržného; o této skutečnosti je Objednatel povinen Zhotovitele písemně (alespoň e-mailem) informovat.
- 18.15. V případě oprávněného provedení odstranění vady Díla jinou osobou, není záruční doba jakýmkoliv způsobem krácena.
- 18.16. Namísto nároku na odstranění vady má Objednatel právo požadovat i přiměřenou slevu z Ceny Díla.
- 18.17. Neodstraní-li Zhotovitel vadu ve lhůtě dle tohoto článku a neodstraní-li ji ani v dodatečně přiměřené lhůtě mu k tomu Objednatelem poskytnuté, či prohlásí-li Zhotovitel, že vadu neodstraní, má Objednatel právo od Smlouvy odstoupit nebo uplatnit právo na přiměřenou slevu z Ceny Díla.
- 18.18. Zhotovitel neodpovídá za vady které:
- 18.18.1. vznikly použitím podkladů a věci poskytnutých Objednatelem a Zhotovitel nemohl ani při vynaložení veškeré péče zjistit jejich nevhodnost nebo na ni Objednatelem písemně upozornil, ale ten na jejich použití trval,
 - 18.18.2. vznikly neodborným zacházením, nesprávnou nebo nevhodnou údržbou nebo nedodržováním předpisů a návodů výrobců, které Objednatel od Zhotovitele převzal při převzetí Díla (např. záruční listy) nebo o kterých Zhotovitel Objednatelem písemně poučil. Záruka za jakost Díla se rovněž nevztahuje na vady způsobené hrubou nedbalostí nebo úmyslným jednáním Objednatele.
- 18.19. Uplatnění práv z vadného plnění Objednatelem, jakož i jím odpovídající plnění ze strany Zhotovitele není podmíněno ani jinak spojeno s poskytnutím jakékoli další úplaty Objednatelem Zhotoviteli, příp. jiné osobě.
- 18.20. Životnost Díla se v podmínkách Objednatele předpokládá v délce 15 let od dokončení Díla a jeho předání a převzetí.
- 18.21. Záruční doba a doba životnosti nesmí být vázána na provádění údržby a oprav výhradně Zhotovitelem ani jiným k tomuto účelu jakýmkoliv způsobem vázaným výhradním subjektem. Při provádění údržby a oprav Objednatelem je možnost provádění servisních úkonů vlastními prostředky Objednatele či třetím subjektem.
- 18.22. Záruční doba bude prodloužena o dobu od nahlášení vady Objednatelem Zhotoviteli do doby odstranění vady Zhotovitelem; to neplatí, pokud bude nahlášená vada shledána jako neoprávněná.

