



Naše č. j.: UT-07246/2022

Naše sp. zn.: UT-16702/2016/19

Smlouvy různé / V / 5

Dodatek č. 6

k Nájemní smlouvě
č. j. UT-16702/2016

Česká republika – Správa uprchlických zařízení Ministerstva vnitra
organizační složka státu, se sídlem Lhotecká 559/7, 143 01 Praha 12,
poštovní schránka P. O. BOX 110, 143 00 Praha 4, IČ: 604 98 021,
bankovní spojení: ČNB Praha, č. ú.: 52626881/0710,
D DS: 7ruiypv,
zastoupena: Mgr. et Mgr. Pavel Bacík, ředitel
(dále jen „*nájemce*“)

a

Biskupství královéhradecké

REG: v Rejstříku evidovaných právnických osob vedeném Ministerstvem kultury, číslo evidence 8/1-04/1994,

IČ: 004 45 134, DIČ: CZ00445134,

se sídlem Velké náměstí 35/44, 500 03 Hradec Králové,

bankovní spojení: Raiffeisenbank, a.s., č. ú.: 5220014861/5500,

zastoupené: Mons. JUDr. Ing. Jan Vokál, JU.D., biskup

v zastoupení PSN s.r.o., na základě příkazní smlouvy,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 1671,

IČ: 170 48 869, DIČ: CZ17048869,

se sídlem Seifertova 823/9, 130 00 Praha 3,

zastoupena: Mgr. Ondřej Heřman, ředitel pobočky Pardubice,

na základě plné moci ze dne 7.1.2019

(dále jen „*pronajímatel*“)

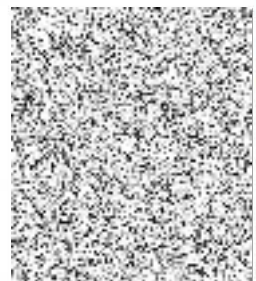
(společně jako „*smluvní strany*“)

I.

1. Smluvní strany uzavřely dne 17.8.2016 Nájemní smlouvu, č. j. UT-16702/2016 (dále jen „smlouva“) ve znění Dodatku č. 1 ze dne 19.5.2017, Dodatku č. 2 ze dne 19.7.2018, Dodatku č. 3 ze dne 10.6.2021, Dodatku č. 4 ze dne 16.8.2021 a Dodatku č. 5 ze dne 18.11.2021.
2. V souladu s ustanovením Čl. XI. odst. 2 smlouvy uzavírají smluvní strany níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 6.

II.

1. V souladu s výše uvedeným a na základě ust. Čl. IV. odst. 3 smlouvy dochází ke změně znění Čl. IV. odst. 1 smlouvy, a to následovně:



„Měsíční nájemné bylo stanoveno dohodou smluvních stran a činí bez služeb 110.527 Kč. Nájemné bude hrazeno bezhotovostním převodem měsíčními splátkami na základě pronajímatelem vystavených faktur vždy prvního pracovního dne v měsíci, za který je nájemné hrazeno. Termín splatnosti faktur je vždy do 15. dne každého běžného měsíce, ve kterém byla faktura vystavena, pokud není fakturou stanoven pozdější termín splatnosti. Nájemné se hradí na bankovní účet pronajímatele vedený u Raiffeisenbank, a.s., č. ú.: 5220014861/5500, variabilní symbol = číslo faktury.

Smluvní strany se dohodly na zvýšení měsíčního nájemného, které od 1.9.2022 bude činit 111.988 Kč.“

2. V souladu s výše uvedeným a na základě ust. Čl. IV. odst. 10 smlouvy dochází s účinností od 1.1.2022 ke změně znění Čl. IV. odst. 2 smlouvy, a to následovně:

„Pronajímatel se zavazuje zabezpečit nájemci služby uvedené včetně měsíčních úhrad v příloze č. 2 smlouvy s názvem - Rozpis poskytovaných služeb spojených s nájmem. Měsíční úhrady za služby jsou splatné spolu s úhradou měsíčního nájemného.“

3. Smluvní strany se dohodly, že příloha tohoto Dodatku – Rozpis plateb – nahrazuje přílohu č. 2 smlouvy.

III.

1. Tento Dodatek je nedílnou součástí smlouvy. Ostatní ujednání smlouvy tímto Dodatkem nedotčená zůstávají beze změn.
2. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv dle ust. § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění Dodatku v registru smluv provede nájemce.
3. Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou výtiscích s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom výtisku.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek řádně přečetly, jeho obsahu porozuměly, a že je projevem jejich pravé, svobodné a vážné vůle prosté omylu, projevené při plné způsobilosti k právním úkonům, a že veškerá prohlášení v Dodatku odpovídají skutečnosti, což níže stvrzují svými podpisy.

Příloha: Rozpis plateb

14 -03- 2022

V Praze dne / /

Za nájemce:



Mgr. et Mgr. Pavel Bacík

ředitel SUZ MV

V ... Pardubice dne 8 / 3 / 2022

Za pronajímatele:



Mgr. Ondřej Heřman

ředitel pobočky Pardubice – PSN s.r.o.

PSN s.r.o.

sidlo: 130 00 Praha 3, Seifertova 9/823

IČO: 170 48 869

REG: Městský soud v Praze

oddíl C, vl. č. 1671

pobočka Pardubice

Sukova třída č.p. 1556

ROZPIS PLATEB k Dodatku č. 6

platný od 1.1.2022

Pardubice – Pernerova 168, PSČ: 530 02

Pronajímatel:

Biskupství královéhradecké, Velké náměstí 35/44, 500 03 Hradec Králové, IČ: 004 45 134

Nájemce:

Česká republika - Správa uprchlíckých zařízení Ministerstva vnitra
Lhotecká 559/7, 143 01 Praha 12, IČ: 604 98 021

Měsíční paušální platby:

Voda z veřejného vodovodu a odvádění odpadních vody
- **2.917,- Kč** + DPH v zákonem stanovené výši

Elektrická energie, osvětlení společných prostor
- **18.684,- Kč** + DPH v zákonem stanovené výši

Teplo
- **15.371,- Kč** + DPH v zákonem stanovené výši

Služby - recepce, ostraha objektu, úklid a údržba společných prostor, TKO, výtah, správa objektu
- **51.496,- Kč** + DPH v zákonem stanovené výši

Měsíční zálohy za služby:

Elektrická energie pro klimatizace
- **1.621,- Kč** + DPH v zákonem stanovené výši