19. Stavební deník a technický dozor

- 19.1. Od okamžiku převzetí staveniště až do dokončení Díla a jeho předání a převzetí povede Zhotovitel stavební deník v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavebním zákonem, a jeho prováděcími předpisy (dále jen „**Stavební deník**“), do kterého bude pověřený pracovník Zhotovitele (jeho jméno bude uvedeno ve Stavebním deníku) zaznamenávat podstatné údaje, týkající se Díla. Stavební deník sloužící jako doklad o průběhu provádění díla v listinné a taktéž v elektronické podobě. Zhotovitel je povinen provádět 1x měsíčně konverzi stavebního deníku v souladu se zákonem č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů, pokud Objednatel nestanoví jinak. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro provádění díla, zejména denní údaje o časovém postupu prací a jakosti díla
- 19.2. Zápisy do Stavebního deníku provádí hlavní stavbyvedoucí (případně jeho zástupce) vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo hlavního stavbyvedoucího (případně jeho zástupce) může do Stavebního deníku provádět potřebné záznamy taky hlavní inženýr stavby (případně jeho zástupce), zástupce Objednatele a technický dozor Objednatele, případně jimi písemně pověřen osoba, autorský dozor projektanta nebo oprávněné orgány státní správy. Stavební deník bude veden se dvěma průpisy.
- 19.3. Veškeré požadavky smluvních stran uvedené ve Stavebním deníku musí být podepsány, jinak jsou považovány za neplatné.
- 19.4. Obě smluvní strany se zavazují vyjádřit se k zápisu ve Stavebním deníku nejpozději ve lhůtě 5 pracovních dnů, pokud bude situace na stavbě vyžadovat okamžité řešení s ohledem na postup prací, zavazují se smluvní strany projednat příslušné požadavky bezodkladně.
- 19.5. Zhotovitel je povinen Stavební deník chránit před odcizením, ztrátou, poškozením a zničením.
- 19.6. Ve Stavebním deníku se nesmí přepisovat, škrtat a vytrhávat jednotlivé stránky.
- 19.7. Záznamy a údaje ve Stavebním deníku nemění rozsah Díla .
- 19.8. Zhotovitel je povinen předat zástupci Objednatele do pěti (5) pracovních dnů oproti Předávacímu protokolu originál každého dílčího zaplněného sešitu (knihy) Stavebního deníku. Chronologicky poslední pracovní sešit (knihu) Stavebního deníku předá Zhotovitel v rámci předání Díla.
- 19.9. Objednatel jmenuje technický dozor Objednatele. Technický dozor nesmí provádět Zhotovitel ani osoba s ním propojená. Osobu technického dozoru a její změny oznámí Objednatel Zhotoviteli písemně, není-li uvedena v této Smlouvě.
- 19.10. Technický dozor bude pravidelně, po celou dobu provádění Díla, provádět kontrolu zápisů ve Stavebním deníku a také písemně potvrzovat jejich platnost. V případě nesouhlasu s textem zápisu je oprávněn napsat vlastní vyjádření.
- 19.11. Není-li v této Smlouvě výslovně stanoveno jinak, nemá technický dozor Objednatele nebo autorský dozor projektanta oprávnění měnit Smlouvu nebo zprostit Zhotovitele jakékoli jeho povinnosti, závazků nebo odpovědnosti vyplývajících ze Smlouvy ani schválit jakoukoliv změnu, která má nebo může mít vliv na zvýšení ceny plnění, snížení kvality plnění nebo prodloužení doby plnění.

20. Podzhotovitelé

- 20.1. Zhotovitel je oprávněn použít k provádění Díla nebo jeho kterékoli části pouze podzhotovitele (poddodavatele) uvedené v Příloze č. 3 této Smlouvy. Jiný podzhotovitel, než který je uveden v Příloze č. 3 této Smlouvy, se může na plnění této Smlouvy podílet pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Ustanovení tohoto článku platí obdobně i v případě, že Zhotovitel bude zamýšlet provádět část Díla sám namísto podzhotovitele uvedeného v Příloze č. 3 této Smlouvy.

- 20.2. Změna podzhotovitele, pomocí kterého Zhotovitel prokazoval v poptávkovém řízení splnění kvalifikace, je možné jen ve výjimečných případech se souhlasem Objednatele. Nový podzhotovitel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení původním podzhotovitelem.

21. Smluvní pokuty, úroky z prodlení

- 21.1. Smluvní pokuta pro případ prodlení Zhotovitele s převzetím staveniště nebo se zahájením stavebních prací a pro případ nedodržení termínu vyklizení staveniště se sjednává ve výši 3.000,- Kč za každý den prodlení.
- 21.2. V případě, že Zhotovitel nedodrží sjednaný termín předání a převzetí části Díla dle odst. 4.1.1.4. Smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč za každý započatý den prodlení.
- 21.3. V případě nedodržení termínu odstranění vad, či vad a nedodělků uvedených v předávacím protokole se sjednává smluvní pokuta ve výši 1.000,-Kč za každou vadu či nedodělek a každý započatý den prodlení.
- 21.4. Pokud Zhotovitel neodstraní reklamované vady v termínu dle bodu 18.8, zavazuje se zaplatit smluvní pokutu ve výši 2.000,-Kč za každou oprávněně reklamovanou vadu a každý započatý den prodlení s jejím odstraněním.
- 21.5. V případě nedodržení termínů Zhotovitelem stanovených v bodě. 4.12 se sjednává smluvní pokuta ve výši 1.000,-Kč za každou vadu či nedodělek a každý započatý den prodlení s jejím odstraňováním.
- 21.6. Pro případ nedodržení termínu pro Zaškolení personálu Objednatele dle odst. 10.1 Smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 2.000,-Kč za každý započatý den prodlení.
- 21.7. Pro případ provádění Díla jiným, než schváleným podzhotovitelem dle čl. 20. Smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 50.000,- Kč za každé porušení.
- 21.8. Pro případ porušení jakékoli povinnosti ze strany Zhotovitele (včetně výskytu vady Díla, za kterou Zhotovitel odpovídá), která bude mít za následek omezení nebo přerušení provozu městské hromadné dopravy na dobu delší než 30 min, se sjednává smluvní pokuta ve výši 50.000,- Kč za každý jednotlivý případ.
- 21.9. V případě porušení pokynů Objednatele týkajících se úklidu stavby a / nebo úklidu, dopravy nebo parkování a navazujících veřejných komunikací se sjednává smluvní pokuta ve výši 1.000,- Kč, za každý jednotlivý případ a den trvání porušení.
- 21.10. V případě, že Zhotovitel nebo jeho podzhotovitel poruší závažným způsobem předpisy BOZP a PO, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši:
- 5.000,- Kč, pokud bylo nutno zastavit provádění Díla z důvodu přímého ohrožení života pracovníků provádějících Dílo nebo pokud Zhotovitel poškozuje zařízení sloužící k zajištění bezpečnosti (odstranění zábradlí, krytů závady na lešení, zdvihacích zařízeních, životu nebezpečné elektrické instalace apod.),
 - 3.000,- Kč, pokud je porušení předpisů BOZP a PO možno odstranit bez zastavení provádění Díla,
 - 1.000,- Kč za každé jednotlivé porušení předpisů BOZP a PO pracovníkem Zhotovitele (např. nepoužívání předepsaných osobních ochranných prostředků apod.)
- 21.11. V případě prodlení Zhotovitele s předložením bankovní záruky dle odst. 22.1 této Smlouvy, zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 21.12. V případě porušení povinnosti udržovat v platnosti a účinnosti pojistnou smlouvu v souladu a za podmínek odst. 23.5 Smlouvy po celou dobu účinnosti Smlouvy, zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- za každý i započatý den porušení této povinnosti.
- 21.13. Smluvní pokuta pro případ, kdy Zhotovitel jednotlivě i opakovaně nesplní své povinnosti vyplývající z této smlouvy, pokyny Objednatele ve stavebním deníku a / nebo v zápisu

- z kontrolního dne v dohodnutých termínech, Objednatel může uplatňovat nárok na smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý jednotlivý případ takového neplnění.
- 21.14. Smluvní pokuty mohou být kombinovány, uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty.
- 21.15. Smluvní pokuty budou fakturovány samostatně. Smluvní pokuty jsou splatné do 30 dnů od doručení faktury, nahrazující písemnou výzvu k úhradě smluvní pokuty, a to na účet Objednatele uvedený ve výzvě. Faktura nahrazující písemnou výzvu k uhrazení smluvní pokuty bude obsahovat specifikaci porušené smluvní povinnosti.
- 21.16. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst smluvní pokutu oproti Ceně Díla.
- 21.17. Smluvní pokuty mohou být odečteny ze zádržného.
- 21.18. Sjednáním jakékoli smluvní pokuty podle Smlouvy není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody vzniklé porušením smluvních povinností, na niž se vztahuje smluvní pokuta, a to v plné výši, přičemž se částka zaplacených smluvních pokut do výše náhrady škody nezapočítává. Vylučuje se ustanovení § 2050 OZ. Zaplacením smluvní pokuty není dotčena povinnost zajištěná touto smluvní pokutou.

22. Bankovní záruka

- 22.1. V případě náhrady zádržného za řádné plnění záručních podmínek Díla bankovní zárukou se zavazuje Zhotovitel předat Objednateli originál bankovní záruky v odpovídající výši přičemž musí umožňovat, aby právo ze záruky byl Objednatel oprávněn uplatnit v případech, ve kterých tato smlouva předpokládá uplatnění práva ze zádržného.
- 22.1.1. záruka musí být platná nejméně do nabytí právní moci kolaudačního souhlasu ve vztahu k Dílu a uplynutí záruční doby záruky za jakost Díla,
- 22.1.2. záruka musí umožňovat, aby právo ze záruky byl Objednatel oprávněn uplatnit v případech, kdy Zhotovitel neodstraní vadu Díla ve stanovené lhůtě, ačkoli k tomu byl povinen,
- 22.1.3. záruka musí být na základě výzvy Zhotovitele Objednatelem uvolněna dnem, kdy dojde k nabytí právní moci kolaudačního souhlasu ve vztahu k Dílu a k ukončení záruční doby Díla jako celku,
- 22.1.4. Zhotovitel je povinen doručit Objednateli novou záruční listinu ve znění shodném s předchozí záruční listinou (tj. v původní výši záruky) vždy nejpozději do 14 kalendářních dnů od každého uplatnění práva ze záruky Objednatelem,
- 22.1.5. bankovní záruka musí být neodvolatelná, nepodmíněná a splatná na první výzvu Objednatele, v níž Objednatel bance sdělí, že Zhotovitel neodstraní vadu Díla ve stanovené lhůtě, ačkoli k tomu byl povinen.
- 22.2. Bankovní záruka musí obsahovat minimálně tyto údaje a náležitosti:
- 22.2.1. obchodní firma (název) společnosti, za kterou je bankovní záruka poskytnuta;
- 22.2.2. obchodní firma (název) výstavce bankovní záruky;
- 22.2.3. název příjemce bankovní záruky (Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost);
- 22.2.4. identifikace smlouvy mezi Zhotovitelem a Objednatelem, za jejíž splnění je bankovní záruka vystavena;
- 22.2.5. dobu platnosti bankovní záruky v souladu s touto smlouvou;
- 22.2.6. neodvolatelnost bankovní záruky;
- 22.2.7. nepodmíněnost bankovní záruky;
- 22.2.8. splatnost na první výzvu Objednatele;
- 22.2.9. závazek výstavce bankovní záruky vyplacení částky na základě první písemné výzvy příjemce v souladu s touto Smlouvou;
- 22.2.10. bankovní záruka musí umožnit na oprávněnou výzvu Zhotovitele uvolnění záruky Objednatelem do 30 dnů od ukončení příslušného plnění dle této smlouvy.

23. Odpovědnost za škodu, Pojištění

- 23.1. Smluvní strany se zavazují, že vyvinou maximální úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod.
- 23.2. Zhotovitel odpovídá za to, že bude plnit povinnosti dle této Smlouvy s vynaložením veškeré odborné péče tak, aby nedošlo k:
- 23.2.1. porušení obecně závazných předpisů,
 - 23.2.2. porušení smluvních podmínek,
 - 23.2.3. porušení příkazů daných Objednatelem,
 - 23.2.4. zničení, ztrátě, poškození či snížení hodnoty majetku Objednatele, veřejného majetku či majetku třetích osob.
- 23.3. Za případné škody, které vzniknou činností Zhotovitele, nese Zhotovitel plnou a nedělitelnou odpovědnost. Této odpovědnosti se však může částečně nebo úplně zprostit, pokud jednoznačně a nepochybnitelně prokáže, že škoda vznikla v jednoznačné příčinné souvislosti s příkazem Objednatele, a přitom Zhotovitel Objednatele na možný vznik této škody předem prokazatelně upozornil a Objednatel trval na původním příkazu.
- 23.4. Pokud v souvislosti s prováděním Díla Zhotovitelem dojde ke vzniku škody Objednateli nebo třetím osobám z důvodu opomenutí, nedbalosti, neplnění povinností vyplývajících z příslušných právních předpisů, technických či jiných norem, z této smlouvy nebo i z jiných důvodů, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu nahradit uvedením v předešlý stav, tak aby Dílo i jeho jednotlivé části vyhovovaly této Smlouvě, a není-li to možné, tak nahradit v penězích. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.
- 23.5. Zhotovitel předložil před uzavřením Smlouvy pojistnou smlouvu, kterou má sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu jeho podnikatelské činnosti. Zhotovitel je povinen udržovat v platnosti a účinnosti po celou dobu účinnosti Smlouvy pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě, a to tak, že limit pojistného plnění vyplývající z pojistné smlouvy nesmí být nižší než 50.000.000,- Kč (slovy: dvacet miliónů korun českých) za rok. Na požádání je Zhotovitel povinen Objednateli platnou pojistnou smlouvu bezodkladně předložit kdykoli v době platnosti a účinnosti Smlouvy.
- 23.6. V případě porušení povinností dle odst. 23.5 Smlouvy je Objednatel oprávněn odstoupit od Smlouvy již bez dalšího upozornění. Odstoupení je účinné ke dni jeho doručení Zhotoviteli. Pokud by v důsledku pojistného plnění nebo jiné události mělo dojít k zániku pojistného, k omezení rozsahu pojištěných rizik, ke snížení stanovené min. výše pojistného v pojištění nebo k jiným změnám, které by znamenaly zhoršení podmínek oproti původnímu stavu, je Zhotovitel povinen učinit příslušná opatření tak, aby pojištění bylo udrženo tak, jak je požadováno v tomto ustanovení.
- 23.7. Jakékoli škodné události nepojištěné, ačkoli skutečnost zakládající jejich vznik měla být pojištěna, nebo pojišťovny neuhrazené, půjdou k tíži Zhotovitele.

24. Kontaktní osoby

- 24.1. Kontaktní osoby Objednatele ve věcech technických:

- 24.1.1.
- 24.1.2.
- 24.1.3.
- 24.1.4.
- 24.1.5.
- 24.1.6.
- 24.1.7.



- 24.2. Kontaktní osoby Zhotovitele ve věcech smluvních:

- 24.2.1.



- 24.3. Kontaktní osoby Zhotovitele ve věcech technických:

24.3.1.

25. Další ujednání

- 25.1. Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. Zhotovitel považuje za své obchodní tajemství ve smyslu § 504 OZ, které nemůže být zveřejněno v registru smluv, přílohy této Smlouvy. Vyjma těchto příloh Smlouvy nepovažují smluvní strany skutečnosti uvedené v této Smlouvě či jejích přílohách za obchodní tajemství ani za důvěrný údaj nebo sdělení Zhotovitele ve smyslu ustanovení § 1730 odst. 2 OZ. Zhotovitel dále bere na vědomí, že Objednatel je povinen na žádost třetí osoby poskytovat informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a bere na vědomí, že informace týkající se plnění této Smlouvy budou poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají a nebude-li jejich poskytnutí v rozporu se zákonem č. 106/1999 Sb.
- 25.2. Práva a povinnosti vzniklé z této Smlouvy nesmí být postoupeny bez předchozího písemného souhlasu statutárního orgánu druhé Smluvní strany. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových, či jiných elektronických zpráv. Pro případ postoupení této Smlouvy si Smluvní strany ujednaly, že postoupená strana nemůže odmítnout osvobození postoupitele za žádných okolností.
- 25.3. Zhotovitel není oprávněn zastavit pohledávku za Objednatelem vzniklou na základě Smlouvy bez předchozího písemného souhlasu Objednatele. Pokud Zhotovitel zastaví pohledávku v rozporu s tímto ustanovením (byť neplatně), pak je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši poloviny nominální hodnoty každé zastavené pohledávky. V případě porušení této povinnosti je Objednatel oprávněn odstoupit od Smlouvy již bez dalšího upozornění.
- 25.4. Objednatel je oprávněn písemně požádat Zhotovitele, aby odvolal z práce na Díle jakoukoli osobu zaměstnanou a/nebo zajištěnou Zhotovitelem nebo jeho podzhotoviteli, která dle názoru Objednatele zneužívá své funkce nebo je nezpůsobilá nebo je nedbalá v řádném plnění svých povinností nebo jejíž činnost na Díle nebo v souvislosti s prováděním Díla je považována Objednatelem za nežádoucí. Zhotovitel je povinen provést nezbytná opatření a případně nahradit takto odvolanou osobu v co nejkratším možném termínu osobou jinou, schválenou Objednatelem. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně zajistit nápravu. Odvoláním podzhotovitele nebudou změněny termíny dokončení ani Cena Díla.
- 25.5. Komunikačním jazykem při jednání je čeština.
- 25.6. Veškerá předaná dokumentace se okamžikem předání stává majetkem Objednatele. Zhotovitel se smluvně zavazuje k předání veškeré dokumentace související s Dílem a souhlasí s jejím předáním třetí straně za účelem úprav, oprav a údržby zařízení.
- 25.7. Dokumenty, které tvoří tuto Smlouvu, se považují za dokumenty, které se vzájemně doplňují a vysvětlují. Pokud v těchto dokumentech dojde k nejednoznačnosti nebo nesrovnalosti, podá zástupce Objednatele Zhotoviteli nezbytné vysvětlení.

26. Důvěrné informace

- 26.1. Pro účely této Smlouvy se za důvěrné informace považují následující:
 - 26.1.1. informace označené Objednatelem za důvěrné,
 - 26.1.2. informace podstatného a rozhodujícího charakteru o stavu provádění Díla,
 - 26.1.3. informace o sporech mezi Objednatelem a jeho smluvními partnery v souvislosti s prováděním Díla.
- 26.2. Za důvěrné informace nebudou považovány informace, které jsou přístupné veřejně nebo známé v době jejich užití nebo zpřístupnění třetím osobám pokud taková přístupnost nebo známost nenastala v důsledku porušení zákonem uložené nebo smluvní povinnosti Zhotovitele.
- 26.3. Zhotovitel se zavazuje, že bez předchozího souhlasu Objednatele neužije důvěrné informace pro jiné účely než pro účely provádění Díla a splnění povinností podle této Smlouvy a nezveřejní ani jinak neposkytne důvěrné informace žádné třetí osobě, vyjma svých zaměstnanců, členů

svých orgánů, poradců, právních zástupců a podzhotovitelů. Těmto osobám však může být důvěrná informace poskytnuta pouze za té podmínky, že budou zavázáni udržovat takové informace v tajnosti, jako by byly stranami této Smlouvy. Pokud bude jakýkoli správní orgán, soud či jiný státní orgán vyžadovat poskytnutí jakékoli důvěrné informace oznámení Zhotovitel tuto skutečnost neprodleně písemně Objednateli.

- 26.4. V případě poskytnutí důvěrné informace je Zhotovitel povinen vyvinout maximální úsilí k tomu, aby zajistil, že s nimi bude stále zacházeno jako s informacemi tvořícími obchodní tajemství podle § 504 OZ.
- 26.5. V případě, že se Zhotovitel dozví nebo bude mít důvodné podezření, že došlo ke zpřístupnění důvěrných informací nebo jejich části neoprávněné osobě nebo že došlo k jejich zneužití, je povinen o tom neprodleně písemně informovat Objednatele.
- 26.6. Bez předchozího písemného souhlasu Objednatele nesmí Zhotovitel fotografovat ani umožnit kterékoli třetí osobě fotografování Díla k propagačním nebo reklamním účelům ani nebude sám nebo s třetí osobou publikovat žádné texty, fotografie nebo ilustrace vztahující se k Dílu. Objednatel si vyhrazuje právo schválit jakýkoli text, fotografii nebo ilustraci vztahující se k Dílu, které Zhotovitel hodlá použít ve svých publikacích nebo propagačních materiálech.

27. Prorogační doložka, volba práva

- 27.1. Veškerá vzájemná práva a povinnosti smluvních stran vzniklá ze Smlouvy se budou řídit právem České republiky. Veškeré spory, které vzniknou ze Smlouvy, které se nepodaří vyřešit přednostně smírnou cestou, budou rozhodovány obecnými soudy v souladu se zákonem č. 99/1963 Sb., občanským soudním řádem, ve znění pozdějších předpisů v platném a účinném znění.
- 27.2. Smluvní strany se dohodly, že příslušným soudem k projednání a rozhodnutí sporů a jiných právních věcí vyplývajících z právního vztahu založeného touto Smlouvou, jakož i ze vztahů s tímto vztahem souvisejících, je v případě, že k projednání věci je místně příslušný obecný soud Objednatele.

28. Závěrečná ustanovení

- 28.1. Pro vyloučení pochybností Smluvní strany výslovně potvrzují, že jsou podnikateli, uzavírají tuto Smlouvu při svém podnikání, a na tuto Smlouvu se tudíž neuplatní ustanovení § 1793 a násl. OZ o neúměrném zkrácení.
- 28.2. Pro účely Smlouvy se nepoužijí ustanovení §1798-1800 OZ.
- 28.3. Jakékoliv změny a dodatky k této smlouvě musí mít písemnou formu a musí být podepsané oběma smluvními stranami. Případné dodatky k této smlouvě budou označeny jako „Dodatek“ a v zestupně číslovány v pořadí, v jakém byly postupně uzavírány tak, aby dříve uzavřený dodatek měl vždy číslo nižší, než dodatek pozdější.
- 28.4. Není-li pro změnu této smlouvy dodržena forma ujednaná stranami, lze neplatnost takovéto změny namítnout i v případě, bylo-li již plněno.
- 28.5. Tato Smlouva tvoří úplnou dohodu mezi stranami ohledně předmětu této smlouvy a nahrazuje veškeré předchozí rozhovory, jednání a dohody mezi stranami týkající se předmětu této Smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
- 28.6. Při výkladu této Smlouvy se nebude přihlížet k praxi zavedené mezi Smluvními stranami v právním styku, ani k tomu, co uzavření této Smlouvy předcházelo, popřípadě k tomu, že Smluvní strany daly následně najevo, jaký obsah a význam této Smlouvě přiřkládají.
- 28.7. Veškerá praxe Smluvních stran a veškeré jejich zvyklosti jsou vyjádřeny v této Smlouvě. Smluvní strany se nebudou dovolávat zvyklostí a praxe stran, které z této Smlouvy výslovně nevyplývají.
- 28.8. Každá ze Smluvních stran se zavazuje, že:

- 28.8.1. neposkytne, nenabídne ani neslíbí úplatek jinému nebo pro jiného v souvislosti se svojí činností za účelem ovlivnění nebo odměnění poskytnuté služby;
 - 28.8.2. nepřijme, nebude vyžadovat, ani si nedá slíbit úplatek, ať už pro sebe nebo pro jiného v souvislosti se svojí činností za účelem ovlivnění nebo odměnění poskytnuté služby;
 - 28.8.3. učiní všechna opatření k tomu, aby se ony ani její zaměstnanci či zástupci nedopustili jakékoliv formy korupčního jednání, zejména jednání spočívajícího v úplatkářství, které by mohlo naplnit znaky skutkové podstaty trestného činu dle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „TZ“), a to trestného činu přijetí úplatku dle § 331 TZ, trestného činu podplácení dle § 332 TZ, trestného činu nepřímého úplatkářství dle § 333 TZ, či jiného trestného činu spojeného s korupcí dle TZ;
 - 28.8.4. nebude tolerovat ani u svých obchodních partnerů jakoukoli formu korupce.
- 28.9. Každá ze Smluvních stran prohlašuje:
- 28.9.1. že se nepodílela a nepodílí na páčání trestné činnosti ve smyslu zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „ZTOPO“);
 - 28.9.2. že zavedla náležitá kontrolní a jiná obdobná opatření nad činností svých zaměstnanců a dalších odpovědných osob dle ust. § 8 ZTOPO;
 - 28.9.3. že učinila nezbytná opatření k předcházení vzniku své trestní odpovědnosti a zamezení nebo odvrácení případných následků spáchání trestného činu;
 - 28.9.4. že z hlediska prevence trestní odpovědnosti právnických osob učinila vše, co po ní lze ve smyslu ZTOPO spravedlivě požadovat, přičemž Objednatel proklamuje, že za tímto účelem přijal a aktivně aplikuje zejména Program předcházení trestné činnosti a Etický kodex;
 - 28.9.5. se zavazuje dodržovat právní předpisy a jednat tak, aby její jednání nevzbudilo důvodné podezření ze spáchání trestného činu, přičitatelného jedné nebo oběma Smluvním stranám ve smyslu ZTOPO.
- 28.10. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv.
- 28.11. Tato Smlouva je sepsána **ve dvou stejnopisech**, z nichž jeden obdrží Zhotovitel a jeden Objednatel.
- 28.12. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly, a shledaly, že její obsah přesně odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a zakládá právní následky, jejichž dosažení svým jednáním sledovaly, a proto ji níže, prosty omylu, Isti a tísně, jako správnou podepisují.

29. Přílohy Smlouvy

- 29.1. Příloha č. 1: Technické zadání Projektová dokumentace pro:
- 29.1.1. Rekonstrukci pultů přepravního manipulantu ve stanici metra Smíchovské nádraží sever – jih.
 - 29.1.2. Rekonstrukci pultů přepravního manipulantu ve stanici metra Nové Butovice východ – západ vč. přílohy č. 1.
 - 29.1.3. Vybudování dodatečných tlakových prostupů ve stanici metra Smíchovské Nádraží
 - 29.1.4. Vybudování dodatečných tlakových prostupů ve stanici metra Nové Butovice
 - 29.1.5. Rekonstrukci místnosti č. 305 ve stanici metra Zličín.
Neobsazeno - Předána v rámci zadávacího řízení
- 29.2. Příloha č. 2: Agregované položkové rozpočty pro:
- 29.2.1. SO 1 část Nové Butovice – západ

- 29.2.2. SO 2 část Nové Butovice – východ
 - 29.2.3. SO 3 část Nové Butovice – společné
 - 29.2.4. SO 4 část Smíchovské nádraží – jih
 - 29.2.5. SO 5 část Smíchovské nádraží – sever
 - 29.2.6. SO 6 část Smíchovské nádraží – společné
 - 29.2.7. SO 7 část Zličín Rekonstrukce místnosti č. 305
- 29.3. Příloha č. 3: Seznam podzhotovitelů
- 29.4. Příloha č. 4: Ceník za pronájem technologií DP
- 29.5. Příloha č. 5: Seznam předpisů a směrnic Objednatele

30. Podpisy smluvních stran


V Praze dne:

V Praze dne:

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

.....
Ing. Petr Witowski
předseda představenstva
Dopravní podnik hl. m. Prahy,
akciová společnost

.....

obchodní náměstek divize 8
Metrostav a.s.

.....
Ing. Ladislav Urbánek
místopředseda představenstva
Dopravní podnik hl. m. Prahy,
akciová společnost